貸マンション

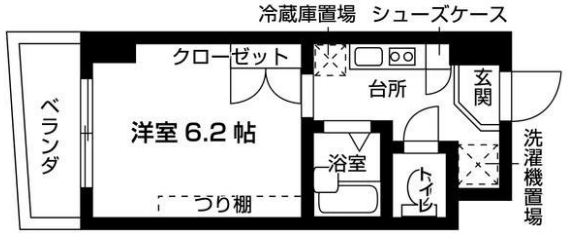
田町駅

ＦＣプレミール三田　204

間取り	専有面積	築年月
1K	18.73㎡	2001年04月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,電気コンロ,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,500円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田４丁目 2-17		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分		
建物	建物名	ＦＣプレミール三田　204	
	構造・規模	ＲＣ 9階建 地下1階/2階部分	
	使用部分面積	18.73㎡	
	間取内訳	洋 6.2	
築年月	2001年04月	契約期間	1年
管理費等	9,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2019年9月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,電気コンロ,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター		
保険等	不要		
備考	Ｎａｓｉｃ　ＣＬＵＢ２４（家財保険含む）：18,000円/年 更新約事務手数料：10,000円/年　更新料：なし　賃貸保証：加入要 御案内できる保証会社及びプランによって金額が変動します。詳細は店頭までお問い合わせ下さい。　鍵交換代等：有　18,000円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分　利用駅２：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

田町駅

菱和パレス三田慶大前

間取り	専有面積	築年月
1K	21.00㎡	1999年08月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,トイレ,ガスコンロ可,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目７−19	
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分	
建物	建物名	菱和パレス三田慶大前
	構造・規模	ＲＣ 7階建/1階部分
	使用部分面積	21.00㎡
	間取内訳	

築年月	1999年08月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,ガスコンロ可,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ディンプルキー希望の際は２１６００円　保証金償却：解約時1ヶ月　設備緊急受付システム：7,560円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。　鍵交換代等：有　12,960円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

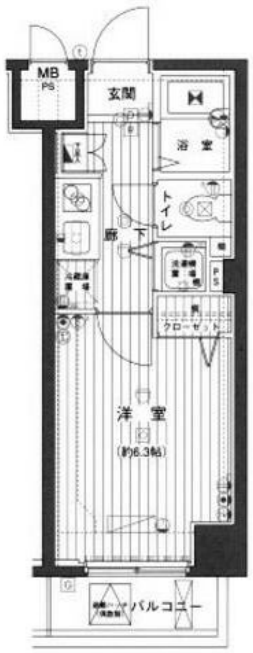
芝公園駅

グランド・ガーラ芝公園

間取り	専有面積	築年月
1K	20.72㎡	2002年06月

チェックポイント！

駐輪場有(300円/月),主要採光面：北向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金 1.5ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 ４－１８		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩2分		
建物	建物名	グランド・ガーラ芝公園	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	20.72㎡	
	間取内訳	Ｋ２洋室６．３	
築年月	2002年06月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	2019年8月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証料：賃料等の半月分（最低２万円）継続保証料１～１．４万円／年　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証料：賃料等の半月分（最低２万円）継続保証料１～１．４万円／年　鍵交換代等：有　20,520円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

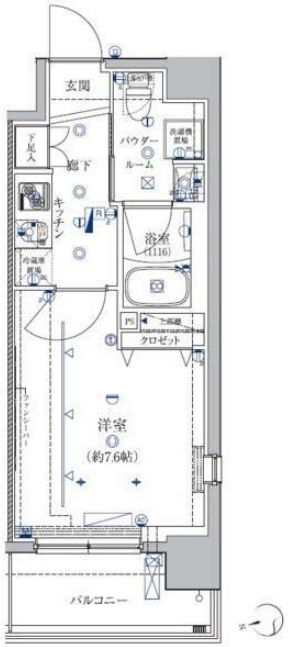
芝浦ふ頭駅

クレイシア芝浦ウォーターフロント　807

間取り	専有面積	築年月
1K	25.90㎡	2014年11月

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：西向き,２面採光,角部屋,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,グリル,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 98,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 2-6		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩6分		
建物	建物名	クレイシア芝浦ウォーターフロント　807	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/8階部分	
	使用部分面積	25.90㎡	
	間取内訳	洋 7.6	
築年月	2014年11月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年9月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,グリル,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バル...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	室内除菌消臭代：5,400円　更新料：新賃料１ヶ月　鍵交換代等：有　24,840円～　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩13分 利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

田町駅

ニューハイム田町

間取り	専有面積	築年月
2DK	36.67㎡	1980年03月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北西向き,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション		
最寄駅	田町		
間取タイプ	2DK		
賃貸条件	賃料 105,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝浦２丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		
建物	建物名	ニューハイム田町	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/3階部分	
	使用部分面積	36.67㎡	
	間取内訳		
築年月	1980年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 1年12,500円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩9分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

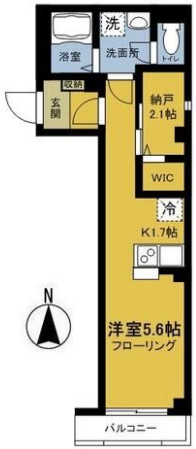
芝公園駅

Y's　Flat芝公園　301

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	31.75㎡	2015年10月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,保証人不要,二人入居可,角部屋,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,シャッター雨戸,バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 109,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目８		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩1分		
建物	建物名	Y's　Flat芝公園　301	
	構造・規模	鉄骨造 5階建/3階部分	
	使用部分面積	31.75㎡	
	間取内訳	洋 5.6	
築年月	2015年10月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年8月25日
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付イ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	くらしの手引き：3,240円　ルームクリーニング費用：43,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エスエービー・コーポレーション（株）　契約時保証料：月額合計の５０％　口座引落システム料：月額合計の１．０５％　更新料：月額合計の１５％　鍵交換代等：有　22,680円～　利用駅１：都営浅草線 大門 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

