貸マンション

田町駅

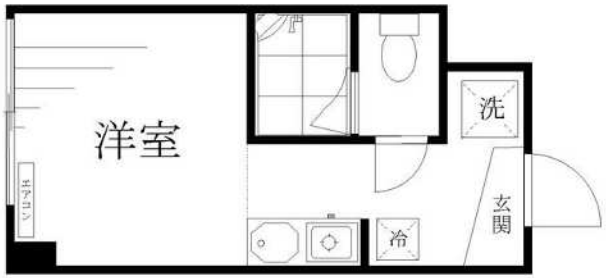
サンハイム田町　1027

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	13.77㎡	1975年04月

フルリノベーション済！
分譲賃貸！管理良好！眺望良好！

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,ルームシェア不可,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワールーム,トイレ,温水洗浄便座,ＩＨクッキングヒーター,間接照明,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器（報知機）,エレベーター２基以上,コインランドリー,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 75,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 ２－９		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	サンハイム田町　1027	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/10階部分	
	使用部分面積	13.77㎡	
	間取内訳	洋 4.5	
築年月	1975年04月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	居住中　2021年07月30日退去予定	入居日	2021年8月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワールーム,トイレ,温水洗浄便座,ＩＨクッキングヒーター,間接照明,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器（報知機）,エレベーター２基以上,コインランドリー,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年18,000円		
備考	フルリノベーション済物件！（２０１８年５月）分譲賃貸で管理も良好！！さらに１０階のお部屋で眺望良好！！　２４時間安心サポート（２年・税込）：16,500円　水道基本料（定額）：1,800円/月　給湯料（定額従量制）：1,900円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 総賃料の５０％　１年以降年額１０，０００円　鍵交換代等：有　19,800円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩15分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝浦ふ頭駅

アーバイルスパシエ芝浦ＢＡＹ－ＳＩＤＥ　203

間取り	専有面積	築年月
1K	20.16㎡	2004年10月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談(敷金＋１ヶ月（償却２ヶ月）),分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 3-12		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩7分		
建物	建物名	アーバイルスパシエ芝浦ＢＡＹ－ＳＩＤＥ　203	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/2階部分	
	使用部分面積	20.16㎡	
	間取内訳		
築年月	2004年10月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料新賃料１ヶ月＋５５００円　賃貸保証：加入要 ５０％・８０％　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

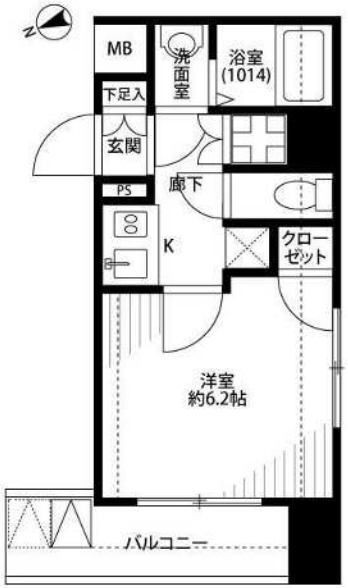
田町駅

プレール・ドゥーク東京ベイⅢ　８０３

間取り	専有面積	築年月
1K	22.19㎡	2006年01月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩15分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク東京ベイⅢ　８０３	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/8階部分	
	使用部分面積	22.19㎡	
	間取内訳	Ｋ０　洋６．２　バス０　トイレ０　洗面所０　玄関・廊下０	
築年月	2006年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年8月2日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要２年		
備考	角部屋・二面採光！独立洗面台完備！　カギ交換代：27,500円　木下の消毒サービス：26,400円　木下の賃貸　友の会費：1,800円/月　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩15分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

