貸マンション

田町駅

高進ビル（コウシンビル）　５０１

間取り	専有面積	築年月
1DK	28.14㎡	1984年10月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー,洗面所,シューズボックス,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,光ファイバー,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 12番12号		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		
建物	建物名	高進ビル（コウシンビル）　５０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 6階建/5階部分	
	使用部分面積	28.14㎡	
	間取内訳	ＤＫ９和室６	
築年月	1984年10月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,洗面所,シューズボックス,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,光ファイバー,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年17,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 宅建ブレインズ：50％　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩5分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩13分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

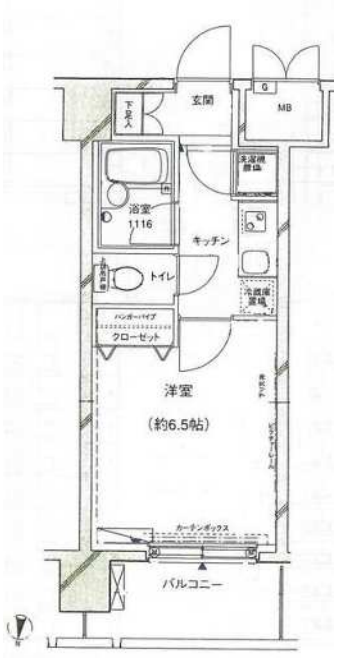
パレステュディオ田町(パレステュディオタマチ)　402

間取り	専有面積	築年月
1K	22.32㎡	2004年09月

憧れの港区で新生活
都心主要駅のアクセス良好

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北向き,社宅可,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 15-16			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分			
建物	建物名	パレステュディオ田町(パレステュディオタマチ)　402		
	構造・規模	ＲＣ 10階建/4階部分		
	使用部分面積	22.32㎡		
	間取内訳	洋 6.5		
築年月	2004年09月	契約期間	2年	
管理費等	10,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファ...			
保険等	要 2年17,000円			
備考	（特約）室内清掃費用・エアコンクリーニング費用、契約更新手数料あり　退去時清掃代：44,000円　契約事務手数料：5,500円　２４時間サポート料：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスＯＲエルズ（初回保証委託手数料総賃料５０％～月額１～１．５％ｏｒ１２００円、更新時年間保証料なし）　鍵交換代等：有　23,100円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩6分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

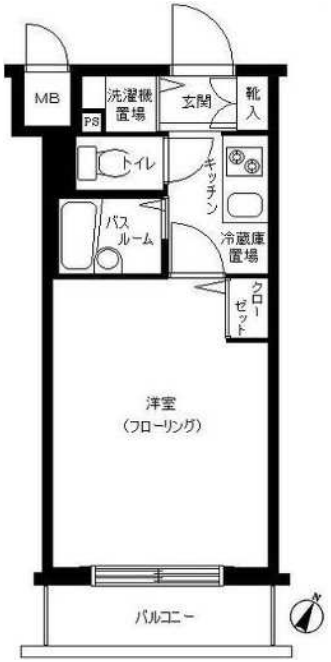
三田駅

トーシンフェニックス芝浦ベイフォート　506

間取り	専有面積	築年月
1K	21.74㎡	2005年10月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 ９－４			
交通	都営三田線 三田 徒歩7分			
建物	建物名	トーシンフェニックス芝浦ベイフォート　506		
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/5階部分		
	使用部分面積	21.74㎡		
	間取内訳			
築年月	2005年10月	契約期間	2年	
管理費等	5,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年15,000円			
備考	２年以内の契約解除は、１か月分の賃料相当額の違約金が発生します。　事務手数料：11,000円　ルームクリーニング代：44,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 条件等お問い合わせください。　鍵交換代等：有　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩8分			

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝公園駅

ＭＹポート芝　301

間取り	専有面積	築年月
1K	19.92㎡	2008年12月

チェックポイント！

角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 87,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 １３－１１			
交通	都営三田線 芝公園 徒歩6分			
建物	建物名	ＭＹポート芝　301		
	構造・規模	鉄骨造 6階建/3階部分		
	使用部分面積	19.92㎡		
	間取内訳	洋５．５		
築年月	2008年12月	契約期間	2年	
管理費等	3,000円/月			
駐車場	なし			
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,バルコニー,エレベーター			
保険等	要 2年15,000円			
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩8分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

パレステュディオ田町　８０１

間取り	専有面積	築年月
1K	22.32㎡	2004年08月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ可,システムキッチン,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ダブルロックドア,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 １５－１６			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分			
建物	建物名	パレステュディオ田町　８０１		
	構造・規模	ＲＣ 10階建/8階部分		
	使用部分面積	22.32㎡		
	間取内訳	洋６．５		
築年月	2004年08月	契約期間	2年	
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	居住中	入居日	相談	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ可,システムキッチン,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ダブルロックドア,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年15,000円			
備考	２４時間緊急サポート料（２年間）：15,000円　契約時クリーニング費用（退去時償却）：45,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン クレディセゾン 契約時：月額合計賃料等の４０％（法人の場合５０％）年間保証料：１０，　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩6分			

