貸マンション

田町駅

シンシア三田慶大前

間取り	専有面積	築年月
1K	19.79㎡	2002年02月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション		
最寄駅	田町		
間取タイプ	1K		
賃貸条件	賃料 85,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝３丁目 40−9		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	シンシア三田慶大前	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/6階部分	
	使用部分面積	19.79㎡	
	間取内訳		
築年月	2002年02月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ディンプルキー希望の際は22000円　保証金償却：解約時1ヶ月　設備緊急受付システム料：7,700円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。　鍵交換代等：有　13,200円～　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩9分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

プレール・ドゥーク東京ベイII

間取り	専有面積	築年月
1K	23.97㎡	2005年02月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,分譲タイプ,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 15－11		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	プレール・ドゥーク東京ベイII	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/9階部分	
	使用部分面積	23.97㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年02月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月　設備緊急受付システム料：7,700円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩6分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

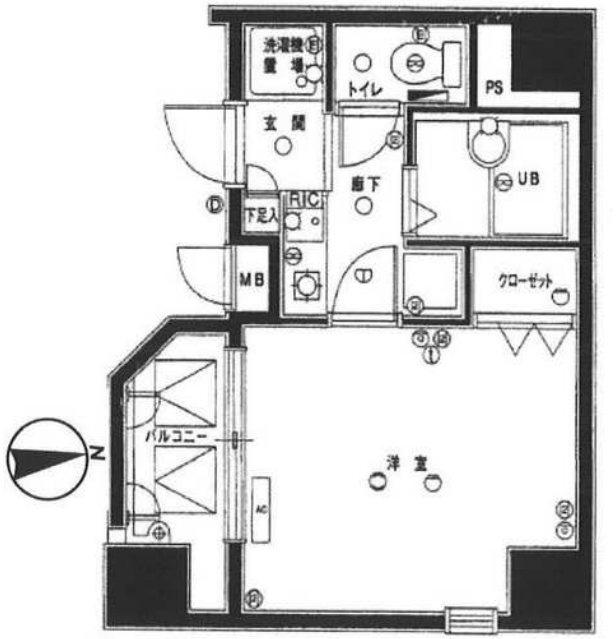
芝公園駅

エスコート芝公園　903

間取り	専有面積	築年月
1K	20.30㎡	2000年03月

チェックポイント！

角部屋,Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,エアコン,モニタ付オートロック



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 10-8		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	エスコート芝公園　903	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建/9階部分	
	使用部分面積	20.30㎡	
	間取内訳		
築年月	2000年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年7月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,エアコン,モニタ付オートロック		
保険等	要 2年18,870円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 各保証会社：初回総賃料５０％・更新１年毎１万円　鍵交換代等：有　22,000円～ 利用駅１：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

シンシア芝浦ｌｕｎｅｔｔａ　０６０２

間取り	専有面積	築年月
1K	19.50㎡	2006年02月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,ペット相談 小型犬可(敷金2ヶ月／小型犬1匹のみ),Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	シンシア芝浦ｌｕｎｅｔｔａ　０６０２	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/6階部分	
	使用部分面積	19.50㎡	
	間取内訳	洋５．７　Ｋ１．９	
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年7月20日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年12,500円		
備考	◆ペット相談可！（小型犬1匹・敷金1ヶ月 ◆指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積み増し　鍵交換代：22,000円　清掃費：38,500円　エアコン清掃費：8,250円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　保証料：賃料等の40％(最低1.5万円)、2年目～：0.7万円(法人は一律3万)/年　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