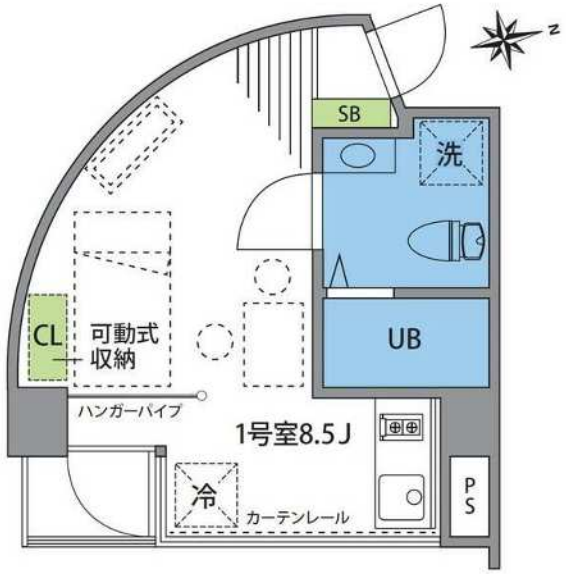
三田駅

グランバリュー三田　０２０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	20.42㎡	1985年08月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,SOHO使用可,角部屋,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,２口コンロ,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,モニタ付インターホン



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 81,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目		
交通	都営三田線 三田 徒歩5分		
建物	建物名	グランバリュー三田　０２０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建/2階部分	
	使用部分面積	20.42㎡	
	間取内訳	洋室８．５	
築年月	1985年08月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費6,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年8月7日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,２口コンロ,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年18,000円		
備考	港区高級賃貸！角部屋！駅近徒歩5分の好立 【1年未満解約時違約金1ヶ月】【鍵交換代不要】【サポート24必須（2年更新20,000円+税）】【先　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 株式会社エポスカード　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩9分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

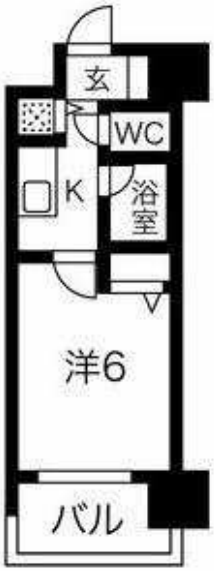
芝浦ふ頭駅

アーバイルスパシエ芝浦ベイサイド　４０４

間取り	専有面積	築年月
1K	20.16㎡	2004年10月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,ペット相談,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　敷引 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 3-12			
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩7分			
建物	建物名	アーバイルスパシエ芝浦ベイサイド　４０４		
	構造・規模	ＲＣ 10階建/4階部分		
	使用部分面積	20.16㎡		
	間取内訳	洋６		
築年月	2004年10月	契約期間	2年	
管理費等	9,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年20,000円			
備考	更新事務手数料(更新時) 8800円　24Hサポート(2年毎)：16,500円　消臭抗菌費：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社利用必須　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分			

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

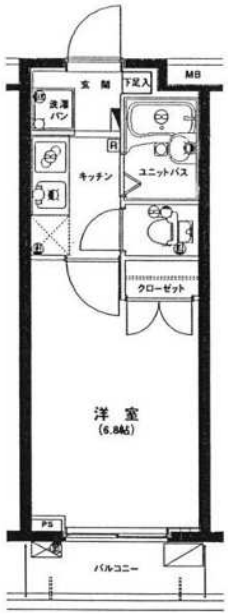
田町駅

エスコート芝浦　902

間取り	専有面積	築年月
1K	20.16㎡	2002年02月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南東向き,社宅可,SOHO使用可,喫煙条件付き可(退去時の原状回復義務有り。),楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,単身者限定,外観タイル張り,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,クローゼット,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,モニタ付オートロック,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 11-7		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	エスコート芝浦　902	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/9階部分	
	使用部分面積	20.16㎡	
	間取内訳	洋 6.8　Ｋ 1.5	
築年月	2002年02月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,クローゼット,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,モニタ付オートロック,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料＋管理費の５０％　鍵交換代等：有　24,200円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

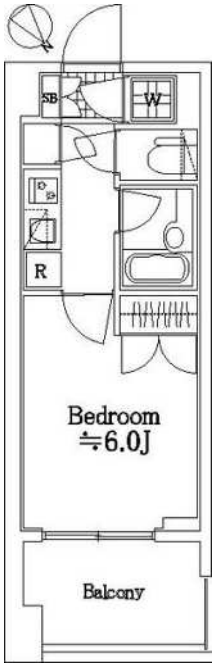
田町駅

パレステュディオ芝浦シティ　４０７

間取り	専有面積	築年月
1K	20.80㎡	2002年09月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 6-1			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分			
建物	建物名	パレステュディオ芝浦シティ　４０７		
	構造・規模	ＲＣ 10階建/4階部分		
	使用部分面積	20.80㎡		
	間取内訳	洋室６．０		
築年月	2002年09月	契約期間	2年	
管理費等	6,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,室内洗濯機置場,都市ガス,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年15,000円			
備考	賃料引落手数料(月額)￥220（税込） 鍵交換料￥22,000（税込） 保険料　￥15,000 駐　車　場：有 駐　輪　場：有　バイク置き場：有 マンションタイプインターネット対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 全保連 初回保証料は【賃料+管理費】の５０％です。 ※学生応援キャンペーン：学生の方は保証料無料！！　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩9分			

