貸マンション

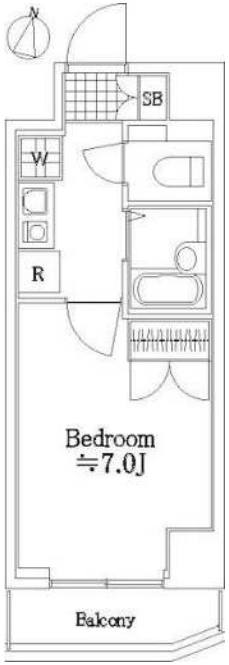
三田駅

ソアブール三田　６０２

間取り	専有面積	築年月
1K	21.60㎡	2002年11月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,ガスコンロ付,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 87,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝１丁目 13-12			
交通	都営三田線 三田 徒歩7分			
建物	建物名	ソアブール三田　６０２		
	構造・規模	ＲＣ 9階建/6階部分		
	使用部分面積	21.60㎡		
	間取内訳	洋室７		
築年月	2002年11月	契約期間	2年	
管理費等	6,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	居住中	入居日	2020年5月中旬予定	
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,ガスコンロ付,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年15,000円			
備考	更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 全保連 初回保証料は【賃料+管理費】の５０％です。 ※学生応援キャンペーン：学生の方は保証料無料！！　鍵交換代等：有　20,000円～　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩9分　利用駅２：都営大江戸線 大門 徒歩10分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

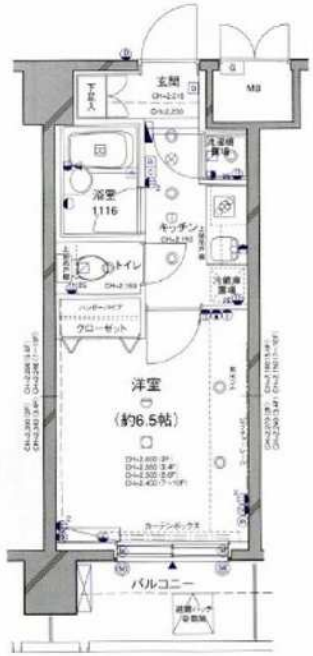
パレステュディオ田町　702

間取り	専有面積	築年月
1K	22.32㎡	2004年09月

分譲賃貸マンション
バス追焚付です

チェックポイント！

主要採光面：北向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット相談 小型犬可 猫可(敷金１ヶ月増（解約時償却）),保証人不要,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 1ヶ月

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 15-16		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	パレステュディオ田町　702	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/7階部分	
	使用部分面積	22.32㎡	
	間取内訳	洋 6.5	
築年月	2004年09月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックド…		
保険等	要 2年20,000円		
備考	分譲賃貸マンション 保証金契約時償却　２４時間サポート　１６，５００円／２年　短期解約違約金有（１年未満：月額総賃料の１ヶ月分）　解約２ヶ月前　家賃引落サービス：330円/月　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料：月額総賃料の１ヶ月分、１年後以降：年間保証料１０，０００円　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩6分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩6分		

東京都知事免許（3）第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

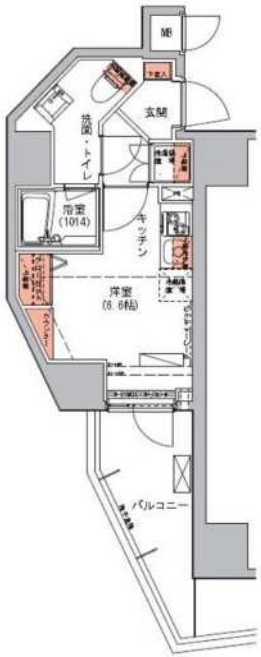
三田駅

ハーモニーレジデンス三田(ミタレジデンス)　１３０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	20.80㎡	2014年06月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 95,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 １４－１３		
交通	都営浅草線 三田 徒歩4分		
建物	建物名	ハーモニーレジデンス三田(ミタレジデンス)　１３０２	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/13階部分	
	使用部分面積	20.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年06月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費20,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年6月1日
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート２１４５０円 ■抗菌代１６５００円■事務手数料１１０００円■保証会社必須～５０％■火災保険２２０００円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：利用可 総賃料の５０％～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩4分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

シャリオ本芝(シャリオホンシバ)　７０２

間取り	専有面積	築年月
1K	24.00㎡	2006年01月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,単身者限定,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 114,000円
	礼金 1.5ヶ月　敷金 0.5ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 １２－９		
交通	都営三田線 三田 徒歩2分		
建物	建物名	シャリオ本芝(シャリオホンシバ)　７０２	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/7階部分	
	使用部分面積	24.00㎡	
	間取内訳	洋７．５	
築年月	2006年01月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年7月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バル...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	連帯保証人：不要　保証会社利用が必要　鍵交換代：23,100円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社：エポスカード／初回保証料：賃料等の５０％（最低保証料１５００円）月次保証料：賃料等の１％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩2分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩3分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

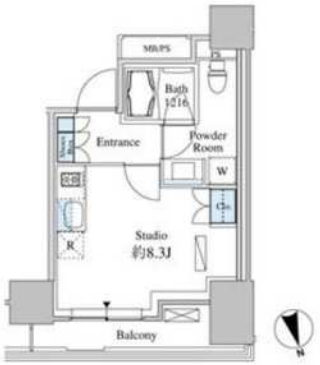
田町駅

ベルファース芝浦タワー　４０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.01㎡	2010年08月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月,主要採光面：北向き,ペット相談,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 114,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 １６－１４		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩13分		
建物	建物名	ベルファース芝浦タワー　４０２	
	構造・規模	ＲＣ 33階建 地下3階/4階部分	
	使用部分面積	25.01㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年08月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　33,000円/月		
現況	空家	入居日	2020年4月20日
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：38,500円　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％、　２年目以降：１０，０００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩13分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩15分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

