貸マンション

芝浦ふ頭駅

Ｌ Ａ．ラルス海岸　502

間取り	専有面積	築年月
1K	20.84㎡	2006年05月

充実した設備環境
人気の中央エリア

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：東向き,社宅可,保証人不要,２面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面台,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 17-5			
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩4分			
建物	建物名	Ｌ Ａ．ラルス海岸　502		
	構造・規模	ＲＣ 10階建/5階部分		
	使用部分面積	20.84㎡		
	間取内訳	洋 6		
築年月	2006年05月	契約期間	2年	
管理費等	8,000円/月			
駐車場	なし			
現況	居住中	入居日	相談	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面台,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ...			
保険等	要 2年17,000円			
備考	１年未満解約違約金あり・更新時更新事務手数料あり （特約）室内清掃費用・エアコンクリーニング費用あり　２４時間サポート：16,500円　事務手数料：5,500円　退去時清掃代：44,000円　賃貸保証：加入要 エポスｏｒエルズ　初回保証料６０％～（月額手数料１，２００円～）年間保証料なし　鍵交換代等：有　23,100円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分 利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩14分			

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

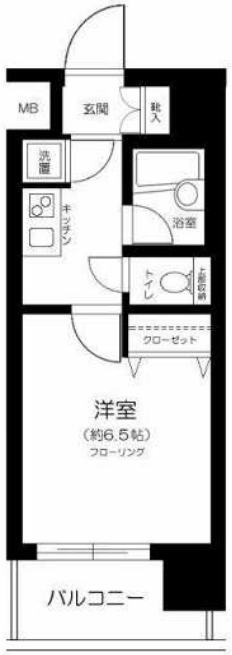
田町駅

パレステュディオ田町　804

間取り	専有面積	築年月
1K	22.32㎡	2004年09月

チェックポイント！

社宅可,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,全居室エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 84,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 15-16			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分			
建物	建物名	パレステュディオ田町　804		
	構造・規模	ＲＣ 10階建/8階部分		
	使用部分面積	22.32㎡		
	間取内訳	洋 6.5		
築年月	2004年09月	契約期間	2年	
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,全居室エアコン,ＢＳ端子,インターネッ...			
保険等	要 2年20,000円			
備考	３路線以上利用可能な物件でアクセス良好です。 クリーニング費用は退去時請求：４５，０００円（税別） 家賃３．０００円下がりました！　契約手数料（税別）：15,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料：賃料＋管理費の５０～１００％。エポスカード月次１％、またはエルズサポート・ルームバンクインシュア年間保証料１０，０００円がかかります。　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩9分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

高級賃貸マンション

PARK WELL MANSION SERIES
Park Well
芝公園
SHIBAKOUEN

ＪＲ山手線　「田町」・「浜松町」駅 徒歩１０分
都営三田線　「芝公園」駅　　徒歩２分

802号室　18．90㎡

人気の最上階

《 パークウェル芝公園 物件概要 》

- ◆ 所在地：東京都港区芝２－１８－１
- ◆ 構　造：鉄筋コンクリート造　８階建
- ◆ 総戸数：３０戸
- ◆ 竣　工：１９９９年１月
- ◆ 交　通：都営三田線「三田」駅徒歩５分
  都営浅草線「大門」駅徒歩１０分

《 賃貸条件 》

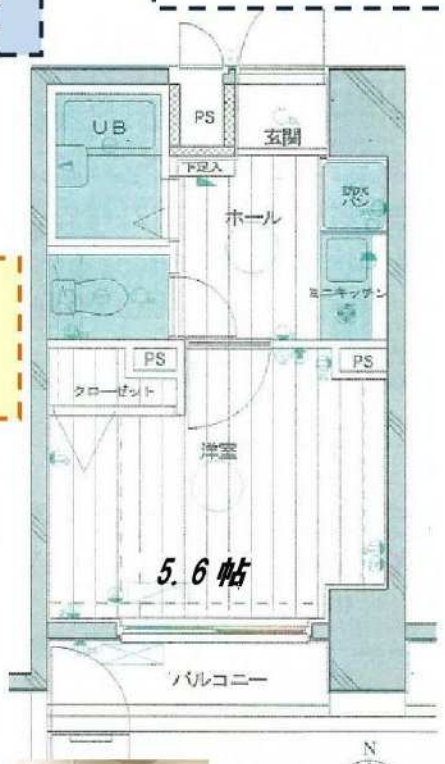
礼　　金：１ヶ月
敷　　金：１ヶ月（償却）
事務手数料：１１，０００円
火災保険料：１９，０００円～
鍵交換費用：２２，０００円～
ﾎｰﾑﾏｲｽﾀｰ24：１６，５００円
更 新 料：新賃料の１ヶ月分
契約期間：２年間