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

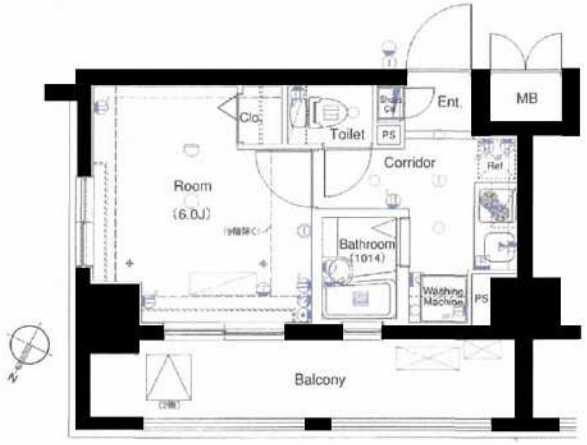
田町駅

Ｌ－Ｆｌａｔ田町　906

間取り	専有面積	築年月
1K	20.52㎡	2006年11月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,社宅可,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,ルームシェア不可,単身者限定,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24...



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 14-16		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩7分		
建物	建物名	Ｌ－Ｆｌａｔ田町　906	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/9階部分	
	使用部分面積	20.52㎡	
	間取内訳	洋 6	
築年月	2006年11月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インタ...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	ルームクリーニング代：44,000円　室内抗菌消臭代：11,000円　引落手数料：880円/月　トラブルサポート２４：1,100円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料＋管理費＋トラブルサポート２４　５０％　鍵交換代等：有　30,800円～　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

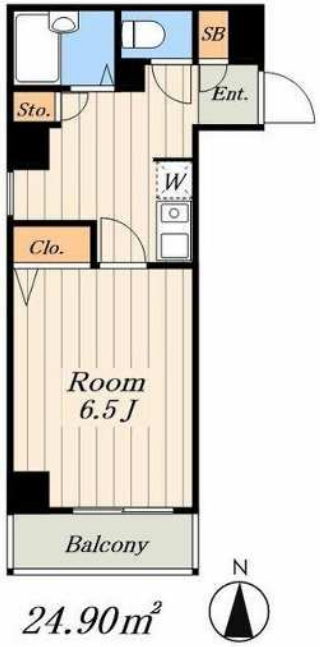
芝公園駅

パークウェル芝公園(パークウェルシバコウエン)　６０３

間取り	専有面積	築年月
1K	24.90㎡	1999年01月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,保証人不要,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,温水洗浄便座,洗面台,独立型キッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,全居室エアコン,ＭＭコンセント,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 18−1		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩2分		
建物	建物名	パークウェル芝公園(パークウェルシバコウエン)　６０３	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/6階部分	
	使用部分面積	24.90㎡	
	間取内訳	Ｋ４．０帖　洋室６．５帖	
築年月	1999年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	近有　44,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,温水洗浄便座,洗面台,独立型キッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,全居室エアコン,ＭＭコンセント,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	お問合せはタウンハウジングまで １９９９年築ＲＣ造分譲賃貸マンション　安心サポート：16,500円　ダスキンムシゼロ：16,500円　消火剤：11,000円　抗菌施工：13,200円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料：総賃料の５０％　年間保証料：１．５万円　／　毎年／日本賃貸保証／５０％　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

ＪＴＭ－２６

間取り	専有面積	築年月
1K	24.79㎡	2005年04月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：北向き,事務所使用可,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,バリアフリー,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 18-3			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分			
建物	建物名	ＪＴＭ－２６		
	構造・規模	ＳＲＣ 9階建 地下1階/3階部分		
	使用部分面積	24.79㎡		
	間取内訳	洋８　Ｋ2.8		
築年月	2005年04月	契約期間	2年	
管理費等	6,000円/月			
駐車場				
現況	居住中	入居日	2020年12月下旬予定	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端...			
保険等	要 2年18,000円			
備考	田町・三田至近クールなデザイナーズ賃貸。 フローリング、システムキッチン、バストイレ別。 インターネット・ＷｉＦｉ無料接続。 夜間クリーニング集配サービス有り。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 条件により異なりますが賃料管理費計１か月分を超えることはありません。２年目以降は年間１万円程度です。　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩3分			

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

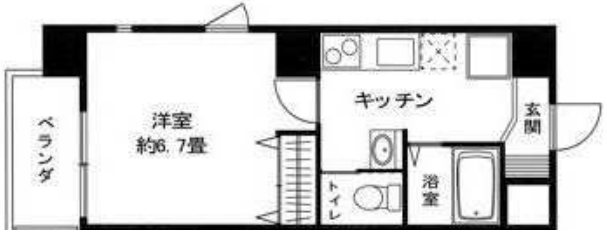
田町駅

アモール　デ　マドレ　403

間取り	専有面積	築年月
1K	23.34㎡	2009年03月

チェックポイント！

外観タイル張り,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ＩＨクッキングヒーター,収納スペース,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 100,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 5-22-1			
交通	ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩5分			
建物	建物名	アモール　デ　マドレ　403		
	構造・規模	ＳＲＣ 7階建/4階部分		
	使用部分面積	23.34㎡		
	間取内訳	洋 6.7		
築年月	2009年03月	契約期間	2年	
管理費等	8,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ＩＨクッキングヒーター,収納スペース,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター			
保険等	要 2年15,000円			
備考	インターネット無料（ご入居者様にて電話による申込と立会いが必要です）　更新料：新賃料１ヶ月　設備保証：設備保証利用可　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩3分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩3分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様

