貸マンション

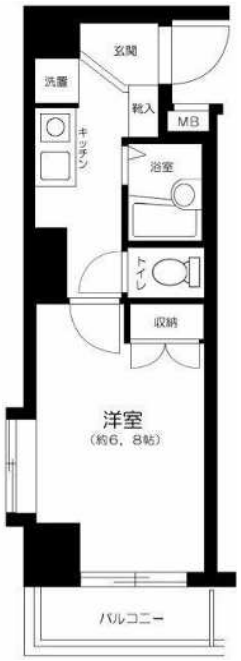
田町駅

エスコート芝浦

間取り	専有面積	築年月
1K	22.74㎡	2002年01月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,トイレ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 11−7		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	エスコート芝浦	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/2階部分	
	使用部分面積	22.74㎡	
	間取内訳		
築年月	2002年01月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※法人契約不可　保証金償却：解約時1ヶ月　設備緊急受付システム：7,700円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩9分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

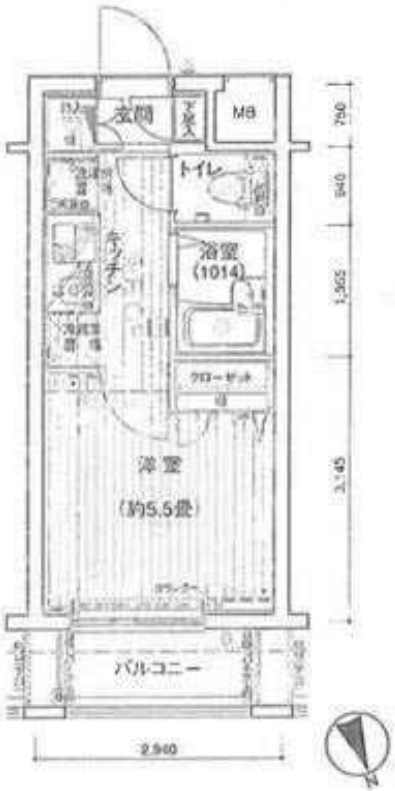
プレール・ドゥーク東京ベイ　405号室

都営浅草線「泉岳寺」駅　徒歩10分
JR山手線・京浜東北線「田町」駅　徒歩14分
都営三田線「三田」駅　徒歩16分

◆眺望良好！
◆2020年完成山手線新駅徒歩5分
◆BS・CS / 高速インターネット対応

賃料85,000円
管理費8,500円

敷金：0ヶ月
礼金：1ヶ月



■概要
住所表示：東京都港区芝浦4-17-5
専有面積：18.81㎡
間取り　：1K
構造　　：鉄骨鉄筋コンクリート造　地上9階建
築年数　：2003年11月築
現況　　：2020/3/15退去
入居時期：2020/4/上旬予定
駐輪場　：有　※要確認

■諸費用
・保証会社加入必須（エポスカード40%）
　（次年度以降保証料なし/月額賃料の1%）
・保険加入要　20,000円
・鍵交換代　25,000円(税別)
・アクト安心ライフ　8,000円(税別)
・契約事務手数料　5,000円(税別)
・ハウスクリーニング代　45,000円（税別）

※1年未満の解約で賃料等1ヶ月分の違約金

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

慶応マンション　３０７

間取り	専有面積	築年月
1DK	26.49㎡	1967年03月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(１年未満の解約は違約金１か月分発生),主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,光ファイバー,モニタ付インターホン,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 92,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	慶応マンション　３０７	
	構造・規模	ＳＲＣ 5階建/3階部分	
	使用部分面積	26.49㎡	
	間取内訳		
築年月	1967年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費5,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月30日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,光ファイバー,モニタ付インターホン,エレベーター		
保険等	要 2年19,000円		
備考	広告100・フリーレント１か月、礼金なし フリーレント１か月、礼金なし！室内リノベ済・キレイなお部屋・モニタードアホン・トイレ/シャワールーム　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 レジデンシャル：収納代行（初回保証料50％から）口座振替月額220円、継続料25％/年　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

el amor de madre
アモール デ マドレ

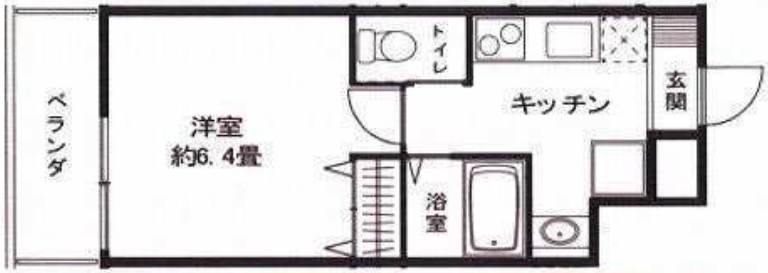
都営浅草線　三田駅　徒歩3分
JR山手線・京浜東北線　田町駅　徒歩5分

3月末退去、4月中旬入居可予定

302号室

インターネット無料！

【物件概要】
所在地/東京都港区芝5丁目22番1
構造/鉄骨鉄筋コンクリート造
築年月/2009年3月
入居日/3月下旬予定
全戸数/12戸
間取/1K(22.28㎡)/南西向き
備考/火災保険要加入



【賃貸条件】
賃貸料/95,000円
共益費/8,000円
敷金/賃料の1ヶ月分
礼金/賃料の1ヶ月分
契約期間/2年間(更新可)
更新料/新賃料の1ヶ月分
鍵交換代/任意(30,000円)

【設備】
■インターネット無料(J:COM)
■カラ-TV付インタ-ホン
■エレベーター
■オートロック
■玄関収納
■室内洗濯機置場
■バス、トイレ(ウォシュレット)別
■IHクッキングヒーター
■独立洗面台
■フローリング
■エアコン
■システムキッチン
■ベランダ
■浴室24時間換気

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法:現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