3月下旬入居予定

賃料：８４，０００円
（管理費込み）

《 必要書類 》

契約者・入居者：
　住民票、身分証明書
連 帯 保 証 人：
　印鑑証明書・確約書



- 夜中に鍵をなくして家に入れない！
- 突然水道から水が漏れてきた！
- 帰宅しているはずの娘と連絡が取れない！
- パソコンが突然たちあがらない！

24h
対応します

図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

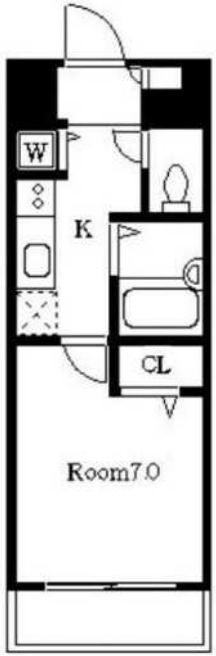
赤羽橋駅

グランド・ガーラ芝公園(グランド・ガーラシバコウエン)

間取り	専有面積	築年月
1K	22.40㎡	2002年06月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,高齢者相談,外観タイル張り,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 ４－１８		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分		
建物	建物名	グランド・ガーラ芝公園(グランド・ガーラシバコウエン)	
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建 地下1階/2階部分	
	使用部分面積	22.40㎡	
	間取内訳	洋室７畳／Ｋ３畳	
築年月	2002年06月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年4月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器（...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	更新料１ヶ月・更新手数料０．２５ヶ月 保証会社必須・短期解約違約金有・解約２ヶ月前予告・ＡＤ振替フリーレント相談 鍵交換代：27,500円　書類作成代：5,500円　くらしーど２４：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社：ナップ　初回保証料：総賃料の５０％　年間保証料：１．２万円　口座振替手数料：３３０円　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩2分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

シンシア芝浦ｌｕｎｅｔｔａ　０９０２

間取り	専有面積	築年月
1K	19.50㎡	2006年02月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,ペット相談 小型犬可(小型犬1匹まで／敷金2ヶ月),Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	シンシア芝浦ｌｕｎｅｔｔａ　０９０２	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/9階部分	
	使用部分面積	19.50㎡	
	間取内訳	洋５．７　Ｋ１．９	
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年14,110円		
備考	礼０ヶ月■1年以内解約時違約金有 ◆指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積み増し　鍵交換代：22,000円　清掃費：38,500円　エアコン清掃費：8,250円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　保証料：賃料等の40%(最低1.5万円)、2年目～：0.7万円(法人は一律3万)/年　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

グランド・ガーラ三田

間取り	専有面積	築年月
1K	21.94㎡	2004年11月

チェックポイント！

バイク置場有(2,000円/月),駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 94,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目		
交通	都営三田線 三田 徒歩4分		
建物	建物名	グランド・ガーラ三田	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/6階部分	
	使用部分面積	21.94㎡	
	間取内訳	洋７．４、Ｋ２	
築年月	2004年11月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロ…		
保険等	要 2年18,000円		
備考	【オンライン内見対応可】管理体制良好！　フロントサービスがある分譲マンション！お電話頂けると、お話が早く進みます。【オンライン内見対応可】 更新料の他に、更新手数料（新賃料の０．５ヵ月分＋税）要　自転車駐輪初回登録料：2,000円　バイク駐輪初回登録料：2,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスカード 初回保証料として賃料等の５０％・月次保証料として毎月　賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩4分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

ステージファースト慶應三田　403

間取り	専有面積	築年月
1K	23.21㎡	2002年08月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,喫煙不可,ペット不可,Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター

