貸マンション

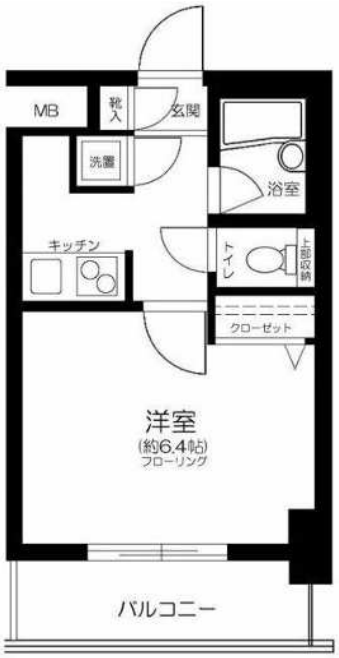
田町駅

パレステュディオ芝浦（Ｔｏｋｙｏ　Ｂａｙ）

間取り	専有面積	築年月
1K	21.37㎡	2003年07月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,分譲タイプ,角部屋,最上階,Ｂ・Ｔ別,トイレ,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目８−３		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	パレステュディオ芝浦（Ｔｏｋｙｏ　Ｂａｙ）	
	構造・規模	ＳＲＣ 13階建/13階部分	
	使用部分面積	21.37㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年07月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月　設備緊急受付システム料：7,700円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。　鍵交換代等：有　24,200円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

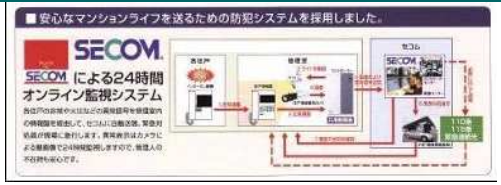
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

パークウェル三田　５階

賃貸マンション

現地案内図・物件図面等

山手線、京浜東北線
『田町』８分
三田線、浅草線『三田』４分
ゆりかもめ『日の出』10分



★駅近物件です。
★都心の一等地。
★２面採光。
★日当たり良好。
★人気の物件です！！
是非、ご覧になって下さいませ。

※図面はイメージです。現況を優先致します。※

賃貸条件（賃貸居住用）

賃　料	85,000円	保証金	
管理費	6,000円	解約引	
間　取	１Ｋ	礼　金	1ヵ月
専有面積	22.00㎡	敷　金	1ヵ月

物件概要

物件所在地	東京都港区芝２－２９－１１
交通状況	山手線、京浜東北線「田町」8分
	三田線、浅草線「三田」4分・ゆりかもめ「日の出」10
建物構造	RC14階建　５階部分
築年月	2006年1月
駐輪場	有
建物設備	■高級分譲型 ■TVモニター付オートロック ■セコム24時間セキュリティ ■宅配ボックス　■システムキッチン ■浴室乾燥機　■エアコン ■ウォシュレット　■エレベーター
契約事務手数料	1,100円
保険料	保険料18,500円＋事務手数料1,500円
備　考	ペット不可

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

トーア三田ガーデン

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.11㎡	1982年01月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,洗面所,洗面台,洗面所独立,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 87,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 4-15		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩4分		
建物	建物名	トーア三田ガーデン	
	構造・規模	ＳＲＣ 13階建 地下1階/2階部分	
	使用部分面積	25.11㎡	
	間取内訳		
築年月	1982年01月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面所,洗面台,洗面所独立,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	賃貸保証：加入要 大手法人契約の場合相談可　鍵交換代等：有 利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