芝公園駅

サンテ・トゥルム芝公園　503

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.45㎡	2014年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,常時ゴミ出し可能,角部屋,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,可動間仕切り,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

Cタイプ

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 112,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 12-12		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩4分		
建物	建物名	サンテ・トゥルム芝公園　503	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/5階部分	
	使用部分面積	25.45㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費5,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,可動間仕切り,エアコン,ＣＳ,...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	東京タワー、麻布十番へも至近距離　更新料：新賃料１ヶ月 賃貸保証：加入要 賃料＋共益費の０．５ヶ月分　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

三田駅

プレミアムキューブ三田　405

間取り	専有面積	築年月
1K	30.88㎡	2010年05月

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/２匹まで飼育可、敷金２ヵ月追加),駐輪場有,主要採光面：南東向き,二人入居可,２面採光,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 117,500円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝１丁目 13-10		
交通	都営三田線 三田 徒歩7分		
建物	建物名	プレミアムキューブ三田　405	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/4階部分	
	使用部分面積	30.88㎡	
	間取内訳	洋９　Ｋ３	
築年月	2010年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年8月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	複数路線利用可。分譲賃貸マンション クリーニング費用は退去時請求：４５，０００円（税別）　契約手数料（税別）：15,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料：賃料＋管理費の５０～１００％。エポスカード月次１％、またはエルズサポート年間保証料１２，０００円がかかります。　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

田町駅

コーチェ芝公園　７０４

間取り	専有面積	築年月
1K	27.35㎡	2016年03月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,グリル,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

■Ｂタイプ(27.35㎡)

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 118,000円
	礼金１ヶ月　敷金１ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 ２２－１１		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	コーチェ芝公園　７０４	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/7階部分	
	使用部分面積	27.35㎡	
	間取内訳	洋室７．８	
築年月	2016年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,グリル,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光フ…		
保険等	要 2年10,000円		
備考	鍵交換手数料：27,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスカード　初回保証料：月額賃料等の５０％、月次：０．８％　更新保証料：なし　口座振替手数料　なし　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩3分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩3分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主100

手数料配分の割合　元付０ 客付100

貸マンション

芝公園駅

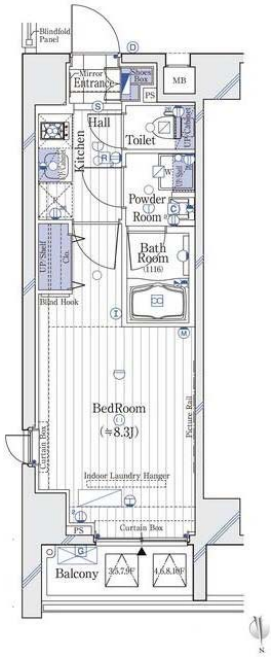
ガリシアレジデンス芝公園　403

間取り	専有面積	築年月
1K	25.53㎡	2015年02月

東京タワーや芝公園が徒歩圏内
４駅５路線の好アクセス

チェックポイント！

主要採光面：北向き,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,MMコンセント,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 119,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 24-2		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩3分		
建物	建物名	ガリシアレジデンス芝公園　403	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/4階部分	
	使用部分面積	25.53㎡	
	間取内訳	洋 8.3	
築年月	2015年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年8月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,MMコン...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	更新事務手数料【新賃料０．５ヶ月】　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスカード【ＲＯＯＭ　ｉＤ】４０％～、ジャックス［ＶＩＣＣＳ－ＰＬＵＳ１０］４０％～　事務手数料：合計家賃１％／月　鍵交換代等：有　21,600円～　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩5分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act　港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

浜松町駅

ルーブル浜松町　１００３

間取り	専有面積	築年月
1K	25.48㎡	2015年03月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 122,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 ３－１３		
交通	ＪＲ山手線 浜松町 徒歩10分		
建物	建物名	ルーブル浜松町　１００３	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/10階部分	
	使用部分面積	25.48㎡	
	間取内訳	洋室７．５／Ｋ２．５	
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2019年7月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	ＴＦＤ　Ｃｌｕｂ：12,000円　鍵交換代：16,200円　印紙代：200円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 浜松町 徒歩10分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

三田駅

メイフェアハウス三田　７０７

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	35.25㎡	2003年03月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 125,000円
	礼金 12.50万円　敷金 6.25万円　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 43-9		
交通	都営三田線 三田 徒歩6分		
建物	建物名	メイフェアハウス三田　７０７	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/7階部分	
	使用部分面積	35.25㎡	
	間取内訳	洋１２．８	
築年月	2003年03月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2019年8月28日
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要２年		
備考	お問合せ番号：912336-707　町会費：250円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可【株式会社Ｃａｓａ】[初回保証料]賃料等合計額の５０％(最低保証料２万円)。[年間保証料]１万円。　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩8分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

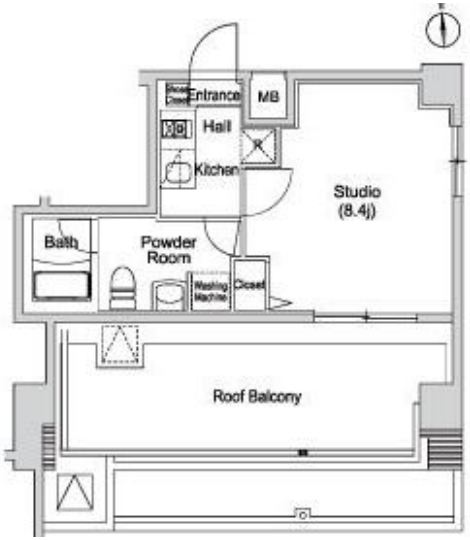
手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