詳しくは下記連絡先までお問合せください

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 95,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 14-17		
交通	都営浅草線 三田 徒歩5分		
建物	建物名	ステージファースト慶應三田　403	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	23.21㎡	
	間取内訳	洋 6.4	
築年月	2002年08月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中　2021年02月17日退去予定	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 弊社指定　鍵交換代等：有　16,500円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩8分 利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

FOR RENT				
	賃料	98,000円	交通	都営三田線 『三田』駅 徒歩5分 都営三田線 『芝公園』駅 徒歩6分 JR山手線他 『田町』駅 徒歩7分
	管理費	10,000円		

ラグジュアリーアパートメント三田慶大前 704号室

2面採光角部屋！インターネット無料！分譲賃貸マンション！

■現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

所在	東京都港区芝5-2-4		
建物	建物構造：鉄筋コンクリート造(RC) 地上階数：地上8階建7階部分 総 戸 数：36戸 築 年 月：2004年1月(平成16年)		
賃貸条件	敷金：賃料の1ヵ月分 礼金：賃料の1ヵ月分 賃貸借種類：2年間(更新可) 更新料：新賃料の1ヵ月分+事務手数料(1万円+税) 内見：3月3日～ 入居可能日：3月末頃(予定) 詳細日程調整中 火災保険料等：20,000円 (保証会社ニッポンインシュアの場合、火災保険加入不要) 鍵交換代：21,000円 (税別) ※入居後交換の場合あり 保証会社：加入必須 エポス：初回40%、以降10,000円/年 ニッポンインシュア：初回30%、月額保証料 2,000円 その他月額費用：口座振替手数料 100円(税込) 24Hサポート代 1,000円(税別) 解約予告：2ヶ月 退去時クリーニング費用等 45,000円(税別)		
間取	1K	面積	23.30㎡
設備	2口ガス・室内洗濯機置き場・浴室乾燥機		
駐車場等	駐輪場/空き有 (月額300～500円、年払い) バイク置場/設備なし 駐車場/空き無 ※共用部管理：グローブシップ株式会社		
その他	・ペット飼育不可 ・インターネット：使用料無料 ギガプライズ ・BS：アンテナあり ・民泊・シェアハウス・事務所不可 ・1年未満の解約で短期解約違約金あり(賃料+管理費1ヶ月) ・法人契約、外国籍契約 詳細ご相談ください		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074 東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社 make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様 一般

手数料負担の割合 貸主 0 借主 100

手数料配分の割合 元付 0 客付 100

貸マンション

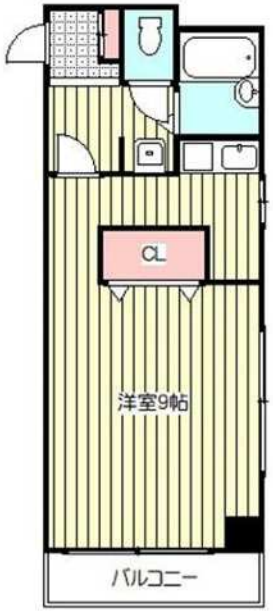
田町駅

三田ベルメゾン　２０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	27.50㎡	1997年08月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,女性限定,２面採光,外観タイル張り,角部屋,Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面台,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,ＣＡＴＶ,オートロック,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 105,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分			
建物	建物名	三田ベルメゾン　２０１		
	構造・規模	ＲＣ 3階建/2階部分		
	使用部分面積	27.50㎡		
	間取内訳			
築年月	1997年08月	契約期間	2年	
管理費等	なし			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面台,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,ＣＡＴＶ,オートロック,バルコニー,エレベーター			
保険等	要 2年18,000円			
備考	害虫駆除：11,000円　２４時間緊急サポート：16,500円　賃貸保証：加入要 賃料の５０％～　鍵交換代等：有　22,000円～　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩14分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩8分			