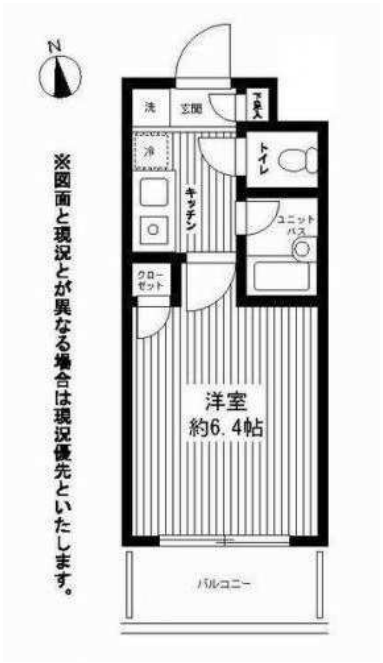
アーバイル三田慶大前　802

間取り	専有面積	築年月
1K	19.47㎡	2003年10月

♪　２駅４路線利用可！利便性抜
♪　ハイグレードマンション　最

チェックポイント！

主要採光面：南向き,社宅可,SOHO使用可,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 91,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 23-4			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩4分			
建物	建物名	アーバイル三田慶大前　802		
	構造・規模	ＲＣ 8階建/8階部分		
	使用部分面積	19.47㎡		
	間取内訳	洋 6.4		
築年月	2003年10月	契約期間	2年	
管理費等	なし　共益費2,000円/月　雑費なし			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター			
保険等	要 2年15,000円			
備考	★海外オーナー★１年間未満解約の場合は違約金として賃料等の１ヶ月を頂きます★更新時更新事務手数料１５，０００円（消費税別）を頂きます　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料等合計４０％～　鍵交換代等：有　36,000円～　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩3分　利用駅２：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩4分			

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

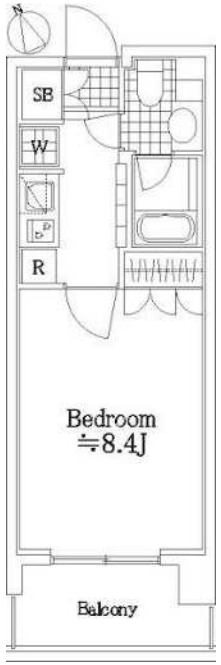
芝浦ふ頭駅

レックス海岸通りレジデンス　５０４

間取り	専有面積	築年月
1K	25.84㎡	2007年02月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 92,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 7-17			
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩12分			
建物	建物名	レックス海岸通りレジデンス　５０４		
	構造・規模	ＲＣ 10階建/5階部分		
	使用部分面積	25.84㎡		
	間取内訳	洋室８．４		
築年月	2007年02月	契約期間	2年	
管理費等	6,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年15,000円			
備考	賃料引落手数料(月額)￥220（税込） 鍵交換料￥22,000（税込） 保険料　￥15,000 駐　車　場：有 駐　輪　場：有 バイク置き場：有 マンションタイプインターネット対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。　更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 全保連 初回保証料は【賃料+管理費】の５０％です。 ※学生応援キャンペーン：学生の方は保証料無料！！ 鍵交換代等：有　22,000円～			

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

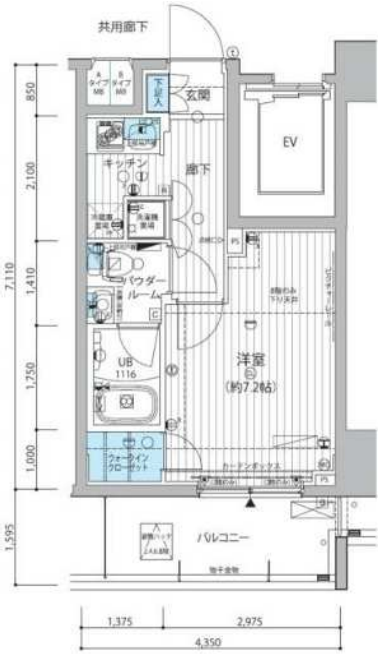
三田駅

メインステージ三田アーバンスクエア(メインステージミタアーバンスクエア)
０７０２

間取り	専有面積	築年月
1K	25.82㎡	2014年03月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,ペット相談,ルームシェア可,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,ＴＶ付浴室,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 98,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 １８－４		
交通	都営三田線 三田 徒歩5分		
建物	建物名	メインステージ三田アーバンスクエア(メインステージミタアーバンスクエア)　０７０２	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/7階部分	
	使用部分面積	25.82㎡	
	間取内訳	洋室７．２畳	
築年月	2014年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年11月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,ＴＶ付浴室,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ペット可（敷１）引越業者当社指定保証会社必須退去時要清掃代解約予告５０日前　退去時鍵交換費用（契約時請求）：22,000円　ルームクリーニング費用（退去時請求）：49,500円　ＡＭＬクラブサポート費曜（契約時請求）：16,500円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 家賃総額の５０％～　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩5分　利用駅２：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