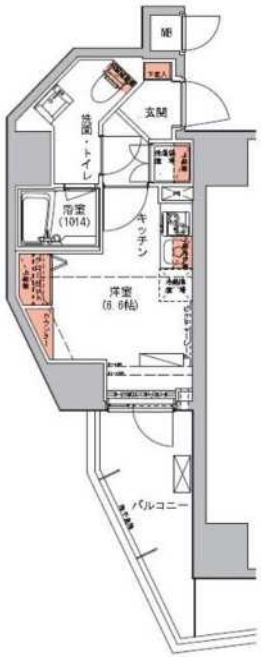
三田駅

ハーモニーレジデンス三田(ミタレジデンス)　８０３

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	20.80㎡	2014年06月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 １４－１３		
交通	都営浅草線 三田 徒歩4分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス三田(ミタレジデンス)　８０３	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/8階部分	
	使用部分面積	20.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年06月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費21,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年7月22日
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート２１４５０円 ■抗菌代１６５００円■事務手数料１１０００円■保証会社必須３００００円～■火災保険２２０００円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：利用可 保証会社必須　総賃料～５０％（最低保証料３万円）　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩8分　利用駅２：ＪＲ山手線 高輪ゲートウェイ 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

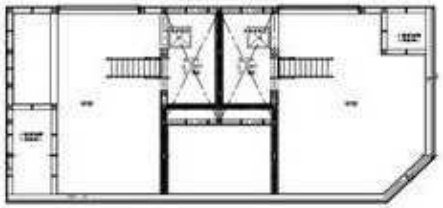
手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

都営三田線　東京メトロ南北線　白金高輪徒歩8分
JR山手線　京浜東北線　田町徒歩8分
都営浅草線　都営三田線　三田徒歩7分
東急バス　三田五丁目徒歩1分　目黒・渋谷・東京行き

新築賃貸アパート
グランドソレイユ白金高輪

号室	専有面積	賃料
101	16.55㎡	99,000円
102	15.81㎡	92,000円
201	17.93㎡（ロフト）	112,000円
202	19.67㎡（ロフト）	108,000円



◎フローリング
◎1口IHコンロ
◎室内洗濯機置き場
◎エアコン
◎ウォシュレット
◎室内物干し金物
◎カラーモニター付
　インターホン
◎ディンプルキー
◎角部屋
◎浴室乾燥
◎照明付き　調色リモコ付き
◎玄関センターライト付
◎バストイレ別
◎禁煙
◎新築
◎7月末入居

敷金１ヶ月　礼金１ヶ月
火災保険必須 20,000円
解約違反金あり
退去時クリーニング代 45,000円
保証会社必須家賃８０%～（フォーシーズ）

物件概要

所在地:東京都港区三田４－１－２３
賃料：92,000～112,000円
管理費　：6,000円
交通：◎都営三田線・東京メトロ南北線　白金高輪徒歩都営8分◎JR山手線・京浜東北線・田町徒歩8分◎都営線・都営三田線三田徒歩7分◎東急バス三田五丁目徒歩1分
専有面積：15.81㎡～19.67㎡
間取り：ワンルーム
構造・階数：木造2階建て
築年月：2020年7月
賃貸条件：敷金1ヶ月　礼金1ヶ月
火災保険：20,000円（2年）
更新：2年（更新可　新家賃1ヶ月）
保証会社必須：家賃80%～更新1年 1万
現状：建築中
引渡し：2020年7月末
短期解約違約金あり
退去時クリーニング代　45,000円

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法:現地対応

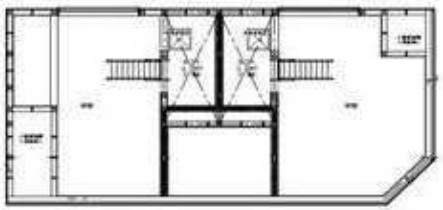
●取引態様
一般

手数料 負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料 配分の割合　元付 0　客付 100

都営三田線　東京メトロ南北線　白金高輪徒歩8分
JR山手線　京浜東北線　田町徒歩8分
都営浅草線　都営三田線　三田徒歩7分
東急バス　三田五丁目徒歩1分　目黒・渋谷・東京行き

新築賃貸アパート
グランドソレイユ白金高輪

号室	専有面積	賃料
101	16.55㎡	99,000円
102	15.81㎡	92,000円
201	17.93㎡（ロフト）	112,000円
202	19.67㎡（ロフト）	108,000円



◎フローリング
◎1口IHコンロ
◎室内洗濯機置き場
◎エアコン
◎ウォシュレット
◎室内物干し金物
◎カラーモニター付
　インターホン
◎ディンプルキー
◎角部屋
◎浴室乾燥
◎照明付き　調色リモコ付き
◎玄関センターライト付
◎バストイレ別
◎禁煙
◎新築
◎7月末入居