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

アーバイルスパシエ芝浦ＢＡＹ－ＳＩＤＥ

間取り	専有面積	築年月
1K	20.16㎡	2004年10月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,トイレ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 3−12		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩13分		
建物	建物名	アーバイルスパシエ芝浦ＢＡＹ－ＳＩＤＥ	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/7階部分	
	使用部分面積	20.16㎡	
	間取内訳		
築年月	2004年10月	契約期間	2年
管理費等	4,500円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月　設備緊急受付システム料：7,700円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。　鍵交換代等：有　24,200円～　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

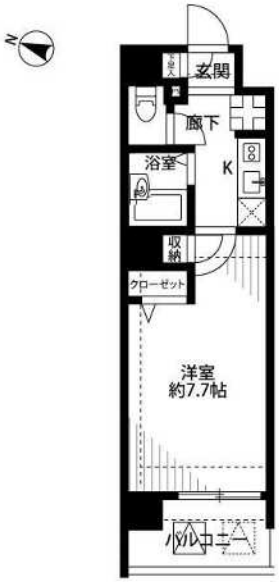
田町駅

プレール・ドゥーク東京ベイⅡ　２０１

間取り	専有面積	築年月
1K	24.08㎡	2005年03月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク東京ベイⅡ　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/2階部分	
	使用部分面積	24.08㎡	
	間取内訳	洋７．７　Ｋ０　バス０　トイレ０　玄関・廊下０	
築年月	2005年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年7月7日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年		
備考	田町駅徒歩6分！角部屋・南西向き！洋室約7.7帖　カギ交換代：27,500円　木下の消毒サービス：26,400円　木下の賃貸友の会費：1,800円/月　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

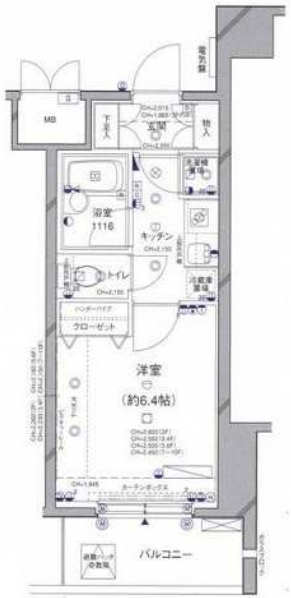
田町駅

パレステュディオ田町

間取り	専有面積	築年月
1K	22.32㎡	2004年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,500円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 １５－１６		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	パレステュディオ田町	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/9階部分	
	使用部分面積	22.32㎡	
	間取内訳	Ｋ１．５洋室６．４	
築年月	2004年09月	契約期間	2年
管理費等	8,500円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2021年7月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年29,150円		
備考	退去時クリーニング費用有４１２５０円・室内抗菌代１６５００円。解約予告２ヶ月前法人契約相談可。　口座振替サービス料：5,280円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料総賃料７０％年間保証委託料１万円　鍵交換代等：有　26,950円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

プレール・ドゥーク芝浦　２０１

間取り	専有面積	築年月
1K	25.92㎡	2019年05月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩15分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク芝浦　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/2階部分	
	使用部分面積	25.92㎡	
	間取内訳	洋７．５　Ｋ０　バス０　トイレ０　洗面所０　玄関・廊下０	
築年月	2019年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベー…		
保険等	要 2年		
備考	★敷金・礼金ゼロ★　築浅！西向き・洋室約7.5帖　カギ交換代：26,400円　木下の消毒サービス：26,400円　木下の賃貸友の会費：1,800円/月　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩2分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩19分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