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

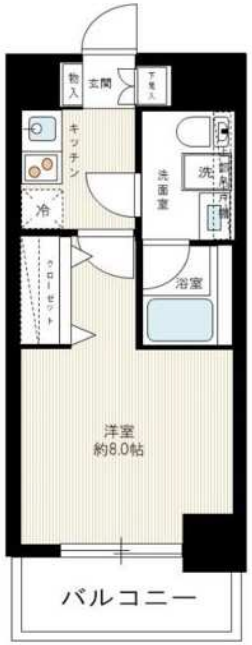
三田駅

PREMIUM　CUBE三田　９０４

間取り	専有面積	築年月
1K	26.40㎡	2010年05月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南東向き,ペット相談,高齢者相談,外観タイル張り,分譲タイプ,ＩＴ重説対応物件,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 116,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝１丁目 １３番１０号		
交通	都営浅草線 三田 徒歩7分		
建物	建物名	ＰＲＥＭＩＵＭ　ＣＵＢＥ三田　９０４	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/9階部分	
	使用部分面積	26.40㎡	
	間取内訳	洋室８畳	
築年月	2010年05月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年2月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年18,000円		
備考	諸条件はお問い合わせください。 保証会社利用しない場合、敷金２ヶ月　文書事務手数料（税別）：5,000円　鍵交換費用（税別）：23,000円　振替事務手数料（税別）：300円/月　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤坂駅

サージュ赤坂

間取り	専有面積	築年月
1DK	27.86㎡	2000年02月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤坂
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂６丁目		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩1分		
建物	建物名	サージュ赤坂	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/4階部分	
	使用部分面積	27.86㎡	
	間取内訳	ＤＫ５．２　洋５	
築年月	2000年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年14,110円		
備考	清掃費：30,800円　セーフティ補償料：420円/月　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の40％(最低2万)、月額手数料：賃料等の1％(更新料無)　利用駅１：東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩7分　利用駅２：東京メトロ銀座線 赤坂見附 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

メイフェアハウス三田　３０７

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	35.25㎡	2003年03月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 12.00万円　敷金 6.00万円　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 43-9		
交通	都営三田線 三田 徒歩6分		
建物	建物名	メイフェアハウス三田　３０７	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/3階部分	
	使用部分面積	35.25㎡	
	間取内訳	洋１２．８	
築年月	2003年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年2月25日
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年		
備考	お問合せ番号：912336-307　町会費：250円/月　保険料：1,000円/月　更新料：新賃料 1ヶ月　賃貸保証：加入要 【JACCS】[初回保証料]1万円,【Casa】[初回保証料]賃料等合計額の50%(最低保証料2万円)[年間保証料]1万円　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩8分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

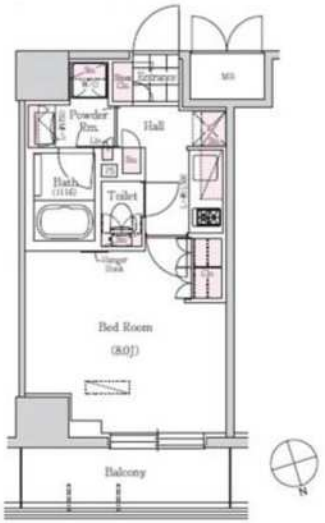
三田駅

アーバネックス三田　１３０２

間取り	専有面積	築年月
1K	25.93㎡	2015年10月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 123,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝１丁目 １３－１７		
交通	都営三田線 三田 徒歩6分		
建物	建物名	アーバネックス三田　１３０２	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/13階部分	
	使用部分面積	25.93㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：38,500円　口座振替事務手数料：110円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０%、２年目以降：１０，０００円／年　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

グランドメゾン田町(グランドメゾンタマチ)　７１６

間取り	専有面積	築年月
1LDK	40.02㎡	1982年07月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,保証人不要,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,２口コンロ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 125,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 1-11		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	グランドメゾン田町(グランドメゾンタマチ)　７１６	
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建/7階部分	
	使用部分面積	40.02㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ８．５・和室６	
築年月	1982年07月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2021年2月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,２口コンロ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス		
保険等	要		
備考	ペット不可、ＳＯＨＯ・事務所利用不可、民泊不可　T-Support Club会費：16,500円　退去時ハウスクリーニング：44,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要・当社指定の保証会社利用必須。（初回保証料：賃料等の５０％、月額支払手数料：賃料等の１％）　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩9分　利用駅２：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