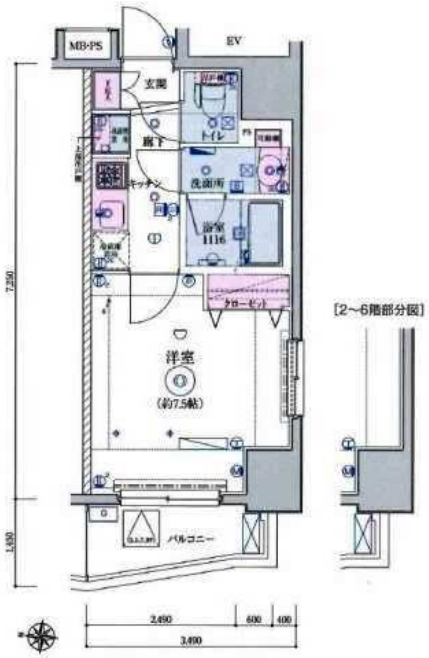
田町駅

リヴシティ田町(リヴシティタマチ)　８０１

間取り	専有面積	築年月
1K	25.52㎡	2018年05月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,ペット相談 猫可,保証人不要,二人入居可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 98,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 1ヶ月

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 12-32		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	リヴシティ田町(リヴシティタマチ)　８０１	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/8階部分	
	使用部分面積	25.52㎡	
	間取内訳	洋室７．５・Ｋ２	
築年月	2018年05月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,オー...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。ペット可(敷金1ヶ月・契約時償却)、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。 保証金、契約時償却。更新事務手数料、5000円（税別）。クリーニング代、退去時別途。　契約事務手数料：3,300円　室内消毒代：16,500円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要（初回）総賃料の80％～（月額）総賃料の1％～（決済サービス料）500円(税抜)/月　鍵交換代等：有　33,000円～　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩18分　利用駅２：京急本線 泉岳寺 徒歩16分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

プライムアーバン田町　６０１

間取り	専有面積	築年月
1K	22.80㎡	2005年01月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南東向き,単身者限定,高齢者相談,２面採光,角部屋,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 105,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	プライムアーバン田町　６０１	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/6階部分	
	使用部分面積	22.80㎡	
	間取内訳	洋６．７	
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2021年10月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,...		
保険等	要		
備考	駅徒歩５分♪ 充実設備！！角部屋♪ 保証会社利用必須！その他違約金等についてはお問合せ下さい。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 SBIギャランティ 保証料：総賃料４０％、１万円／年 最低保証料２万円その他詳細はお問い合わせください。　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩11分　利用駅２：都営浅草線 泉岳寺 徒歩16分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

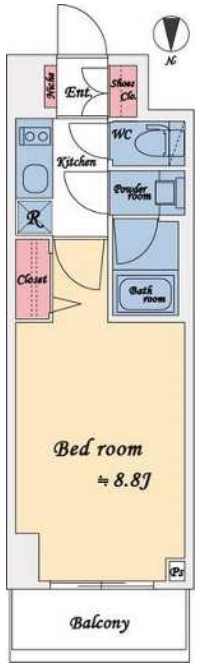
芝公園駅

コンシェリア芝公園ＭＡＳＴＥＲ'Ｓ　ＶＩＬＬＡ(コンシェリアシバコウエンマスターズヴィラ)　203

間取り	専有面積	築年月
1K	25.96㎡	2011年08月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,社宅可,事務所使用不可,ペット相談 小型犬可 猫可(成長時体長５０㎝以内),外観タイル張り,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ＩＨクッキングヒーター,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 109,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 22-9		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩5分		
建物	建物名	コンシェリア芝公園ＭＡＳＴＥＲ'Ｓ　ＶＩＬＬＡ(コンシェリアシバコウエンマスターズヴィラ)　203	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/2階部分	
	使用部分面積	25.96㎡	
	間取内訳	洋 8.8	
築年月	2011年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中　2021年12月15日退去予定	入居日	2021年12月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ＩＨクッキングヒーター,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年15,000円		
備考	１年以内短期解約違約金／賃料総額１ヶ月 犬猫１匹まで ペット飼育時敷金２ヶ月（償却）　書類作成費用：5,500円　更新事務手数料：59,950円　トラブルサポート２４：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポス等（初回保証料５０％）　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