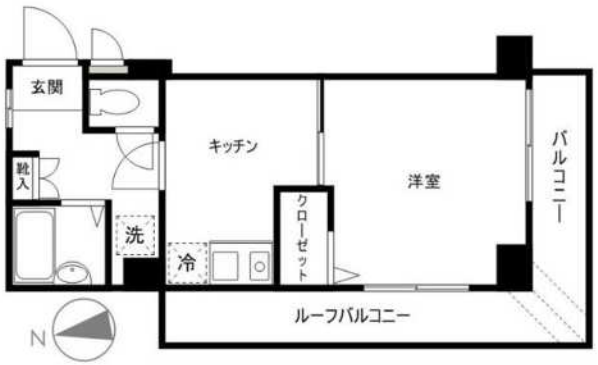
芝公園駅

フェニックス芝公園(フェニックスシバコウエン)　６０３

間取り	専有面積	築年月
1DK	27.91㎡	1997年07月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,最上階,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,２面バルコニー,ルーフバルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 96,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 ６－１６		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩2分		
建物	建物名	フェニックス芝公園(フェニックスシバコウエン)　６０３	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/6階部分	
	使用部分面積	27.91㎡	
	間取内訳	洋室６／ＤＫ５	
築年月	1997年07月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年4月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,２面バルコニー,ルーフバルコニー,エレベーター,宅配...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用（税別）：20,000円　家財保険＋付帯サービス（税別）：1,400円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　初回保証料＝合計賃料×５０％（法人５０％）、月額保証料＝合計賃料×１％　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

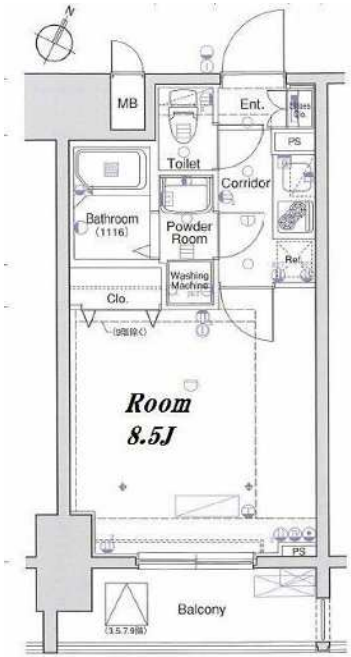
田町駅

Ｌ－Ｆｌａｔ田町　７０３

間取り	専有面積	築年月
1K	25.53㎡	2006年11月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,楽器相談,ペット相談,高齢者相談,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 98,500円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 １４－１６		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩7分		
建物	建物名	Ｌ－Ｆｌａｔ田町　７０３	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/7階部分	
	使用部分面積	25.53㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年11月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月11日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年23,000円		
備考	バス・トイレ別・ペットと暮せる物件です！ペット飼育可（敷金追加有、退却時償却）解約予告２カ月前、短期解約違約金有、更新手数料１万円（税別）　安心入居サポート（税別）：15,000円　鍵交換費用（税別・必須）：25,000円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要（1）月額保証料：家賃（賃料＋管理費）の１％（2）初回保証料：家賃＋（1）の５０％（3）手数料：毎月５００円＋税　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

パレステュディオ三田　306

間取り	専有面積	築年月
1K	25.67㎡	2004年01月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,外観タイル張り,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,シャワールーム,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 6-13			
交通	都営三田線 三田 徒歩3分			
建物	建物名	パレステュディオ三田　306		
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建/3階部分		
	使用部分面積	25.67㎡		
	間取内訳	洋 8.7		
築年月	2004年01月	契約期間	2年	
管理費等	13,000円/月　共益費なし			
駐車場				
現況	居住中　2020年05月08日退去予定	入居日	2020年5月下旬予定	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,シャワールーム,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年15,000円			
備考	契約事務手数料：5,500円　更新事務手数料：54,450円　トラブルサポート：880円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスカード他。初回保証料は月額総賃料の５０％。 利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩5分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

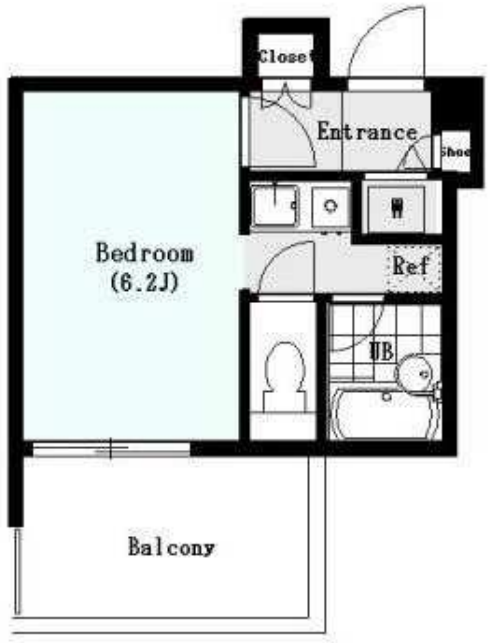
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

シンシア三田慶大前　801

間取り	専有面積	築年月
1K	20.70㎡	2002年03月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,社宅可,ペット相談,二人入居可,角部屋,最上階,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,500円
	礼金 1ヶ月　敷金 0.5ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 40-9		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	シンシア三田慶大前　801	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/8階部分	
	使用部分面積	20.70㎡	
	間取内訳		
築年月	2002年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中　2020年04月25日退去予定	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期違約金あり ペット飼育の場合、敷金・礼金共に１ヶ月割り増し、管理費２０００円アップ。　安心入居サポート：1,100円/月　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 エポス等初回５０％～、月次１％　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

シンシア三田慶大前　801

間取り	専有面積	築年月
1K	20.70㎡	2002年03月

人気物件に空きが出ました！
シンプルで充実した設備！
最上階で日当たり良好！！

チェックポイント！

主要採光面：南向き,社宅可,ペット相談,二人入居可,角部屋,最上階,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,500円
	礼金 1ヶ月　敷金 0.5ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 40-9		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	シンシア三田慶大前　801	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/8階部分	
	使用部分面積	20.70㎡	
	間取内訳		
築年月	2002年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中　2020年04月25日退去予定	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	短期違約金あり ペット飼育の場合、敷金・礼金共に１ヶ月割り増し、管理費２０００円アップ。　安心入居サポート：1,100円/月　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 エポス等初回５０％～、月次１％　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅 １：都営三田線 三田 徒歩5分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