分譲賃貸マンション

三田シャスターマンション

南北線・三田線「白金高輪駅」徒歩7分

☆2020年リノベーション　独立洗面台、TV付インターホン・システムキッチン
☆スーパーサミットストアまで徒歩5分　☆二人入居相談

＊図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

物件種目	賃マンション
最寄駅	JR田町駅
タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 130,000 円
	礼金1ヵ月・敷金1ヵ月
所在地	港区三田4−1−35
交通	JR山手線「田町」駅徒歩8分
	南北線「白金高輪」駅徒歩7分

建物		
建物名	三田シャスターマンション	
構造・規模	SRC造12階建4階部分	
使用部分面積	29.46㎡	

築年月	昭和47年12月	契約期間	2年／更新可
管理費	無	保険加入	15,000円／2年
駐輪場	空き有(月額500円)		
現況	空室	入居日	即
本体設備	エレベーター、管理人日勤、防犯カメラ		
各戸設備	3口ガスコンロシステムキッチン、TVモニターホン、ウォシュレット、独立洗面台		
備考	更新料は新賃料の1ヵ月分、保証会社必須家賃50%、鍵交換代16,500円		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

賃貸マンション　みた春日野

物件情報

住　所	東京都港区三田２－１３－７
構　造	ＳＲＣ造　陸屋根　地上１１階建
面　積	34.26㎡(10.36坪)
築年月	2005年10月

賃貸条件

賃　料	空室情報参照
管理費	月額5,０００円
敷　金	１ヶ月　礼　金　１ケ月 (ペット飼育の場合、3ヶ月)
期　間	２年間
更　新	新賃料１ケ月
保険加入	要

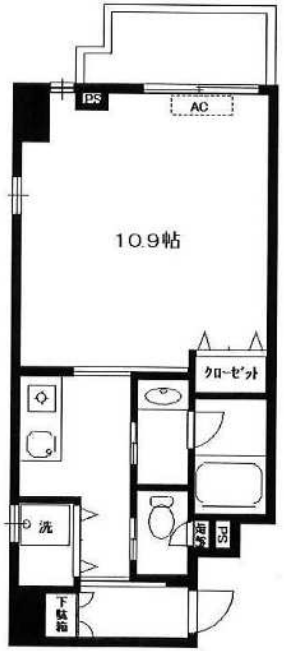
設備

●追焚機能付バス●洗浄機能付トイレ
●洗髪洗面台●エアコン●CATV
●オートロック(２ヶ所)

