FCプレミール三田

三田線　「三田駅」駅　徒歩　9　分
JR山手線　「田町」駅　徒歩　11　分

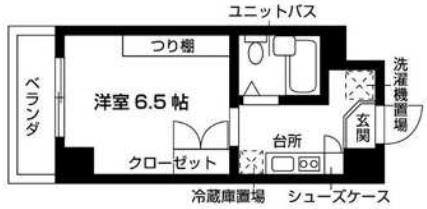
住　所	東京都港区三田4-2-17	構　造	SRC造　9階建
築年月	2001年	契約期間	1年
AL	○	BT	別(※)
洗濯機置場	室内	独立洗面台	-
エアコン	○	収納	○
キッチン	2口	電化コンロ	
温水洗浄便座	○	シューズケース	○
ベランダ	○	駐輪場	○
インターネット	○(専用回線)		
備考	※A２タイプは3点ユニットバス		
BT別の部屋はウォシュレット新設			
全居室に照明新設			
床材変更予定（204号室）			
敷金	1ヵ月	入館料	60,000円
共益費	9,000円		
Nasic CLUB24	21,780円(税込)		
保証会社	利用必須		
鍵交換費用	26,400円(税込)		
居室消毒費	19,250円(税込)		
更新料入館料	60,000円		
更新事務手数料	11,000円(税込)		

※床材タイルカーペットになります。（204号室フローリング調硬質床材へ変更予定）

	201号	204号								
家賃	71,000	76,000								
間取	A2タイプ	A1タイプ								
向き	南	南								
入居可能日	4月1日	12月1日								

A1タイプ　18.73㎡

A2タイプ　18.73㎡



※図面と現況が異なる場合は、現況優先

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

シンシア三田慶大前

間取り	専有面積	築年月
1K	19.79㎡	2002年02月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 40−9			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分			
建物	建物名	シンシア三田慶大前		
	構造・規模	ＲＣ 8階建/6階部分		
	使用部分面積	19.79㎡		
	間取内訳			
築年月	2002年02月	契約期間	2年	
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	居住中	入居日	相談	
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年20,000円			
備考	ディンプルキー希望の際は２４２００円　保証金償却：解約時1ヶ月　設備緊急受付システム料：7,700円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。　鍵交換代等：有　16,500円～　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩9分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩5分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

Ｓ－ｃｏｕｒｔ芝浦　503

間取り	専有面積	築年月
1K	22.74㎡	2002年02月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,２面採光,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 11-7			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分			
建物	建物名	Ｓ－ｃｏｕｒｔ芝浦　503		
	構造・規模	ＲＣ 9階建/5階部分		
	使用部分面積	22.74㎡		
	間取内訳	洋 6.8		
築年月	2002年02月	契約期間	2年	
管理費等	8,000円/月			
駐車場				
現況	居住中	入居日	2022年1月中旬予定	
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター			
保険等	要 2年21,000円			
備考	４路線４駅利用可能！ 芝浦で叶う自在なアクセス！分譲タイプの仕様・設備！！　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　賃料総額４０％　年間１万円　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩9分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩8分			

東京都知事免許（3）第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝浦ふ頭駅

シーフォレシティ芝浦　２０２

間取り	専有面積	築年月
1K	23.17㎡	2006年06月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(１年未満解約で解約違約金１ヶ月あり),主要採光面：北向き,ペット相談,保証人不要,単身者限定,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,500円
	礼金 0.5ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 8-1		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩11分		
建物	建物名	シーフォレシティ芝浦　２０２	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/2階部分	
	使用部分面積	23.17㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年06月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ペット向けルーム（猫プラン）・造作キャットタワー・造作キャットウォーク・引っかき防止パネル・床はペット向けクッションフロアで滑りにくい・クロスは防臭クロス　ＳＹＬＡプレミアムクラブ：1,100円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料４０％、年間保証料１万円 外国籍の方：初回保証料６０％、月額保証料２％貸主指定保証会社利用　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩15分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩18分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

高級賃貸マンション

PARK WELL MANSION SERIES
Park Well
芝公園
SHIBAKOUEN

JR山手線「田町」・「浜松町」駅 徒歩10分
都営三田線「芝公園」駅　徒歩2分

《 パークウェル芝公園 物件概要 》

- ◆ 所在地：東京都港区芝２－１８－１
- ◆ 構　造：鉄筋コンクリート造 ８階建
- ◆ 総戸数：３０戸
- ◆ 竣　工：１９９９年１月
- ◆ 交　通：都営三田線「三田」駅徒歩５分
  都営浅草線「大門」駅徒歩１０分

