貸マンション

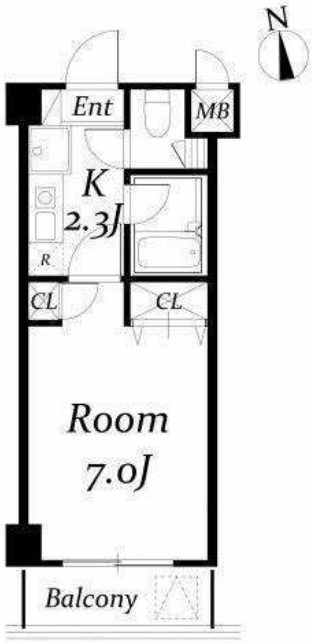
芝公園駅

リバティ芝公園　８０４

間取り	専有面積	築年月
1K	21.17㎡	1997年06月

チェックポイント！

最上階,Ｂ・Ｔ別,トイレ,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 20-8		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩2分		
建物	建物名	リバティ芝公園　８０４	
	構造・規模	鉄骨造 8階建/8階部分	
	使用部分面積	21.17㎡	
	間取内訳		
築年月	1997年06月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年8月10日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	フリーレント１付き（賃料・管理費ともに、８末までの成約に限る）※契約期間内解約で違約金設定あり　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 全保連 初回保証料　総賃料の３０％　更新時１０，０００円　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

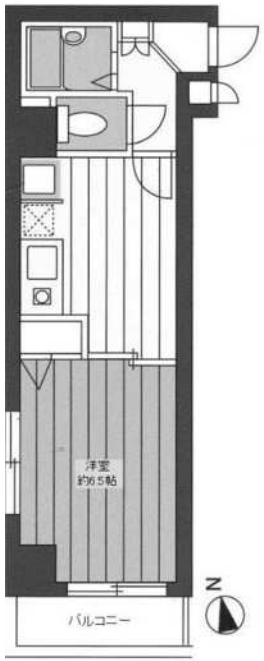
芝公園駅

フェニックス芝公園(フェニックスシバコウエン)　１０４

間取り	専有面積	築年月
1K	26.68㎡	1997年07月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,温水洗浄便座,電気コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,床下収納,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,テラス,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 84,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 ６－１６		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩2分		
建物	建物名	フェニックス芝公園(フェニックスシバコウエン)　１０４	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/1階部分	
	使用部分面積	26.68㎡	
	間取内訳	洋室６．５畳	
築年月	1997年07月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,温水洗浄便座,電気コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,床下収納,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,テラス,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用（税込）：22,000円　家財保険＋付帯サービス（税込）：1,475円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　初回保証料＝合計賃料×５０％（法人５０％）、月額保証料＝合計賃料×１％　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

パークウェル三田　１００３

間取り	専有面積	築年月
1K	23.11㎡	2006年01月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,二人入居可,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　敷引 1ヶ月　保証金 1ヶ月

物件所在地	東京都港区芝２丁目 29-11			
交通	都営三田線 三田 徒歩4分			
建物	建物名	パークウェル三田　１００３		
	構造・規模	ＲＣ 14階建/10階部分		
	使用部分面積	23.11㎡		
	間取内訳	洋室６．８		
築年月	2006年01月	契約期間	2年	
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	居住中	入居日	相談	
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要			
備考	・保証金償却に原状回復費用は含まれません 退去時にルームクリーニング代41,800円税込 退去時にエアコンクリーニング代11,000円税込 ・火災保険料　20,000円税込 ・２４ｈ生活サポート加入16,500円税込/2年間 ・鍵交換代27,500円税込 ・引落手数料月額330円税込 ・保証会社利用必須 エポス　初回賃料総額の50%、年毎10,000円 ・更新事務手数料　新賃料の0.5ヶ月分 ・短期解約違約金有　1年未満の解約時総賃料の1ヶ月 解約予告2ヶ月前　　水商売・風俗関係・生活保護不可　更新料：新賃料1ヶ月　賃貸保証：加入要 その他 エポス　初回賃料総額の50%、年毎10,000円　※お客様等に物件をご紹介する場合は、必ず弊社(元付)作成図面をお取り寄せください。　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩4分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩8分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

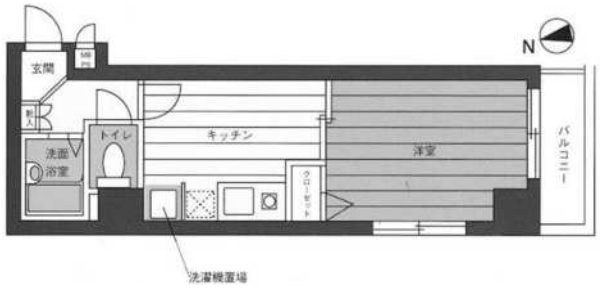
芝公園駅

フェニックス芝公園(フェニックスシバコウエン)　３０４

間取り	専有面積	築年月
1K	26.68㎡	1997年07月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,電気コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 92,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 ６－１６		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩2分		
建物	建物名	フェニックス芝公園(フェニックスシバコウエン)　３０４	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/3階部分	
	使用部分面積	26.68㎡	
	間取内訳	洋室６．５畳	
築年月	1997年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,電気コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベータ...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用（税込）：22,000円　家財保険＋付帯サービス（税込）：1,475円/月　賃貸保証：加入要 初回保証料＝合計賃料×５０％（法人５０％）、月額保証料＝合計賃料×１％　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

プレール・ドゥーク芝浦　４０１

間取り	専有面積	築年月
1K	25.92㎡	2019年05月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 93,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩15分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク芝浦　４０１	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/4階部分	
	使用部分面積	25.92㎡	
	間取内訳	Ｋ０　洋７．５　バス０　トイレ０　洗面所０　玄関・廊下０	
築年月	2019年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年9月10日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベー…		
保険等	要 2年		
備考	築浅！駅徒歩2分！西向き・洋室約7.5帖　カギ交換代：26,400円　木下の消毒サービス：26,400円　木下の賃貸　友の会費：1,800円/月　更新料：新賃料 1ヶ月　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩2分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩19分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

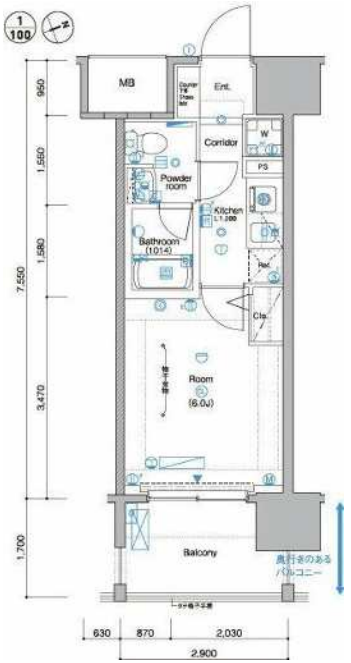
芝浦ふ頭駅

シーフォレシティ芝浦　１１０８

間取り	専有面積	築年月
1K	21.78㎡	2006年06月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,保証人不要,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 95,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 8-1		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩11分		
建物	建物名	シーフォレシティ芝浦　１１０８	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/11階部分	
	使用部分面積	21.78㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年06月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インター…		
保険等	要 2年20,000円		
備考	こちらの物件のバルコニーの広さは４．９３平米となっています。ご覧ください。令和３年９月に入居可能の物件が多数ございます。是非あなたにもご覧いただきたい魅力的な賃貸物件。２４時間ゴミ出し可能なマンションです。独立洗面所があり、身だしなみを整えるのにもお使いいただけます。お風呂場の湿気が気になる方におすすめの浴室乾燥機付きの物件です。フローリングのマンションなので、木の温かみを感じることができます。　ＳＹＬＡプレミアムクラブ：1,100円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン 初回保証料４０％、年間保証料１万円 外国籍の方：初回保証料６０％、月額保証料２％貸主指　鍵交換代等：有　２７,500円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩15分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩18分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