芝公園駅

カーサスプレンディッド芝公園　704

間取り	専有面積	築年月
1K	25.81㎡	2016年01月



チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/敷２礼１償１、どちらか２頭まで),バイク置場有(5,400円/月),駐輪場有(300円/月),Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,２口コンロ,収納スペース,照明器具,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 130,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 8-17		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩2分		
建物	建物名	カーサスプレンディッド芝公園　704	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/7階部分	
	使用部分面積	25.81㎡	
	間取内訳	洋 8.4	
築年月	2016年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,２口コンロ,収納スペース,照明器具,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年15,000円		
備考	Ｂフレッツ　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 オリコフォレントインシュア、アイシンクレント　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩5分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

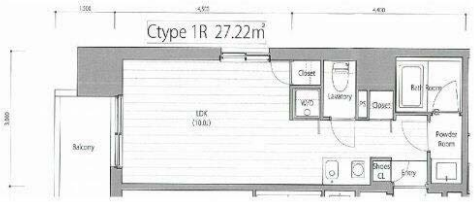
赤羽橋駅

ラナイグレース芝公園　２０３

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	27.22㎡	2018年02月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 150,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 19-3		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分		
建物	建物名	ラナイグレース芝公園　２０３	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/2階部分	
	使用部分面積	27.22㎡	
	間取内訳	洋１０	
築年月	2018年02月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	契約時事務手数料不要　更新料：旧賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩11分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

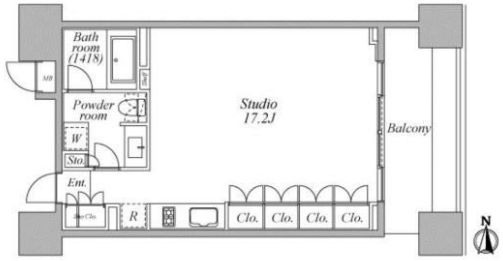
田町駅

レジディア芝浦ＫＡＩＧＡＮ　０５０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	44.82㎡	2010年01月

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	田町		
間取タイプ	ワンルーム		
賃貸条件	賃料 154,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区海岸３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分		
建物	建物名	レジディア芝浦ＫＡＩＧＡＮ　０５０２	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/5階部分	
	使用部分面積	44.82㎡	
	間取内訳	洋室１７．２	
築年月	2010年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2019年8月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※入居者様限定会員サービス要加入１０，０００円（税別）/２年　初回鍵交換費（税別）：18,000円　入居者限定会員サービス：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩3分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

田町駅

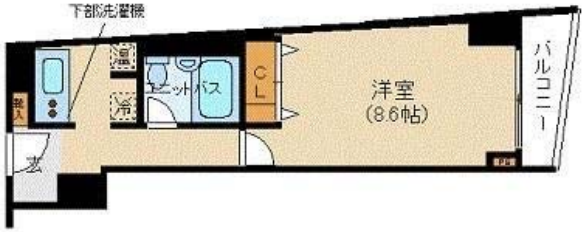
ＨＦ三田レジデンス　９０１

間取り	専有面積	築年月
1K	29.64㎡	2004年03月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ＩＨクッキングヒーター,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,給湯,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 154,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目 ３－６	
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分	
建物	建物名	ＨＦ三田レジデンス　９０１
	構造・規模	ＳＲＣ 13階建 地下1階/9階部分
	使用部分面積	29.64㎡
	間取内訳	

築年月	2004年03月	契約期間	2年
管理費等	10,500円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,ＩＨクッキングヒーター,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,家電付,給湯,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	鍵交換代：21,600円　事務手数料：10,800円　クリーンコート代：32,400円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　マックスシステムサポート　月額総賃料の１００％　１年毎に１万円の更新料　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩4分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

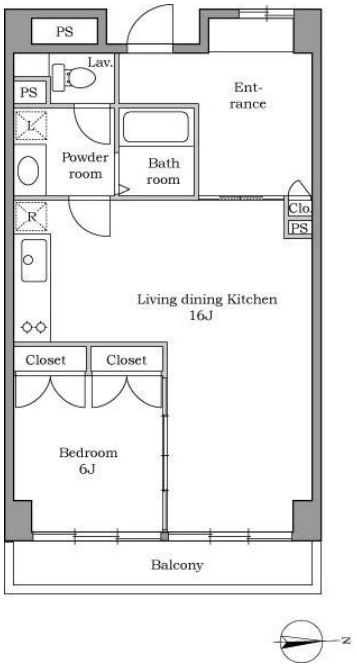
田町駅

レジディア芝浦　１００７

間取り	専有面積	築年月
1LDK	52.37㎡	1991年09月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 161,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		
建物	建物名	レジディア芝浦　１００７	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下2階/10階部分	
	使用部分面積	52.37㎡	
	間取内訳	洋室６／ＬＤＫ１６	
築年月	1991年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※入居者様限定会員サービス要加入１０，０００円（税別）/２年　初回鍵交換費（税別）：20,000円　入居者限定会員サービ：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 品川 徒歩20分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act　港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

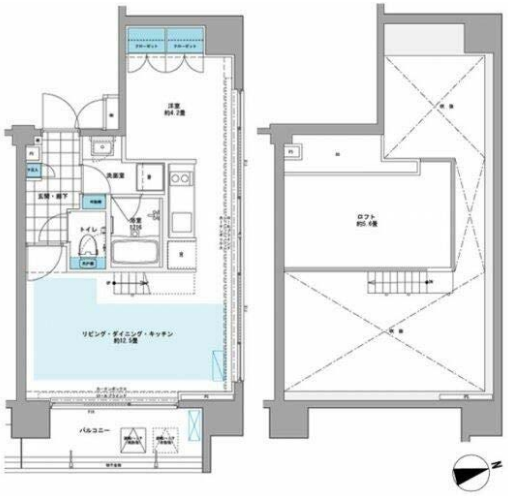
田町駅

プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　７０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	38.83㎡	2006年07月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,２面採光,角部屋,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 166,000円
	礼金１ヶ月　敷金１ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目	
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩10分	
建物	建物名	プライムアーバン芝浦ＬＯＦＴ　７０１
	構造・規模	ＲＣ 11階建/7階部分
	使用部分面積	38.83㎡
	間取内訳	ＬＤＫ１２．５、洋４．２