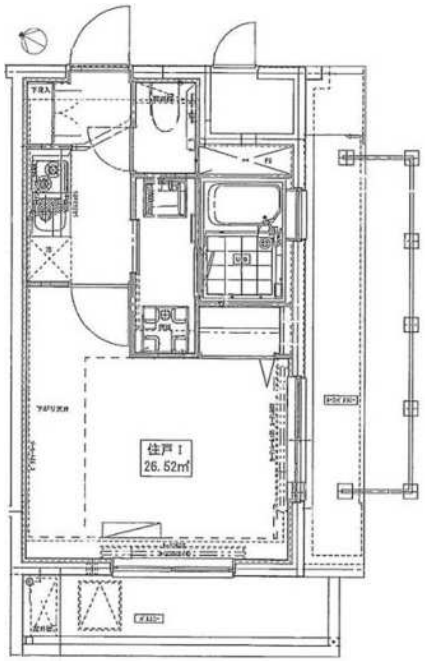
田町駅

ハーモニーレジデンス田町＃００２(ハーモニーレジデンスタマチシャープゼロゼロツー)　１００１

間取り	専有面積	築年月
1K	26.52㎡	2016年03月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南西向き,ペット相談,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,最上階,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,ルーフバルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 110,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 0.5ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 １４－１４		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス田町＃００２(ハーモニーレジデンスタマチシャープゼロゼロツー)　１００１	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/10階部分	
	使用部分面積	26.52㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年03月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年12月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,ルーフバルコニー,エレベーター,宅...		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレインズの図面が優先となります ★諸条件はレインズの図面が優先となります　契約事務手数料：3,300円　あんしんサポートα（１年間）：16,500円　鍵交換代：27,500円　消臭除菌代：8,800円　更新料：新賃料 0.75ヶ月　賃貸保証：加入要 シノケンコミュニケーションズ（通常プラン：賃料総額の５０％・保証人有プラン：賃料総額の３０％）　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩6分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝公園駅

Kハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　２０１

間取り	専有面積	築年月
1K	24.12㎡	2021年10月

新築

チェックポイント！

主要採光面：北向き,単身者限定,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 117,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 １６－２		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	Kハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/2階部分	
	使用部分面積	24.12㎡	
	間取内訳	洋８．２	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年18,000円		
備考	連帯保証人：不要　保証会社利用が必要　室内クリーニング代：33,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社：エポスカード／初回保証料：賃料等の５０％（最低保証料１５０００円）月次保証料：賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝公園駅

Ｋハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　２０２

間取り	専有面積	築年月
1K	24.68㎡	2021年10月

新築

チェックポイント！

主要採光面：北向き,単身者限定,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 118,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 １６－２		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	Ｋハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　２０２	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/2階部分	
	使用部分面積	24.68㎡	
	間取内訳	洋７．９	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年18,000円		
備考	連帯保証人：不要　保証会社利用が必要　室内クリーニング代：33,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社：エポスカード／初回保証料：賃料等の５０％（最低保証料１５０００円）月次保証料：賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝公園駅

Kハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　３０１

間取り	専有面積	築年月
1K	24.12㎡	2021年10月

新築

チェックポイント！

主要採光面：北向き,単身者限定,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 118,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 １６－２		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	Kハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　３０１	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/3階部分	
	使用部分面積	24.12㎡	
	間取内訳	洋８．２	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年18,000円		
備考	連帯保証人：不要　保証会社利用が必要　室内クリーニング代：33,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社：エポスカード／初回保証料：賃料等の５０％（最低保証料１５０００円）月次保証料：賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝公園駅

Ｋハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　３０２

間取り	専有面積	築年月
1K	24.68㎡	2021年10月

新築

チェックポイント！

主要採光面：北向き,単身者限定,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 119,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 １６－２		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	Ｋハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　３０２	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/3階部分	
	使用部分面積	24.68㎡	
	間取内訳	洋７．９	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年18,000円		
備考	連帯保証人：不要　保証会社利用が必要　室内クリーニング代：33,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社：エポスカード／初回保証料：賃料等の５０％（最低保証料１５０００円）月次保証料：賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝公園駅

Kハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　４０１

間取り	専有面積	築年月
1K	24.12㎡	2021年10月

新築

チェックポイント！

主要採光面：北向き,単身者限定,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 119,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 １６－２		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	Kハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　４０１	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/4階部分	
	使用部分面積	24.12㎡	
	間取内訳	洋８．２	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年18,000円		
備考	連帯保証人：不要　保証会社利用が必要　室内クリーニング代：33,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社：エポスカード／初回保証料：賃料等の５０％（最低保証料１５０００円）月次保証料：賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝公園駅

Kハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　４０２

間取り	専有面積	築年月
1K	24.68㎡	2021年10月

新築

チェックポイント！

主要採光面：北向き,単身者限定,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 １６－２		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	Kハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　４０２	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/4階部分	
	使用部分面積	24.68㎡	
	間取内訳	洋７．９	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年18,000円		
備考	連帯保証人：不要　保証会社利用が必要　室内クリーニング代：33,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社：エポスカード／初回保証料：賃料等の５０％（最低保証料１５０００円）月次保証料：賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

コンフォリア三田ＥＡＳＴ　０８０６

間取り	専有面積	築年月
1K	25.48㎡	2008年01月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,ペット相談 小型犬可 猫可(小型犬1匹か猫2匹迄敷金2ヶ月),角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目	
交通	都営三田線 三田 徒歩5分	
建物	建物名	コンフォリア三田ＥＡＳＴ　０８０６
	構造・規模	ＲＣ 13階建 地下1階/8階部分
	使用部分面積	25.48㎡
	間取内訳	Ｋ２．１　洋７．９
築年月	2008年01月	契約期間 2年
管理費等	なし　共益費7,000円/月　雑費なし	
駐車場	なし	
現況	居住中	入居日 2021年11月16日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ	
保険等	要 1年8,200円	
備考	■礼金０ヶ月■１年以内解約時違約金有 ■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積み増し　鍵交換代：22,000円 清掃費：33,000円　エアコン清掃費：8,250円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　保証料：賃料等の40％(最低1.5万円)、2年目～：0.7万円(法人は一律3万)/年 利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩5分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩7分	

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主０　借主１００
手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

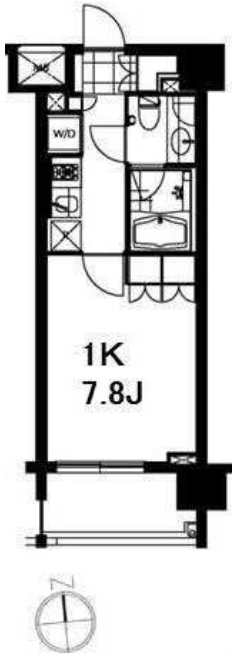
芝公園駅

芝ウエスト(シバウエスト)　４０２

間取り	専有面積	築年月
1K	26.28㎡	2007年09月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月,駐輪場有,主要採光面：南向き,外観タイル張り,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 123,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 ５－１７		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	芝ウエスト(シバウエスト)　４０２	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/4階部分	
	使用部分面積	26.28㎡	
	間取内訳	洋室７．８畳／Ｋ２畳	
築年月	2007年09月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	くらしのサポートサービス：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月 賃貸保証：加入要 月額賃料等の３０％～　利用駅１：都営浅草線 大門 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主０　借主１００
手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

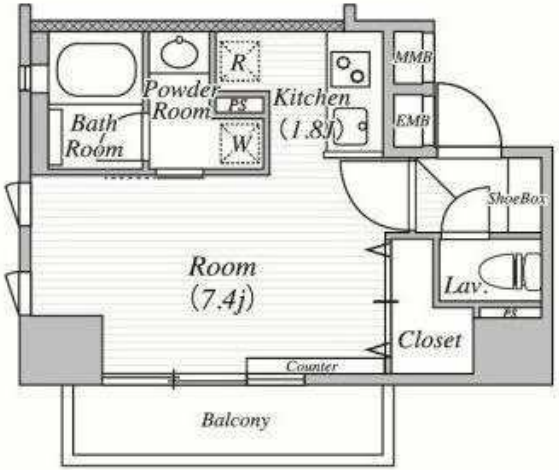
三田駅

ＢｌａｎｃＣｉｅｌ三田(ブランシエルミタ)　１４０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.48㎡	2017年11月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,２面採光,常時ゴミ出し可能,角部屋,最上階,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 123,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 ３－９		
交通	都営浅草線 三田 徒歩5分		
建物	建物名	ＢｌａｎｃＣｉｅｌ三田(ブランシエルミタ)　１４０１	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/14階部分	
	使用部分面積	25.48㎡	
	間取内訳	洋室７．４畳／Ｋ１．８畳	
築年月	2017年11月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック…		
保険等	要 2年12,340円		
備考	鍵交換代金：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 口座振替払：初回保証料は毎月支払総額の３０％、振替手数料３３０円/月、継続保証料１０，０００円/年クレジット払い可：初回保証料は毎月支払総額の３０％、継続保証料は毎月支払総額の２．３％/月　クレジット決済：賃料可　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