一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

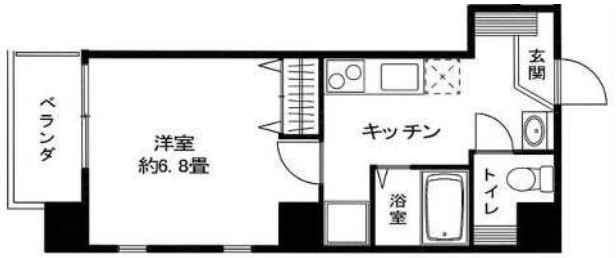
田町駅

アモール　デ　マドレ　５０１

間取り	専有面積	築年月
1K	25.00㎡	2009年03月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,事務所使用可,二人入居可,高齢者相談,２面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,角部屋,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 102,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 ２２－１			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分			
建物	建物名	アモール　デ　マドレ　５０１		
	構造・規模	ＳＲＣ 7階建/5階部分		
	使用部分面積	25.00㎡		
	間取内訳	洋 6.8		
築年月	2009年03月	契約期間	2年	
管理費等	なし　共益費8,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベ…			
保険等	要 2年15,000円			
備考	ＪＲ田町駅徒歩５分！交通アクセス良好！ ＪＲ田町駅徒歩５分！交通アクセス良好！　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩3分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

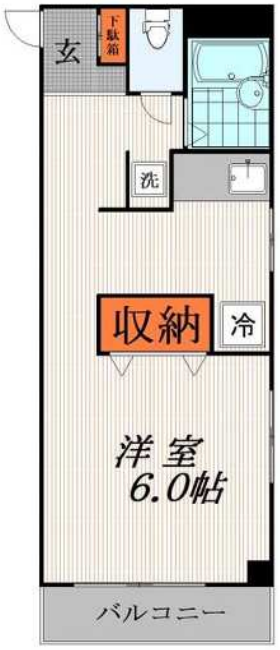
田町駅

＃　三田ベルメゾン　２０１

間取り	専有面積	築年月
1K	27.50㎡	1997年06月

チェックポイント！

駐輪場有,社宅可,事務所使用可,SOHO使用可,喫煙可,ルームシェア可,二人入居可,高齢者相談,２面採光,外観タイル張り,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 108,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 ９－７		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩7分		
建物	建物名	＃　三田ベルメゾン　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 3階建/2階部分	
	使用部分面積	27.50㎡	
	間取内訳		
築年月	1997年06月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー		
保険等	要 2年20,500円		
備考	事務所使用相談可（条件変更有り） オートロック付き。 エレベーター無し。　書類作成費：16,500円　くらしーど２４：16,500円　口座引落しサービス：1,650円/月　更新料：新賃料1ヶ月　賃貸保証：加入要 総賃料の５０％～１５０％　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩5分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

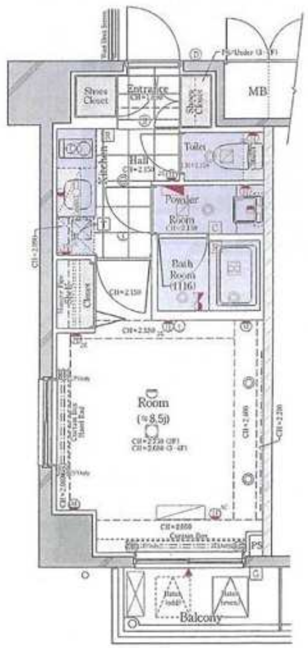
芝公園駅

コンシェリア芝公園MASTER'S　VILLA　307

間取り	専有面積	築年月
1K	26.56㎡	2011年08月

チェックポイント！

常時ゴミ出し可能,角部屋,B・T別,洗面台,洗面所独立,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 113,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 22-9		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩5分		
建物 建物名	コンシェリア芝公園MASTER'S　VILLA　307		
建物 構造・規模	RC 14階建/3階部分		
建物 使用部分面積	26.56㎡		
建物 間取内訳	洋 8.5		
築年月	2011年08月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	B・T別,洗面台,洗面所独立,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★ ★物件確認専用TEL：０５０－３６２７－７５１３　★★月～土２０時以降・日曜は　★★　こちらの番号にお電話をお願いいたします。　★★物件確認番号【１４４４】　★★★★★★★★★★★★ ★★★★★★★★★★★★★★★★★★★★　賃貸保証：加入要 初回保証料：総賃料の５０％／更新料：毎年更新あり１０，０００円　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様 一般