築年月	2006年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	2019年7月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡ…		
保険等	要		
備考	各戸床暖房完備♪各戸大型ロフト付♪ 保証会社利用必須！その他違約金等についてはお問い合わせ下さい。　鍵交換代（税別）：20,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 SBIギャランティ 保証料：総賃料４０％、１万円／年その他詳細はお問い合わせください。　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

芝公園駅

クーカイテラス芝公園　405

間取り	専有面積	築年月
1LDK	38.93㎡	2016年12月

チェックポイント！

二人入居可,デザイナーズ,角部屋,最上階,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,クローゼット,室内洗濯機置場,都市ガス,複層ガラス,フローリング,全居室フローリング,エアコン２台以上,インターネット使用料無料,ディンプルキー

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 179,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 2-20-6		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩1分		
建物	建物名	クーカイテラス芝公園　405	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/メゾネット 4階～5階部分	
	使用部分面積	38.93㎡	
	間取内訳	洋 4.9	
築年月	2016年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,クローゼット,室内洗濯機置場,都市ガス,複層ガラス,フローリング,全居室フローリング,エアコン２台以上,インターネット使用料無料,ディンプルキー		
保険等	要 2年19,000円		
備考	賃貸保証：加入要 賃料総額の０．５か月分　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩5分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

分譲型賃貸マンション

リストレジデンス芝浦

物件概要＆賃貸条件

■物件名称/リストレジデンス芝浦
■所在地/東京都港区芝浦4-14-8
■交通/ＪＲ山手線・京浜東北線「田町」駅徒歩10分
■構造・規模/鉄筋コンクリート造13階建
■竣工/2016年10月　■総戸数/45戸
■敷金/1ヶ月　■礼金/1ヶ月
■契約期間/２年間　■更新料/新賃料の１ヶ月
■現況/賃貸中　■入居時期/9/下旬予定
■保証会社必須（全保連または新日本信用保証ともに50%）
■火災保険/要加入（少額短期保険２年　20,000円）
■コンシェルジュ21/要加入(16,200円/2年)
■退去予告/2ヶ月前　■ペット飼育可（敷金2ヶ月）
■短期解約金条項あり（1年未満/1ヶ月分）

設備＆仕様

■3口ガスキッチン(グリル付)　■カウンターキッチン
■食洗機　■独立洗面台（三面鏡）■室内洗濯機置場
■床暖房　■全室照明器具　■ウォシュレット
■フローリング　■浴室換気乾燥機　■ミストサウナ
■二重床・二重天井構造　■ワイドバルコニー
■免震構造　■オートロック　■宅配BOX　■エレベーター
■ゴミ置場（24時間対応）■24時間セキュリティシステム
■インターネット使い放題（サイバーホーム標準装備）
※共用部分に関するお問い合わせは
リストマネジメント株式会社（045-664-9990）

新駅・再開発に賑わう街、芝浦エリアに佇む分譲マンション

2LDK	604号室
専有面積/49.44㎡ バルコニー/9.06㎡	賃料/200,000円 共益費/10,000円

眺望良好・陽当り良好！カウンターキッチン！

9/9退去予定
先行契約受付中！

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介
手数料 負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料 配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

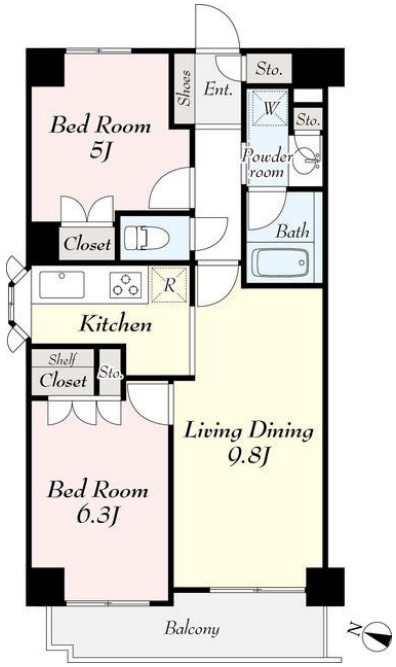
田町駅

藤和シティスクエア三田ノースウィング　903

間取り	専有面積	築年月
2LDK	55.06㎡	1996年02月

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：西向き,事務所使用可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,B・T別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,３口以上コンロ,クローゼット,シューズボックス,全居室フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,２面バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 207,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 11-7		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩7分		
建物	建物名	藤和シティスクエア三田ノースウィング　903	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/9階部分	
	使用部分面積	55.06㎡	
	間取内訳	洋 6.3・5　LDK 9.8	
築年月	1996年02月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有　40,000円/月		
現況	居住中	入居日	2019年8月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,３口以上コンロ,クローゼット,シューズボックス,全居室フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,２面バルコニー		
保険等	要 2年25,000円		
備考	ペット相談　敷金プラス１ヶ月　償却 分譲賃貸　担当ソガベ０９０７００３２８１６　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

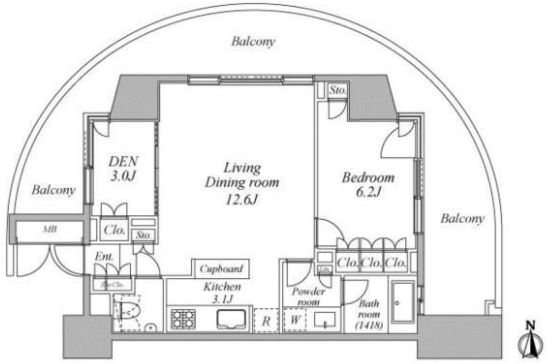
田町駅

レジディア芝浦ＫＡＩＧＡＮ　０８０６

間取り	専有面積	築年月
1SLDK	57.32㎡	2010年01月

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：北向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	田町		
間取タイプ	1SLDK		
賃貸条件	賃料 209,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区海岸３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩11分		
建物	建物名	レジディア芝浦ＫＡＩＧＡＮ　０８０６	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/8階部分	
	使用部分面積	57.32㎡	
	間取内訳	洋室６．２／ＬＤ１２．６／Ｋ３．１／Ｓ３	
築年月	2010年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2019年8月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※入居者様限定会員サービス要加入１０，０００円（税別）/２年　初回鍵交換費（税別）：18,000円　入居者限定会員サービス：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩3分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