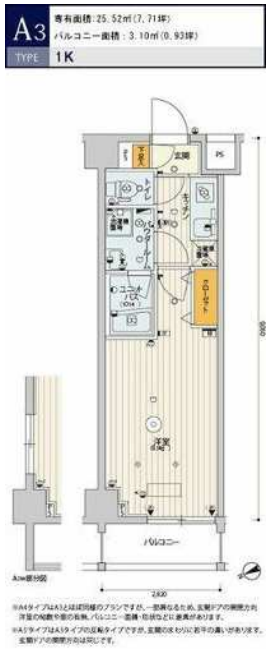
田町駅

スカイコートパレス芝浦　５０３

間取り	専有面積	築年月
1K	25.52㎡	2014年11月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,保証人不要,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 101,600円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 3-32		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	スカイコートパレス芝浦　５０３	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/5階部分	
	使用部分面積	25.52㎡	
	間取内訳	洋８．５	
築年月	2014年11月	契約期間	2年
管理費等	8,900円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	二口コンロが付いている物件です。間取りは１Ｋ。充実した水回りは女性にも好評。犯罪の抑止力として効果がある防犯カメラが設置されています。インターネットをご利用いただけます。防犯面も考慮されているので、初めての一人暮らしでも安心。２駅利用ができて、電車での移動に役立つ物件です。駐輪場があるので、自転車を置いておくことができます。　２４時間安心サポート（入居時）：16,500円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 ［会社名］ＲＯＯＭＩＤ［内容］〔初回保証委託料〕家賃＋管理費×５０％〔月々〕家賃＋管理費×１．４％　鍵交換代等：有　29,700円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩11分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

ＪＴＭ－２６

間取り	専有面積	築年月
1K	24.79㎡	2005年04月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：北向き,事務所使用可,外観タイル張り,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,照明器具,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ビルトインエアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 106,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 18-3		
交通	都営三田線 三田 徒歩3分		
建物	建物名	ＪＴＭ－２６	
	構造・規模	ＳＲＣ 9階建 地下1階/3階部分	
	使用部分面積	24.79㎡	
	間取内訳	洋８　Ｋ2.8	
築年月	2005年04月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,照明器具,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ビルトインエアコン,ＣＳ,ＢＳ端子...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	デザイナーズ賃貸・ＷｉＦｉ無料！ フローリングにポップなキッチン。 シャンプーシャワー洗面台、ウォッシュレット、宅配ボックス他。 夜間クリーニング集配サービス有り。 敷礼不要（保証会社利用と清掃代入居時負担が条件）　清掃代・税別：40,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

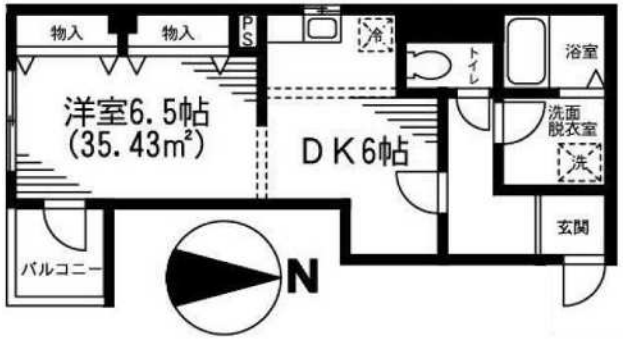
田町駅

シャルム・ローゼ　１０１

間取り	専有面積	築年月
1DK	35.43㎡	2002年01月

チェックポイント！

駐輪場有,単身者限定,女性限定,Ｂ・Ｔ別,洗面所,ガスコンロ可,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 112,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 ２－１６		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	シャルム・ローゼ　１０１	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/1階部分	
	使用部分面積	35.43㎡	
	間取内訳	洋 6.5　DK 6	
築年月	2002年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費3,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面所,ガスコンロ可,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー		
保険等	要		
備考	定員１名迄　保証委託契約必須※要審査　自転車／可　法人契約可　楽器不可　ペット不可　バイク不可　集中アンテナ　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：月額賃料等の合計額の５０％　更新時保証委託継続料：１０００円（１年毎）　口座引落システム料：３３０円／月　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

メイフェアハウス三田　２０５

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	34.06㎡	2003年03月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 114,000円
	礼金 11.40万円　敷金 5.70万円　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 43-9		
交通	都営三田線 三田 徒歩6分		
建物	建物名	メイフェアハウス三田　２０５	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/2階部分	
	使用部分面積	34.06㎡	
	間取内訳	洋１２．３	
築年月	2003年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2021年8月5日
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年		
備考	お問合せ番号：912336-205　町会費：250円/月　保険料：800円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 【JACCS】[初回保証料]1万円,【Casa】[初回保証料]賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)[年間保証料]1万円　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩8分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

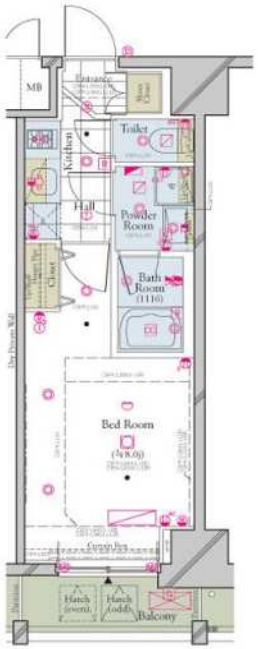
赤羽橋駅

コンシェリア三田　ＴＯＫＹＯ　ＰＲＥＭＩＵＭ

間取り	専有面積	築年月
1K	25.50㎡	2014年04月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,二重床・二重天井,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,浄水器,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給湯器,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 114,500円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 ９－１		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分		
建物	建物名	コンシェリア三田　ＴＯＫＹＯ　ＰＲＥＭＩＵＭ	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/6階部分	
	使用部分面積	25.50㎡	
	間取内訳	Ｋ２洋室８	
築年月	2014年04月	契約期間	2年
管理費等	9,500円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2021年8月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,浄水器,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給...		
保険等	要 2年29,150円		
備考	退去時クリーニング費用有４１２５０円・室内抗菌代１６５００円。解約予告２ヶ月前法人契約相談可。　口座振替サービス料：5,280円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料総賃料７０％年間保証委託料１万円　鍵交換代等：有　26,950円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