プレール・ドゥーク芝浦　１１０１

間取り	専有面積	築年月
1K	25.92㎡	2019年05月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 95,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩15分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク芝浦　１１０１	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/11階部分	
	使用部分面積	25.92㎡	
	間取内訳	Ｋ０　バス０　洋７．５　トイレ０　玄関・廊下０　洗面所０	
築年月	2019年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年8月17日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベー…		
保険等	要２年		
備考	築浅！駅徒歩2分！西向き・洋室約7.5帖　カギ交換代：26,400円　木下の消毒サービス：26,400円　木下の賃貸　友の会費：1,800円/月　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩2分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩19分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

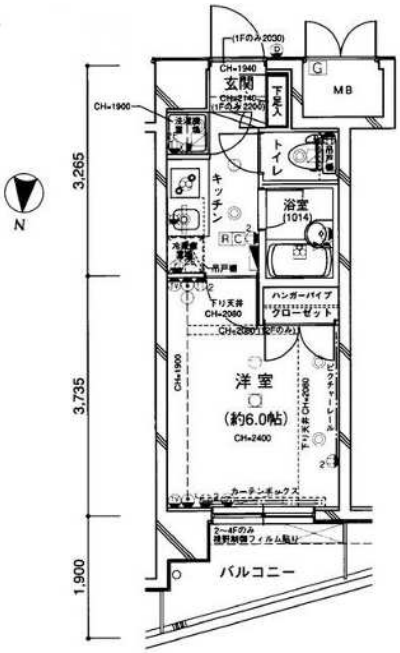
三田駅

パレステュディオ三田(パレステュディオミタ)　502

間取り	専有面積	築年月
1K	20.07㎡	2004年01月

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：北向き,ペット不可,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,２口コンロ,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 98,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 3.85万円

物件所在地	東京都港区芝４丁目 6-13		
交通	都営三田線 三田 徒歩3分		
建物	建物名	パレステュディオ三田(パレステュディオミタ)　502	
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建 地下1階/5階部分	
	使用部分面積	20.07㎡	
	間取内訳		
築年月	2004年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	有　35,000円/月		
現況	居住中　2021年07月07日退去予定	入居日	2021年8月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,２口コンロ,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキ...		
保険等	要 2年		
備考	（新規）契約事務手数料：11,000円　（更新）契約事務手数料：11,000円　短期解約違約金（２年未満１ヶ月）：108,000円　短期解約違約金（１年未満２ヶ月）：216,000円　あんしんサポート２４：1,100円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回費、月額賃料等の５０％・更新料１００００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　クレジット決済：初期費用可　賃料可　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩5分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

プライムアーバン田町　２０２

間取り	専有面積	築年月
1K	22.80㎡	2005年01月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南東向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 102,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	プライムアーバン田町　２０２	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/2階部分	
	使用部分面積	22.80㎡	
	間取内訳	洋６．７	
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2021年7月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,...		
保険等	要		
備考	田町駅から徒歩５分♪ 保証会社利用必須。その他違約金についてはお問い合わせください。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 SBIギャランティ 保証料：総賃料４０%、１万円／年 最低保証料２万円その他詳細はお問い合わせください。　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩11分　利用駅２：都営浅草線 泉岳寺 徒歩16分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

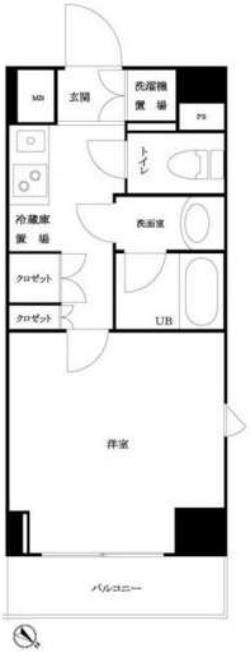
三田駅

ルーブル三田(ルーブルミタ)　３０５

間取り	専有面積	築年月
1K	25.50㎡	2012年01月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北東向き,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,照明器具,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	三田		
間取タイプ	1K		
賃貸条件	賃料 103,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝４丁目 ６－３		
交通	都営三田線 三田 徒歩4分		
建物	建物名	ルーブル三田(ルーブルミタ)　３０５	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/3階部分	
	使用部分面積	25.50㎡	
	間取内訳	洋室７．５畳／Ｋ２畳	
築年月	2012年01月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年8月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,照明器具,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	ＴＦＤｃｌｕｂ：17,000円　鍵交換代：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料＋管理費の３０％～４０％　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩6分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