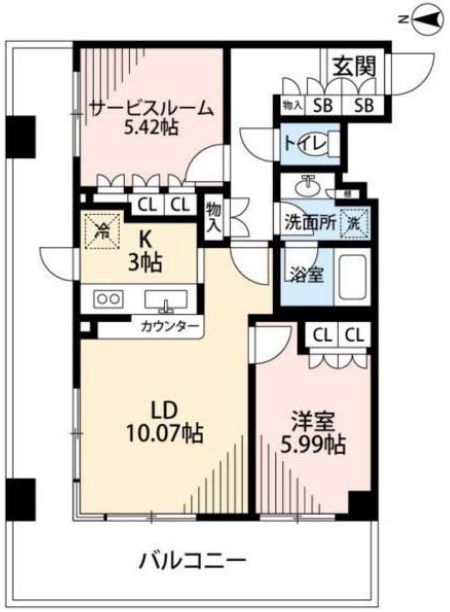
芝浦ふ頭駅

ブライトイースト芝浦　５０８

間取り	専有面積	築年月
1SLDK	58.92㎡	2008年02月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	芝浦ふ頭
間取タイプ	1SLDK
賃貸条件	賃料 210,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸３丁目 １８－２１		
交通	ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩3分		
建物	建物名	ブライトイースト芝浦　５０８	
	構造・規模	鉄骨造 7階建/5階部分	
	使用部分面積	58.92㎡	
	間取内訳		
築年月	2008年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	有　37,800円/月		
現況	居住中	入居日	2019年9月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,ＩＨクッキングヒーター,室内洗濯機置場,エアコン,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 契約時、月額賃料等総額の５０％、以降毎月月額賃料等総額１％　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

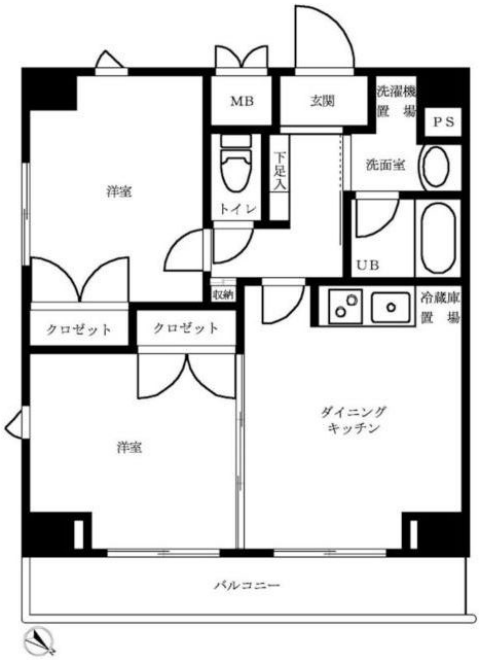
三田駅

ルーブル三田　９０１

間取り	専有面積	築年月
2DK	51.00㎡	2012年01月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北東向き,二人入居可,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,照明器具,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	三田		
間取タイプ	2DK		
賃貸条件	賃料 219,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区芝４丁目 ６－３		
交通	都営三田線 三田 徒歩4分		
建物	建物名	ルーブル三田　９０１	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/9階部分	
	使用部分面積	51.00㎡	
	間取内訳	洋室６／洋室６．５／ＤＫ８	
築年月	2012年01月	契約期間	2年
管理費等	13,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2019年9月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,照明器具,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ＴＦＤｃｌｕｂ：12,000円　鍵交換費用：16,200円　印紙代：400円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩6分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

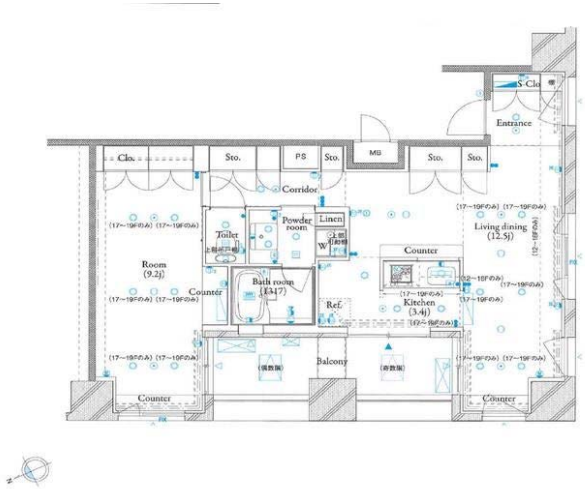
浜松町駅

ザ・タワー芝浦　1402

間取り	専有面積	築年月
1LDK	58.05㎡	2007年10月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,MMコンセント,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 225,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目４		
交通	ＪＲ山手線 浜松町 徒歩7分		
建物	建物名	ザ・タワー芝浦　1402	
	構造・規模	ＲＣ 19階建 地下2階/14階部分	
	使用部分面積	58.05㎡	
	間取内訳	洋 9.2	
築年月	2007年10月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費15,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2019年7月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,MMコンセント,インターネット対...		
保険等	要 2年21,000円		
備考	契約事務手数料：21,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 査定による　鍵交換代等：有　21,600円～　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩11分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act　港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