藤和シティーホームズ芝浦　８０３

間取り	専有面積	築年月
1LDK	33.81㎡	1998年02月

定期借家

チェックポイント！

事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ペット不可,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面所,３口以上コンロ,グリル,収納スペース,洗濯乾燥機,エアコン２台以上,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション		
最寄駅	田町		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 130,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝浦３丁目 １９－２１		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	藤和シティーホームズ芝浦　８０３	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建 地下1階/8階部分	
	使用部分面積	33.81㎡	
	間取内訳		
築年月	1998年02月	契約期間	3年
管理費等	20,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面所,３口以上コンロ,グリル,収納スペース,洗濯乾燥機,エアコン２台以上,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年19,000円		
備考	定期借家：３年（再契約要相談） 残置物：洗濯機、エアコン２台　賃貸保証：加入要 日本セーフティー：総賃料の５０%、年更新料１０，０００円　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主０　借主１００
手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

赤羽橋駅

プラシードアープ　8F

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	34.34㎡	2014年05月

チェックポイント！

事務所使用可,SOHO使用可,Ｂ・Ｔ別,洗面台,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 135,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 16		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分		
建物	建物名	プラシードアープ　8F	
	構造・規模	鉄骨造 9階建/8階部分	
	使用部分面積	34.34㎡	
	間取内訳	洋 11	
築年月	2014年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費5,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面台,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター		
保険等	要		
備考	事務所使用相談可能です。敷金３ヶ月、償却１ヶ月 敷金以外は別途消費税が加算されます。　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝公園駅

ＬＥＧＡＬＡＮＤ芝公園（定借　再契約有）　101

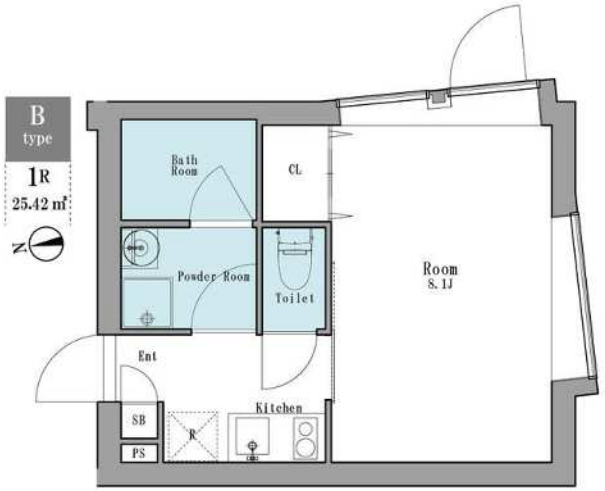
間取り	専有面積	築年月
1K	25.42㎡	2021年06月

新築　定期借家

新築デザイナーズ物件！！
フリーレント２ヶ月キャンペーン

チェックポイント！

フリーレント：2ヶ月,主要採光面：東向き,２面採光,デザイナーズ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,間接照明,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,火災警報器（報知機）,宅配ＢＯＸ



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 137,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 18-6		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩3分		
建物	建物名	ＬＥＧＡＬＡＮＤ芝公園（定借　再契約有）　101	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/1階部分	
	使用部分面積	25.42㎡	
	間取内訳	洋 8.1　Ｋ２	
築年月	2021年06月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,間接照明,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フロー...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	・１年未満の退去の場合は短期解約違約金として賃料等の２ヵ月相当額をお支払い頂きます。・退去時に室内クリーニング・エアコン内部洗浄費を借主負担とする特約があります。・法人契約の際は貸主の承諾に上で保証会社を利用しない場合は敷金１ヶ月お預かりします。・駐輪場はありません。・インターネット無料（フレッツ光ネクストギガマンション）　※使用時に３，０８０円必要となります。　保証会社費用：1,470円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 契約時に月額賃料等の５０％、毎月月額賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝公園駅

