

# 貸マンション

## 芝公園駅

イニシアイオ芝公園 602

間取り  
1DK

専有面積  
31.36㎡

築年月  
2011年07月



### チェックポイント！

主要採光面：西向き、分譲タイプ、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、サウナ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、システムキッチン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、都市ガス、CATV、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1DK
賃料	155,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区芝2丁目23-12		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	イニシアイオ芝公園 602	
	構造・規模	RC 14階建/6階部分	
	使用部分積	31.36㎡	
間取内訳	DK 6.7 洋 3.7		
築年月	2011年07月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2022年8月25日予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、サウナ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、3口以上コンロ、システムキッチン、ウォークインクローゼット、室内洗濯機置場、都市ガス、CATV、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	・1年未満解約違約金有り(家賃1ヶ月) ・退去時室内清掃料38,500円(税込) エアコン清掃料11,000円(税込) 安心入居サポート:16,500円 更新料:新賃料1ヶ月賃貸保証:加入要 株式会社JACCS 初回:月支払総額×40% 月々:月支払総額×1% 継続:年毎10500円 利用駅1:都営三田線 三田 徒歩5分 利用駅2:JR山手線 田町 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

〒108-0074 東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

第2・4火曜/毎週水曜日定休



港区 不動産・賃貸・仲介・管理  
株式会社 make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330  
FAX 03-5792-5963

取引態様

一般

手数料負担の割合 貸主0 借主100  
手数料配分の割合 元付0 客付100