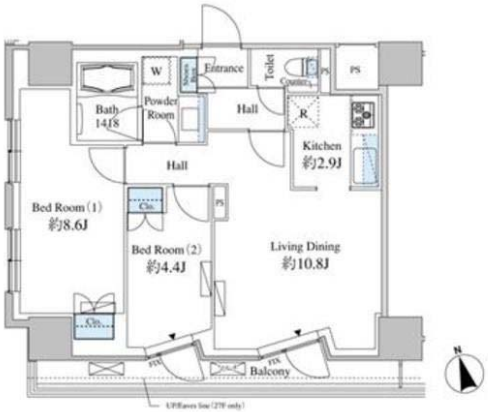
田町駅

ベルファース芝浦タワー　２３０３

間取り	専有面積	築年月
2LDK	59.82㎡	2010年08月

チェックポイント！

ペット相談,フリーレント：1ヶ月,主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 226,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 １６－１４		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩13分		
建物	建物名	ベルファース芝浦タワー　２３０３	
	構造・規模	ＲＣ 33階建 地下3階/23階部分	
	使用部分面積	59.82㎡	
	間取内訳		
築年月	2010年08月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　32,400円/月		
現況	居住中	入居日	2019年9月15日
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：64,605円　口座振替事務手数料：108円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％、　２年目以降：１０，０００円／年　鍵交換代等：有　21,600円～　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩13分　利用駅２：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

田町駅

ベイコート芝浦　182

間取り	専有面積	築年月
1LDK	63.72㎡	1991年01月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有(2,000円/月),主要採光面：南東向き,二人入居可,常時ゴミ出し可能,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,暖房,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＢＳ端子,オートロック,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 230,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　敷引 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目 5-25		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	ベイコート芝浦　182	
	構造・規模	ＳＲＣ 23階建 地下1階/18階部分	
	使用部分面積	63.72㎡	
	間取内訳	洋 6.7　LDK 17.9	
築年月	1991年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし		
駐車場	有　43,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,暖房,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＢＳ端...		
保険等	要		
備考	再契約相談 フロント（管理人常駐）　賃貸保証：利用可 エルズサポート０．４ヶ月、年０．８万円　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分　利用駅２：都営浅草線 泉岳寺 徒歩16分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act　港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

田町駅

レジディア芝浦　０９０１

間取り	専有面積	築年月
3LDK	62.90㎡	1991年09月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター

反転タイプ有

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 232,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		
建物	建物名	レジディア芝浦　０９０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下2階/9階部分	
	使用部分面積	62.90㎡	
	間取内訳	洋室３．８／洋室４．７／洋室６．３／ＬＤＫ９．２	
築年月	1991年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※入居者様限定会員サービス要加入１０，０００円（税別）/２年　初回鍵交換費（税別）：20,000円　入居者限定会員サービ：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 品川 徒歩20分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

浜松町駅

ルフォンリブレ浜松町キャナルマークス

間取り	専有面積	築年月
2LDK	55.24㎡	2016年01月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,クローゼット,シューズＩＣ,人感センサー付照明,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,２面バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	浜松町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 238,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区海岸２丁目		
交通	ＪＲ山手線 浜松町 徒歩10分		
建物	建物名	ルフォンリブレ浜松町キャナルマークス	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/7階部分	
	使用部分面積	55.24㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１３．７　洋６　洋４	
築年月	2016年01月	契約期間	2022年7月31日
管理費等	なし　共益費15,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2019年8月15日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,クローゼット,シューズＩＣ,人感センサー付照明,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニ…		
保険等	要 2年12,000円		
備考	口座振替手数料：100円/月（税別） 退去時清掃費用：55,240円（税別）、再契約時（可能な場合のみ）：新賃料の50%（税別）　更新料：なし　賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の40%(最低2万)、月額手数料：賃料等の1%(更新料無)　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩12分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩2分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

田町駅

キャピタルマークタワー

間取り	専有面積	築年月
3LDK	76.22㎡	2007年10月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,浄水器,ディスポーザー,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,人感センサー付照明,洗濯機置場,省エネ給湯器,複層ガラス,フローリング,床暖房,エアコン,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ,共用ゲストルーム

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 255,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分		
建物	建物名	キャピタルマークタワー	
	構造・規模	ＲＣ 47階建 地下1階/29階部分	
	使用部分面積	76.22㎡	
	間取内訳	ＬＤ11．８　Ｋ3．６　洋7．８　洋5．４　洋4．６	
築年月	2007年10月	契約期間	2021年3月31日
管理費等	なし　共益費15,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2019年8月20日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,浄水器,ディスポーザー,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,人感センサー付照明,洗濯機置場,省エネ給湯器,複層ガラス,フローリング,床暖房,エアコン,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オ…		
保険等	要 2年12,000円		
備考	口座振替手数料：100円/月（税別） 退去時清掃費用：76,220円（税別）、再契約時（可能な場合のみ）：新賃料の50%（税別）　更新料：なし　賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の40%(最低2万)、月額手数料：賃料等の1%(更新料無)　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

芝公園駅

芝公園アパートメント(シバコウエンアパートメント)　０９０３

間取り	専有面積	築年月
1LDK	62.99㎡	1999年08月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	芝公園
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 259,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝２丁目 ２６－６		
交通	都営三田線 芝公園 徒歩5分		
建物	建物名	芝公園アパートメント(シバコウエンアパートメント)　０９０３	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/9階部分	
	使用部分面積	62.99㎡	
	間取内訳		
築年月	1999年08月	契約期間	-
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,2...		
保険等	要 2年24,000円		
備考	鍵発行手数料：16,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 【収納代行】初回保証料賃料共益費等５０％（連保無）、３０％（連保有）、以後１年毎２５％　月々口座振替　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