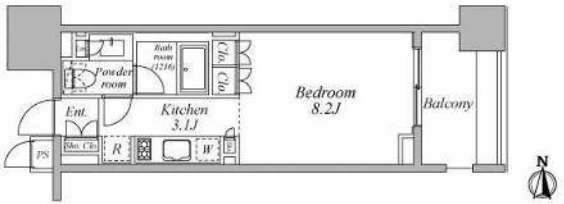
田町駅

レジディア芝浦ＫＡＩＧＡＮ(レジディアシバウラカイガン)　０２０４

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	27.39㎡	2010年01月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,ペット相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 110,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目	
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分	
建物	建物名	レジディア芝浦ＫＡＩＧＡＮ(レジディアシバウラカイガン)　０２０４
	構造・規模	ＲＣ 12階建/2階部分
	使用部分面積	27.39㎡
	間取内訳	洋室８．２
築年月	2010年01月	契約期間　2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし	
駐車場		
現況	居住中	入居日　2020年4月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ	
保険等	要 2年20,000円	
備考	※ペット（小型犬か猫どちらか一匹＋敷１）保証会社【ＩＲＳｏｒＯＦＩ】ＩＲＳ：初回４０％/ＯＦＩ初回５０％（その他月額や年間費用有）　初回鍵交換費（税別）：18,000円　入居者限定会員サービス会費/２年（税別）：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩3分	

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

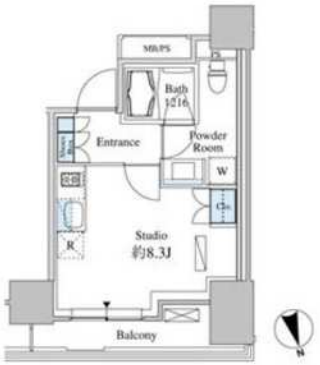
田町駅

ベルファース芝浦タワー　４０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.01㎡	2010年08月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月,主要採光面：北向き,ペット相談,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 114,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 １６－１４		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩13分		
建物	建物名	ベルファース芝浦タワー　４０２	
	構造・規模	ＲＣ 33階建 地下3階/4階部分	
	使用部分面積	25.01㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年08月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　33,000円/月		
現況	居住中	入居日	2020年4月20日
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：38,500円　口座振替事務手数料：110円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％、　２年目以降：１０，０００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩13分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

賃貸マンション

アーツ芝浦（410号室）

★家具家電付き　物件★
①ベッド　②ベッドマット　③デスク
④椅子　⑤テレビ　⑥冷蔵庫
⑦洗濯機　⑧電子レンジ
⑨シャワートイレ　⑩居室内照明
⑪カーテン（ドレープ・レース）

※現況と図面が異なる場合は
現況を優先します

種目	1K/ 賃貸マンション	
最寄駅	田町駅（JR） 芝浦ふ頭駅（ゆりかもめ）	
面積	26.562㎡	
賃貸条件	賃料　￥114,900 共益費　込 礼金 0 ヵ月　敷金 2 ヵ月	
所在地	東京都港区海岸3－1－6	
建物	建物名	アーツ芝浦　410号室
	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造　地上11階建
	総戸数	100戸
契約期間		2年間
更新料		新賃料1カ月分
入居可能日		4月中旬予定
設備	録画機能付ドアホン（カラーモニター オートロック、各階防犯カメラ 宅配ボックス・駐輪場・24時間ゴミ出し可 エアコン・ミニキッチン　ユニットバス　トイレ　別	
備考	※入居者賠責費（2年間）　6,000円／室 ◆田町駅徒歩約12分／芝浦ふ頭駅徒歩約5分 ◆通勤管理人あり ☆急なお困り事にも対応「24時間受付サービス」	

東京都知事免許（3）第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act（メイクアクト）
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

アーバネックス三田　９０５

間取り	専有面積	築年月
1K	20.20㎡	2015年10月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 115,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝１丁目 １３－１７		
交通	都営三田線 三田 徒歩6分		
建物	建物名	アーバネックス三田　９０５	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/9階部分	
	使用部分面積	20.20㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月25日
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：38,500円　口座振替事務手数料：110円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（法人・個人）、２年目以降：１０，０００円／年　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

オアーゼ芝浦レジデンス　809

間取り	専有面積	築年月
1K	25.29㎡	2014年10月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),免震構造,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,３口以上コンロ,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,複層ガラス,エアコン,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 117,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 16		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩7分		
建物	建物名	オアーゼ芝浦レジデンス　809	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/8階部分	
	使用部分面積	25.29㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年10月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,３口以上コンロ,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,複層ガラス,エアコン,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分 利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

ＭＡ２１　５０１

間取り	専有面積	築年月
1K	27.52㎡	2001年08月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 117,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 １－１４		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	ＭＡ２１　５０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建/5階部分	
	使用部分面積	27.52㎡	
	間取内訳		
築年月	2001年08月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年3月30日
設備	Ｂ・Ｔ別,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：38,500円　口座振替事務手数料：110円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％、　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩13分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩11分		

東京都知事免許（3）第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

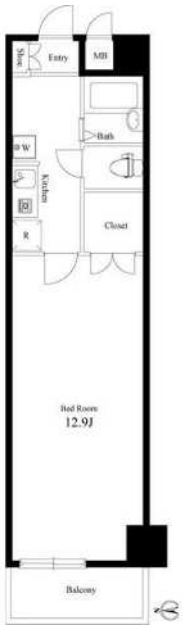
赤羽橋駅

サンテラス芝公園　０９０２

間取り	専有面積	築年月
1K	34.81㎡	1997年06月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,二人入居可,高齢者相談,Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 122,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩2分		
建物	建物名	サンテラス芝公園　０９０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建/9階部分	
	使用部分面積	34.81㎡	
	間取内訳	洋１２．９	
築年月	1997年06月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年3月17日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年		
備考	業務委託料直ぐにお支払いいたします。 保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

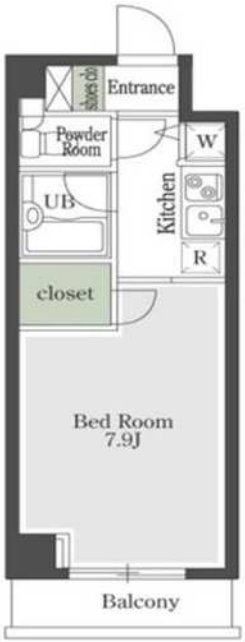
浜松町駅

プレミアステージ芝公園Ⅱ(プレミアステージシバコウエン)　１２０６

間取り	専有面積	築年月
1K	26.97㎡	2003年02月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,ペット相談,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 123,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝１丁目 １０－８		
交通	ＪＲ山手線 浜松町 徒歩8分		
建物	建物名	プレミアステージ芝公園Ⅱ(プレミアステージシバコウエン)　１２０６	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/12階部分	
	使用部分面積	26.97㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年02月	契約期間	-
管理費等	7,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター…		
保険等	要 2年17,850円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要【取納代行】初回保証料賃料共益費等５０％（連保無）、３０％（連保有）、以後１年毎２５％　月々口座振替　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩7分　利用駅２：都営大江戸線 大門 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