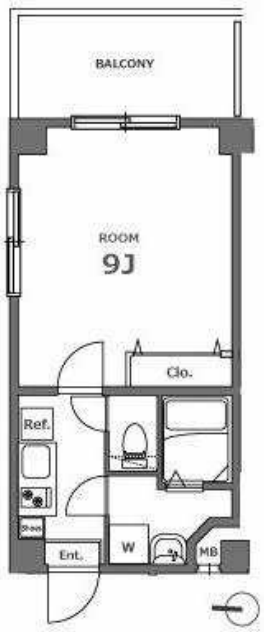
赤羽橋駅

パークサイド芝　８０１

間取り	専有面積	築年月
1K	26.28㎡	2013年11月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,２面採光,常時ゴミ出し可能,角部屋,最上階,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 12-8		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分		
建物	建物名	パークサイド芝　８０１	
	構造・規模	鉄骨造 8階建/8階部分	
	使用部分面積	26.28㎡	
	間取内訳	洋９、Ｋ２	
築年月	2013年11月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,オートロック...		
保険等	要 2年21,000円		
備考	角部屋・２面採光！ ★★プレミアデスク２年間（２４時間緊急サポート）１６，５００円（税込）　／　ルームクリーニング費用　借主負担　／　解約予告２ヶ月前　／　駐輪場１３台：月額３３０円（税込）・バイク置場４台：月額３，３００円（税込）※満車・平置き駐車場２台：月額４４，０００円（税込）※満車　／　※写真は参考となりますのでご注意ください。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスカード ※エポス　ルームＩＤからの審査になります。【ルームＩＤ】月額総賃料の５０％／月次保証料　鍵交換代等：有　33,000円～　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩4分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

リュミエール三田(リュミエールミタ)　５０６

間取り	専有面積	築年月
1K	26.52㎡	2001年03月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,保証人不要,Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面所,洗面所独立,給湯,都市ガス,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 10-6		
交通	都営三田線 三田 徒歩4分		
建物	建物名	リュミエール三田(リュミエールミタ)　５０６	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/5階部分	
	使用部分面積	26.52㎡	
	間取内訳	Ｋ２・洋室７．８	
築年月	2001年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面所,洗面所独立,給湯,都市ガス,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	T-Support Club会費：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要・当社指定の保証会社利用必須。（初回保証料：賃料等の５０％、月額支払手数料：賃料等の１％）　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩6分 利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

リュミエール三田(リュミエールミタ)　５０４

間取り	専有面積	築年月
1K	26.24㎡	2001年03月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,保証人不要,Ｂ・Ｔ別,トイレ,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 10-6		
交通	都営三田線 三田 徒歩4分		
建物	建物名	リュミエール三田(リュミエールミタ)　５０４	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/5階部分	
	使用部分面積	26.24㎡	
	間取内訳	Ｋ２・洋室７．８	
築年月	2001年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	インターネット常時接続無料　T-Support Club会費：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要・当社指定の保証会社利用必須。（初回保証料：賃料等の５０%、月額支払手数料：賃料等の１%）　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩6分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

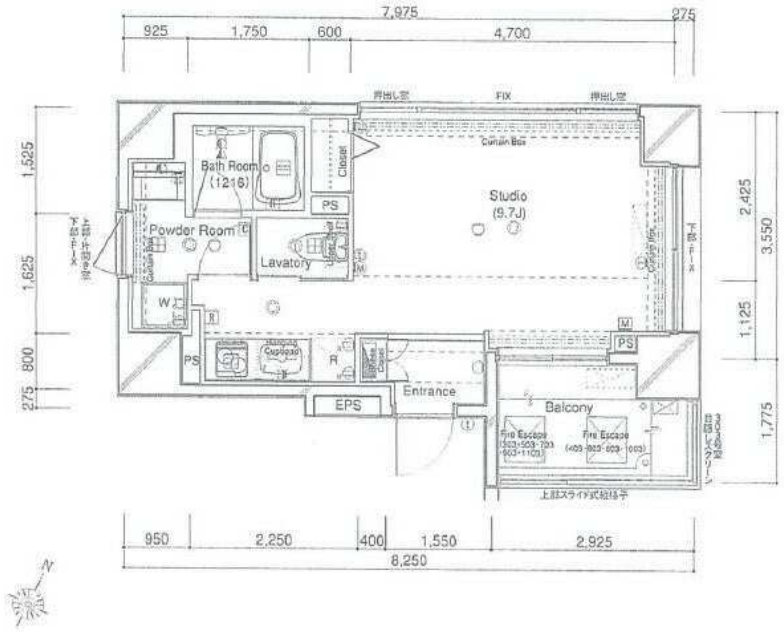
三田駅

レックス芝浦　703

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	31.40㎡	2010年03月

チェックポイント！

Ｂ・Ｔ別,洗面所独立,２口コンロ,収納スペース,室内洗濯機置場,クッションフロア,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 11-5			
交通	都営三田線 三田 徒歩9分			
建物	建物名	レックス芝浦　703		
	構造・規模	ＲＣ 10階建 地下1階/7階部分		
	使用部分面積	31.40㎡		
	間取内訳			
築年月	2010年03月	契約期間	2年	
管理費等	20,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	相談	
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面所独立,２口コンロ,収納スペース,室内洗濯機置場,クッションフロア,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	不要			
備考	鍵交換費用（任意）：33,000円　賃貸保証：加入要 初回保証料：５０％（２か月目より２，１００円／月）　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩9分　利用駅２：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩9分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

ルフレ プレミアム芝公園　1001号室

5路線4駅利用可
都営三田線・浅草線「三田」駅徒歩3分
都営三田線「芝公園」駅徒歩7分
JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩8分
都営大江戸線「赤羽橋」駅徒歩14分

分譲賃貸マンション

角部屋　最上階

物件概要

◆所在地　：東京都港区芝4－6－25
◆構　造　：鉄筋コンクリート造 地上10階建
◆築年月　：平成27年12月
◆専有面積　：25.91㎡　◆バルコニー面積　：3.38㎡
◆間取り　：1K　◆用　途　：住居専用
◆総戸数　：39戸

発生費用

◆敷　金　：1ヶ月　◆礼　金　：1ヶ月
◆更新料　：新賃料の1.5ヶ月分
◆更新手数料　：22,000円(内消費税2,000円)
◆解約予告　：2ヶ月前
◆入居日　：相談

その他条件

※手続手数料:11,000円(内消費税1,000円)
※当社指定家財保険加入義務有(新規・更新):15,400円～(2年間)
※鍵交換費用:20,350円(内消費税1,850円)
※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%)
　更新事務手数料:10,000円／年
※24時間安心サポート加入義務有(2年間)
　16,500円(内消費税1,500円)
※ペットの飼育不可

賃　料	共益費
120,000円	8,000円

※　図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

◆オートロック
◆TVモニター付
　インターホン
◆宅配ロッカー
◆エアコン
◆シャワートイレ
◆浴室換気乾燥機
◆洗面台
◆システムキッチン
◆室内洗濯機置場
◆クローゼット
◆フローリング

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主0　借主100
手数料配分の割合　元付0　客付100

貸マンション

田町駅

ストークハイム三田　２０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	37.57㎡	1980年09月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,角部屋,Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 130,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	ストークハイム三田　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/2階部分	
	使用部分面積	37.57㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ８．５　洋６	
築年月	1980年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年21,700円		
備考	■退去時通常清掃費（水まわり含む）■禁煙（バルコニー含む）■更新料：新賃料の１ヶ月分　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 ■保証会社加入要※初回保証料：賃料等の0.5ヶ月（最低2万円）、継続保証料：1.2万円/年　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩8分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

プラシードアープ　8F

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	34.34㎡	2014年05月

チェックポイント！

事務所使用可,SOHO使用可,Ｂ・Ｔ別,洗面台,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 16		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分		
建物	建物名	プラシードアープ　8F	
	構造・規模	鉄骨造 9階建/8階部分	
	使用部分面積	34.34㎡	
	間取内訳	洋 11	
築年月	2014年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費5,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面台,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター		
保険等	要		
備考	事務所使用相談可能です。敷金３ヶ月、償却１ヶ月 敷金以外は別途消費税が加算されます。　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