手数料負担の割合 貸主 0 借主 100
手数料配分の割合 元付 0 客付 100

貸マンション

田町駅

三田シャスターマンション

間取り	専有面積	築年月
1DK	29.46㎡	1972年12月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,二人入居可,２面採光,角部屋,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,光ファイバー,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 130,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田４丁目 １－３５		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	三田シャスターマンション	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/4階部分	
	使用部分面積	29.46㎡	
	間取内訳	洋９　DK５	
築年月	1972年12月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,光ファイバー,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年15,000円		
備考	２０２０年リノベーション済み　（独立洗面台、ＴＶ付インターホン・３口ガスコンロシステムキッチン）、二人入居相談、スーパーサミットストアまで徒歩５分　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩8分　利用駅２：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩7分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

藤和シティホームズ芝浦　602

間取り	専有面積	築年月
1LDK	33.81㎡	1998年03月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面所,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,光ファイバー,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目 １９－２１		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	藤和シティホームズ芝浦　602	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/6階部分	
	使用部分面積	33.81㎡	
	間取内訳	洋４	
築年月	1998年03月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年12月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面所,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,光ファイバー,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩6分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

ニューハイム田町　303

間取り	専有面積	築年月
2LDK	47.30㎡	1980年03月

２０１３年新規リノベーション
運河に面して日当たり良好

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,社宅可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,ルームシェア可,二人入居可,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,オープンキッチン,システムキッチン,グリル,浄水器,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,インターネット対応,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 140,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 3-34		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	ニューハイム田町　303	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/3階部分	
	使用部分面積	47.30㎡	
	間取内訳	洋 6･5.5　LDK 10.5	
築年月	1980年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,オープンキッチン,システムキッチン,グリル,浄水器,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,...		
保険等	要 2年14,000円		
備考	お子様相談可。２０１３年リノベーション実施（ユニットバス交換、洗面台交換、洗浄機能付きトイレ交換、システムキッチン交換、フローリングＬ－４５交換等）。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 全保連の場合、初年度は賃料等の５０％相当、２年目以降は年１万円予定。　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩11分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩6分		

東京都知事免許（3）第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

本芝ビル(ホンシバビル)　403

間取り	専有面積	築年月
1DK	36.30㎡	2007年02月

チェックポイント！

駐輪場有,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,二人入居可,外観タイル張り,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 146,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 12-2		
交通	都営三田線 三田 徒歩2分		
建物	建物名	本芝ビル(ホンシバビル)　403	
	構造・規模	ＲＣ 10階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	36.30㎡	
	間取内訳	洋 6.5　DK 8.6	
築年月	2007年02月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※退去後に現況を内見していただいてからお申し込みが可能になります※先行契約や先行申込は行っておりません※２０２０．７．１３賃料更新　夜間休日サポート登録費（２年間分）：9,240円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩3分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝浦ふ頭駅

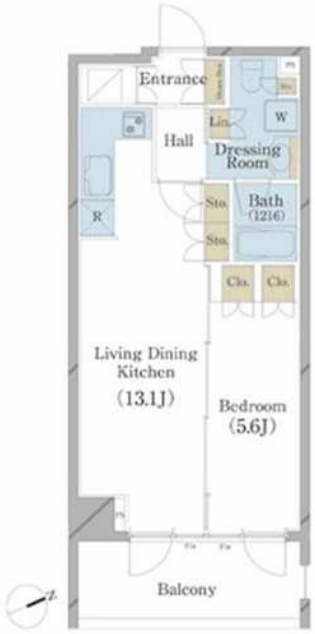
レグノ　オン・ザ・ベイ　302

間取り	専有面積	築年月
1LDK	44.28㎡	2004年03月

眺望が自慢のお部屋です。
ペットの飼養可！

チェックポイント！

バイク置場有(4,000円/月),駐輪場有(無料),主要採光面：東向き,SOHO使用可,ペット相談 小型犬可 猫可(追加敷金１ヵ月分),高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,分譲タイプ,オール電化,隣接建物距離２m以上,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,オートバス,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,可動間仕切り,エアコン,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,ワイドバルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 149,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 6-32		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩13分		
建物	建物名	レグノ　オン・ザ・ベイ　302	
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建/3階部分	
	使用部分面積	44.28㎡	
	間取内訳	洋 5.6　LDK 13.1	
築年月	2004年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費12,000円/月		
駐車場	近有　35,000円/月		
現況	居住中　2020年12月19日退去予定	入居日	2021年1月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,可動間仕切り,エアコン,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オート...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	１年以内の解約には賃料合計の１ヶ月分の違約金が有ります。更新時事務手数料２０，０００円（税別）が有ります。ペットの飼養可。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 アーク　初回は賃料合計の６０％／年間保証料１０，０００円　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩17分 バス6分 停歩1分　利用駅２：東京モノレール羽田線 天王洲アイル 徒歩18分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

本芝ビル　804

間取り	専有面積	築年月
1DK	36.71㎡	2007年02月

チェックポイント！

駐輪場有,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,二人入居可,外観タイル張り,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,洗面所独立,２口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,エアコン２台以上,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 149,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 12-2		
交通	都営三田線 三田 徒歩2分		
建物	建物名	本芝ビル　804	
	構造・規模	ＲＣ 10階建 地下1階/8階部分	
	使用部分面積	36.71㎡	
	間取内訳	洋 6.5　DK 9.2	
築年月	2007年02月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年12月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,洗面所独立,２口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,エアコン２台以上,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,バル…		
保険等	要 2年20,000円		
備考	☆高級賃貸マンション☆ アプラス家賃自動引落サービス加入義務あり（年会費・入会金・手数料無料♪）※保証会社ではありません※　夜間休日サポート登録費（２年間分）：9,240円 更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩3分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