ＬＥＧＡＬＡＮＤ芝公園（定借　再契約有）　202

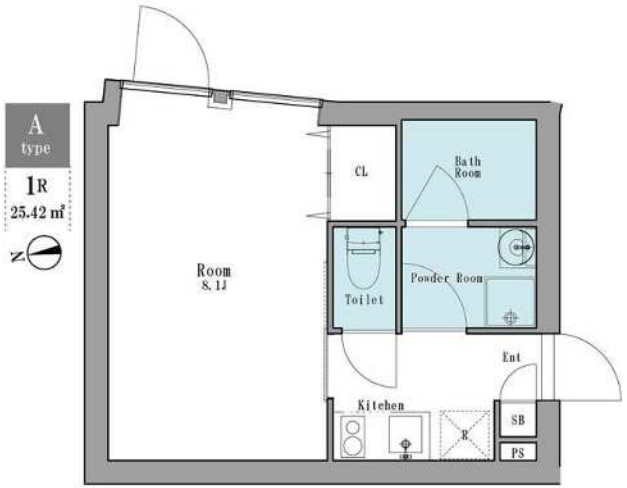
間取り	専有面積	築年月
1K	25.42㎡	2021年06月

新築　定期借家

新築デザイナーズ物件！！
フリーレント２ヶ月キャンペーン

チェックポイント！

フリーレント：2ヶ月,主要採光面：東向き,デザイナーズ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,間接照明,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,火災警報器（報知機）,宅配ＢＯＸ



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 18-6		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩3分		
建物	建物名	ＬＥＧＡＬＡＮＤ芝公園（定借　再契約有）　202	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/2階部分	
	使用部分面積	25.42㎡	
	間取内訳	洋 8.1　Ｋ２	
築年月	2021年06月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,間接照明,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フロー...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	・１年未満の退去の場合は短期解約違約金として賃料等の２ヵ月相当額をお支払い頂きます。・退去時に室内クリーニング・エアコン内部洗浄費を借主負担とする特約があります。・法人契約の際は貸主の承諾に上で保証会社を利用しない場合は敷金１ヶ月お預かりします。・駐輪場はありません。・定期建物賃貸借契約（２年）再契約可（事務手数料１ヶ月）・インターネット無料（フレッツ光ネクストギガマンション）　※使用時に３，０８０円必要となります。　保証会社費用：1,480円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 契約時に月額賃料等の５０％、毎月月額賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝公園駅

ＬＥＧＡＬＡＮＤ芝公園（定借　再契約有）　301

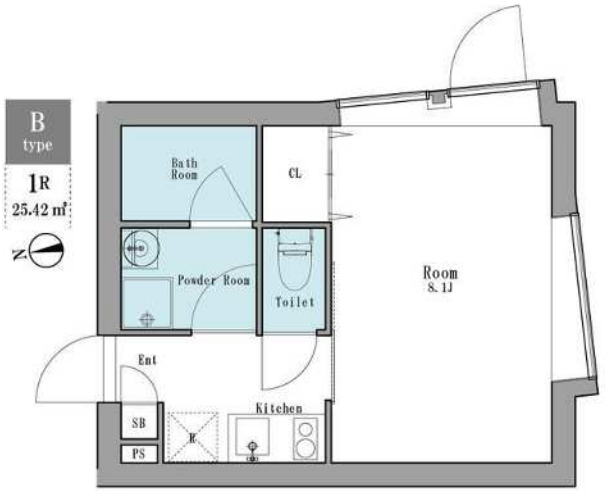
間取り	専有面積	築年月
1K	25.42㎡	2021年06月

新築　定期借家

新築デザイナーズ物件！！
フリーレント２ヶ月キャンペーン

チェックポイント！

フリーレント：2ヶ月,主要採光面：東向き,２面採光,デザイナーズ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,間接照明,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,火災警報器（報知機）,宅配ＢＯＸ



物件種目	新築貸マンション		
最寄駅	芝公園		
間取タイプ	1K		
賃貸条件	賃料 143,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　敷引 なし　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝２丁目 18-6		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩3分		
建物	建物名	ＬＥＧＡＬＡＮＤ芝公園（定借　再契約有）　301	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/3階部分	
	使用部分面積	25.42㎡	
	間取内訳	洋 8.1　Ｋ２	
築年月	2021年06月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,間接照明,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フロー...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	・１年未満の退去の場合は短期解約違約金として賃料等の２ヵ月相当額をお支払い頂きます。・退去時に室内クリーニング・エアコン内部洗浄費を借主負担とする特約があります。・法人契約の際は貸主の承諾に上で保証会社を利用しない場合は敷金１ヶ月お預かりします。・駐輪場ありません。・定期建物賃貸借（２年）再契約可（事務手数料１ヶ月）・インターネット無料（フレッツ光ネクストギガマンション）　※使用時に３，０８０円必要となります。　保証会社費用：1,530円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 契約時に月額賃料等の５０％、毎月月額賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