ＭＡ２１　５０１

間取り	専有面積	築年月
1K	27.52㎡	2001年08月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 117,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 １－１４		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	ＭＡ２１　５０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建/5階部分	
	使用部分面積	27.52㎡	
	間取内訳		
築年月	2001年08月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2020年3月31日
設備	Ｂ・Ｔ別,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：38,500円　口座振替事務手数料：110円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％、　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩13分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩11分		

東京都知事免許（3）第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

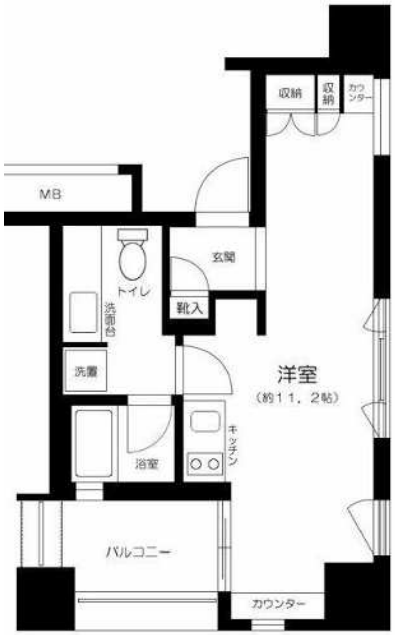
浜松町駅

ザ・タワー芝浦

間取り	専有面積	築年月
1K	28.97㎡	2007年10月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面台,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 4−11		
交通	ＪＲ山手線 浜松町 徒歩7分		
建物	建物名	ザ・タワー芝浦	
	構造・規模	ＲＣ 19階建 地下2階/3階部分	
	使用部分面積	28.97㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面台,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証金償却：解約時1ヶ月　設備緊急受付システム：7,700円 更新料：新賃料 1ヶ月　賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。　鍵交換代等：有 22,000円～　利用駅１：ゆりかもめ 日の出 徒歩4分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

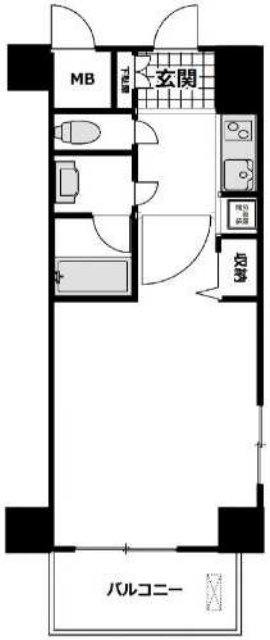
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝公園駅

コンシェリア芝公園ＭＡＳＴＥＲ'Ｓ　ＶＩＬＬＡ　1010

間取り	専有面積	築年月
1K	26.40㎡	2011年08月



チェックポイント！

Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ可,収納スペース,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,ＣＡＴＶインターネット,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ,駐車場２台分

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 128,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 22-9		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩8分		
建物	建物名	コンシェリア芝公園ＭＡＳＴＥＲ'Ｓ　ＶＩＬＬＡ　1010	
	構造・規模	鉄骨造 14階建/10階部分	
	使用部分面積	26.40㎡	
	間取内訳		
築年月	2011年08月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中　2020年04月16日退去予定	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ可,収納スペース,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,ＣＡＴＶインターネット,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ,駐車場２台分		
保険等	要 2年15,400円		
備考	利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩11分　利用駅２：都営浅草線 大門 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

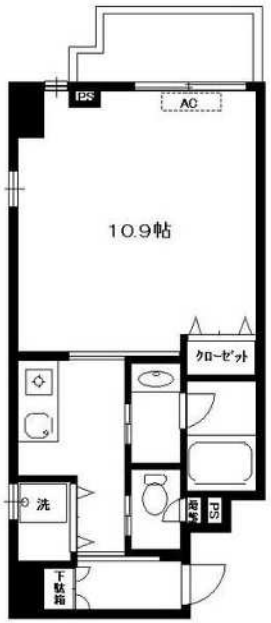
田町駅

みた春日野　802

間取り	専有面積	築年月
1K	34.26㎡	2005年10月

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：東向き,社宅可,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器相談,ペット相談,常時ゴミ出し可能,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,室内物干し,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 130,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 13-7			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分			
建物	建物名	みた春日野　802		
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/8階部分		
	使用部分面積	34.26㎡		
	間取内訳	洋 10.9		
築年月	2005年10月	契約期間	2年	
管理費等	5,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,室内物干し,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ダブルロックドア,オートロック...			
保険等	要 2年15,000円			
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料：賃料×５０～８０％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩6分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分			