Ａｂｉｔａｒｅ　ＭＩＴＡ(アビターレミタ)　０３０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	37.34㎡	2002年03月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,２面採光,デザイナーズ,角部屋,外壁コンクリート,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ＣＡＴＶインターネット,モニタ付オートロック

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 140,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 ２－１４		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	Ａｂｉｔａｒｅ　ＭＩＴＡ(アビターレミタ)　０３０１	
	構造・規模	ＲＣ 3階建/3階部分	
	使用部分面積	37.34㎡	
	間取内訳	洋室１０納戸（Ｓ）２．５	
築年月	2002年03月	契約期間	-
管理費等	4,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ＣＡＴＶインターネ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	■退去時にクリーニング費用を借主負担とする特約があります ■ペット・楽器・民泊不可　消火用具・除菌消臭：15,000円 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料：月総額の５０％、月額保証料：月総額の１．５％　鍵交換代等：有 34,100円～　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

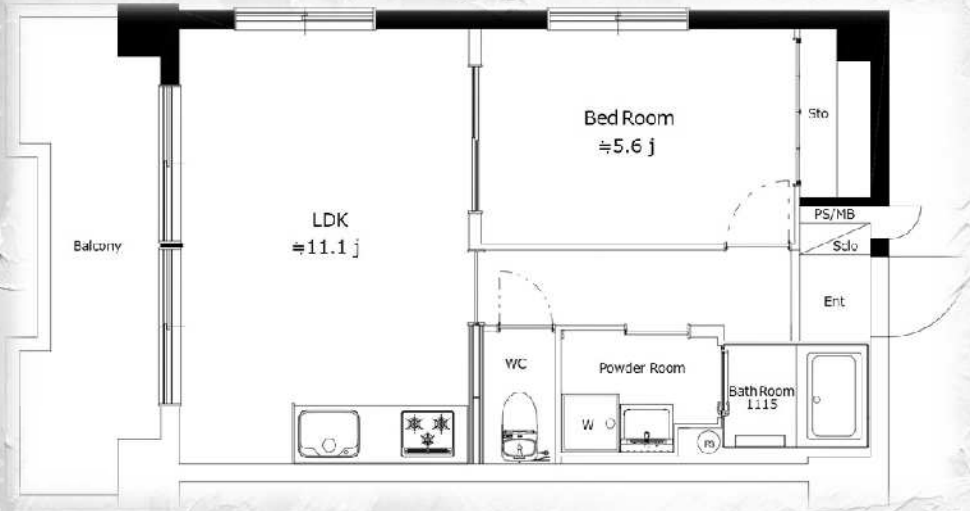
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

マリンシティ・ダイヤモンドパレス

賃料140,000円　フリーレント相談可

（管理費10,000円）礼金なし/敷金1か月

- ◆ 山手線、京浜東北線「田町」駅徒歩12分
- ◆ 新交通ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅徒歩3分
- ◆ 都営三田線・浅草線「三田」駅徒歩15分



フルリフォーム済
大規模改修工事実施
即日入居可能

所在	東京都港区海岸3-19-2
間取り	１LDK
専有面積	39.50㎡
構造	鉄骨鉄筋コンクリート ・鉄筋コンクリート造11階建
所在階	10階
築年月	1980年3月
契約期間	定期借家契約2年 （再契約協議可）
設備	エアコン2台設置 クローゼット バス・トイレ別 独立洗面台 室内洗濯機置き場 シューズボックス
その他	鍵交換費用有 当社指定の賃貸保証制度への 加入必須 火災保険加入必須 「くらしーど24」加入必須

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

東京都知事免許（3）第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act（メイクアクト）
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

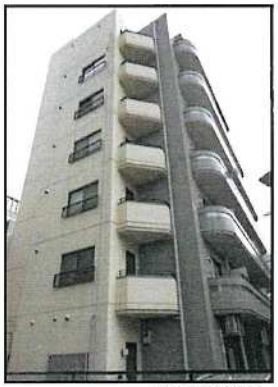
●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主０　借主100
手数料配分の割合　元付０　客付100

セブンハイツ芝

都営三田線「芝公園」駅　徒歩3分
都営大江戸線「赤羽橋」駅　徒歩6分
JR山手線「田町」駅　徒歩10分
カードセキュリティ・結露防止窓ガラス

外観は落ち着いたグレーのタイル貼りで1階は事務所、2階以上が居住用、周辺はマンションとオフィスが立ち並び、近くにはコンビニ、スーパーなど便利な立地です。


無料駐輪場

種　目	賃貸マンション
最　寄	芝公園
間取り	1LDK
賃　料	145,000
共益費	10,000
条　件	敷金0ヶ月　礼金0ヶ月

所在地	東京都港区芝3-20-8	
交　通	都営三田線「芝公園」駅　徒歩3分	
建物名	セブンハイツ芝	
構　造	鉄筋コンクリート造	
階　数	地上7階建	
部屋番号	2階部分　201号室	
専有面積	42.50㎡	
築年数	1988年11月	
契約期間	2年間	
現　状	契約中	
入居日	7月6日退去予定	
備　考	指定損害保険加入（2年間）	17,000円
	更新（別途事務手数料）	新賃料の1ヶ月分
	保証会社	ジェイリース㈱
	アクト安心ライフ24	16,500円
	短期解約違約金	有
	オートロック/エレベーター/宅配ボックス/エアコン	
	温水洗浄便座/CATV/光インターネット/駐輪場	

ローソン. 距離：約 125m. まいばすけっと. 距離：約283m. 東京タワー. 距離：約748m.

契約時退去修繕費50,000円（税別）

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝浦ふ頭駅

レグノオン・ザ・ベイ　803

間取り	専有面積	築年月
1LDK	44.28㎡	2004年12月

臨海分譲マンションの高層階☆追焚き機能付！

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,ペット相談 小型犬可 猫可,ルームシェア可,二人入居可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 148,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目６－32		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩12分		
建物	建物名	レグノオン・ザ・ベイ　803	
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建/8階部分	
	使用部分面積	44.28㎡	
	間取内訳		
築年月	2004年12月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	居住中　2021年08月28日退去予定	入居日	2021年9月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オ…		
保険等	要 2年25,000円		
備考	物件確認ＴＥＬ：０５０－３１８７－８１３１ 物件番号「０７３９０」☆先行契約（未内見）者様限定☆～更新料不要キャンペーン～　クリーニング代：156,000円　抗菌代：16,500円　２４時間サポート：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 必須　ナップ賃貸保証株式会社初回保証料：総賃料（引落手数料を含む）の５０％～（年間更新料：１５，０００円）引落手数料：５００円／月更新料　新賃料１ヶ月　契約形態　普通　鍵交換代等：有　26,400円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩18分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩20分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

秀和第２田町レジデンス

間取り	専有面積	築年月
2DK	44.55㎡	1982年06月

内装とてもキレイです！！！
一度ご内見を！！

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,二人入居可,高齢者相談,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面所独立,３口以上コンロ,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,全居室フローリング,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター２基以上

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 149,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 ４－１１			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分			
建物	建物名	秀和第２田町レジデンス		
	構造・規模	ＲＣ 11階建/3階部分		
	使用部分面積	44.55㎡		
	間取内訳			
築年月	1982年06月	契約期間	2年	
管理費等	21,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	2021年7月中旬予定	
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面所独立,３口以上コンロ,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,全居室フローリング,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター２基以上			
保険等	要 2年20,000円			
備考	お申込は、弊社のホームページより受け付けております。 トップページ右上の「賃貸のお申し込みの方はこちら」をクリックし必要事項を記入の上、ご送付ください。 到着・確認出来次第、担当者よりご連絡させて頂きます。　２４時間サポート：１６,500円　事務手数料：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 日本セーフティー：賃料共益費の５０％（保証人有）賃料共益費の６０％（保証人無）　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩12分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩8分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