●TVモニター付オートロック
●宅配ロッカー ●駐輪場
●フローリング ●エアコン
●光ファイバーインターネット（有料）
●外壁タイル貼り●ガスコンロ

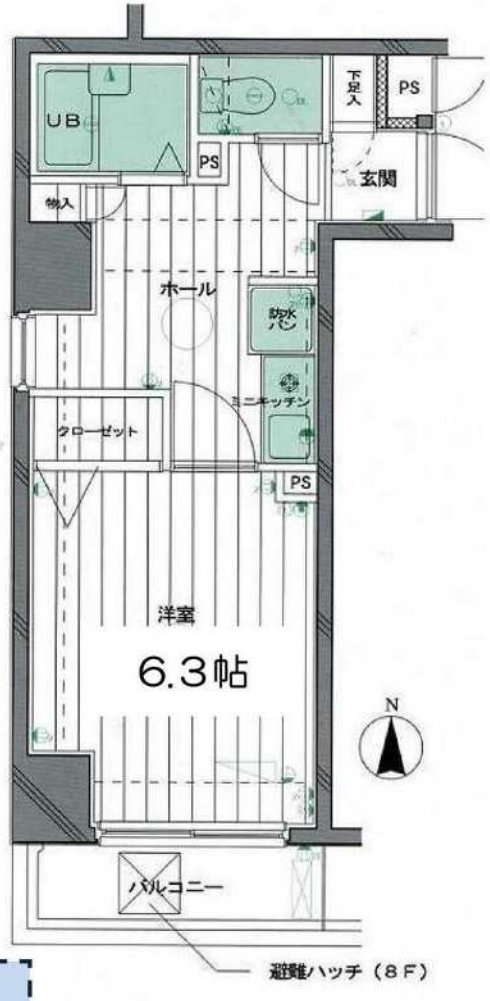
《 賃貸条件 》

- ◇ 礼　　金：１ヶ月
- ◇ 敷　　金：１ヶ月（退去時償却）
- ◇ 更 新 料：新賃料の１ヶ月分
- ◇ 事務手数料：１１，０００円
- ◇ 火災保険料：１９，０００円～
- ◇ 鍵交換費用：２２，０００円～
- ◇ ﾎｰﾑﾏｲｽﾀｰ24：１６，５００円
- ◇ 保証会社利用の場合：家賃総額５０%～
- ◇ 契約期間：２年間
- ◇ 退去予告：６０日前予告

《 必要書類 》

契約者・入居者：
住民票、身分証明書
連 帯 保 証 人：
印鑑証明書・確約書

同タイプの室内写真



703号室　24．90㎡

図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます

	部屋No.	ﾀｲﾌﾟ	賃料	管理費	礼	敷	入居時期	備考
	703	C	89，000	0	1	1	1/中旬	

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

プレール・ドゥーク芝浦　８０７

間取り	専有面積	築年月
1K	25.92㎡	2019年05月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,ペット相談,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション		
最寄駅	田町		
間取タイプ	1K		
賃貸条件	賃料 92,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区海岸３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩15分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク芝浦　８０７	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/8階部分	
	使用部分面積	25.92㎡	
	間取内訳	洋７．５　Ｋ０　バス０　トイレ０　洗面所０　玄関・廊下０	
築年月	2019年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年12月22日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベー…		
保険等	要 2年		
備考	築浅！駅徒歩2分！洋室約7.5帖　カギ交換代：26,400円　木下の消毒サービス：26,400円　木下の賃貸　友の会費：1,800円/月　更新料：新賃料 1ヶ月　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩2分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩19分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

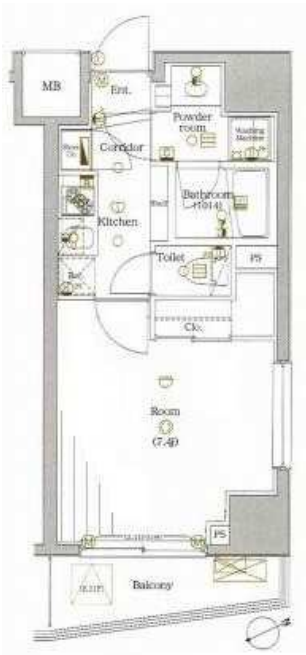
泉岳寺駅

Ｌ－Ｆｌａｔ三田(エルフラットミタ)　1001

間取り	専有面積	築年月
1K	25.60㎡	2007年05月

チェックポイント！

フリーレント：2022/01より賃料発生(２０２２年１月分賃料より賃料発生),駐輪場有,主要採光面：南東向き,ルームシェア可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器（...