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

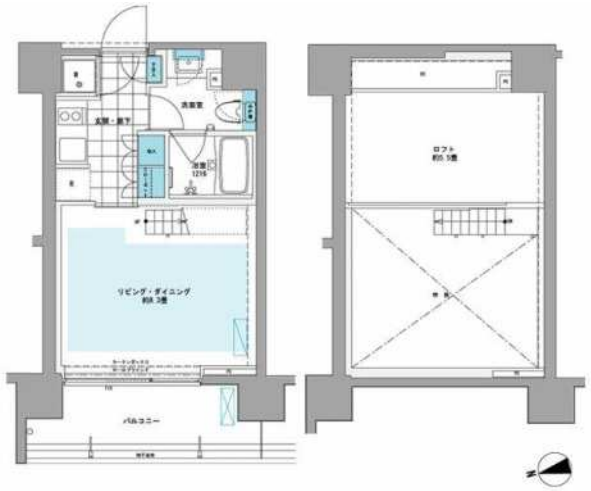
田町駅

プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　９０７

間取り	専有面積	築年月
1K	25.73㎡	2006年07月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 133,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　９０７	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/9階部分	
	使用部分面積	25.73㎡	
	間取内訳	洋８．３	
築年月	2006年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　30,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ...		
保険等	要		
備考	各戸床暖房完備♪各戸大型ロフト付♪ 保証会社利用必須！その他違約金等についてはお問合せ下さい。　鍵交換代（税別）：20,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 SBIギャランティ 保証料：総賃料４０％、１万円／年 最低保証料２万円その他詳細はお問い合わせください。　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主０　借主 100
手数料配分の割合　元付０　客付 100

FOR RENT

MASTER FUND

月額賃料	133,000 円
共益費	10,000円

交通	
	JR山手線・京浜東北線　田町駅　徒歩10分
	都営三田線・都営浅草線　三田駅　徒歩12分

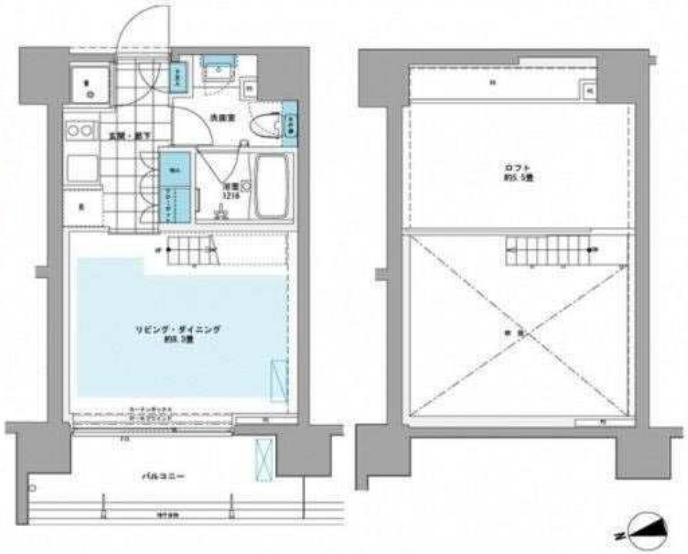
所在	東京都港区芝浦4丁目5-17
建物	建物構造：鉄筋コンクリート（RC） 地上階数：11階建/地下階数：- 総戸数(住戸)：68戸 築年月：2006年7月

あしたを、つなぐ 野村不動産グループ

プライムアーバン芝浦LOFT 907

※参考資料

8帖洋室 + ロフト♪



ちんたい 賃貸 ほっとサポート

1、24時間365日駆けつけサービス
2、クラブオフ優待サービス
3、口座振替無料サービス
4、防災ガイドブック&グッズ無料配布サービス
5、ご入居者様への訪問サービス

賃貸条件	敷金：賃料の1ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 賃貸借種類：普通賃貸借 賃貸借期間：2年間（更新可） 更新料：新賃料の1ヶ月分 火災保険：貸主指定保険加入必須 新品鍵交換代：20,000円（消費税別） 保証会社（利用必須） ※保証会社・火災保険の詳細は左下に記載してあります。必ずご確認をお願い致します。 解約予告：1ヶ月前

間取	1K　A3タイプ	面積	25.73㎡	方位	西
入居日	即入居可	内見	可		

特徴項目	オートロック / エアコン / 宅配ボックス / モニター付きインターフォン / 浴室乾燥機 / シャワートイレ / 独立洗面台 / フローリング / 2口ガスコンロ

駐車場	駐輪場/あり（無料）申請必須（ステッカー貼付） 駐車場/空きなし バイク置場/なし

その他	ペット：不可 楽器：不可　SOHO：不可

■保証会社情報：●エポスカード/初期費用：個人申込に限り賃料総額の20%・月額保証料：賃料総額×1%●オリコフォレントインシュア/初期費用：個人法人共に賃料総額の30%・月額保証料：賃料総額×1%●クレディセゾン/初期費用：個人法人共に賃料総額の20%・次年度以降年間保証料10,000円●SBIギャランティ/初期費用：個人法人共に賃料総額の40%・次年度以降年間保証料10,000円■貸主指定保険：保証会社エポスカードを利用時、エポス少額短期保険17,000円(2年契約)/ クレディセゾン・オリコフォレントインシュアを利用時、ミレア少額短期保険17,000円(2年契約)/SBIギャランティを利用時、すまいの保険16,440円(～1LDK)・21,370円(1LDK超)(2年契約)を推奨※推奨プラン以外をご希望の場合は弊社までお問合せ下さい。

■図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。■携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。■退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄（貸主指定業者）費用は、借主様の負担となります。■CATV、CS、BS、インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事費及び月額使用料は借主様の負担となります。

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

賃貸マンション
Casa Splendido Shiba-kouen
カーサスプレンディッド芝公園

都営三田線『芝公園』駅より徒歩2分　都営浅草線『三田』駅より徒歩5分

駅近! ペット可!