敷金１ヶ月　礼金１ヶ月
火災保険必須 20,000円
解約違反金あり
退去時クリーニング代 45,000円
保証会社必須家賃８０％～（フォーシーズ）

物件概要

所在地:東京都港区三田４－１－２３
賃料：92,000～112,000円
管理費　：6,000円
交通：◎都営三田線・東京メトロ南北線　白金高輪徒歩都営8分◎JR山手線・京浜東北線・田町徒歩8分◎都営線・都営三田線三田徒歩7分◎東急バス三田五丁目徒歩1分
専有面積：15.81㎡～19.67㎡
間取り：ワンルーム
構造・階数：木造2階建て
築年月：2020年7月
賃貸条件：敷金1ヶ月　礼金1ヶ月
火災保険：20,000円（2年）
更新：2年（更新可　新家賃1ヶ月）
保証会社必須：家賃80％～更新1年 1万
現状：建築中
引渡し：2020年7月末
短期解約違約金あり
退去時クリーニング代　45,000円

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法:現地対応

●取引態様　一般
手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝浦ふ頭駅

エスコート芝浦ＥＡＳＴ　905

間取り	専有面積	築年月
1K	28.52㎡	2002年09月

チェックポイント！

常時ゴミ出し可能,Ｂ・Ｔ別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 96,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 ２１－１０		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩4分		
建物	建物名	エスコート芝浦ＥＡＳＴ　905	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/9階部分	
	使用部分面積	28.52㎡	
	間取内訳	K 10.5	
築年月	2002年09月	契約期間	2年
管理費等	17,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年6月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年15,000円		
備考	１年未満解約の場合　違約金１か月分　２４時間サポート：16,500円　事務手数料：15,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　期間：２年　初回保証料４０％　鍵交換代等：有　16,500円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩17分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩19分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

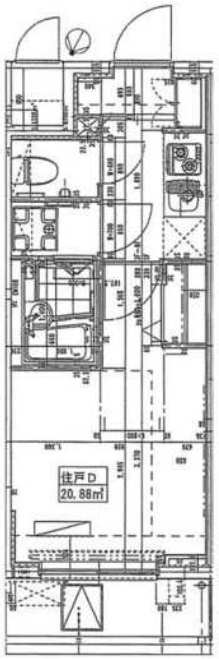
田町駅

ハーモニーレジデンス田町＃００２(ハーモニーレジデンスタマチシャープゼロゼロツー)　８０４

間取り	専有面積	築年月
1K	20.88㎡	2016年03月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,ペット相談,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 96,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 0.5ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 １４－１４		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス田町＃００２(ハーモニーレジデンスタマチシャープゼロゼロツー)　８０４	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/8階部分	
	使用部分面積	20.88㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年03月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年8月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 1年11,000円		
備考	★★図面はレインズよりお取りください★ ★★図面はレインズよりお取りください★★　契約事務手数料：11,000円　くらしあんしんサポート２４（１年間）：8,800円　鍵交換代：27,500円　消臭除菌代：8,800円　更新料：新賃料 0.75ヶ月　賃貸保証：加入要 シノケンコミュニケーションズ（通常：賃料総額の５０％　保証人有：賃料総額の３０％）　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩6分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

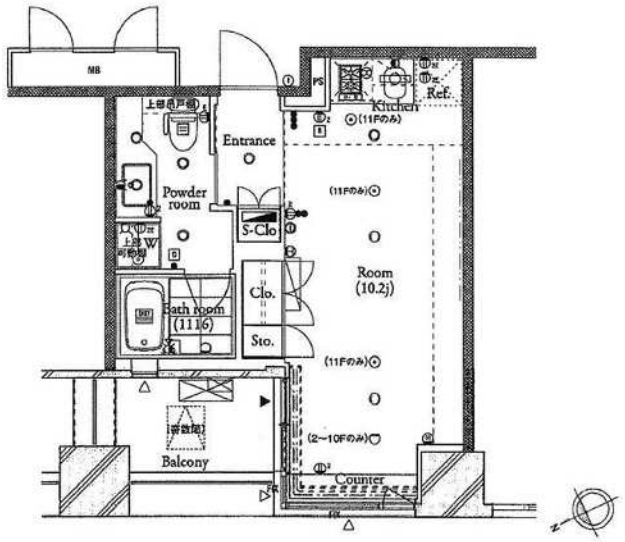
浜松町駅

ザ・タワー芝浦　６０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	27.43㎡	2007年10月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 109,000円
	礼金 なし　敷金 なし　敷引 11.90万円　保証金 1ヶ月