■契約時に賃料1ヶ月分+消費税の手数料がかかります。
■入居申し込みをされた時点に於いて入居審査を行います。
■保証会社・火災保険の加入義務があります。

■火災保険:宅建ファミリー共済　15,000円(2年間)
■保証会社:全保連　初回保証委託料　賃料×50～100%

ペット可(小型犬まで)
二人入居可



図面と現況に相違がある場合、現況を優先と致します。

交通

地下鉄赤羽橋駅	徒歩6分
地下鉄三田駅	徒歩6分
ＪＲ田町駅	徒歩8分

空室情報

部屋番号	月額賃料	方角	現況
1002	138,000円	東	入居中

退去日:2020年6月25日予定

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

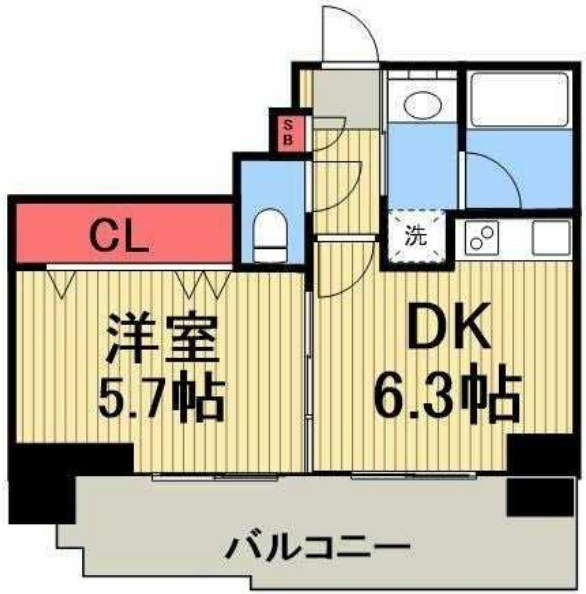
赤羽橋駅

ネオマイム三田　３０４

間取り	専有面積	築年月
1DK	30.68㎡	2000年12月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,ペット相談 小型犬可,保証人不要,二人入居可,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,ＩＴ重説対応物件,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,床暖房,エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 145,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 7ー7		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分		
建物	建物名	ネオマイム三田　３０４	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/3階部分	
	使用部分面積	30.68㎡	
	間取内訳	ＤＫ９．０帖　洋室５．１帖	
築年月	2000年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	近有　44,000円/月		
現況	居住中	入居日	2021年1月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,床暖房,エアコン,ＢＳ端...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	あなたのベストハウスお探しします。お問い合わせはタウンハウジングまで　安心入居サポート：16,500円　更新料：新賃料1ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料：総賃料の５０％～　鍵交換代等：有　22,000円～　クレジット決済：初期費用可　賃料可　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

Ａｂｉｔａｒｅ　ＭＩＴＡ(アビターレミタ)　０２０１

間取り	専有面積	築年月
1SK	37.34㎡	2002年03月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,２面採光,デザイナーズ,角部屋,外壁コンクリート,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ＣＡＴＶインターネット,モニタ付オートロック,バルコニー

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします

物件種目	貸マンション		
最寄駅	田町		
間取タイプ	1SK		
賃貸条件	賃料 145,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区三田３丁目 ２－１４		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	Ａｂｉｔａｒｅ　ＭＩＴＡ(アビターレミタ)　０２０１	
	構造・規模	ＲＣ 3階建/2階部分	
	使用部分面積	37.34㎡	
	間取内訳	洋室１０納戸（Ｓ）２．５	
築年月	2002年03月	契約期間	2年
管理費等	4,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ＣＡＴＶインターネット,モ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ペット・楽器・民泊不可 退去時にクリーニング費用を借主負担とする特約があります　消火用具・除菌消臭：15,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料：月総額の５０％、月額保証料：月総額の１．５％　鍵交換代等：有　34,100円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

芝オークパーク　201号室

芝公園駅から徒歩　６分

～旭化成　ヘーベルメゾン～

エアコン2基付き

賃料 170,000円

共益費 10,000円

1 LDK 43.53㎡

ワンフロア１世帯

▲2口コンロ

▲カウンターキッチン

▲クローゼット

▲シャンプードレッサー

▲カウンターキッチン

▲オートロックエントランス

▲室内洗濯物干し

▲浴室乾燥
▲浴室暖房
▲追い炊き給湯

▲エアコン

▲敷地内ゴミ置き場

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

■ 物件概要

所在地／港区芝３丁目２９－３

※敷地内駐輪場、ゴミ置場あり

交通／三田線・芝公園駅 徒歩６分
　　山手線・田町駅　徒歩10分
構造／鉄骨造 ４階建て　２階部分
築年数／２００９年１２月 新築
入居可能時期／即入居可

■ 費用

敷金／１ヵ月　礼金／１ヵ月
保証会社／ジェイリース（初回最低保証料2万円～、毎年更新１万円）
保険等／火災保険（１５,０００円／２年）
鍵交換費用／（２２，０００円～）
安心保証／ティーズサポート２４（１６,５００円）
契約期間／２年　更新料／新賃料１ヶ月
※２年未満の解約は短期違約金として総賃料の１ヶ月分が発生します。

■ 付属設備等

モニター付きインターホン、オートロック、エアコン２基、浴室乾燥
浴室暖房、室内洗濯機置場、室内洗濯物干し、シューズbox、バルコニー
クローゼット、駐輪スペース、シャンプードレッサー、カウンターキッチン

■近隣情報

ローソン　（徒歩４分）　まいばすけっと　（徒歩４分）

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料 負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料 配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