ペット飼育可

敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、償却1ヶ月分
猫か小型犬（体高50cm且つ体重10kg以下）
どちらか2頭まで飼育可

205 号室

205 号室

205 号室

※間取・設備は現況優先

物件概要

■所在地／港区芝2-8-17
■構　造／鉄筋コンクリート造地上9階建
■築年月／平成28年1月
■間　取／1 K

賃貸条件

■敷　金／1ヶ月分　■礼　金／1ヶ月分
■管理費／10,000円
■鍵交換代／30,000円+消費税
■更新料／新賃料の1ヶ月分
■契約期間／2年間
■駐輪場／43台（1世帯1台）
ステッカー代500円、月々300円
■バイク置場／空き2台：月々5,000円+消費税
■当社指定保険／チャブ保険。2年間契約
地震保険無17,000円、地震保険付23,000円
■短期解約違約金／1年未満の解約は、月額賃料及び管理費の2ヶ月分相当額がかかります
※民泊禁止

【設　備】

■オートロック ■エレベーター ■エアコン
■2口ガスキッチン ■温水式洗浄便座
■浴室乾燥機 ■玄関人感センサーライト
■照明器具 ■モニター付インターホン
■宅配ボックス ■Bフレッツ ■CATV

専有面積 25.30㎡

号室	賃　料	管理費	入居日
205	137,000円	10,000円	相談

東京都知事免許（3）第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act（メイクアクト）
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

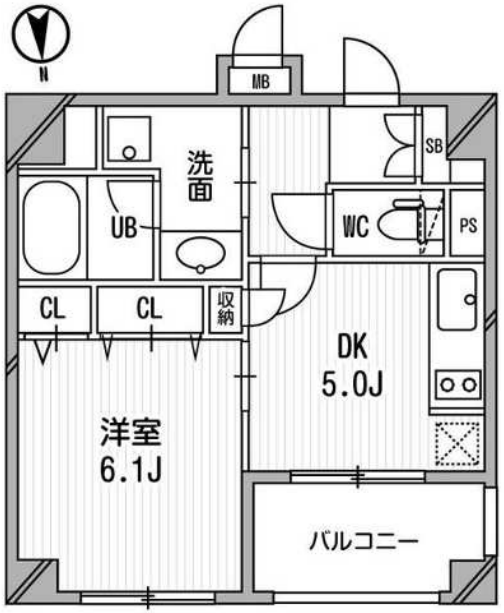
クリオ三田ラ・モード　708

間取り	専有面積	築年月
1DK	33.15㎡	2004年08月

★ペット相談可能！★
☆最寄駅徒歩３分☆

チェックポイント！

バイク置場有(5,000円/月),主要採光面：北向き,ペット相談 小型犬可,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 159,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 16-5		
交通	都営三田線 三田 徒歩3分		
建物	建物名	クリオ三田ラ・モード　708	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/7階部分	
	使用部分面積	33.15㎡	
	間取内訳	洋 6.1　DK 5	
築年月	2004年08月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	2020年5月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコ...		
保険等	要		
備考	★駅徒歩３分の好立地★ 募集条件は、最新情報要確認。（キャンペーンは新規契約者限定、当物件の既存入居者へは適用されません）　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 アイスマイルプラス　もしくは　エポスカード　鍵交換代等：有　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩4分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

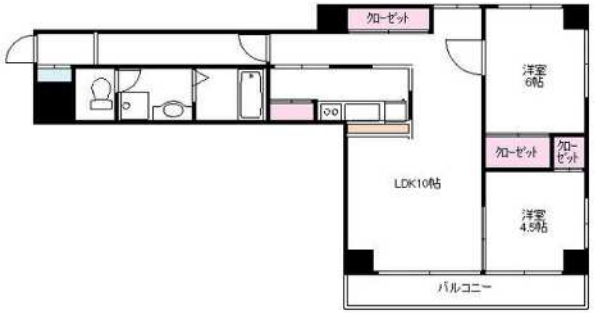
エル・アルカサル三田(エルアルカサルミタ)　５０２

間取り	専有面積	築年月
2LDK	65.55㎡	1979年10月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,３面採光,分譲タイプ,角部屋,振分,外壁コンクリート,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン２台以上,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 160,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 １０－５		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分		
建物	建物名	エル・アルカサル三田(エルアルカサルミタ)　５０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/5階部分	
	使用部分面積	65.55㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１０洋室４．５洋室６	
築年月	1979年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2020年4月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	リノベーションタイプの分譲賃貸マンション 重厚な分譲賃貸マンション・２０１０年内装オールリノベーション済物件！！オーナー仕様の内装です！　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証料：エポス初回総賃料５０％継続保証委託料毎月１．５％　鍵交換代等：有　16,500円～　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