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目		
交通	ＪＲ山手線 浜松町 徒歩7分		
建物	建物名	ザ・タワー芝浦　６０２	
	構造・規模	RC造　一部S造 19階建 地下2階/6階部分	
	使用部分面積	27.43㎡	
	間取内訳	洋１０．２　玄関・廊下０　洗濯機置場０　トイレ０　バス０	
築年月	2007年10月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年8月1日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年17,000円		
備考	保証会社加入必須（賃料等の４０％）※保証会社の利用料として月額事務手数料700円(税別)が毎月かかり　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 株式会社ジャックス　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

浜松町駅

フェニックス浜松町(フェニックスハママツチョウ)　３０３

間取り	専有面積	築年月
1K	26.17㎡	2013年02月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,ペット相談,２面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,ＭＭコンセント,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,クリーニングサービス

物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 115,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝１丁目 ７－３		
交通	ＪＲ山手線 浜松町 徒歩7分		
建物	建物名	フェニックス浜松町(フェニックスハママツチョウ)　３０３	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/3階部分	
	使用部分面積	26.17㎡	
	間取内訳	洋室６．７／Ｋ２	
築年月	2013年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,ＭＭコンセント,インターネット対応,光ファイバ...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用（税別）：20,000円　家財保険＋付帯サービス（税別）：1,400円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　初回保証料＝合計賃料×５０％（法人５０％）、月額保証料＝合計賃料×１％　利用駅１：都営大江戸線 大門 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

プレミアステージ三田慶大前　４０３

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.25㎡	2004年11月

チェックポイント！

ペット相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 117,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区芝５丁目 １４－１０		
交通	都営三田線 三田 徒歩3分		
建物	建物名	プレミアステージ三田慶大前　４０３	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	25.25㎡	
	間取内訳	洋６．７ワンルーム	
築年月	2004年11月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月		
駐車場			
現況		入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	６月末迄契約開始の方礼金不要保証会社利用で敷金１ヵ月 更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩5分 利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

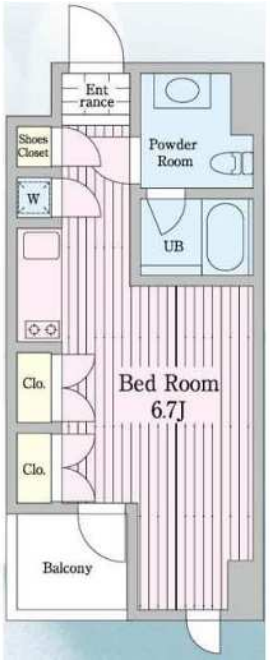
三田駅

プレミアステージ三田慶大前　４０６

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.25㎡	2004年11月

チェックポイント！

ペット相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 118,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区芝５丁目 １４－１０		
交通	都営三田線 三田 徒歩3分		
建物	建物名	プレミアステージ三田慶大前　４０６	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	25.25㎡	
	間取内訳	洋６．７ワンルーム	
築年月	2004年11月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月		
駐車場			
現況		入居日	2020年7月31日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	６月末迄契約開始の方礼金不要保証会社利用で敷金１ヵ月 更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩5分 利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

プレミアステージ三田慶大前　６０３

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.25㎡	2004年11月

チェックポイント！

ペット相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 119,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区芝５丁目 １４－１０		
交通	都営三田線 三田 徒歩3分		
建物	建物名	プレミアステージ三田慶大前　６０３	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建 地下1階/6階部分	
	使用部分面積	25.25㎡	
	間取内訳	洋６．７ワンルーム	
築年月	2004年11月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月		
駐車場			
現況		入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	６月末迄契約開始の方礼金不要保証会社利用で敷金１ヵ月 更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩5分 利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