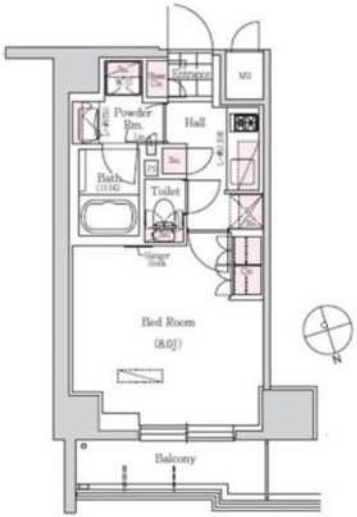
三田駅

アーバネックス三田　２０１

間取り	専有面積	築年月
1K	25.93㎡	2015年10月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 125,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝１丁目 １３－１７		
交通	都営三田線 三田 徒歩6分		
建物	建物名	アーバネックス三田　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/2階部分	
	使用部分面積	25.93㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月25日
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：38,500円　口座振替事務手数料：110円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（法人・個人）、２年目以降：１０，０００円／年　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

みた春日野　４０４

間取り	専有面積	築年月
1K	34.26㎡	2005年10月

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：西向き,社宅可,事務所使用不可,楽器相談,ＤＩＹ不可,ペット相談 小型犬可 猫可,外観タイル張り,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,室内物干し,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター

図面と現況に相違がある場合、現況を優先と致します。

物件種目	貸マンション		
最寄駅	田町		
間取タイプ	1K		
賃貸条件	賃料 125,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区三田２丁目 １３－７		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	みた春日野　４０４	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/4階部分	
	使用部分面積	34.26㎡	
	間取内訳	洋 8.7	
築年月	2005年10月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月		
駐車場			
現況	居住中　2020年03月31日退去予定	入居日	2020年4月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,室内物干し,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,防犯カメラ,火災警...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料 賃料×５０～１００％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩6分 利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

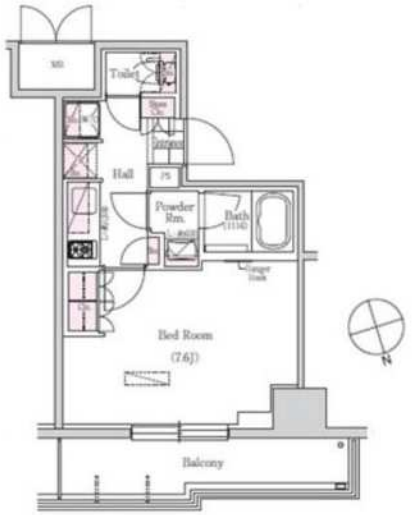
三田駅

アーバネックス三田　３０３

間取り	専有面積	築年月
1K	24.64㎡	2015年10月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 126,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝１丁目 １３－１７		
交通	都営三田線 三田 徒歩6分		
建物	建物名	アーバネックス三田　３０３	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/3階部分	
	使用部分面積	24.64㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月30日
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：38,500円　口座振替事務手数料：110円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（法人・個人）、２年目以降：１０，０００円／年　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

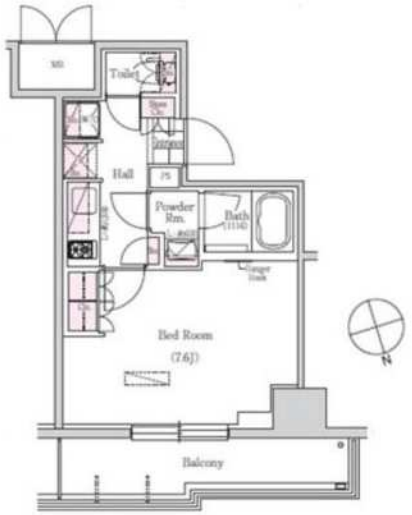
三田駅

アーバネックス三田　９０３

間取り	専有面積	築年月
1K	24.64㎡	2015年10月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 132,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝１丁目 １３－１７		
交通	都営三田線 三田 徒歩6分		
建物	建物名	アーバネックス三田　９０３	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/9階部分	
	使用部分面積	24.64㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月25日
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：38,500円　口座振替事務手数料：110円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（法人・個人）、２年目以降：１０，０００円／年　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

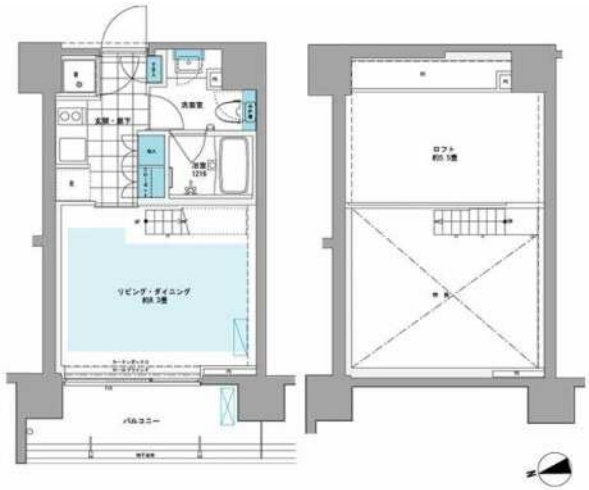
田町駅

プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　９０７

間取り	専有面積	築年月
1K	25.73㎡	2006年07月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 133,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　９０７	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/9階部分	
	使用部分面積	25.73㎡	
	間取内訳	洋８．３	
築年月	2006年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　30,000円/月		
現況	空家	入居日	2020年3月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ...		
保険等	要		
備考	各戸床暖房完備♪各戸大型ロフト付♪ 保証会社利用必須！その他違約金等についてはお問合せ下さい。　鍵交換代（税別）：20,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 SBIギャランティ 保証料：総賃料４０％、１万円／年 最低保証料２万円その他詳細はお問い合わせください。　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