メゾン田町　１１１４

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	36.33㎡	1983年12月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,二人入居可,最上階,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,モニタ付インターホン,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 115,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 8-12		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分		
建物	建物名	メゾン田町　１１１４	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/11階部分	
	使用部分面積	36.33㎡	
	間取内訳	洋１３．９畳	
築年月	1983年12月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,モニタ付インターホン,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	24時間サポート：16,200円　鍵交換代：21,600円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料月額賃料等合計額の50%、契約後1年ごと1万円、口座振替手数料月550円　利用駅１：都営浅草線 泉岳寺 徒歩12分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

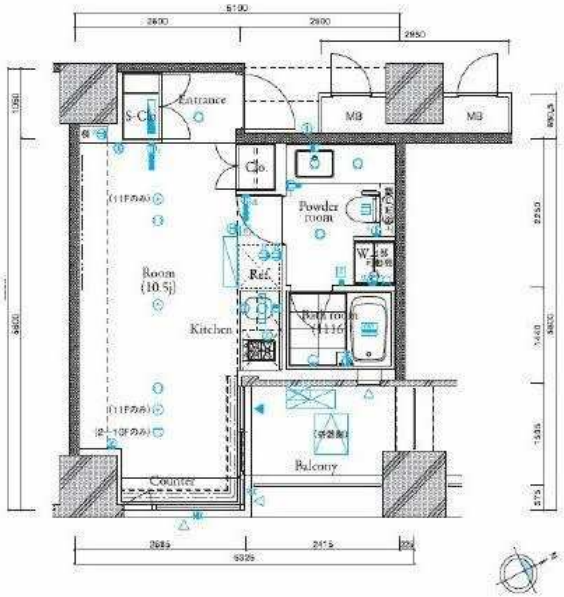
浜松町駅

ザ・タワー芝浦　１１０６

間取り	専有面積	築年月
1K	27.65㎡	2007年10月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,ペット相談,保証人不要,二人入居可,高齢者相談,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 117,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 ４－１１		
交通	ＪＲ山手線 浜松町 徒歩8分		
建物	建物名	ザ・タワー芝浦　１１０６	
	構造・規模	ＲＣ 19階建 地下2階/11階部分	
	使用部分面積	27.65㎡	
	間取内訳	洋１０．５	
築年月	2007年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年7月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	チューナー内蔵のＴＶをお持ちなら、契約のみでＢＳ視聴可能です。住みやすい環境が嬉しい賃貸物件です。二口コンロが付いている物件です。入居の当日からインターネットが使えます。お部屋とキッチンに仕切りがある、１Ｋの物件です。ＣＡＴＶ対応なので、初期工事無しの契約のみで視聴が可能です。フローリング張りの、過ごしやすい物件です（＊￣▽￣＊）　ＳＹＬＡプレミアムクラブ：1,000円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン 初回保証料４０％、年間保証料１万円 外国籍の方：初回保証料６０％、月額保証料２％貸主指　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩9分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

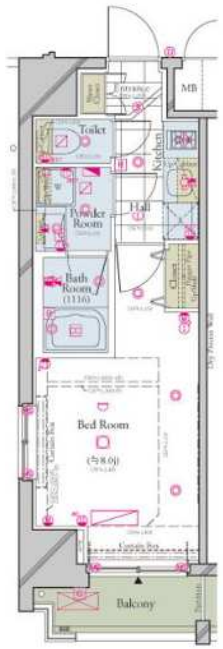
赤羽橋駅

コンシェリア三田　ＴＯＫＹＯ　ＰＲＥＭＩＵＭ

間取り	専有面積	築年月
1K	25.50㎡	2014年04月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,二重床・二重天井,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,浄水器,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給湯器,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリテ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 118,500円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 ９－１		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分		
建物	建物名	コンシェリア三田　ＴＯＫＹＯ　ＰＲＥＭＩＵＭ	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/7階部分	
	使用部分面積	25.50㎡	
	間取内訳	Ｋ２洋室８	
築年月	2014年04月	契約期間	2年
管理費等	9,500円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2021年7月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,浄水器,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,省エネ給...		
保険等	要 2年29,150円		
備考	退去時クリーニング費用有４１２５０円・室内抗菌代１６５００円。解約予告２ヶ月前法人契約相談可。　口座振替サービス料：5,280円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料総賃料７０％年間保証委託料１万円　鍵交換代等：有　26,950円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