ＪＴＭ－２６

間取り	専有面積	築年月
1SLDK	40.37㎡	2005年04月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,事務所使用可,SOHO使用可,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,バリアフリー,24時間換気システム,振分,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,浄水器,収納スペース,ウォークインクローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,クリーニングサ…

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1SLDK
賃貸条件	賃料 152,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 18-3		
交通	都営三田線 三田 徒歩3分		
建物	建物名	ＪＴＭ－２６	
	構造・規模	ＳＲＣ 9階建 地下1階/メゾネット 5階～6階部分	
	使用部分面積	40.37㎡	
	間取内訳	洋６　LDK８　Ｓ2.8	
築年月	2005年04月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年2月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,浄水器,収納スペース,ウォークインクローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,床暖房,エ…		
保険等	要 2年18,000円		
備考	メゾネットデザイナーズ・ＷＩＦＩ無料！ 吹き抜けリビング・ウォークインクローゼット。 ウォッシュレット・浴室換気乾燥機他、設備充実。 夜間クリーニング集配サービス。 駐輪場屋根付・駐車場近隣確保応談。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証人等の条件により異なりますが初年度分の保証料目安は賃料管理費半月分程度です。　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

高級分譲賃貸マンション

CATHERINA MITA TOWER SUITE

カテリーナ三田タワースイートウエストアーク

物件概要＆賃貸条件

■物件名称/カテリーナ三田タワースイート　ウエストアーク
■所在地/東京都港区芝4-16-1
■交通/ＪＲ山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩4分
　　都営三田線・都営浅草線「三田」駅徒歩2分
■構造・規模/鉄筋コンクリート造28階建
■竣工/2006年11月　■総戸数/752戸
■敷金/１ヶ月　■礼金/1ヶ月
■契約期間/普通賃貸借　■更新料/新賃料の１ヶ月分
■火災保険/要加入（少額短期保険２年/20,000円）
■駐車場/37,000円～　■駐輪場/月額300円
■バイク置場/空無　■入居時期/1月中旬予定
（前後の可能性有）

※退去予告は２ヶ月前　※短期解約金条項あり
※退去時のクリーニング（60,000円）入居者様のご負担になります。
※保証会社（全保連株式会社またはCasaともに５０％）
※鍵交換は任意です（交換希望の場合、20,000円＋税/箇所）

設備＆仕様

■オートロック　■ＴＶモニター付インターホン
■防犯カメラ　■クローゼット
■Wロック　■ビルトイン浄水器
■エアコン　■ディスポーザー
■フルオートバス　■シャワートイレ
■ＣＡＴＶ/ＢＳ/ＣＳ110°対応
※別途契約要・利用料等借主負担
■光ファイバーインターネット対応
※別途契約要・利用料等借主負担
■ドラム式洗濯乾燥機　■スカイラウンジ（共用）
■コンシェルジュサービス　■１階スーパーマルエツプチ
■ゲストルーム

※共用施設問い合わせ先
レセプションセンター　ＴＥＬ：03-3455-8372

ホテルライフを感じるランドマークタワーと上質なプライベートスペース

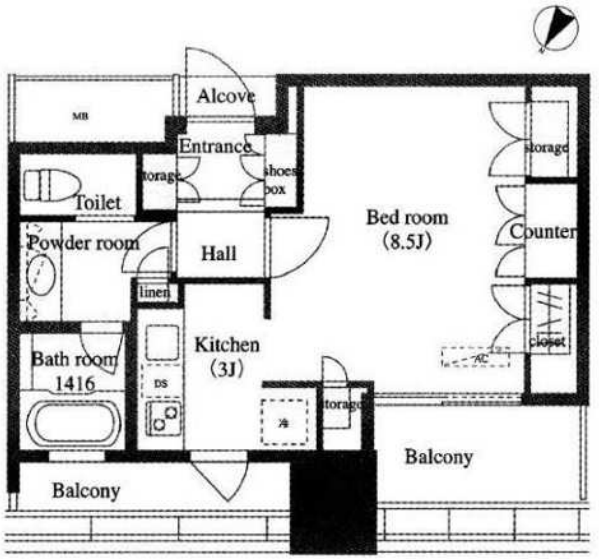
1K	W418号　北西向き
専有面積/34.05㎡ バルコニー/8.91㎡	賃料/155,000円 共益費/10,000円

※イメージ

※イメージ

12月末退去予定

収納多く、使いやすい間取です!!