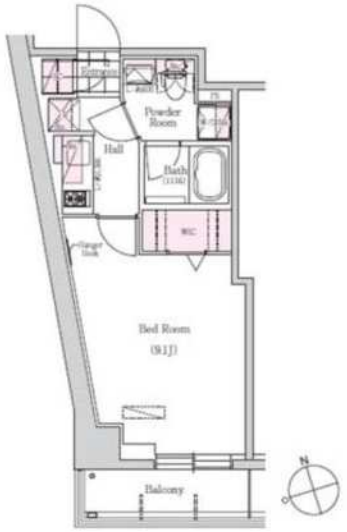
三田駅

アーバネックス三田　７０６

間取り	専有面積	築年月
1K	27.51㎡	2015年10月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 137,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝１丁目 １３－１７		
交通	都営三田線 三田 徒歩6分		
建物	建物名	アーバネックス三田　７０６	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/7階部分	
	使用部分面積	27.51㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月25日
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所独立,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：38,500円　口座振替事務手数料：110円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（法人・個人）、２年目以降：１０，０００円／年　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

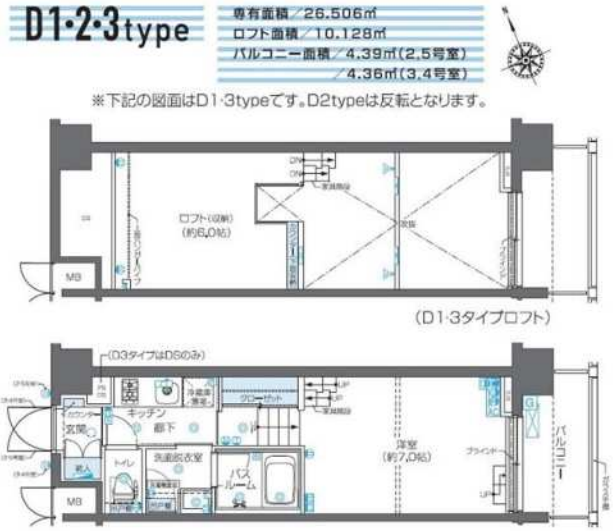
田町駅

ＺＯＯＭ芝浦(ズームシバウラ)　３０３

間取り	専有面積	築年月
1K	26.50㎡	2016年12月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,外壁コンクリート,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,ＭＭコンセント,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 137,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 １－５		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	ＺＯＯＭ芝浦(ズームシバウラ)　３０３	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/3階部分	
	使用部分面積	26.50㎡	
	間取内訳	洋室７／ロフト６	
築年月	2016年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年4月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,エアコン,ＭＭコンセント,インターネット対応...		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用（税別）：20,000円　家財保険＋付帯サービス（税別）：1,500円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　初回保証料＝合計賃料×５０％（法人５０％）、月額保証料＝合計賃料×１％　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩10分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

ラクラス田町(ラクラスタマチ)　０３０３

間取り	専有面積	築年月
1DK	35.42㎡	2005年11月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談,角部屋,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 143,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 ５－１６		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	ラクラス田町(ラクラスタマチ)　０３０３	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/3階部分	
	使用部分面積	35.42㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年11月	契約期間	-
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付イン...		
保険等	要 2年17,850円		
備考	鍵発行手数料：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要（初回保証料）個人契約の場合は賃料等の５０％（法人も５０％）、以後１年更新毎に１０，０００円　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩10分　利用駅２：都営浅草線 泉岳寺 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

ラナイグレース芝公園　２０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	26.33㎡	2018年02月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 150,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 19-3		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分		
建物	建物名	ラナイグレース芝公園　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/2階部分	
	使用部分面積	26.33㎡	
	間取内訳	洋９．４	
築年月	2018年02月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	契約時事務手数料不要　更新料：旧賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩11分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

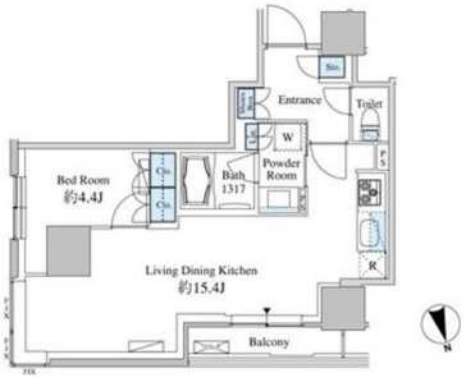
田町駅

ベルファース芝浦タワー　５０８

間取り	専有面積	築年月
1LDK	44.97㎡	2010年08月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月,主要採光面：北向き,ペット相談,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 170,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 １６－１４		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩13分		
建物	建物名	ベルファース芝浦タワー　５０８	
	構造・規模	ＲＣ 33階建 地下3階/5階部分	
	使用部分面積	44.97㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　33,000円/月		
現況	居住中	入居日	2020年5月30日
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：49,467円　口座振替事務手数料：110円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０%、　２年目以降：１０，０００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩13分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

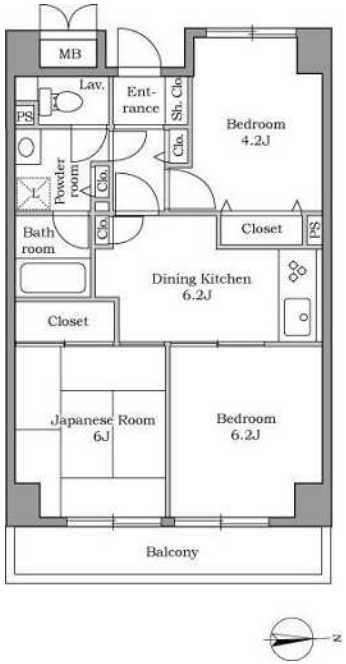
田町駅

レジディア芝浦(レジディアシバウラ)　０９０８

間取り	専有面積	築年月
3DK	52.37㎡	1991年09月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3DK
賃貸条件	賃料 172,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		
建物	建物名	レジディア芝浦(レジディアシバウラ)　０９０８	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下2階/9階部分	
	使用部分面積	52.37㎡	
	間取内訳	和室６／洋室４．２／洋室６．２／ＤＫ６．２	
築年月	1991年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年4月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証会社【ＩＲＳorＯＦＩ】ＩＲＳ：初回４０％/ＯＦＩ初回５０％（その他月額や年間費用有）　初回鍵交換費（税別）：20,000円　入居者限定会員サービス会費/２年（税別）：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 品川 徒歩20分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝浦ふ頭駅