プラシードアープ　8F

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	34.34㎡	2014年05月

チェックポイント！

事務所使用可,SOHO使用可,Ｂ・Ｔ別,洗面台,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 16			
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分			
建物	建物名	プラシードアープ　8F		
	構造・規模	鉄骨造 9階建/8階部分		
	使用部分面積	34.34㎡		
	間取内訳	洋 11		
築年月	2014年05月	契約期間	2年	
管理費等	なし　共益費5,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面台,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター			
保険等	要			
備考	事務所使用相談可能です。敷金３ヶ月、償却１ヶ月 敷金以外は別途消費税が加算されます。　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分			

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝公園駅

芝公園アパートメント(シバコウエンアパートメント)　０２０５

間取り	専有面積	築年月
1LDK	43.49㎡	1999年08月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 182,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 ２６－６		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩5分		
建物	建物名	芝公園アパートメント(シバコウエンアパートメント)　０２０５	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/2階部分	
	使用部分面積	43.49㎡	
	間取内訳		
築年月	1999年08月	契約期間	-
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	2021年7月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,2...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	目の前にはスーパー有の好立地　最寄駅まで徒歩５分４線５駅利用可　鍵発行手数料：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要【初回保証料】賃料共益費等の４０％、以後１年毎に１０，０００円（合計賃料１５万円以上は１４，０００円　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

泉岳寺駅

三田ナショナルコート　１４１０

間取り	専有面積	築年月
3LDK	75.35㎡	1982年01月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	泉岳寺
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 198,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	都営浅草線 泉岳寺 徒歩8分		
建物	建物名	三田ナショナルコート　１４１０	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建/14階部分	
	使用部分面積	75.35㎡	
	間取内訳	ＬＤ１４．２　洋室①６．５　洋室②８　洋室③６．７	
築年月	1982年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年7月31日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器（報知機）,バルコニー…		
保険等	要 2年		
備考	ペット不可　楽器不可　喫煙不可　民泊不可 短期解約違約金有　入居時の鍵交換費用は借主負担（任意）　退去時室内清掃・エアコン洗浄費用は借主負担　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エルズサポート　初年度委託料：賃料等合計額の50%（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

プレール・ドゥーク芝浦　１２０１

間取り	専有面積	築年月
2LDK	53.67㎡	2019年05月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談,二人入居可,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 210,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩15分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク芝浦　１２０１	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/12階部分	
	使用部分面積	53.67㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１１０．８　洋５　洋６．４　バス０　トイレ０　洗面所０	
築年月	2019年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年8月7日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,Ｂ・Ｔ同室,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホ...		
保険等	要２年		
備考	ファミリータイプ！角部屋・2LDK+WIC+SIC、ルーフバルコニ付！　カギ交換代：26,400円　木下の消毒サービス：26,400円　木下の賃貸　友の会費：2,400円/月　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩2分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩19分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

田町駅

芝浦アイランドケープタワー(シバウラアイランドケープタワー)　403

間取り	専有面積	築年月
1LDK	58.77㎡	2006年12月

定期借家

チェックポイント！

Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,３口以上コンロ,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,フローリング,バルコニー,エレベーター,共用パーティルーム,共用ゲストルーム

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 275,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 19番地1号			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分			
建物	建物名	芝浦アイランドケープタワー(シバウラアイランドケープタワー)　403		
	構造・規模	ＲＣ 48階建 地下1階/4階部分		
	使用部分面積	58.77㎡		
	間取内訳	洋 6.6		
築年月	2006年12月	契約期間	2年	
管理費等	10,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,３口以上コンロ,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,フローリング,バルコニー,エレベーター,共用パーティルーム,共用ゲストルーム			
保険等	要			
備考	【共用施設】 ゲストルーム、ビューラウンジ、フロントサービス、パーティールーム スタディールーム、キッズプレイルーム、ミーティングルーム、プライベートガーデン ドッグラン、カーシェアリングシステム、ランドリールーム、バイク置場、大型駐車場　他　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩13分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩14分			