物件種目	貸マンション
最寄駅	泉岳寺
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 97,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 9-10		
交通	都営浅草線 泉岳寺 徒歩2分		
建物	建物名	Ｌ－Ｆｌａｔ三田(エルフラットミタ)　1001	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/10階部分	
	使用部分面積	25.60㎡	
	間取内訳	洋 7.4　Ｋ２	
築年月	2007年05月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリン...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料　賃料総額６０％　鍵交換代等：有　23,000円～　利用駅１：ＪＲ山手線 高輪ゲートウェイ 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

オーキッドレジデンス芝浦(オーキッドレジデンスシバウラ)　１００１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	30.32㎡	2019年10月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 149,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 ８－１３		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	オーキッドレジデンス芝浦(オーキッドレジデンスシバウラ)　１００１	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/10階部分	
	使用部分面積	30.32㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年10月	契約期間	-
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2021年12月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	２０１９年１０月竣工の築浅物件！　４駅４路線利用可能！全住戸角部屋　大丸ピーコック徒歩４分　鍵発行手数料：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要【収納代行】初回保証料賃料共益費等５０％（連保無）、３０％（連保有）、以後１年毎２５％　月々口座振替　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

サニークレスト三田　３０５

間取り	専有面積	築年月
2LDK	66.07㎡	1978年12月

チェックポイント！

事務所使用可,角部屋,Ｂ・Ｔ別,洗面所,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 250,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月

物件所在地	東京都港区三田２丁目 ７－９		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分		
建物	建物名	サニークレスト三田　３０５	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/3階部分	
	使用部分面積	66.07㎡	
	間取内訳	洋１２／６ＬＤＫ１１．５	
築年月	1978年12月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	空無		
現況		入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面所,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	事務所賃料２７５０００円敷金３ヵ月　更新料：新賃料１ヶ月 賃貸保証：加入要　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝浦ふ頭駅

芝浦アイランドグローヴタワー　３８１６

間取り	専有面積	築年月
2SLDK	81.53㎡	2006年11月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,デザイナーズ,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,インターネット対応,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス,共用パーティルーム,フィットネス施設

物件種目	貸マンション		
最寄駅	芝浦ふ頭		
間取タイプ	2SLDK		
賃貸条件	賃料 298,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 ２１－１		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩9分		
建物	建物名	芝浦アイランドグローヴタワー　３８１６	
	構造・規模	ＲＣ 49階建 地下1階/38階部分	
	使用部分面積	81.53㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年11月	契約期間	2年
管理費等	27,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,インターネット対応,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス,共用パーティルーム,フィットネス施設		
保険等	要 2年22,600円		
備考	各階にゴミ捨て場 ペット不可、喫煙の場合敷金２ヶ月とする 更新料：新賃料 1ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料の５０％　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩8分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩10分		

東京都知事免許（3）第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤坂駅

赤坂タワーレジデンスＴｏｐ　ｏｆ　ｔｈｅ　Ｈｉｌｌ(アカサカタワーレジデンス)　６１２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	50.00㎡	2008年05月

定期借家

チェックポイント！

ペット相談,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,ウォークインクローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー

物件種目	貸マンション		
最寄駅	赤坂		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 300,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区赤坂２丁目 17-50		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩4分		
建物	建物名	赤坂タワーレジデンスＴｏｐ　ｏｆ　ｔｈｅ　Ｈｉｌｌ(アカサカタワーレジデンス)　６１２	
	構造・規模	ＲＣ 45階建 地下3階/6階部分	
	使用部分面積	50.00㎡	
	間取内訳	洋室６．４・ＬＤＫ１３．５	
築年月	2008年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,ウォークインクローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ...		
保険等	要		
備考	源泉対象　再契約相談（再契約料は新賃料の1ヶ月相当額）ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し 源泉対象　再契約相談（再契約料は新賃料の1ヶ月相当額）　ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し　利用駅１：東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤坂駅

赤坂タワーレジデンストップオブザヒル

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	51.01㎡	2008年04月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,楽器相談,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,食器乾燥機,ディスポーザー,収納スペース,ウォークインクローゼット,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤坂
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 340,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂２丁目		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩4分		
建物	建物名	赤坂タワーレジデンストップオブザヒル	
	構造・規模	ＲＣ 45階建 地下3階/11階部分	
	使用部分面積	51.01㎡	
	間取内訳	洋１８．５	
築年月	2008年04月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　44,880円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,食器乾燥機,ディスポーザー,収納スペース,ウォークインクローゼット,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,エレベーター		
保険等	要 2年30,000円		
備考	退去時清掃費借主費用負担７４１７３円税込 ■地上４５階建のタワーレジデンス■ＬＤ部分天井高３２９０ｍｍ■中二階■ゲストルーム（有料）等共用施設　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩4分　利用駅２：東京メトロ南北線 溜池山王 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100