オアーゼ芝浦レジデンス　1008

間取り	専有面積	築年月
1K	25.29㎡	2014年10月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),免震構造,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,３口以上コンロ,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,複層ガラス,エアコン,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 119,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 16		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩7分		
建物	建物名	オアーゼ芝浦レジデンス　1008	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/10階部分	
	使用部分面積	25.29㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年10月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,３口以上コンロ,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,複層ガラス,エアコン,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分 利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

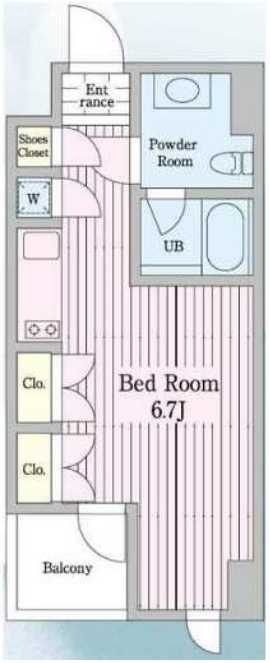
三田駅

プレミアステージ三田慶大前　７０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.25㎡	2004年11月

チェックポイント！

ペット相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区芝５丁目 １４－１０		
交通	都営三田線 三田 徒歩3分		
建物	建物名	プレミアステージ三田慶大前　７０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建 地下1階/7階部分	
	使用部分面積	25.25㎡	
	間取内訳	洋６．７ワンルーム	
築年月	2004年11月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月		
駐車場			
現況		入居日	2020年7月5日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	６月末迄契約開始の方礼金不要保証会社利用で敷金１ヵ月 更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩5分 利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

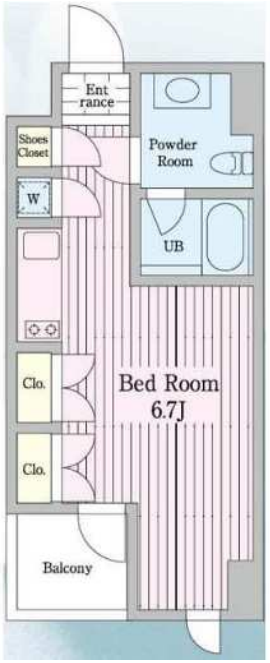
三田駅

プレミアステージ三田慶大前　９０６

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.25㎡	2004年11月

チェックポイント！

ペット相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 121,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区芝５丁目 １４－１０		
交通	都営三田線 三田 徒歩3分		
建物	建物名	プレミアステージ三田慶大前　９０６	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建 地下1階/9階部分	
	使用部分面積	25.25㎡	
	間取内訳	洋６．７ワンルーム	
築年月	2004年11月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月		
駐車場			
現況		入居日	2020年7月5日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	６月末迄契約開始の方礼金不要保証会社利用で敷金１ヵ月 更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩5分 利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

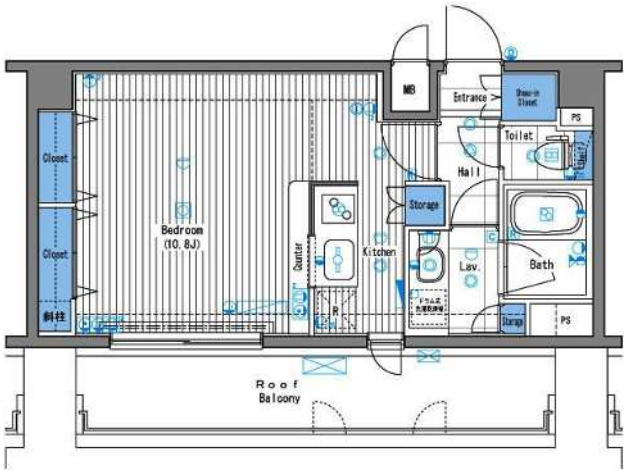
田町駅

グランド・ガーラ三田

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	35.05㎡	2004年11月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,バルコニー,ルーフバルコニー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ,フロントサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 140,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 ４－１		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩7分		
建物	建物名	グランド・ガーラ三田	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建 地下1階/8階部分	
	使用部分面積	35.05㎡	
	間取内訳	洋室１０．８	
築年月	2004年11月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年7月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	充実した設備！ 保証料：賃料等の半月分（最低２万円）継続保証料１～１．４万円／年　室内清掃費用：44,000円　口座振替手数料：320円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　保証料：賃料等の半月分（最低２万円）継続保証料１万円／年　鍵交換代等：有　20,900円～　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