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とする。
※図面は予告なく変更になる場合がございます。

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主０　借主 100
手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

田町駅

ローズハイツ田町　106

間取り	専有面積	築年月
2LDK	53.65㎡	1978年08月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,角部屋,Ｂ・Ｔ別,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,オートロック,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 165,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目 10-6		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	ローズハイツ田町　106	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/1階部分	
	使用部分面積	53.65㎡	
	間取内訳	洋７／６	
築年月	1978年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,オートロック,エレベーター		
保険等	要		
備考	駅近好立地、管理体制良好、角部屋、専用庭あり　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

メゾン田町　107

間取り	専有面積	築年月
3LDK	67.63㎡	1983年12月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,社宅可,ペット不可,二人入居可,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,オートロック,バルコニー,専用庭,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 215,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 8-12		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分		
建物	建物名	メゾン田町　107	
	構造・規模	鉄骨造 11階建/1階部分	
	使用部分面積	67.63㎡	
	間取内訳		
築年月	1983年12月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中　2020年11月30日退去予定	入居日	2020年12月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,オートロック,バルコニー,専用庭,エレベーター		
保険等	要 2年15,000円		
備考	入居前の消臭・除菌／要実施：13,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 フェアー信用保証（７０％～：更新料無）　クレジット決済：賃料可　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩11分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

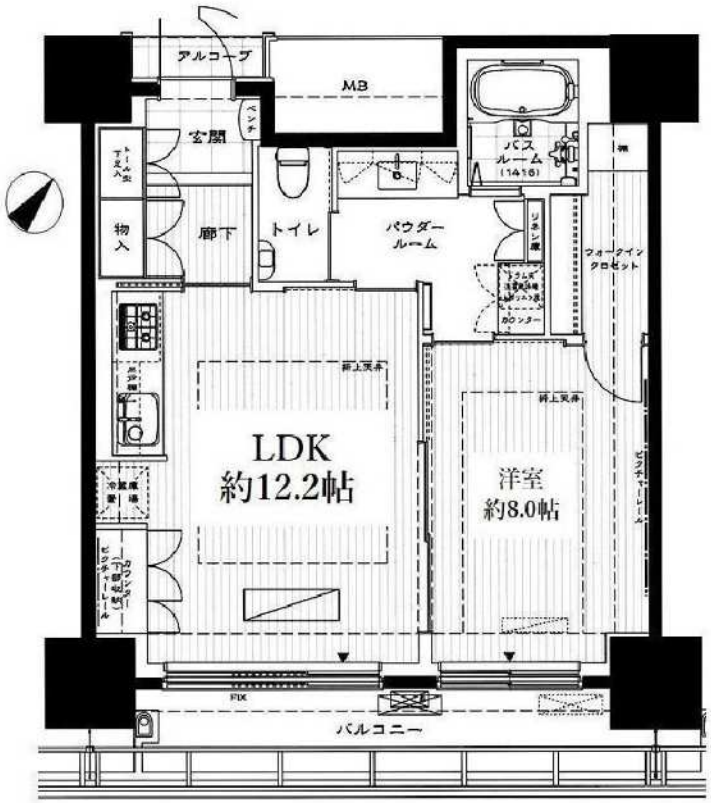
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

カテリーナ三田タワースイートウエストアーク

『田町』駅　徒歩4分

24時間有人管理

- ◆外観タイル貼り
- ◆ﾓﾆﾀｰ付ｵｰﾄﾛｯｸ
- ◆フローリング
- ◆エアコン・給湯
- ◆システムキッチン
- ◆ディスポーザー
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆追焚付ﾌﾙｵｰﾄﾊﾞｽ
- ◆床暖房
- ◆バス・トイレ別
- ◆宅配ロッカー
- ◆エレベーター



物件種目	分譲賃貸　マンション			
最寄駅	田町			
間取・面積	1LDK	54.17㎡	バルコニー	6.07㎡
賃貸条件	賃料	220,000円	管理費	12,000円
	敷金1ヶ月	礼金1ヶ月		

物件所在地	東京都港区芝4-16-1			
交通	ＪＲ山手線田町駅まで徒歩4分			
	都営三田線三田駅まで徒歩2分			
構造・階数	鉄筋コンクリート造36階建　地下2階付			
築年数	平成１８年　８月			
部屋構成	LDK12.2 洋8			
契約期間	2年間	更新料	新賃料の1.5ヶ月	
その他費用	火災保険：2年間　20,000円 鍵交換代：16,500円（税込）			
駐車場	有り　機械式　月額37,000円～			
バイク置場	有り　月額3,000円			
駐輪場	有り　月額300円～			
現況	入居中	入居日	12/22退去	