三田ナショナルコート　４３１

間取り	専有面積	築年月
2LDK	55.80㎡	1982年03月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,喫煙不可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 158,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 4-27		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	三田ナショナルコート　４３１	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建/4階部分	
	使用部分面積	55.80㎡	
	間取内訳	洋室６和室６ＬＤ９．２Ｋ３	
築年月	1982年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　45,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年17,000円		
備考	ヒーツ基本料：1,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 宅建プレインズ：50%　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩10分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

クオリア三田

間取り	専有面積	築年月
1LDK	32.67㎡	2008年11月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,社宅可,事務所使用可,SOHO使用可,喫煙不可,楽器不可,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,バリアフリー,角部屋,隣接建物距離２m以上,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,ミストサウナ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,可動間仕切り,床暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 160,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 4-4		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	クオリア三田	
	構造・規模	ＳＲＣ 13階建/4階部分	
	使用部分面積	32.67㎡	
	間取内訳	洋４　LDK 9.2	
築年月	2008年11月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,ミストサウナ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,可動間仕切り,床暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット...		
保険等	要		
備考	★広々バルコニー　★充実の設備　★事務所の場合、別途消費税　■内見の際、担当　渋谷　携帯まで０９０－４９４２－２０８８　★ドラム式洗濯機、付　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 賃料＋管理費の合計　保証料５０％　期間２年間　引落手数料　２００円＋別途消費税更新の際、保証料は３０％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

Daiwa Shibaura Building

FOR RENT

都心を一望できる贅沢な眺望

Daiwa芝浦ビル

礼金0可
1003, 1005 FR2ヶ月
キャンペーン

号室	階数	面積	間取	間取タイプ	賃料	共益費	敷金	礼金	向き	床	入居時期	備考
902	9階	40.91㎡	1LDK	A	¥163,000	¥6,000	2か月	1か月	東京タワー側	ホワイト	即入居可	リニューアル物件
903	9階	40.91㎡	1LDK	A	¥163,000	¥6,000	2か月	1か月	東京タワー側	ホワイト	8月末解約	リニューアル予定
1003	10階	40.91㎡	1LDK	A	¥164,000	¥6,000	2か月	1か月	東京タワー側	ホワイト	即入居可	リニューアル物件 FR2ヶ月
1005	10階	40.91㎡	1LDK	A	¥164,000	¥6,000	2か月	1か月	東京タワー側	ホワイト	即入居可	リニューアル物件 FR2ヶ月

■所在	東京都港区芝浦1−12−3
■構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建
■築年	1987年10月
■総戸数	50戸(住居棟)
■交通	JR田町駅徒歩7分

TVモニター付インターホン・エアコン・地デジ・
ウォシュレット・システムキッチン・IHクッキングヒーター・
Bフレッツ・ディンプルキー・電気給湯器・宅配BOX・
オートロック・浴室乾燥機

■敷金2ヵ月
■礼金1ヵ月
■保証会社利用可
■2人入居可
■諸条件相談可
■駐車場 空無

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります

※礼金0キャンペーンでご成約し賃貸借契約開始から
2年未満で解約した場合、礼金1か月相当額を請求致します

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074 東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社 make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合 貸主 0 借主 100
手数料配分の割合 元付 0 客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

ネオマイム三田　８０２

間取り	専有面積	築年月
1DK	38.50㎡	2000年11月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,二人入居可,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,システムキッチン,全居室フローリング,床暖房,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 168,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分		
建物	建物名	ネオマイム三田　８０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/8階部分	
	使用部分面積	38.50㎡	
	間取内訳	Ｄ６．９　Ｋ２．１　洋５．１	
築年月	2000年11月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年8月17日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,システムキッチン,全居室フローリング,床暖房,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年13,680円		
備考	宅配ボックス、TVモニター付きインターホン、床暖房付き、追焚きバス、温水洗浄便座、エアコン1基実装　鍵交換代：22,000円　清掃費：44,000円　エアコン清掃費：8,250円　口座振替事務手数料：110円/月　駐輪代：220円/月　セーフティ補償料：570円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の40％(最低2万)、月額手数料：賃料等の1％(更新料無)　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝浦ふ頭駅

ブランセ芝浦海岸(ブランセシバウラカイガン)　101

間取り	専有面積	築年月
1LDK	41.25㎡	2020年03月

チェックポイント！

フリーレント：0.5ヶ月(賃料のみ※短期解約違約金有),駐輪場有(330円/月),事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ペット相談(敷金１ヵ月積み増し※償却),保証人不要,ルームシェア可,二人入居可,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付…

F Type
41.25 ㎡

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 175,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 16		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩4分		
建物	建物名	ブランセ芝浦海岸(ブランセシバウラカイガン)　101	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/1階部分	
	使用部分面積	41.25㎡	
	間取内訳	洋 6.2　LDK 8.5	
築年月	2020年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フロー…		
保険等	要 2年20,000円		
備考	くらしーど２４：16,500円　初回契約事務手数料：5,500円 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料：総賃料の４０％～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

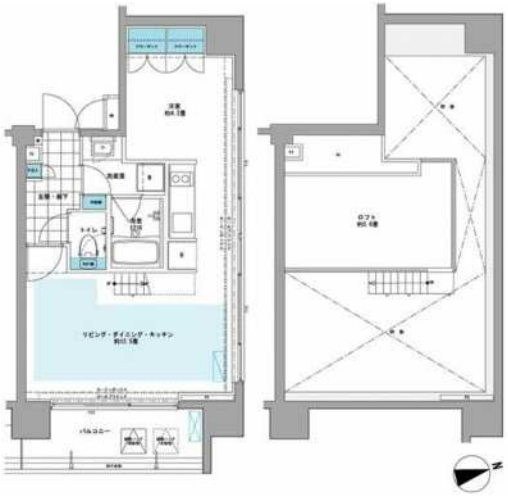
田町駅

プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　７０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	38.83㎡	2006年07月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：東向き,二人入居可,２面採光,角部屋,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 180,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　７０１	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/7階部分	
	使用部分面積	38.83㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１２．５、洋４．２	
築年月	2006年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,インターネット対応,...		
保険等	要		
備考	各戸床暖房完備♪各戸大型ロフト付♪ 保証会社利用必須！その他違約金等についてはお問い合わせ下さい。　更新料：新賃料1ヶ月　賃貸保証：加入要 SBIギャランティ 保証料：総賃料４０％、１万円／年 最低保証料２万円その他詳細はお問い合わせください。　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