田町駅

ベイコート芝浦　104

間取り	専有面積	築年月
2LDK	70.36㎡	1991年01月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有(2,000円/月),主要採光面：南東向き,二人入居可,常時ゴミ出し可能,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,暖房,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＢＳ端子,オートロック,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 265,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　敷引 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目 5-25		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	ベイコート芝浦　104	
	構造・規模	ＳＲＣ 23階建 地下1階/10階部分	
	使用部分面積	70.36㎡	
	間取内訳	洋 7.2・6.3　LDK 15.4	
築年月	1991年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし		
駐車場	有　43,000円/月		
現況	空家	入居日	2019年8月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,暖房,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＢＳ端...		
保険等	要		
備考	再契約相談 フロント（管理人常駐）　賃貸保証：利用可 エルズサポート０．４ヶ月、年０．８万円　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分　利用駅２：都営浅草線 泉岳寺 徒歩16分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act　港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

田町駅

ベイコート芝浦　21

間取り	専有面積	築年月
2LDK	74.38㎡	1991年01月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有(2,000円/月),主要採光面：南向き,二人入居可,常時ゴミ出し可能,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,暖房,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＢＳ端子,オートロック,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 270,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　敷引 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目 5-25		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	ベイコート芝浦　21	
	構造・規模	ＳＲＣ 23階建 地下1階/2階部分	
	使用部分面積	74.38㎡	
	間取内訳	洋 6.9・5.4　LDK 15.9	
築年月	1991年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし		
駐車場	有　43,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,暖房,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＢＳ端...		
保険等	要		
備考	再契約相談 フロント（管理人常駐）　賃貸保証：利用可 エルズサポート０．４ヶ月、年０．８万円　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分　利用駅２：都営浅草線 泉岳寺 徒歩16分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

田町駅

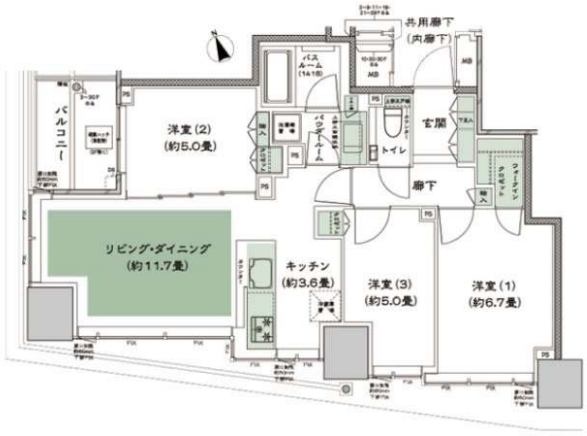
東京ベイシティタワー　2103

間取り	専有面積	築年月
3LDK	69.01㎡	2014年08月

ペット飼育可能！

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/敷金割増し：ペット　１ヶ月),バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：西向き,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー追焚機能,バスオーディオ,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,床暖房,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バ...



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 270,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦４丁目 16-31		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩13分		
建物	建物名	東京ベイシティタワー　2103	
	構造・規模	ＲＣ 30階建 地下1階/21階部分	
	使用部分面積	69.01㎡	
	間取内訳	洋 6.7・5・5　LDK 15.3	
築年月	2014年08月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有　45,000円/月		
現況	居住中	入居日	2019年11月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,バスオーディオ,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シュ...		
保険等	要 2年30,000円		
備考	短期解約違約、指定の引越・電気会社あり。 更新事務手数料、５，０００円（税別）。西向き　契約事務手数料：3,000円　室内抗菌代：25,000円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 レグシス　（初回）総賃料の５０％～　（月額）総賃料の１％～　（決済サービス料）５４０円／月　鍵交換代等：有　25,000円～　利用駅１：都営浅草線 泉岳寺 徒歩11分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

GLOBAL FRONT TOWER 8階

- 田町エリアの築浅分譲賃貸タワーマンション
- 免震構造、共用施設充実
- 収納豊富な3LDKファミリータイプ
- トランクルーム(1.56㎡）、平置自転車置場1台込み

月額賃料	管理費
320,000円	無し

◆物件概要◆

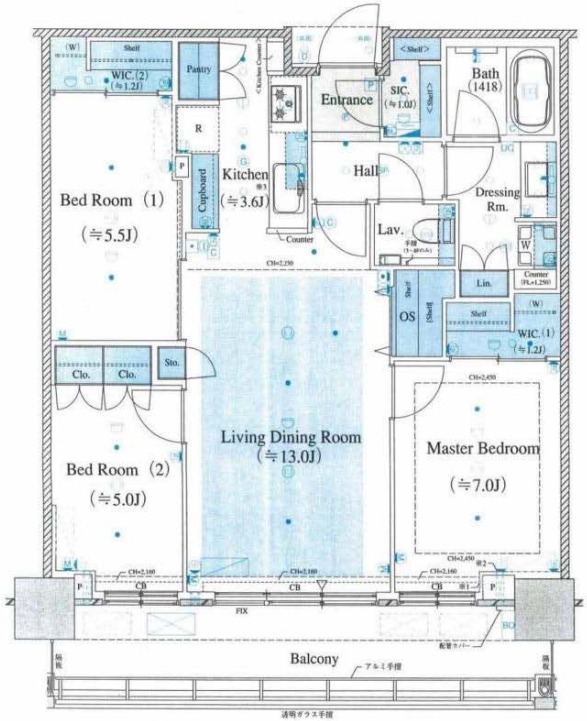
名　称：グローバルフロントタワー 8階
所在地：東京都港区芝浦1-6-41
交　通：JR山手線「田町駅」徒歩10分
構　造：鉄筋コンクリート造地上34階建
竣　工：2015年9月築
専有面積：78.18㎡（バルコニー 13.44㎡）
間取り：3LDK

◆賃貸条件◆

賃　料：320,000円
管理費：無し
敷　金：1ヶ月
礼　金：1ヶ月
契約期間：3年（定期借家契約）
現　況：入居中（2019/8月中旬退去予定）
入居日：8月下旬頃予定

◆備考◆

保証会社加入必須
全保連株式会社（初回50%、10,000円/年）
火災保険要加入：20,000円/2年～
24時間サポート加入必須（19,440円/2年）
ペット飼育不可・喫煙不可
楽器相談（消音機能付電子ピアノのみ）
駐車場：要別途契約
自転車置場：平置1台込み
※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。