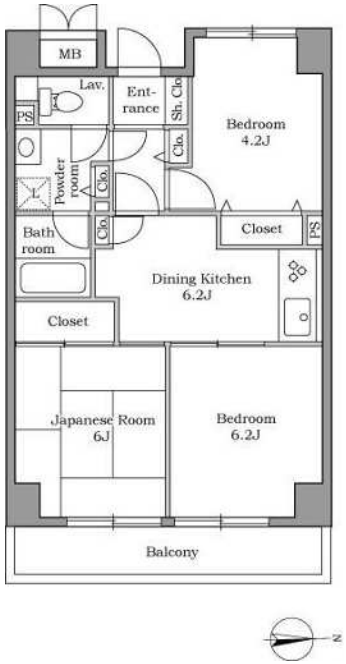
田町駅

レジディア芝浦(レジディアシバウラ)　０３１０

間取り	専有面積	築年月
3DK	52.37㎡	1991年09月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3DK
賃貸条件	賃料 169,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		
建物	建物名	レジディア芝浦(レジディアシバウラ)　０３１０	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下2階/3階部分	
	使用部分面積	52.37㎡	
	間取内訳	和室６／洋室４．２／洋室６．２／ＤＫ６．２	
築年月	1991年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年4月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証会社【ＩＲＳorＯＦＩ】ＩＲＳ：初回４０％/ＯＦＩ初回５０％（その他月額や年間費用有）　初回鍵交換費（税別）：20,000円　入居者限定会員サービス会費/２年（税別）：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 品川 徒歩20分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

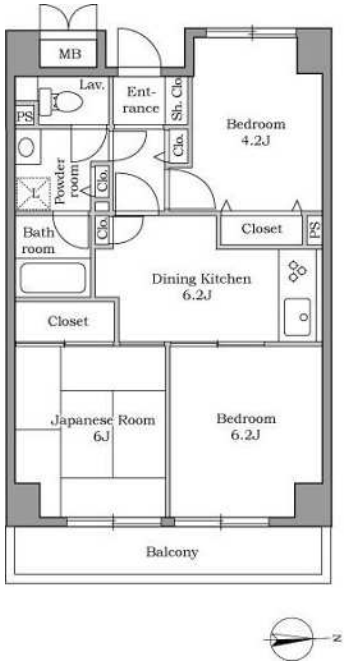
田町駅

レジディア芝浦(レジディアシバウラ)　０９０２

間取り	専有面積	築年月
3DK	52.37㎡	1991年09月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3DK
賃貸条件	賃料 172,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		
建物	建物名	レジディア芝浦(レジディアシバウラ)　０９０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下2階/9階部分	
	使用部分面積	52.37㎡	
	間取内訳	和室６／洋室６．２／洋室４．２／ＤＫ６．２	
築年月	1991年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年5月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証会社【ＩＲＳorＯＦＩ】ＩＲＳ：初回４０％/ＯＦＩ初回５０％（その他月額や年間費用有）　初回鍵交換費（税別）：20,000円　入居者限定会員サービス会費/２年（税別）：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 品川 徒歩20分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

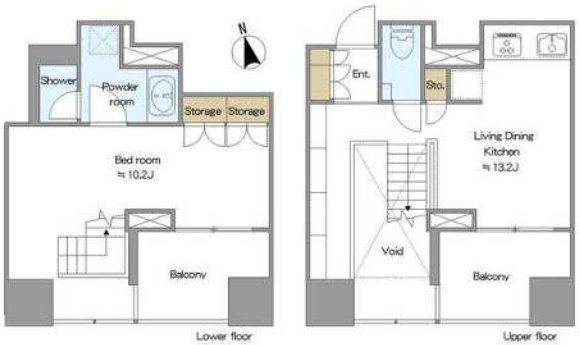
芝公園駅

パリオ・アクティフ

間取り	専有面積	築年月
1LDK	51.70㎡	2010年02月

チェックポイント！

駐輪場有(100円/月),主要採光面：南向き,社宅可,SOHO使用可,楽器相談,ペット相談(ペット飼育の場合は敷金２ヶ月),二人入居可,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワールーム,浴室暖房,浴室乾燥機,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,フローリング,全居室フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	芝公園		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 190,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝２丁目 27-11		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩6分		
建物	建物名	パリオ・アクティフ	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/メゾネット 2階～3階部分	
	使用部分面積	51.70㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワールーム,浴室暖房,浴室乾燥機,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,フローリング,全居室フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,...		
保険等	要 2年21,000円		
備考	２４時間緊急サポート（ホームマイスター２４）２年間：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 ジェイリース株式会社　初回保証料　賃料等の５０％　更新１年毎１万円 ※外国籍のお客様は保証会社グローバルトラストネットワーク利用　利用駅１：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩9分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

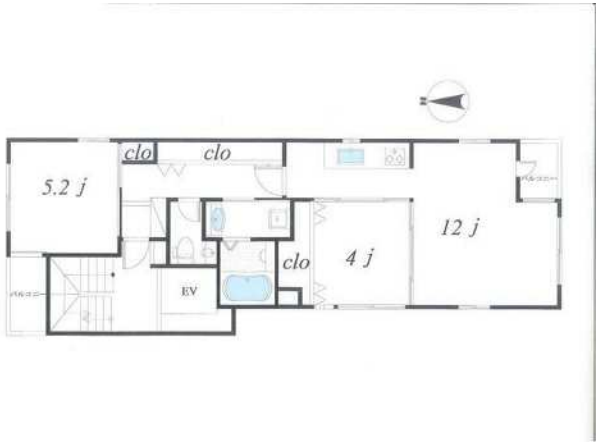
三田駅

CROWNS GATE MITA

間取り	専有面積	築年月
2LDK	54.42㎡	2015年04月

チェックポイント！

ペット相談,３面採光,角部屋,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,室内洗濯機置場,全居室フローリング,床暖房,オートロック,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 210,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目		
交通	都営三田線 三田 徒歩4分		
建物	建物名	CROWNS GATE MITA	
	構造・規模	鉄骨造 4階建/2階部分	
	使用部分面積	54.42㎡	
	間取内訳	洋 5.2・4　LDK 12	
築年月	2015年04月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年4月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,室内洗濯機置場,全居室フローリング,床暖房,オートロック,エレベーター		
保険等	要		
備考	床暖房付、ペット飼育可！収納も沢山☆ 全室ダウンライトのデザイン住宅！周辺には飲食店や商業施設がそろっております！　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩5分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