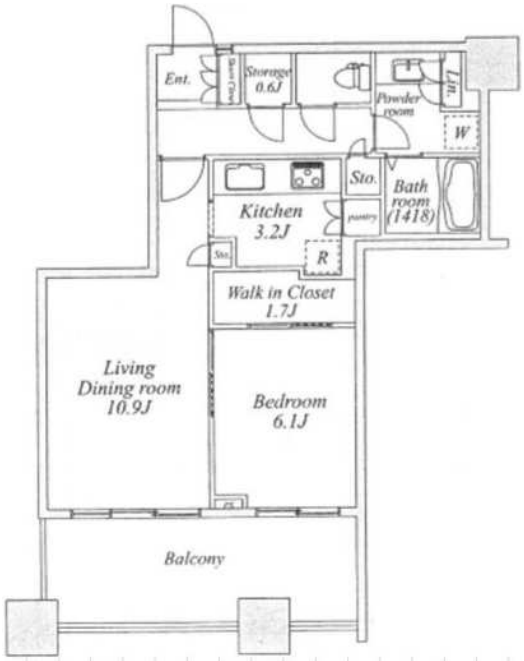
田町駅

芝浦アイランドケープタワー　1425

間取り	専有面積	築年月
1LDK	54.17㎡	2006年12月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,エアコン２台以上,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 198,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1.5ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 19-1			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分			
建物	建物名	芝浦アイランドケープタワー　1425		
	構造・規模	ＲＣ 48階建 地下1階/14階部分		
	使用部分面積	54.17㎡		
	間取内訳			
築年月	2006年12月	契約期間	2年	
管理費等	10,000円/月			
駐車場				
現況	居住中　2021年08月31日退去予定	入居日	相談	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エ...			
保険等	要 2年26,000円			
備考	短期解約違約金あり 法人契約の場合は敷金と礼金が１ヶ月ずつ積み増しとなります　くらしーど２４：16,500円　契約事務手数料：11,000円　賃貸保証：加入要 （株）エポスカード（ＲＯＯＭｉＤにて初回保証料：総賃料の５０％　月次保証料：総賃料１％）　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩13分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩11分			

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

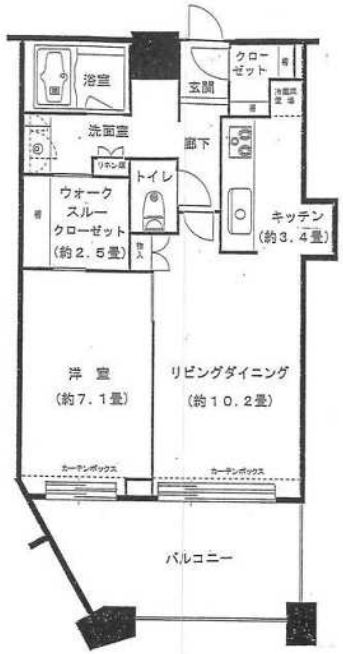
芝浦アイランド　ケープタワー　1301

間取り	専有面積	築年月
1LDK	54.10㎡	2006年10月

成長著しい田町駅利用の高級賃貸マンション内コンビニあり！

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,二人入居可,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,ディスポーザー,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,カードキー,バルコニー,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ,車寄せスペース,来客用駐車場



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 200,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 19		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩13分		
建物	建物名	芝浦アイランド　ケープタワー　1301	
	構造・規模	ＲＣ 48階建 地下1階/13階部分	
	使用部分面積	54.10㎡	
	間取内訳	洋 7.1　LDK 10.2	
築年月	2006年10月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中　2021年08月22日退去予定	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,ディスポーザー,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,ダブルロック...		
保険等	要２年		
備考	分譲タイプ、都心の高層マンション ビューラウンジやスカイゲストルームなど多彩なアーバンライフをお楽しみいただける共用施設有り　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 日本セーフティ　　保証人なし：賃料等の７０％　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩13分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

MEW 202号室

東京都港区海岸3－7－8

最寄駅

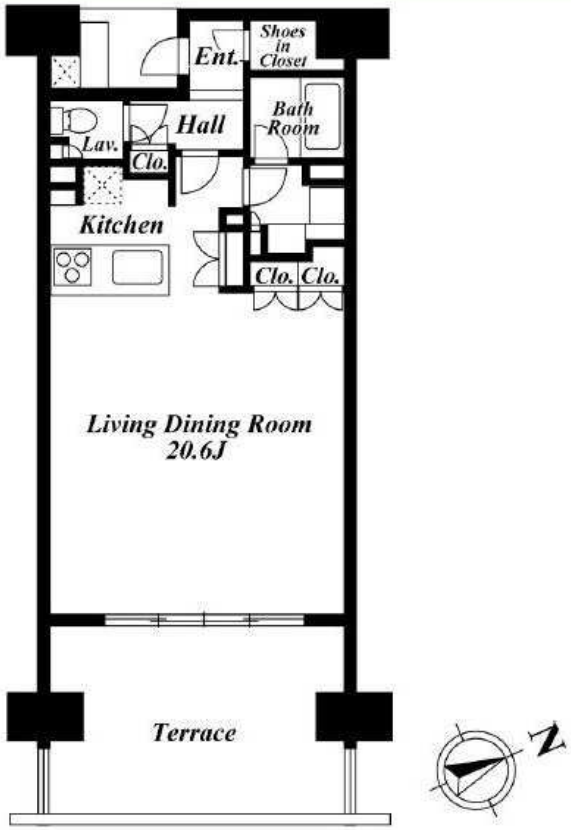
山手線　田町駅　徒歩16分

ゆりかもめ線　芝浦ふ頭駅　徒歩10分

都営三田線　三田駅　徒歩19分

3駅以上利用可

3沿線以上利用可



間取(帖)	LD:20.6 K:2.7

1ROOM　月額賃料 **215,000円**

管理費	無	
敷　金	賃料の1ヶ月	
礼　金	賃料の1ヶ月	
契約期間 更新料	引渡し日より2年間 新賃料の1ヶ月相当額	
物件概要	専有面積	54.62㎡(16.52坪)
	バルコニー	有
	竣工年月	2005年08月
	構造規模 (総戸数) 所在階	鉄筋コンクリート造 12階建　(21戸) 2階部分
駐車場	無 敷金:　礼金:	
条件	事務所不可／住居兼事務所不可／ペット相談	
トランクルーム	無	
テレビ 共視聴	CATV:有 ／ BS:有 ／ CS:有	
入居可能日	予定:2021年09月30日	
耐震構造		
保証会社	利用必須(オリコフォレントインシュア/クレディセゾン)※別途保証委託料及び保証更新料がかかります。	

全戸BAY VIEW(レインボーブリッジ＆お台場)のデザイナーズ物件！！
天井高約3m。ペット、楽器相談。カウンターキッチン。

キャンペーン情報	■敷金1ヶ月(保証会社利用の場合) ＜2021年8月末までの契約開始に限る＞
備考等	礼金0ヶ月で契約時、一年未満解約の違約金有り。

※借家人賠償保険へのご加入が必須です。 ※図面と現況に差異がある場合は現況を優先することと致します。 ※短期解約時、違約金が発生する場合がございます。
※家具付き物件を除き家具・小物等は含まれません。 ※携帯電話の電波状況は室内にてご使用される携帯電話でご確認下さい。
※駐車場の利用可否は実際に駐車される車輌でご確認下さい。※駐車場空き状況はお問合せ下さい。

共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・敷地内ゴミ置場・デザイナーズ物件。 全室東京湾に面しており、台場方面の夜景が存分にお楽しみいただけます。 駐車場【 有 全14台 平置/機械式/屋根有/シャッター 上段 L5000 W1850 H2000 2300KG。下段 L5000 W1850 H1550 2300KG　一部屋根付き 】
専有部	カウンターキッチン・システムキッチン・ガスコンロ・コンロ3口・給湯・全面フローリング・クローゼット・シューズインクローゼット・シューズクローゼット・エアコン・24時間換気システム・追焚・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗面所独立・室内洗濯機置場・セキュリティ・モニタ付インタホン・ダブルロックキー・ディンプルキー・インターネット・テラス・楽器相談