シティ田町　５０１

間取り	専有面積	築年月
2DK	46.26㎡	1982年04月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,２面採光,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,全居室フローリング,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,ＣＡＴＶインターネット,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 148,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分		
建物	建物名	シティ田町　５０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/5階部分	
	使用部分面積	46.26㎡	
	間取内訳	ＤＫ６．７　洋室①６．８　洋室②６	
築年月	1982年04月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	有　30,000円/月		
現況	居住中	入居日	2022年1月10日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,全居室フローリング,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,ＣＡＴＶインターネット,火災...		
保険等	要 2年		
備考	ペット不可　楽器不可　喫煙不可　民泊不可 大規模修繕工事計画有（2023年以降・詳細協議中）　鍵交換・退去時室内清掃・エアコン洗浄費用借主負担　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エルズサポート　初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩11分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

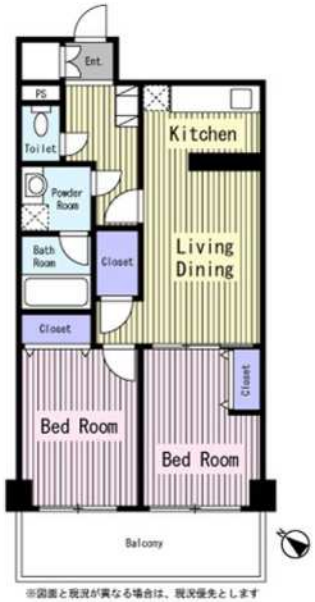
三田駅

三田ハイデンス(ミタハイデンス)　０９０５

間取り	専有面積	築年月
2DK	52.76㎡	1980年11月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,分譲タイプ,オール電化,振分,Ｂ・Ｔ別,シャワー,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,給湯,フローリング,モニタ付インターホン,エレベーター



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 154,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 ５－９		
交通	都営三田線 三田 徒歩3分		
建物	建物名	三田ハイデンス(ミタハイデンス)　０９０５	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/9階部分	
	使用部分面積	52.76㎡	
	間取内訳	ＤＫ８洋室６洋室６．５	
築年月	1980年11月	契約期間	2年
管理費等	14,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年11月22日
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,給湯,フローリング,モニタ付インターホン,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	退去予定日：１１月１日予定 ■退去時にクリーニング費用を借主負担とする特約があります■ペット・楽器・民泊不可　除菌・消臭・消火具：22,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料：月総額の５０％、月額保証料：月総額の１．５％　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

コンフォリア田町　０７０７

間取り	専有面積	築年月
1SLDK	53.78㎡	2005年11月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,システムキッチン,グリル,ウォークインクローゼット,給湯,エアコン２台以上,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1SLDK
賃貸条件	賃料 208,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	コンフォリア田町　０７０７	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/7階部分	
	使用部分面積	53.78㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１２．９　洋６．１　Ｓ（納戸）２．５	
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年11月24日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,システムキッチン,グリル,ウォークインクローゼット,給湯,エアコン２台以上,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 1年8,200円		
備考	礼金０ヶ月■１年以内解約時違約金有 ■指定保証会社利用必須 ※一部法人契約除く・敷金積み増し■偶数階のみペット相談可（詳細確認）■最寄りＪ　鍵交換代：22,000円　清掃費：52,800円　エアコン清掃費：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　保証料：賃料等の40％(最低1.5万円)、2年目～：0.7万円(法人は一律3万)/年　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩11分　利用駅２：京急本線 泉岳寺 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主０　借主１００
手数料配分の割合　元付０　客付１００

新築貸マンション

芝公園駅

Kハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　５０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	52.68㎡	2021年10月

新築

チェックポイント！

主要採光面：北向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 227,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 １６－２		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	Kハウス芝公園(ケーハウスシバコウエン)　５０１	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/5階部分	
	使用部分面積	52.68㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１２．６／洋１０．７	
築年月	2021年10月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年11月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年22,000円		
備考	連帯保証人：不要　保証会社利用が必要　室内クリーニング代：49,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社：エポスカード／初回保証料：賃料等の５０％（最低保証料１５０００円）月次保証料：賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100