403号室

レインズを除く全媒体掲載可

全752戸

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

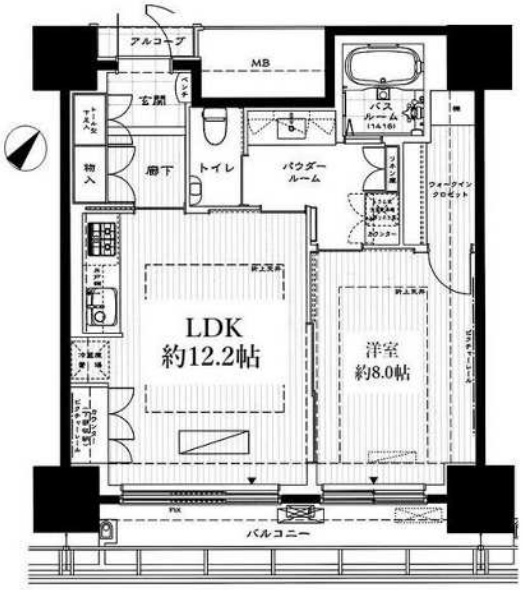
カテリーナ三田タワースイートウエストアーク　403

間取り	専有面積	築年月
1LDK	54.17㎡	2006年08月

２４Ｈ有人管理
☆人気マンション☆

チェックポイント！

バイク置場有(3,000円/月),駐輪場有(300円/月),主要採光面：南東向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,ディスポーザー,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 220,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 16-1		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩4分		
建物	建物名	カテリーナ三田タワースイートウエストアーク　403	
	構造・規模	ＲＣ 36階建 地下2階/4階部分	
	使用部分面積	54.17㎡	
	間取内訳	洋８　LDK 12.2	
築年月	2006年08月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場	有　37,000円/月		
現況	居住中　2020年12月22日退去予定	入居日	2021年1月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,ディスポーザー,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	月額保証料：750円/月　決済サービス料：550円/月　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 株式会社レグシス　初回月額総額の５０％　月額保証料７５０円　決済サービス料月額５５０円　鍵交換代等：有　16,500円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩2分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

カテリーナ三田タワースイート

間取り	専有面積	築年月
1LDK	54.17㎡	2006年09月

定期借家

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,外観タイル張り,分譲タイプ,バリアフリー,24時間換気システム,制震構造,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,複層ガラス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯用ガラス,防犯カメラ,カードキー,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション		
最寄駅	田町		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 249,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝４丁目 16-1		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩4分		
建物	建物名	カテリーナ三田タワースイート	
	構造・規模	ＲＣ 28階建/3階部分	
	使用部分面積	54.17㎡	
	間取内訳	洋８．１ＬＤＫ１３．９	
築年月	2006年09月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　37,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,複層ガラス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	賃貸保証：加入要 株式会社日賀信保証　等、月額総賃料の３０～５０％、年額１００００円　鍵交換代等：有　33,000円～ 利用駅１：都営三田線 三田 徒歩2分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩2分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

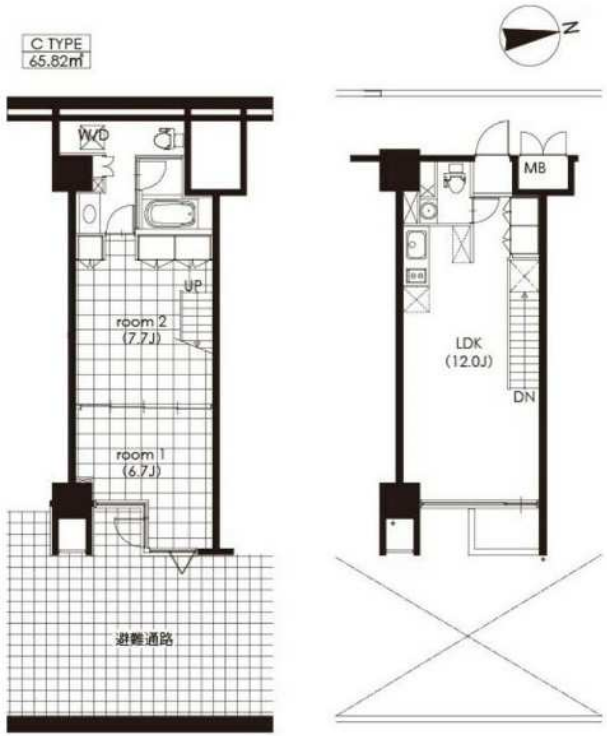
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

建物種別	マンション

カスタリア芝公園

103号室

礼金1ヶ月!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)←初回保証料貸主負担!(月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2021年2月上旬	開口向き	東

〈専有設備〉
インターフォン(TVモニター付き)、ダブルロック、照明器具、フローリング、メゾネット、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、床暖房、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、トイレ2か所、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、光ファイバー、インターネット使用料無料

※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。
※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせて頂きます。

賃貸条件				
	賃料	262,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都港区芝3丁目32-10			
交通	都営三田線「芝公園」徒歩4分 都営浅草線「三田」徒歩4分			
建物	構造・規模	RC造 地上11階、地下1階建		
	築年数	2004年11月	総戸数	75戸
	間取	2LDK	専有面積	65.82㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)クレディセゾン)保証料(初回契約時)30%、年間保証料10,000円(1年毎)		
	第2優先保証料	日本セーフティー(株)　初回賃料総額の50%、月額300円(税別)、年間保証料10,000円(1年毎)		
	第3優先保証料			
その他費用	損害保険	要 22,000円 2年		
	鍵交換費			
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律30,000円(税別)、30㎡以上は1㎡あたり1,000円(税別)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり10,000円(税別)、天井カセット型エアコン1台あたり25,000円(税別)		
備考	■初回保証料貸主負担■デザイナーズ■103号室Cタイプ■CATV※要別途契約・JCOM港(0120-999-000)■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■駐車場 要問合せ:(株)エリア・パーキングTEL03-5259-8884			