レジディア芝浦(レジディアシバウラ)　０７０１

間取り	専有面積	築年月
3LDK	62.90㎡	1991年09月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 234,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		
建物	建物名	レジディア芝浦(レジディアシバウラ)　０７０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下2階/7階部分	
	使用部分面積	62.90㎡	
	間取内訳	洋室６．３／洋室４．７／洋室３．８／ＬＤＫ９．２	
築年月	1991年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年4月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証会社【ＩＲＳｏｒＯＦＩ】ＩＲＳ：初回４０％/ＯＦＩ初回５０％（その他月額や年間費用有）　初回鍵交換費（税別）：20,000円　入居者限定会員サービス会費/２年（税別）：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 品川 徒歩20分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

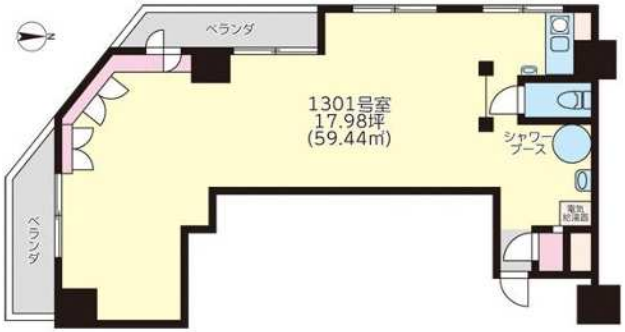
クリエート三田　1301

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	59.44㎡	1982年06月

広い１Ｒで使い勝手良好。禁煙。テレワークに好適。エアコン２台

チェックポイント！

SOHO使用可,喫煙不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ルームシェア不可,二人入居可,２面採光,全室２面採光,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,シャワールーム,トイレ,ＩＨクッキングヒーター,オープンキッチン,収納スペース,クローゼット,給湯,エアコン,エアコン２台以上,インターネット対応,バルコニー,２面バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 251,800円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 3ヶ月

物件所在地	東京都港区芝３丁目 17-15		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分		
建物	建物名	クリエート三田　1301	
	構造・規模	ＲＣ 14階建 地下1階/13階部分	
	使用部分面積	59.44㎡	
	間取内訳		
築年月	1982年06月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費35,960円/月　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,シャワールーム,トイレ,ＩＨクッキングヒーター,オープンキッチン,収納スペース,クローゼット,給湯,エアコン,エアコン２台以上,インターネット対応,バルコニー,２面バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年16,000円		
備考	諸条件相談可。子供相談可。洗濯機置場はありません。２４Ｈコインランドリー徒歩１分。賃料は月２５１，７２０円となります。ＳＯＨＯ利用の場合は賃料・共益費に課税されます。保証金償却：解約時1ヶ月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 全保連の場合、１年目は賃料等の５０％、２年目以降は年１万円予定。　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩5分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

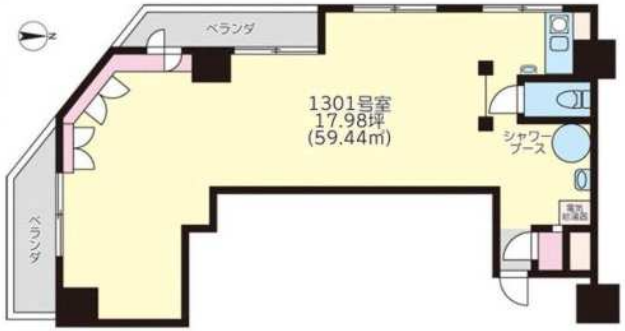
クリエート三田　1301

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	59.44㎡	1982年06月

禁煙住戸。広い１Ｒで使い勝手良好 テレワークに好適、エアコン２台

チェックポイント！

SOHO使用可,喫煙不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ルームシェア不可,二人入居可,２面採光,全室２面採光,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,シャワールーム,トイレ,ＩＨクッキングヒーター,オープンキッチン,収納スペース,クローゼット,給湯,エアコン,エアコン２台以上,インターネット対応,バルコニー,２面バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 251,800円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 3ヶ月

物件所在地	東京都港区芝３丁目 17-15		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分		
建物	建物名	クリエート三田　1301	
	構造・規模	ＲＣ 14階建 地下1階/13階部分	
	使用部分面積	59.44㎡	
	間取内訳		
築年月	1982年06月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費35,960円/月　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,シャワールーム,トイレ,ＩＨクッキングヒーター,オープンキッチン,収納スペース,クローゼット,給湯,エアコン,エアコン２台以上,インターネット対応,バルコニー,２面バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年16,000円		
備考	諸条件相談可。子供相談可。洗濯機置場はありません。２４Ｈコインランドリー徒歩１分。賃料は月２５１，７２０円となります。ＳＯＨＯ利用の場合は賃料・共益費に課税されます。保証金償却：解約時1ヶ月　更新料：新賃料1ヶ月　賃貸保証：利用可 全保連の場合、１年目は賃料等の５０％、２年目以降は年１万円予定。　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩5分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