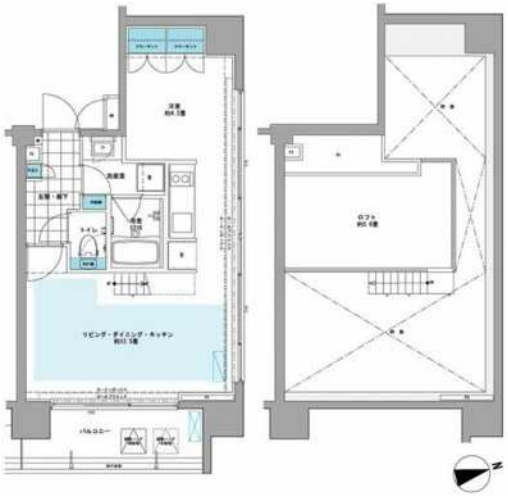
田町駅

プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　３０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	38.83㎡	2006年07月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：東向き,二人入居可,２面採光,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 179,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　３０１	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/3階部分	
	使用部分面積	38.83㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１２．５、洋４．２、他５．６	
築年月	2006年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,イン…		
保険等	要		
備考	大型ロフト付♪ 保証会社利用必須！その他違約金等についてはお問い合わせ下さい。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 SBIギャランティ 利用料：保証料：総賃料４０％、１万円／年　最低保証料２万円その他詳細はお問い合わせ　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

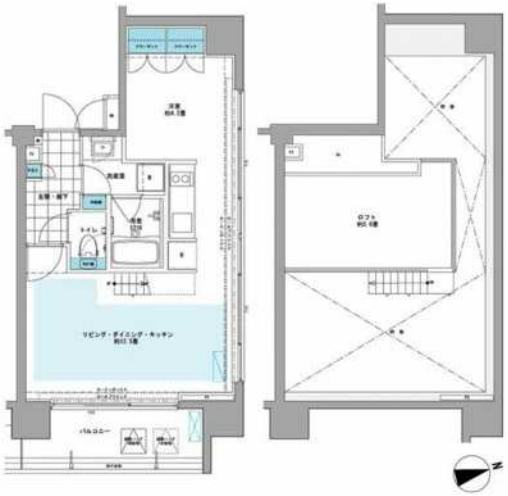
田町駅

プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　３０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	38.83㎡	2006年07月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：東向き,二人入居可,２面採光,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 179,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　３０１	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/3階部分	
	使用部分面積	38.83㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１２．５、洋４．２、他５．６	
築年月	2006年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,イン…		
保険等	要		
備考	大型ロフト付♪ 保証会社利用必須！その他違約金等についてはお問い合わせ下さい。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 SBIギャランティ 利用料：保証料：総賃料４０％、１万円／年　最低保証料２万円その他詳細はお問い合わせ　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝公園駅

D－HOUSE　１０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	40.10㎡	2019年09月

チェックポイント！

フリーレントあり,主要採光面：北向き,事務所使用可,ルームシェア可,角部屋,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ＩＨクッキングヒーター,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 200,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 15-6		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩6分		
建物	建物名	D－HOUSE　１０２	
	構造・規模	ＲＣ 4階建 地下1階/1階部分	
	使用部分面積	40.10㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ８．８　ｘ　洋１３．５	
築年月	2019年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ＩＨクッキングヒーター,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ		
保険等	要		
備考	【お問合番号】 10807369_102北向きシャワー・カーペット・冷蔵庫・洗濯機鍵交換 有　清掃代：71,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社利用必須　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分　利用駅２：都営大江戸線 大門 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

芝浦スクエアハイツ　０５０４

間取り	専有面積	築年月
3SLDK	86.59㎡	1989年02月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,給湯,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター

物件種目	貸マンション		
最寄駅	田町		
間取タイプ	3SLDK		
賃貸条件	賃料 214,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	芝浦スクエアハイツ　０５０４	
	構造・規模	ＳＲＣ 23階建 地下1階/5階部分	
	使用部分面積	86.59㎡	
	間取内訳	ＬＤ10．３　Ｋ4．３　和6　洋4．８　洋6　Ｓ（納戸）２．	
築年月	1989年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費15,000円/月　雑費なし		
駐車場	有　49,500円/月		
現況	居住中	入居日	2021年2月10日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,給湯,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター		
保険等	要 2年14,110円		
備考	礼金1ヶ月 ■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積み増し■２面バルコニー■オートロック　鍵交換代：22,000円　清掃費：89,540円　口座振替事務手数料：110円/月　セーフティ補償料：420円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エルズサポート　保証料：賃料等の40%(最低2万)、月次保証料：賃料等の1%(更新料無)　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩12分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