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

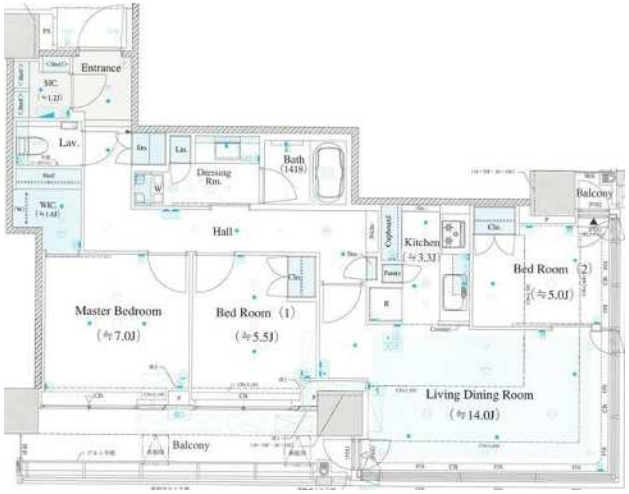
グローバルフロントタワー　1021

間取り	専有面積	築年月
3LDK	84.77㎡	2015年09月

高級家具家電、手ぶらで入居可能
豊富な共用施設

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南向き,事務所使用不可,SOHO使用可,ペット相談 小型犬可 大型犬可 猫可(細則有り、償却＋１ヶ月),ルームシェア可,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,バリアフリー,角部屋,24時間換気システム,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,ミストサウナ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,食器乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,シューズＩＣ,ベッド,冷…



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 400,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 6-41		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	グローバルフロントタワー　1021	
	構造・規模	ＲＣ 34階建/10階部分	
	使用部分面積	84.77㎡	
	間取内訳	洋 7・5.5・5	
築年月	2015年09月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場	有　25,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,ミストサウナ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,食器乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納ス…		
保険等	要 2年22,600円		
備考	★6路線5駅利用可能、大丁町・丸の内・日本橋・汐留・品川・恵比寿・渋谷・新宿などへのアクセス軽快なロケーション ★高級家具家電、オーダーメイドカーテン残置あり、手ぶらで入居可能 ★共有施設も大変充実しており、２９階「レインボーラウンジ」「パーティールーム」からの眺めは息をのむ美しさ ★住まう人の品格をそのまま映し出す、上質なレジデンス ●リビング１４帖　●床暖房 ●築浅　●二方角部屋、日当り良好　●インターネット無料　●ＷＩＣ＋ＳＩＣ収納スペースたっぷり 共用施設 ★レインボーラウンジ ★パーティーサロン ★ゲストルーム ★グローバルラウンジ ★フォレストジム ★スタディルーム ★オープンスタディコーナー ★カンファレンスルーム ★キッズコーナー ★ガーデンラウンジ ★ライブラリーコーナー ★スタジオ ★キャナルテラス ★レンタルサイクル ★食配ステーション ★喫煙室 ★来客駐車場 ★ファミリーマート　賃貸保証：利用可 家賃の５０％～　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 浜松町 徒歩8分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

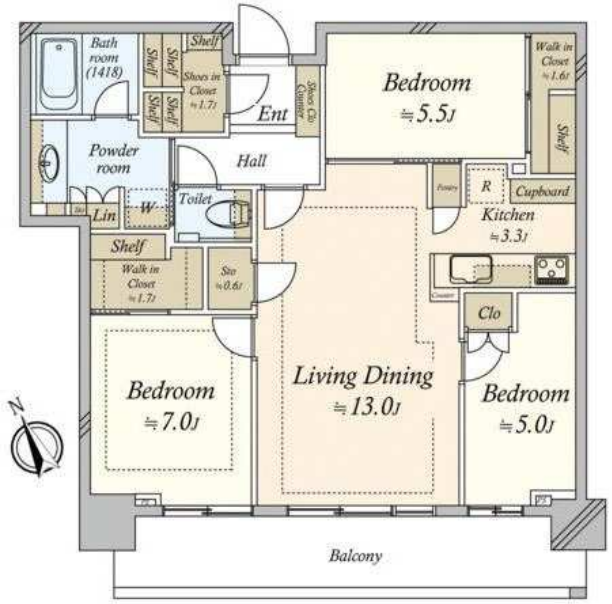
田町駅

GLOBAL FRONT TOWER

間取り	専有面積	築年月
3LDK	80.32㎡	2015年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南西向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,トランクルーム,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 400,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	GLOBAL FRONT TOWER	
	構造・規模	ＲＣ 34階建/33階部分	
	使用部分面積	80.32㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年09月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　40,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,トランクルーム,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,24時間セキュリティー,バルコ…		
保険等	要 1年12,700円		
備考	■インターネット基本使用料無料、モデム設置料有料■退去時清掃費用借主負担特約：８０，３２０円（税別）■保証会社必須（保証料：初回賃料等の４０％、翌年以降１．４万円／年）■浄水カートリッジ交換費用負担有　■喫煙禁止住戸　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100