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

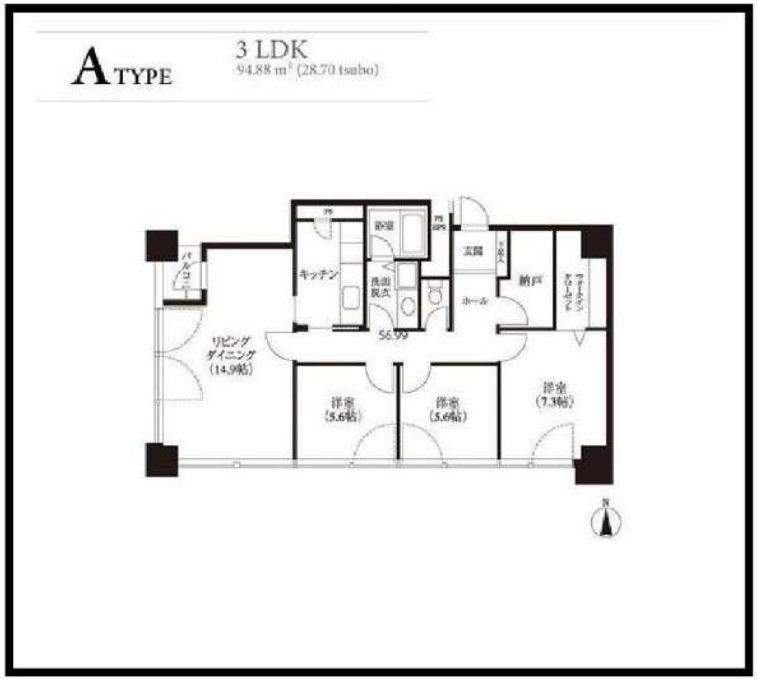
手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

芝浦ハイツのセールスポイント

住友不動産が管理する賃貸マンションです。当社HPもご覧ください。【URL】www.sumitomo-latour.jp

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



芝浦ハイツのオススメポイント

ペット相談 / オートロック / エアコン / 温水洗浄便器 / モニター付きインターホン / エレベーター / 防犯カメラ / ガスコンロ対応 / BSアンテナ

種別	賃貸　マンション			
交通	山手線田町駅 徒歩13分			
その他交通	都営浅草線三田駅 徒歩15分 京浜東北線田町駅 徒歩13分			
賃料	31万5,000円			
	敷金/保証金	2ヵ月/-		
	礼金	-		
	敷金積増し	ペット飼育1.00ヶ月		
	敷引	-	保証金償却	解約1ヵ月
	更新料	1ヵ月	雑費	-
所在	〒108-0023 東京都港区芝浦４丁目 16-36			
建物	建物名	芝浦ハイツ 1403		
	所在階	14階	間取	3ＬＤＫ
	間取内訳	ＬＤＫ 23帖，洋室 7.3帖，洋室 5.6帖，洋室 5.6帖，		
	使用部分面積	94.8㎡	管理費	0円
	構造	SRC・15階建		
	築年月	1988年2月	契約期間	2年
入居日	相談		現況	空家
駐車場	-		賃貸借契約	一般取引
駐輪場	-		バイク置場	-
保険(または共済)	有 - - -			
施設費用１	-			
その他費用				
設備	エレベーター / エアコン / エアコン全室 / BS / CS / TVインターホン / 専有面積25㎡以上 / 2面採光 / LDK20帖以上 / 駐輪場 / システムキッチン / ガスレンジ付 / バストイレ別 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / トランクルーム / オートロック / 防犯カメラ / 3駅以上利用可 / 3沿線以上利用可 / 礼…			
備考	駐車場、バイク置場、駐輪場の空き状況、利用料は問合せ下さい。償却金1ヶ月(退去時)。記載の情報から変更になっている場合がございます。最新情報や空室状況はお問合せください。			