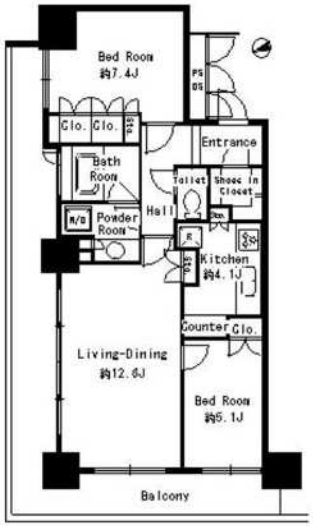
パークタワー芝浦ベイワード　アーバンウイング　６０８

間取り	専有面積	築年月
2LDK	68.21㎡	2005年07月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 257,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 ６－１１			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分			
建物	建物名	パークタワー芝浦ベイワード　アーバンウイング　６０８		
	構造・規模	ＲＣ 30階建 地下1階/6階部分		
	使用部分面積	68.21㎡		
	間取内訳			
築年月	2005年07月	契約期間	2年	
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場	有　46,200円/月			
現況	空家	入居日	2020年5月15日	
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス			
保険等	要			
備考	室内清掃費用：75,031円　更新料：なし　賃貸保証：利用可　初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（法人・個人）、２年目以降：１０，０００円／年　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩9分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

賃貸マンション
Casa Splendido
Shiba-kouen
カーサスプレンディッド芝公園

都営三田線『芝公園』駅より徒歩2分　都営浅草線『三田』駅より徒歩5分

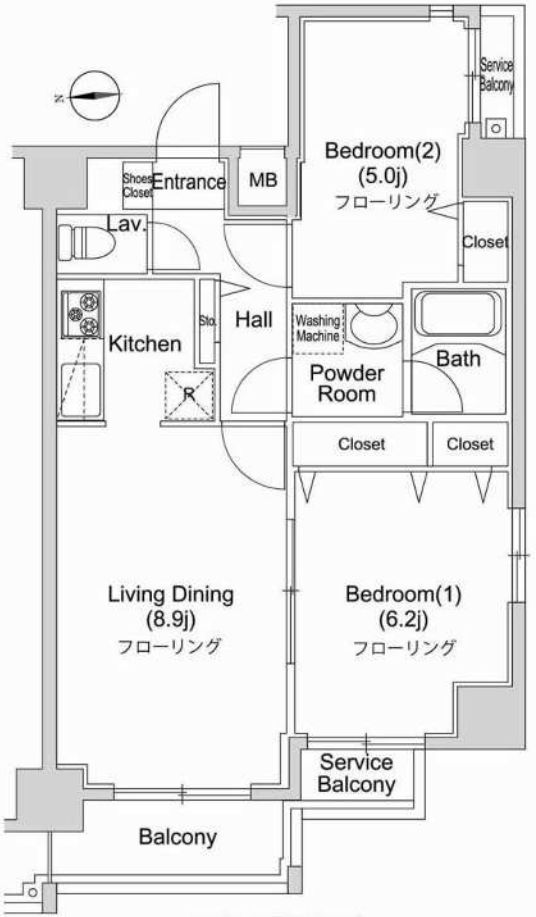
ペット飼育可

敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、償却1ヶ月分
猫か小型犬（体高50cm且つ体重10kg以下）
どちらか2頭まで飼育可

703 号室

703 号室

駅近！ ペット可！



※間取・設備は現況優先

専有面積 51.32㎡

号室	賃　料	管理費	入居日
703	267,000円	20,000円	4/3解約

物件概要

■所在地／港区芝2-8-17
■構　造／鉄筋コンクリート造地上9階建
■築年月／平成28年1月
■間　取／2LDK

賃貸条件

■敷　金／1ヶ月分　■礼　金／1ヶ月分
■管理費／20,000円
■鍵交換代／30,000円+消費税
■更新料／新賃料の1ヶ月分
■契約期間／2年間
■駐輪場／43台（1世帯1台）
ステッカー代500円、月々300円
■バイク置場／空き2台：月々5,000円+消費税
■当社指定保険／チャブ保険。2年間契約
地震保険無21,000円、地震保険付29,000円
■短期解約違約金／1年未満の解約は、月額賃料及び管理費の2ヶ月分相当額がかかります
※民泊禁止

【設　備】

■オートロック ■エレベーター ■エアコン
■3口ガスキッチン ■温水式洗浄便座
■浴室乾燥機 ■追い焚き ■照明器具
■Bフレッツ ■CATV ■宅配ボックス
■玄関人感センサーライト
■モニター付インターホン

東京都知事免許（3）第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act（メイクアクト）
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様
一般

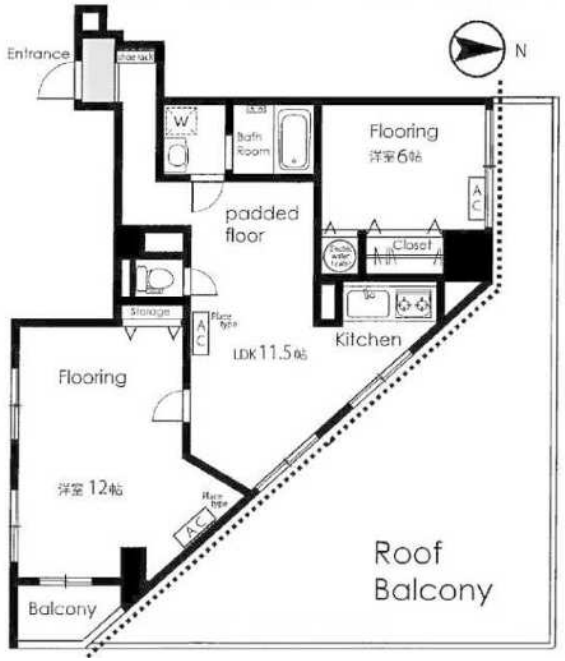
手数料負担の割合　貸主0　借主100
手数料配分の割合　元付0　客付100

貸マンション

赤羽橋駅

サニークレスト三田　３０５

間取り	専有面積	築年月
2LDK	66.07㎡	1978年12月



チェックポイント！

事務所使用可,角部屋,Ｂ・Ｔ別,洗面所,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 280,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月