ブランセ芝浦海岸　502

間取り	専有面積	築年月
1LDK	39.60㎡	2020年03月

新築

チェックポイント！

フリーレント：2020/04より賃料発生,駐輪場有(330円/月),主要採光面：南向き,ペット相談 小型犬可 猫可(追加敷金１ヶ月退去時１ヶ月償却),外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

E Type
39.60 ㎡

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 181,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 16-9		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩4分		
建物	建物名	ブランセ芝浦海岸　502	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/5階部分	
	使用部分面積	39.60㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場			
現況	未完成	入居日	2020年3月20日
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイ…		
保険等	要 2年20,000円		
備考	初回契約事務手数料：5,500円　２４時間入居サポート：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回月額賃料の４０％～、次年度以降　１０，０００円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝浦ふ頭駅

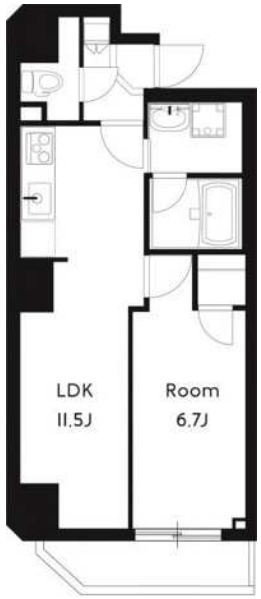
ブランセ芝浦海岸　501

間取り	専有面積	築年月
1LDK	42.45㎡	2020年03月

新築

チェックポイント！

フリーレント：2020/04より賃料発生,駐輪場有(330円/月),主要採光面：南向き,ペット相談 小型犬可 猫可(追加敷金１ヶ月退去時１ヶ月償却),外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



D Type
42.45㎡

物件種目	新築貸マンション		
最寄駅	芝浦ふ頭		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 183,000円		
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区海岸３丁目 16-9		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩4分		
建物	建物名	ブランセ芝浦海岸　501	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/5階部分	
	使用部分面積	42.45㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場			
現況	未完成	入居日	2020年3月20日
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイ…		
保険等	要 2年20,000円		
備考	初回契約事務手数料：5,500円　２４時間入居サポート：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回月額賃料の４０％～、次年度以降　１０，０００円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝浦ふ頭駅

ブランセ芝浦海岸　602

間取り	専有面積	築年月
1LDK	39.60㎡	2020年03月

新築

チェックポイント！

フリーレント：2020/04より賃料発生,駐輪場有(330円/月),主要採光面：南向き,ペット相談 小型犬可 猫可(追加敷金１ヶ月退去時１ヶ月償却),外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

E Type
39.60 ㎡

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 183,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 16-9			
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩4分			
建物	建物名	ブランセ芝浦海岸　602		
	構造・規模	ＲＣ 7階建/6階部分		
	使用部分面積	39.60㎡		
	間取内訳			
築年月	2020年03月	契約期間	2年	
管理費等	15,000円/月			
駐車場				
現況	未完成	入居日	2020年3月20日	
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイ…			
保険等	要 2年20,000円			
備考	初回契約事務手数料：5,500円　２４時間入居サポート：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回月額賃料の４０％～、次年度以降　１０，０００円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩15分			

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝浦ふ頭駅

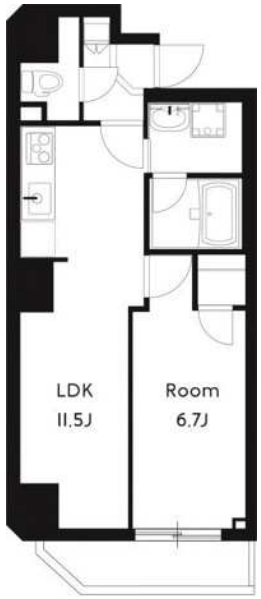
ブランセ芝浦海岸　601

間取り	専有面積	築年月
1LDK	42.45㎡	2020年03月

新築

チェックポイント！

フリーレント：2020/04より賃料発生,駐輪場有(330円/月),主要採光面：南向き,ペット相談 小型犬可 猫可(追加敷金１ヶ月退去時１ヶ月償却),外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



D Type
42.45㎡

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 185,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 16-9		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩4分		
建物	建物名	ブランセ芝浦海岸　601	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/6階部分	
	使用部分面積	42.45㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場			
現況	未完成	入居日	2020年3月20日
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイ…		
保険等	要 2年20,000円		
備考	初回契約事務手数料：5,500円　２４時間入居サポート：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回月額賃料の４０％～、次年度以降　１０，０００円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝公園駅

ＫＤＸレジデンス芝公園　１３０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	40.84㎡	2005年12月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション		
最寄駅	芝公園		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 186,000円		
	礼金 2ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝３丁目 ４－１６		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩2分		
建物	建物名	ＫＤＸレジデンス芝公園　１３０１	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/13階部分	
	使用部分面積	40.84㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月10日
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：44,924円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（法人・個人）、２年目以降：１０，０００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：都営大江戸線 大門 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

芝浦ふ頭駅

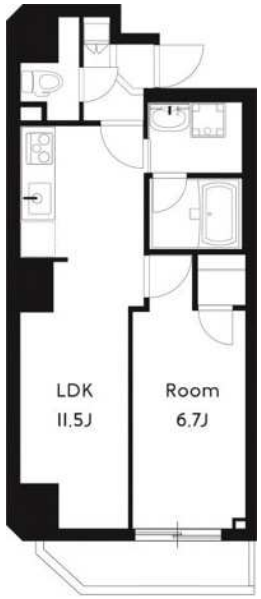
ブランセ芝浦海岸　701

間取り	専有面積	築年月
1LDK	42.45㎡	2020年03月

新築

チェックポイント！

フリーレント：2020/04より賃料発生,駐輪場有(330円/月),主要採光面：南向き,ペット相談 小型犬可 猫可(追加敷金１ヶ月退去時１ヶ月償却),外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,最上階,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