シティテラス田町　０３０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	34.90㎡	1998年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 154,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	シティテラス田町　０３０２	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/3階部分	
	使用部分面積	34.90㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ９．８　洋２．３６	
築年月	1998年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費6,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年7月1日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年12,500円		
備考	フローリング上貼り、建具交換、キッチン・指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積み増し　鍵交換代：22,000円　清掃費：44,000円　エアコン清掃費：8,250円　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の40％(最低2万)、月額手数料：賃料等の1％(更新料無)　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

オーキッドレジデンス芝浦(オーキッドレジデンスシバウラ)　０５０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	30.32㎡	2019年10月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 160,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 ８－１３		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	オーキッドレジデンス芝浦(オーキッドレジデンスシバウラ)　０５０１	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/5階部分	
	使用部分面積	30.32㎡	
	間取内訳		
築年月	2019年10月	契約期間	-
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年17,850円		
備考	鍵発行手数料：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 【収納代行】初回保証料賃料共益費等５０％（連保無）、３０％（連保有）、以後１年毎２５％　月々口座振替　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

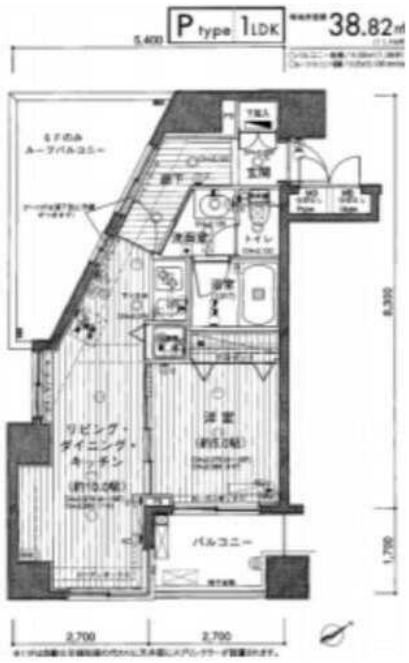
三田駅

ダイナシティ三田　701

間取り	専有面積	築年月
1LDK	38.82㎡	2004年11月

チェックポイント！

ルームシェア可,二人入居可,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,間接照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,都市ガス,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	三田		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 165,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区三田２丁目 17-16		
交通	都営浅草線 三田 徒歩8分		
建物	建物名	ダイナシティ三田　701	
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建/7階部分	
	使用部分面積	38.82㎡	
	間取内訳		
築年月	2004年11月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,間接照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,都市ガス,冷房,暖房,エアコ...		
保険等	不要		
備考	必須　ＲＥＮＯＳＹ　ＡＳＳＥＴ　ＭＡＮＡＧＥＭＥＮＴ初回保証料：総賃料の５０％～　（年間更新料１５，０００円）引落手数料５００円／月 ☆先行契約（未内見）者様限定☆ ～更新料不要キャンペーン～　クリーニング代：100,000円　抗菌代：16,500円　契約事務手数料：11,000円　ＲＥＮＯＳＹ　ＲＥＳＩＤＥＮＴ　ＣＬＵＢ：2,000円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 必須　ＲＥＮＯＳＹ　ＡＳＳＥＴ　ＭＡＮＡＧＥＭＥＮＴ初回保証料：総賃料の５０％～　（年間更新料１５，０００円）引落手数料５００円／月　鍵交換代等：有　24,000円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

Daiwa Shibaura Building

FOR RENT

都心を一望できる贅沢な眺望

Daiwa芝浦ビル

礼金0キャンペーン実施中
(2020年6月末日までの契約締結に限る)