メゾン田町　107

間取り	専有面積	築年月
3LDK	67.63㎡	1983年12月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,社宅可,ペット不可,二人入居可,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,オートロック,バルコニー,専用庭,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 215,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 8-12		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分		
建物	建物名	メゾン田町　107	
	構造・規模	鉄骨造 11階建/1階部分	
	使用部分面積	67.63㎡	
	間取内訳		
築年月	1983年12月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,オートロック,バルコニー,専用庭,エレベーター		
保険等	要 2年15,000円		
備考	入居前の消臭・除菌／要実施：13,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 フェアー信用保証（７０％～：更新料無）　クレジット決済：賃料可　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩11分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

クレストフォルム田町ベイフロントスクエア　９０６

間取り	専有面積	築年月
3LDK	71.79㎡	2000年07月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 238,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸２丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		
建物	建物名	クレストフォルム田町ベイフロントスクエア　９０６	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/9階部分	
	使用部分面積	71.79㎡	
	間取内訳	ＬＤ１２　Ｋ３．５　洋６．１　洋５．２　和６	
築年月	2000年07月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	有　40,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年15,440円		
備考	【借主負担】退去時の通常清掃 ■禁煙　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社加入要※初回保証委託料：賃料等の0.5ヶ月(最低1.5万円)、保証委託料：1，000円/月　利用駅１：ゆりかもめ 日の出 徒歩4分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

エムメイト綱町(エムメイト　ツナマチ)　０１０１

間取り	専有面積	築年月
3LDK	69.66㎡	1989年10月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 240,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 ２０－５		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩13分		
建物	建物名	エムメイト綱町(エムメイト　ツナマチ)　０１０１	
	構造・規模	ＲＣ 4階建/1階部分	
	使用部分面積	69.66㎡	
	間取内訳		
築年月	1989年10月	契約期間	-
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,エレベーター		
保険等	要 2年35,560円		
備考	オートロック、フローリング　収納広々、ガスコンロ２口　エレベーター有、エアコン　鍵発行手数料：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 契約当初２年は賃料等の７０％、更新後は５０％利用設備利用料（駐車場・バイク置き場）も保証料算出賃料に　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩11分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

クレッセント三田

間取り	専有面積	築年月
2LDK	59.00㎡	1998年01月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,喫煙不可,分譲タイプ,外壁コンクリート,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,暖房,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,テラス,専用庭,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 260,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 9-4		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	クレッセント三田	
	構造・規模	ＳＲＣ 9階建 地下1階/1階部分	
	使用部分面積	59.00㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１４、洋５．１、洋６．９	
築年月	1998年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　無料		
現況	居住中	入居日	2021年4月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,暖房,床暖房,エ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	２０２００７０１４５ ６ヶ月未満で解約した場合、賃料の０．５ヶ月分を申受けます。　ＲｅｌｏＲｅｎｔ２４加入必須　２４ヵ月：19,800円　駐車場登録料　１台（利用時のみ）：11,000円　借家人賠償保険　２４ヵ月：20,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 リロ家賃サービス［初回保証委託料］賃料等５０％［月額］￥１，０００　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩4分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

キャピタルマークタワー

間取り	専有面積	築年月
2LDK	76.22㎡	2007年10月

チェックポイント！

駐輪場有,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ペット相談 小型犬可 猫可(２匹まで。敷金２か月。規約有),２面採光,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,カウンターキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,給湯,全居室フローリング,全居室エアコン,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,２面バルコニー,エレベーター２基以上,共用ゲストルーム,フィットネス施設

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 298,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 10-1		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	キャピタルマークタワー	
	構造・規模	ＲＣ 47階建 地下1階/25階部分	
	使用部分面積	76.22㎡	
	間取内訳	洋 8・5.6　LDK 16	
築年月	2007年10月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費27,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,カウンターキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,給湯,全居室フローリング,全居室エアコン,光ファイバー,オートロック...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	２４時間サポート料（２年）：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 全保連（保証料やプランはお問い合わせください）　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩9分　利用駅２：京急本線 泉岳寺 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100