D Type
42.45㎡

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 190,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 16-9		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩4分		
建物	建物名	ブランセ芝浦海岸　701	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/7階部分	
	使用部分面積	42.45㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年03月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場			
現況	未完成	入居日	2020年3月20日
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイ…		
保険等	要 2年20,000円		
備考	初回契約事務手数料：5,500円　２４時間入居サポート：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回月額賃料の４０％～、次年度以降　１０，０００円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝公園駅

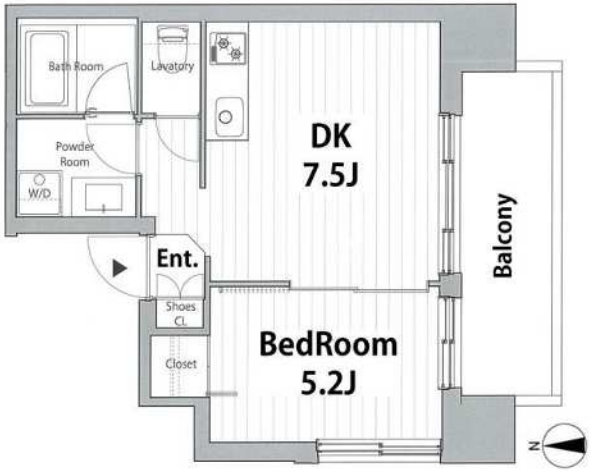
ラナイグレース芝公園　703

間取り	専有面積	築年月
1DK	32.67㎡	2018年02月

４路線５駅利用可能
賃貸マンション

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,ペット不可,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,複層ガラス,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	芝公園		
間取タイプ	1DK		
賃貸条件	賃料 193,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝３丁目 19-3		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	ラナイグレース芝公園　703	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/7階部分	
	使用部分面積	32.67㎡	
	間取内訳	洋 5.2　DK 7.5	
築年月	2018年02月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中　2020年03月31日退去予定	入居日	2020年4月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,複層ガラス,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅...		
保険等	要		
備考	インターネット１２M無料（Ｊｃｏｍ）駐輪場：１住戸１台無料。 ３月末解約。　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩11分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

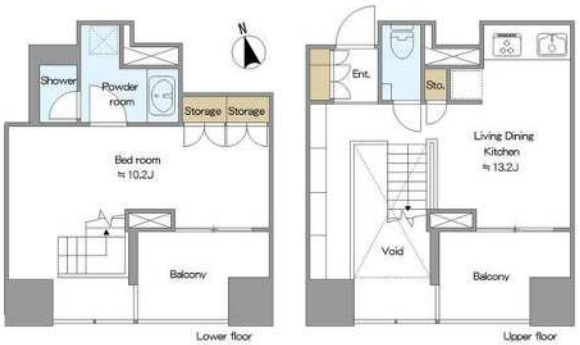
芝公園駅

パリオ・アクティフ

間取り	専有面積	築年月
1LDK	51.70㎡	2010年02月

チェックポイント！

駐輪場有(100円/月),主要採光面：南向き,社宅可,楽器相談,ペット相談(ペット飼育の場合は敷金２ヶ月),二人入居可,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワールーム,浴室暖房,浴室乾燥機,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,フローリング,全居室フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	芝公園		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 200,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝２丁目 27-11		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩6分		
建物	建物名	パリオ・アクティフ	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/メゾネット 2階～3階部分	
	使用部分面積	51.70㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワールーム,浴室暖房,浴室乾燥機,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,フローリング,全居室フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,...		
保険等	要 2年21,000円		
備考	２４時間緊急サポート（ホームマイスター２４）２年間：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 ジェイリース株式会社　初回保証料　賃料等の５０％　更新１年毎１万円 ※外国籍のお客様は保証会社グローバルトラストネットワーク利用　利用駅１：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩9分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

三田駅

ルーブル三田(ルーブルミタ)　８０１

間取り	専有面積	築年月
2DK	51.00㎡	2012年01月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北東向き,二人入居可,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 220,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 ６－３		
交通	都営三田線 三田 徒歩4分		
建物	建物名	ルーブル三田(ルーブルミタ)　８０１	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/8階部分	
	使用部分面積	51.00㎡	
	間取内訳	洋室６／洋室６．５／ＤＫ８	
築年月	2012年01月	契約期間	2年
管理費等	13,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年5月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ＴＦＤｃｌｕｂ：17,000円　鍵交換代：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料＋管理費の３０％から４０％　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩6分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

ルフレ　プレミアム芝公園　９０３号室

5路線4駅利用可

都営三田線・浅草線「三田」駅徒歩3分
都営三田線「芝公園」駅徒歩5分
JR山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩7分
都営大江戸線「赤羽橋」駅徒歩１２分

物件概要

◆所在地　：東京都港区芝4－6－26
◆構　造　：鉄筋コンクリート造 地上10階建
◆築年月　：平成27年12月
◆専有面積　：51．85㎡　◆ﾊﾞﾙｺﾆｰ面積　：9．35㎡
◆間取り　：2LDK　◆用　途　：住居専用
◆総戸数　：39戸

募集概要

◆敷　金　：1ヶ月 ◆礼　金　：1ヶ月
◆更新料　：新賃料の1．5ヶ月分
◆更新手数料　：22，000円(内消費税2，000円)
◆解約予告　：2ヶ月前
◆入居日　：即入

その他条件

※事務手数料:11，000円(内消費税1，000円)
※当社指定家財保険加入義務有(新規･更新):22，300円～(2年間)
※鍵交換費用:20，350円(内消費税1，850円)
※保証会社加入義務有(賃料と共益費総額の50%)
　更新事務手数料10，000円／年
※24時間安心サポート加入義務有(2年間)
　16，500円(内消費税1，500円)
※ペットの飼育は不可

賃　料	共益費
240，000円	10，000円

※　図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

分譲賃貸マンション

角部屋

◆オートロック
◆ＴＶモニター付
　インターホン
◆宅配ロッカー
◆エアコン
◆シャワートイレ
◆浴室換気乾燥機
◆洗面台
◆システムキッチン
◆室内洗濯機置場
◆クローゼット
◆フローリング

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産･賃貸･仲介･管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2･4火曜／毎週水曜日定休
内見方法:現地対応