号室	階数	面積	間取	間取タイプ	賃料	共益費	敷金	礼金	向き	床	入居時期	備考
902	9階	40.91㎡	1LDK	A	¥174,000	¥6,000	2か月	1か月	東京タワー側(西向)	ホワイト	即日可	
1202	12階	40.91㎡	1LDK	A	¥177,000	¥6,000	2か月	1か月	東京タワー側(西向)	ホワイト	即日可	最上階
1213	12階	37.26㎡	1LDK	C	¥164,000	¥6,000	2か月	1ヶ月	北向	ホワイト	即日可	最上階

■所在	東京都港区芝浦1−12−3
■構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建
■築年	1987年10月
■総戸数	50戸(住居棟)
■交通	JR田町駅徒歩7分

TVモニター付インターホン・エアコン・地デジ・ウォシュレット・システムキッチン・IHクッキングヒーター・Bフレッツ・ディンプルキー・電気給湯器・宅配BOX・オートロック・浴室乾燥機

■敷金2ヵ月
■礼金1ヵ月
■保証会社利用可
■2人入居可
■諸条件相談可
■駐車場 空無

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります

※礼金0キャンペーンでご成約し賃貸借契約開始から2年未満で解約した場合、礼金1か月相当額を請求致します

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074 東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社 make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様 一般

手数料負担の割合 貸主 0 借主 100

手数料配分の割合 元付 0 客付 100

Daiwa Shibaura Building

FOR RENT

都心を一望できる贅沢な眺望

Daiwa芝浦ビル

礼金0キャンペーン実施中
(2020年6月末日までの契約締結に限る)

号室	階数	面積	間取	間取タイプ	賃料	共益費	敷金	礼金	向き	床	入居時期	備考
902	9階	40.91㎡	1LDK	A	¥174,000	¥6,000	2か月	1か月	東京タワー側(西向)	ホワイト	即日可	
1202	12階	40.91㎡	1LDK	A	¥177,000	¥6,000	2か月	1か月	東京タワー側(西向)	ホワイト	即日可	最上階
1213	12階	37.26㎡	1LDK	C	¥164,000	¥6,000	2か月	1ヶ月	北向	ホワイト	即日可	最上階

■所在	東京都港区芝浦1−12−3
■構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 12階建
■築年	1987年10月
■総戸数	50戸(住居棟)
■交通	JR田町駅徒歩7分

TVモニター付インターホン・エアコン・地デジ・ウォシュレット・システムキッチン・IHクッキングヒーター・Bフレッツ・ディンプルキー・電気給湯器・宅配BOX・オートロック・浴室乾燥機

■敷金2ヵ月
■礼金1ヵ月
■保証会社利用可
■2人入居可
■諸条件相談可
■駐車場 空無

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります

※礼金0キャンペーンでご成約し賃貸借契約開始から2年未満で解約した場合、礼金1か月相当額を請求致します

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074 東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社 make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様 一般

手数料負担の割合 貸主 0 借主 100

手数料配分の割合 元付 0 客付 100

貸マンション

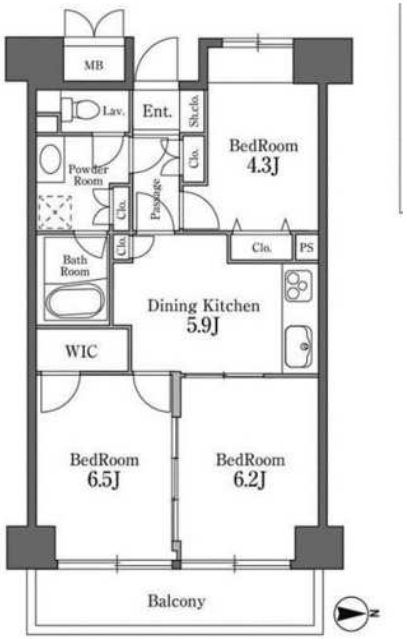
田町駅

レジディア芝浦(レジディアシバウラ)　１５０２

間取り	専有面積	築年月
3DK	52.37㎡	1991年09月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3DK
賃貸条件	賃料 192,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		
建物	建物名	レジディア芝浦(レジディアシバウラ)　１５０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下2階/15階部分	
	使用部分面積	52.37㎡	
	間取内訳	和室６．５／洋室４．３／洋室６．２／ＤＫ５．９	
築年月	1991年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年7月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※本広告の契約条件）２０２０年６月末迄の契約開始に限る※保証会社【ＩＲＳｏｒＯＦＩ】他費用有　初回鍵交換費（税別）：20,000円　入居者限定会員サービス会費/２年（税別）：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 品川 徒歩20分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