◆共用施設◆

コンシェルジュサービス、スカイラウンジ、フィットネスルーム、
ゲストルーム（3室）、スタディールーム、パーティールーム、
無料レンタサイクル、各階ゴミ置場、来客用駐車場、1階コンビニ

◆室内設備◆

オートロック、宅配ボックス、TVモニター付インターホン、
全室フローリング、トランクルーム、ガスコンロ３口、食洗機、
ディスポーザー、浄水器、エアコン2台、
浴室乾燥機、追焚機能、温水洗浄便座、床暖房（リビング）

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料 負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料 配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

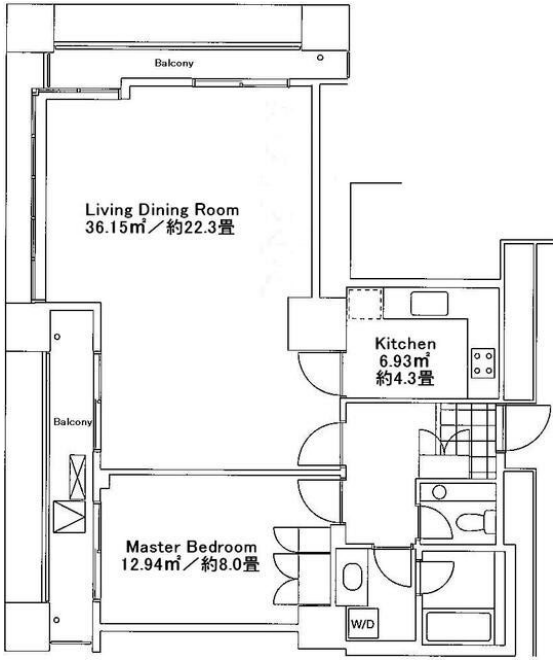
田町駅

グランパークハイツ　2806

間取り	専有面積	築年月
1LDK	76.16㎡	1996年08月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南西向き,二人入居可,常時ゴミ出し可能,角部屋,振分,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,洗濯乾燥機,照明器具,給湯,エアコン,エアコン２台以上,ビルトインエアコン,全居室エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ,駐車場２台分



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 364,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目 ４－２		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩4分		
建物	建物名	グランパークハイツ　2806	
	構造・規模	ＲＣ 28階建 地下4階/28階部分	
	使用部分面積	76.16㎡	
	間取内訳	洋８　LDK 26.6	
築年月	1996年08月	契約期間	2年
管理費等	23,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　46,440円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,洗濯乾燥機,照明器具,給湯,エアコン,エアコン２台以上,ビルトインエアコン,全居室エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック…		
保険等	要		
備考	駅近のハイグレードマンション ３線２駅利用可能　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 日本セーフティー（株）または全保連（株）賃料＋管理費＋駐車場等その他契約賃料の５０％～１００％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩5分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

麻布十番駅

三田綱町パークマンション　1607

間取り	専有面積	築年月
2LDK	128.70㎡	1971年04月

チェックポイント！

ペット相談,Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,食器洗浄乾燥機,エアコン,エレベーター,フロントサービス

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 500,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目３		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩10分		
建物	建物名	三田綱町パークマンション　1607	
	構造・規模	ＳＲＣ 19階建 地下2階/12階部分	
	使用部分面積	128.70㎡	
	間取内訳		
築年月	1971年04月	契約期間	3年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,食器洗浄乾燥機,エアコン,エレベーター,フロントサービス		
保険等	要 3年		
備考	更新料：なし　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

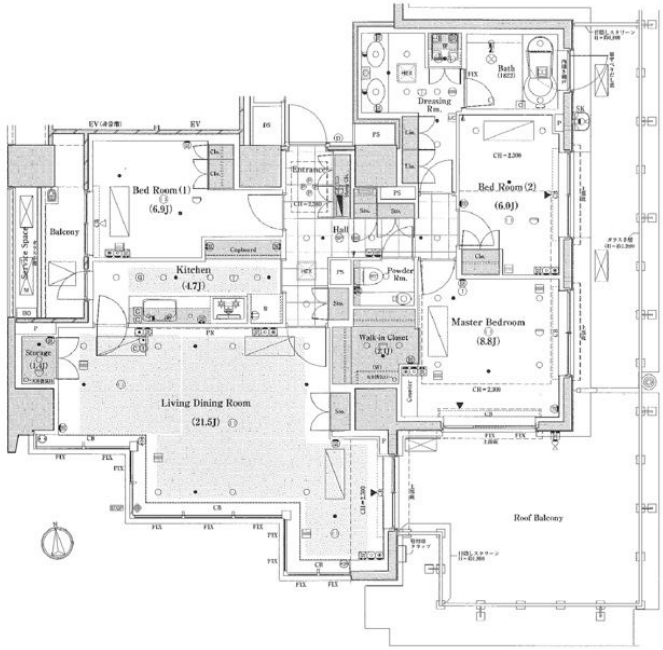
パークタワー芝公園　2401号室

間取り	専有面積	築年月
3LDK	116.16㎡	2012年12月

定期借家

チェックポイント！

角部屋,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,食器洗浄乾燥機,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,エアコン,ワイドバルコニー,ルーフバルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 750,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝３丁目 12-4			
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分			
建物	建物名	パークタワー芝公園　2401号室		
	構造・規模	ＲＣ 24階建 地下1階/24階部分		
	使用部分面積	116.16㎡		
	間取内訳			
築年月	2012年12月	契約期間	2年	
管理費等	なし			
駐車場	有　47,000円/月			
現況	居住中	入居日	2019年8月下旬予定	
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,食器洗浄乾燥機,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,エアコン,ワイドバルコニー,ルーフバルコニー,エレベーター			
保険等	要			
備考	分譲タイプ・最上階・角部屋 広いルーフバルコニー☆眺望良好 利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩4分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩10分			

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100