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

Japan resias

高級分譲賃貸マンション

CATHERINA MITA TOWER SUITE

カテリーナ三田タワースイートウエストアーク

物件概要＆賃貸条件

■物件名称/カテリーナ三田タワースイート　ウエストアーク
■所在地/東京都港区芝4-16-1
■交通/ＪＲ山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩4分
　　都営三田線・都営浅草線「三田」駅徒歩2分
■構造・規模/鉄筋コンクリート造28階建
■竣工/2006年11月　■総戸数/752戸
■敷金/1ヶ月　■礼金/1ヶ月
■契約期間/普通借家
■火災保険/要加入（少額短期保険２年　20,000円）
■駐車場/37,000円～　■駐輪場/月額300円
■バイク置場/空無　■入居時期/4/下旬頃

※成約時、賃料1ヶ月分の手数料を承ります。
※浄水器のフィルターに関しては入居者様のご負担になります。
※退去時のクリーニングに関しては入居者様のご負担になります。
※保証会社（全保連株式会社または新日本信用保証ともに５０％）
※ペット飼育不可（持込みも含む）
※禁煙住戸

設備＆仕様

■オートロック　■ＴＶモニター付インターホン
■防犯カメラ　■ウォークインクローゼット
■Wロック　■二重サッシ
■エアコン　■ディスポーザー
■ＣＡＴＶ/ＢＳ/ＣＳ110°対応
※別途契約要・利用料等借主負担
■光ファイバーインターネット対応
※別途契約要・利用料等借主負担
■フルオートバス
■防水パン洗濯機置場　■スカイラウンジ（共用）
■コンシェルジュサービス　■１階スーパーマルエツプチ

ホテルライフを感じるランドマークタワーと上質なプライベートスペース

１LDK+WIC	5階　東南向き
専有面積/60.56㎡ バルコニー/9.29㎡	賃料/250,000円 共益費/20,000円

※イメージ

※イメージ

◇南東向き、日当り良好!!
◇4/下旬入居可能!!
(4/13退去予定)
※先行契約で受付中※

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とする。

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法:現地対応

●取引態様
一般

手数料 負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料 配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

芝公園駅

芝公園アパートメント(シバコウエンアパートメント)　０７０３

間取り	専有面積	築年月
1SLDK	60.09㎡	1999年08月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1SLDK
賃貸条件	賃料 250,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 ２６－６		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩5分		
建物	建物名	芝公園アパートメント(シバコウエンアパートメント)　０７０３	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/7階部分	
	使用部分面積	60.09㎡	
	間取内訳		
築年月	1999年08月	契約期間	-
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,2...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	鍵発行手数料：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料：月額賃料等の４０％　更新保証委託料：１年更新１０，０００円（賃料等１５万以上の場合は　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

芝浦アイランドケープタワー

間取り	専有面積	築年月
2LDK	71.38㎡	2006年10月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 270,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		
建物	建物名	芝浦アイランドケープタワー	
	構造・規模	ＲＣ 48階建 地下1階/7階部分	
	使用部分面積	71.38㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年10月	契約期間	5年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　35,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 1年12,700円		
備考	喫煙禁止住戸　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩11分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

日の出駅

ローレルタワールネ浜松町

間取り	専有面積	築年月
2LDK	58.64㎡	2019年12月

新築

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,常時ゴミ出し可能,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,トイレ（共同）,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,食器乾燥機,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,24時間セキュリティー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	日の出
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 283,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸２丁目 5-1		
交通	ゆりかもめ 日の出 徒歩1分		
建物	建物名	ローレルタワールネ浜松町	
	構造・規模	ＲＣ 23階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	58.64㎡	
	間取内訳	洋 7.2･5　LDK 14.2	
築年月	2019年12月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,トイレ（共同）,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,食器乾燥機,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,オートロック,モニタ...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	・喫煙不可 ・ＳＯＨＯ、事務所利用不可 ・ペット飼育相談 ２４時間サポート：19,800円　利用駅１：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩10分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産･賃貸･仲介･管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2･4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様

一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

GLOBAL FRONT TOWER

間取り	専有面積	築年月
3LDK	70.35㎡	2015年09月

チェックポイント！

バイク置場有(2,000円/月),駐輪場有(100円/月),主要採光面：北東向き,楽器相談,ペット相談 小型犬可 猫可,保証人不要,二人入居可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,隣接建物距離２ｍ以上,前面棟無,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,シューズＩＣ,トランクルーム,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,可動間仕切り,都市ガス給湯,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット…

物件種目	貸マンション		
最寄駅	田町		
間取タイプ	3LDK		
賃貸条件	賃料 340,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 6-41		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	GLOBAL FRONT TOWER	
	構造・規模	ＲＣ 34階建/19階部分	
	使用部分面積	70.35㎡	
	間取内訳	洋 5・5.2・6　LDK 14.7	
築年月	2015年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	有　40,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,シューズＩＣ,トランクルーム,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給...		
保険等	要		
備考	賃貸保証：利用可 要確認　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩10分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

田町駅

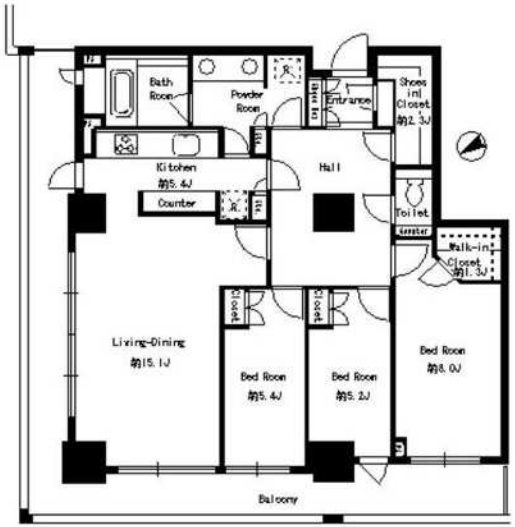
パークタワー芝浦ベイワード　アーバンウイング　２９０４

間取り	専有面積	築年月
3LDK	98.60㎡	2005年07月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き,楽器相談,ペット相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 515,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 ６－１１		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	パークタワー芝浦ベイワード　アーバンウイング　２９０４	
	構造・規模	ＲＣ 30階建 地下1階/29階部分	
	使用部分面積	98.60㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　46,200円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：108,460円　更新料：なし　賃貸保証：利用可　初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（法人・個人）、２年目以降：１０，０００円／年　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100