物件所在地	東京都港区三田２丁目 ７－９		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分		
建物	建物名	サニークレスト三田　３０５	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/3階部分	
	使用部分面積	66.07㎡	
	間取内訳	洋１２／６ＬＤＫ１１．５	
築年月	1978年12月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	空無		
現況		入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面所,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	事務所の場合賃料３０８０００円敷金３ヵ月　更新料：新賃料1ヶ月　賃貸保証：加入要　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

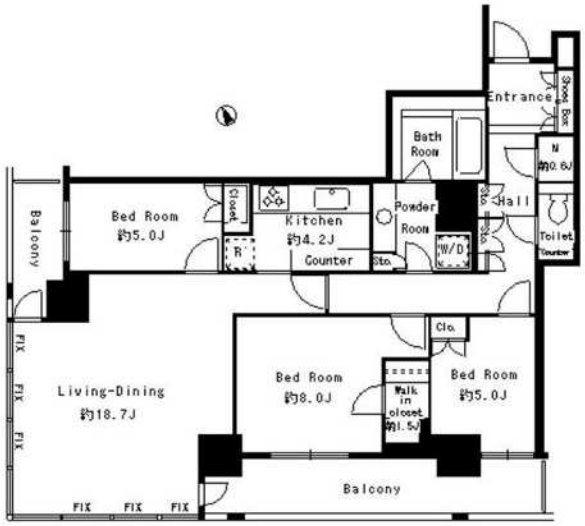
パークタワー芝浦ベイワード　アーバンウイング　２３０３

間取り	専有面積	築年月
3LDK	96.96㎡	2005年07月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き,楽器相談,ペット相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 495,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 ６－１１		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	パークタワー芝浦ベイワード　アーバンウイング　２３０３	
	構造・規模	ＲＣ 30階建 地下1階/23階部分	
	使用部分面積	96.96㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　46,200円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：106,656円　更新料：なし　賃貸保証：利用可　初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（法人・個人）、２年目以降：１０，０００円／年　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

日の出駅

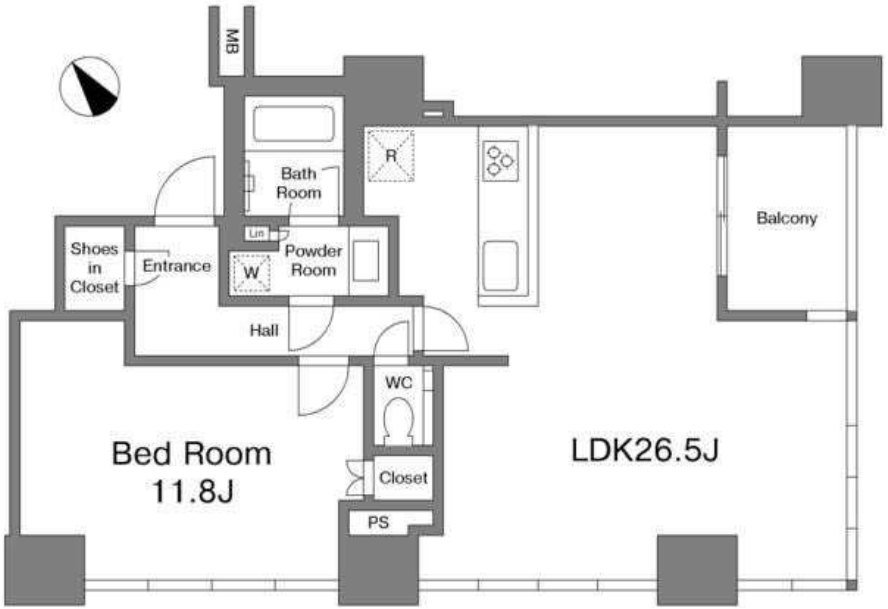
ローレルタワールネ浜松町

間取り	専有面積	築年月
1LDK	81.01㎡	2019年12月

新築

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,常時ゴミ出し可能,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,トイレ（共同）,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,食器乾燥機,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,24時間セキュリティー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ



物件種目	新築貸マンション		
最寄駅	日の出		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 498,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区海岸２丁目 5-1		
交通	ゆりかもめ 日の出 徒歩1分		
建物	建物名	ローレルタワールネ浜松町	
	構造・規模	ＲＣ 23階建 地下1階/20階部分	
	使用部分面積	81.01㎡	
	間取内訳	洋 11.8　LDK 26.5	
築年月	2019年12月	契約期間	2年
管理費等	32,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,トイレ（共同）,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,食器乾燥機,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,オートロック,モニタ...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	・喫煙不可 ・ＳＯＨＯ、事務所利用不可 ・ペット飼育不可 ・駐車場契約必須（ハイルーフ　1か月４６０００円） ・解約予告２か月前 ・２年未満契約違約金１か月　２４時間サポート ：19,800円　利用駅１：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩10分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100