デリス三田(デリスミタ)　5F

間取り	専有面積	築年月
2LDK	66.61㎡	1987年04月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用可,SOHO使用可,楽器不可,ペット不可,２面採光,最上階,Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面所,洗面台,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 230,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 7-23		
交通	都営三田線 三田 徒歩9分		
建物	建物名	デリス三田(デリスミタ)　5F	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/5階部分	
	使用部分面積	66.61㎡	
	間取内訳	洋 6･6.5	
築年月	1987年04月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし		
駐車場			
現況	居住中　2020年07月27日退去予定	入居日	2020年8月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面所,洗面台,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	振替手数料：330円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 ジェイリース（初回：総賃料５０％　年間１万円）ｏｒ（初回：総賃料８０％　年間なし）　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

泉岳寺駅

パークプレイス三田(パークプレイスミタ)　０２０３

間取り	専有面積	築年月
1LDK	52.76㎡	2003年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	泉岳寺
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 231,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 ７－３１		
交通	都営浅草線 泉岳寺 徒歩4分		
建物	建物名	パークプレイス三田(パークプレイスミタ)　０２０３	
	構造・規模	ＲＣ 7階建 地下3階/2階部分	
	使用部分面積	52.76㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年02月	契約期間	-
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　51,700円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイ...		
保険等	要 2年28,890円		
備考	鍵発行手数料：27,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料４０％（保証人付３０％）最低保証料１５，０００円　１年毎保証料有　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 高輪ゲートウェイ 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

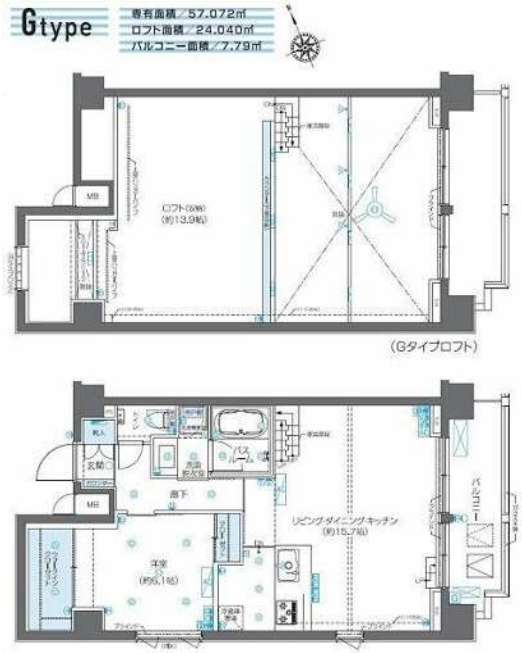
田町駅

ＺＯＯＭ芝浦(ズームシバウラ)　１００１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	57.07㎡	2016年12月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,ペット相談,二人入居可,２面採光,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,外壁コンクリート,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,ウォークインクローゼット,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,複層ガラス,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,シーリングファン,ＭＭコンセント,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベ…



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 276,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 １－５		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	ＺＯＯＭ芝浦(ズームシバウラ)　１００１	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/10階部分	
	使用部分面積	57.07㎡	
	間取内訳	洋室６．１／ＬＤＫ１５．７／ロフト１３．９	
築年月	2016年12月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年7月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,ウォークインクローゼット,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,複層ガラス,…		
保険等	不要		
備考	■民泊利用不可　■自転車：月額５００円　バイク：月額２，０００円（契約時２年間一括払い※台数要確認）　鍵交換費用（税別）：20,000円　家財保険＋付帯サービス（税別）：1,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料＝合計賃料×５０％（法人５０％）、月額保証料＝合計賃料×１％　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩10分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100