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

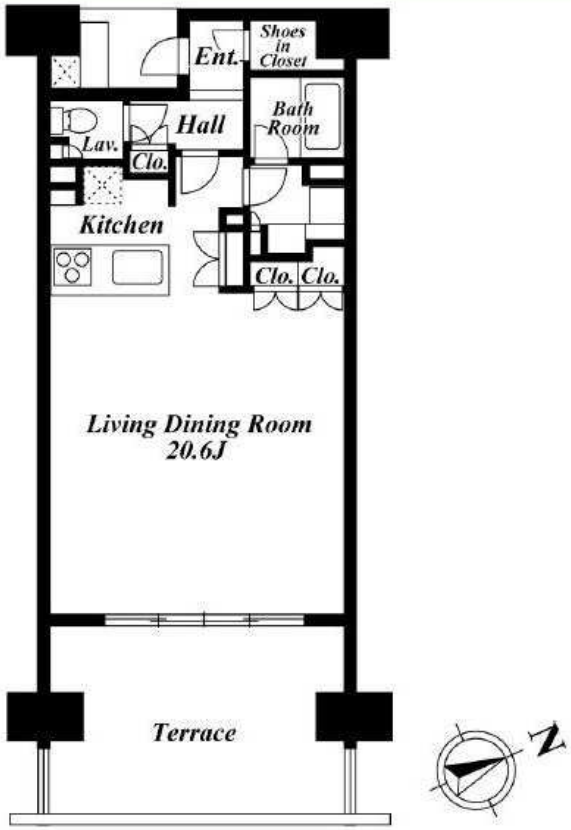
MEW 302号室

東京都港区海岸3－7－8

最寄駅

山手線　田町駅　徒歩16分
ゆりかもめ線　芝浦ふ頭駅　徒歩10分
都営三田線　三田駅　徒歩19分

3駅以上利用可
3沿線以上利用可



間取(帖)	LD:20.6 K:2.7

1ROOM　月額賃料 **220,000円**

管理費	無	
敷　金	賃料の1ヶ月	
礼　金	賃料の1ヶ月	
契約期間 更新料	引渡し日より2年間 新賃料の1ヶ月相当額	
物件概要	専有面積	54.62㎡(16.52坪)
	バルコニー	有
	竣工年月	2005年08月
	構造規模 (総戸数) 所在階	鉄筋コンクリート造 12階建　(21戸) 3階部分
駐車場	有 1台 44,000円(税込) 敷金：1ヶ月　礼金：無	
条件	事務所不可／ペット相談	
トランクルーム	無	
テレビ 共視聴	CATV:有 ／ BS:有 ／ CS:有	
入居可能日	予定:2021年09月30日	
耐震構造		
保証会社	利用必須(オリコフォレントインシュア/クレディセゾン)※別途保証委託料及び保証更新料がかかります。	

全戸BAY VIEW(ﾚｲﾝﾎﾞｰﾌﾞﾘｯｼﾞ＆お台場)のﾃﾞｻﾞｲﾅｰｽﾞ物件!!

ｷｬﾝﾍﾟｰﾝ情報	■敷金1ヶ月(保証会社利用の場合) ＜2021年8月末までの契約開始に限る＞
備考等	

※借家人賠償保険へのご加入が必須です。 ※図面と現況に差異がある場合は現況を優先することと致します。 ※短期解約時、違約金が発生する場合がございます。
※家具付き物件を除き家具・小物等は含まれません。 ※携帯電話の電波状況は室内にてご使用される携帯電話でご確認下さい。
※駐車場の利用可否は実際に駐車される車輌でご確認下さい。※駐車場空き状況はお問合せ下さい。

共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・敷地内ゴミ置場・デザイナーズ物件。 全室東京湾に面しており、台場方面の夜景が存分にお楽しみいただけます。 駐車場【 有 全14台 平置/機械式/屋根有/ｼｬｯﾀｰ 上段 L5000 W1850 H2000 2300KG。下段 L5000 W1850 H1550 2300KG　一部屋根付き 】
専有部	カウンターキッチン・システムキッチン・ガスコンロ・コンロ3口・給湯・全面フローリング・クローゼット・シューズインクローゼット・シューズクローゼット・エアコン・24時間換気システム・追焚・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗面所独立・室内洗濯機置場・セキュリティ・モニタ付インタホン・ダブルロックキー・ディンプルキー・インターネット・テラス・楽器相談 インターネット:NTTBフレッツ

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

泉岳寺駅

パークプレイス三田(パークプレイスミタ)　０２０３

間取り	専有面積	築年月
1LDK	52.76㎡	2003年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	泉岳寺
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 231,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 ７－３１		
交通	都営浅草線 泉岳寺 徒歩4分		
建物	建物名	パークプレイス三田(パークプレイスミタ)　０２０３	
	構造・規模	ＲＣ 7階建 地下3階/2階部分	
	使用部分面積	52.76㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年02月	契約期間	-
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　51,700円/月		
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイ...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	５路線利用可　浅草線・山手線・三田線・京急線・南北線　２０１９年３月共用部リノベーション済　鍵発行手数料：27,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料４０％（保証人付３０％）最低保証料１５，０００円　１年毎保証料有　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 高輪ゲートウェイ 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

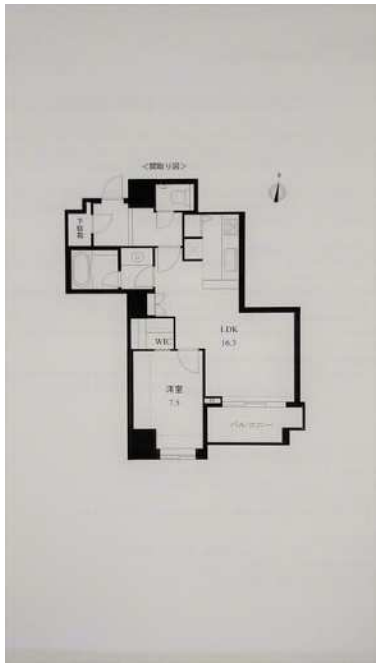
芝公園駅

パークハウス芝タワー　505

間取り	専有面積	築年月
1LDK	56.93㎡	2004年09月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,ペット相談,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,床暖房,エアコン,ビルトインエアコン,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション	
最寄駅	芝公園	
間取タイプ	1LDK	
賃貸条件	賃料 250,000円	
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし	

物件所在地	東京都港区芝３丁目 21-10			
交通	都営三田線 芝公園 徒歩3分			
建物	建物名	パークハウス芝タワー　505		
	構造・規模	ＳＲＣ 32階建 地下2階/5階部分		
	使用部分面積	56.93㎡		
	間取内訳	洋 7.5　LDK 16.3		
築年月	2004年09月	契約期間	2年	
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	空家	入居日	相談	
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,床暖房,エアコン,ビルトインエアコン,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モ...			
保険等	要 2年20,000円			
備考	ペット相談（規約による制限有）、静かな住環境です。　入居料：5,000円　退去料：5,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 ｃａｓａ、ＧＴＮ、オリコフォレントインシュア、新日本信用保証株式会社、フォーシーズ、ＲＥＳＴ・ＳＯＬＵＴＩＯＮ　※詳細問い合わせ願います。　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩6分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