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

FOR RENT

Designer's Mansion

メゾネットタイプ　2LDK

天井高 5.3m

レインボーブリッジを一望！

CUBE15

名　　称 ／ キューブ15

所 在 地 ／ 東京都港区海岸3－8－3

交　　通 ／ ゆりかもめ 『芝浦ふ頭 駅』徒歩 9分
JR山手線 『田町 駅』徒歩 17分

設　　計 ／ 谷内田章夫／WORKSHOP

完　　成 ／ 平成11年 8月

構　　造 ／ 鉄筋コンクリート造 地上11階建

専有面積 ／ 97．31 ㎡

管 理 費 ／ (月額) 18,000 円　≪駐車場≫ (月額) ￥41,800 駐車場敷金 1ヶ月分

敷　　金 ／ 賃料の 2ヶ月分

礼　　金 ／ 賃料の 1ヶ月分

設　　備 ／
- オートロック
- セコムホームセキュリティー
- 宅配BOX
- エレベーター
- 全室フローリング
- 床暖房
- モニター付インターフォン
- エアコン
- 追焚き付バス
- システムキッチン(ガス)
- コンクリート打放し
- 照明
- ブラインド＆カーテン
- ガスコンロ

契約期間 ／ 2年間（更新可）
更新料（新賃料の1ヶ月分）
更新時事務手数料(新賃料の20%+消費税)

家財保険料 ／ 26,000 円（2年間分）

≪保証会社利用必須≫ ナップ賃貸保証㈱ 保証料:賃料等の60%(初回のみ)

退去時費用 ／ 室内クリーニング費用 借主負担

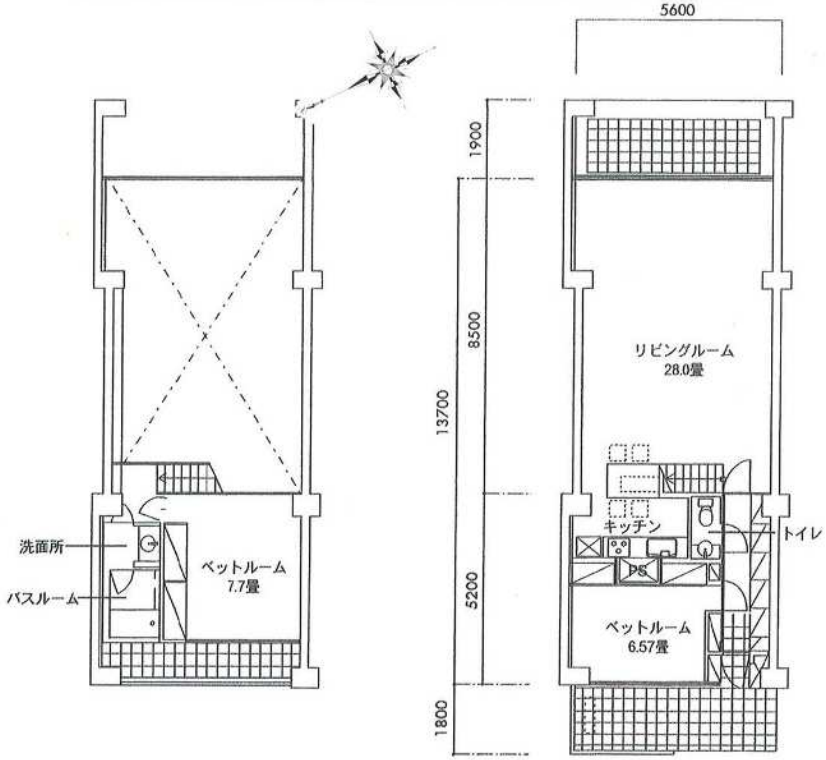
SOHO／事務所 相談

角部屋

高い天井
メゾネットスタイル
自分だけの
空と海がある部屋

共用部の屋上あり

【 1507 号室 】
〔階数〕6／7F
賃 料 (月額)
345,000円



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様 一般

手数料 負担の割合 貸主 0 借主 100
手数料 配分の割合 元付 0 客付 100

貸マンション

田町駅

三田トラストスクエアレジデンス(ミタトラストスクエアレジデンス)　９０２

間取り	専有面積	築年月
3LDK	92.57㎡	1993年03月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,食器乾燥機,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 390,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 ４－１９		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩4分		
建物	建物名	三田トラストスクエアレジデンス(ミタトラストスクエアレジデンス) ９０２	
	構造・規模	ＲＣ 11階建 地下1階/9階部分	
	使用部分面積	92.57㎡	
	間取内訳		
築年月	1993年03月	契約期間	2年
管理費等	30,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,食器乾燥機,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：101,827円　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％、　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩3分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩3分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100