芝浦アイランド　グローヴタワー

間取り	専有面積	築年月
1LDK	65.80㎡	2006年11月

定期借家

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北西向き,楽器相談,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,システムキッチン,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,カードキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 255,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 ２１ー		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	芝浦アイランド　グローヴタワー	
	構造・規模	ＲＣ 49階建 地下1階/31階部分	
	使用部分面積	65.80㎡	
	間取内訳	洋　７．０／　ＬＤ　１４．７／　Ｋ　３．６／	
築年月	2006年11月	契約期間	4年
管理費等	15,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　35,200円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,システムキッチン,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防...		
保険等	要 2年		
備考	更新料：なし　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩10分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

芝浦アイランドケープタワー(シバウラアイランドケープタワー)　403

間取り	専有面積	築年月
1LDK	58.77㎡	2006年12月

定期借家

チェックポイント！

Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,３口以上コンロ,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,フローリング,バルコニー,エレベーター,共用パーティルーム,共用ゲストルーム

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 275,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 19番地1号		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分		
建物	建物名	芝浦アイランドケープタワー(シバウラアイランドケープタワー)　403	
	構造・規模	ＲＣ 48階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	58.77㎡	
	間取内訳	洋 6.6	
築年月	2006年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,３口以上コンロ,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,フローリング,バルコニー,エレベーター,共用パーティルーム,共用ゲストルーム		
保険等	要		
備考	【共用施設】 ゲストルーム、ビューラウンジ、フロントサービス、パーティールーム スタディールーム、キッズプレイルーム、ミーティングルーム、プライベートガーデン ドッグラン、カーシェアリングシステム、ランドリールーム、バイク置場、大型駐車場　他　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩13分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

赤羽橋駅

ザ・パークハウス三田タワー　９０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	47.23㎡	2021年04月

新築

チェックポイント！

主要採光面：西向き,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,全居室フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ＭＭコンセント,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	新築貸マンション		
最寄駅	赤羽橋		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 280,000円		
	礼金１ヶ月　敷金１ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区三田２丁目		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分		
建物	建物名	ザ・パークハウス三田タワー　９０２	
	構造・規模	ＲＣ 23階建 地下2階/9階部分	
	使用部分面積	47.23㎡	
	間取内訳	ＬＤ９．７　Ｋ３　洋室６．５	
築年月	2021年04月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,照明器具...		
保険等	要２年		
備考	ペット不可　楽器不可　喫煙不可　民泊不可 近隣工事有　退去時室内クリーニング・エアコン洗浄・入居中退去時浄水器カートリッジ交換費は借主負担　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エルズサポート　初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

芝浦アイランドケープタワー

間取り	専有面積	築年月
2LDK	79.48㎡	2006年10月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北西向き,楽器相談,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 290,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		
建物	建物名	芝浦アイランドケープタワー	
	構造・規模	ＲＣ 48階建 地下1階/46階部分	
	使用部分面積	79.48㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年10月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　35,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,24時間セキュリティ…		
保険等	要 1年12,700円		
備考	■退去時清掃費用借主負担特約：８７，４２８円■保証会社利用必須（保証料：初回賃料等の４０％、翌年以降１．４万円／年）■インターネット個別契約、費用負担有　■喫煙禁止住戸　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩11分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

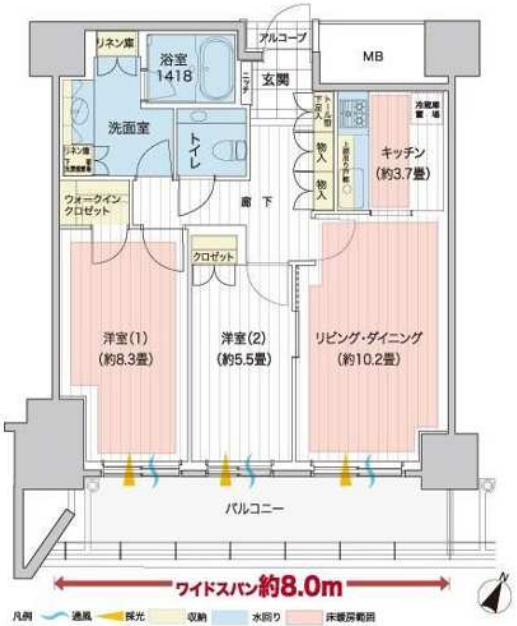
三田駅

カテリーナ三田タワースイートウエストアーク(カテリーナミタタワースイートウエストアーク)　2006

間取り	専有面積	築年月
2LDK	68.59㎡	2006年11月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,SOHO使用可,喫煙不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,保証人不要,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,エレベ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 300,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 16-1		
交通	都営三田線 三田 徒歩2分		
建物	建物名	カテリーナ三田タワースイートウエストアーク(カテリーナミタタワースイートウエストアーク)　2006	
	構造・規模	ＲＣ 36階建/9階部分	
	使用部分面積	68.59㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年11月	契約期間	5年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中　2021年09月24日退去予定	入居日	2021年10月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,照明...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料総賃料５０％　更新／年間１万円。　クレジット決済：賃料可　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩4分　利用駅２：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

GLOBAL FRONT TOWER

間取り	専有面積	築年月
3LDK	77.11㎡	2015年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南西向き,楽器相談,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ウォークインクローゼット,トランクルーム,室内洗濯機置場,給湯,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 350,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	GLOBAL FRONT TOWER	
	構造・規模	ＲＣ 34階建/5階部分	
	使用部分面積	77.11㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年09月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　40,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ウォークインクローゼット,トランクルーム,室内洗濯機置場,給湯,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅...		
保険等	要 1年12,700円		
備考	■導入済みインターネット使用料無料■退去時清掃費用借負担特約８４，８２１円（税込）■保証会社利用必須（保証料初回賃料等の５０％、翌年以降１万円／年）■浄水器カートリッジ交換費用借主負担■喫煙禁止住戸　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

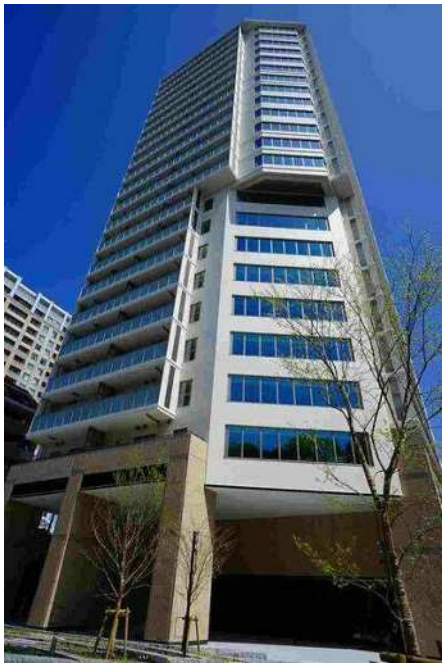
手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

ザ・パークハウス三田タワー

間取り	専有面積	築年月
2LDK	89.18㎡	2021年04月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 570,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分		
建物	建物名	ザ・パークハウス三田タワー	
	構造・規模	ＲＣ 23階建 地下2階/19階部分	
	使用部分面積	89.18㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年04月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　42,000円/月		
現況	空家	入居日	2021年7月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,バル...		
保険等	要 1年12,700円		
備考	■退去時清掃費用借主負担特約：９８，０９８円（税込）■保証会社利用必須（初回賃料等の５０％、翌年以降１万円／年）■ＣＡＴＶ・インターネット別途契約、費用負担有■浄水器カートリッジ交換費用主借負担有　※喫煙不可　更新料：新賃料1ヶ月　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩9分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100