# 貸マンション

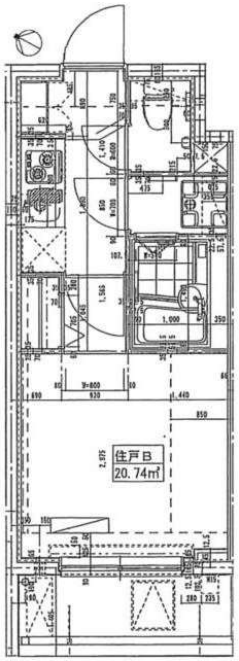
## 田町駅

ハーモニーレジデンス田町＃００２　２０２

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 1K | 20.74㎡ | 2016年03月 |

### チェックポイント！

ペット相談,駐輪場有,主要採光面：南西向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ




| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 田町 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃貸条件 | 賃料 92,500円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 0.5ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区芝浦１丁目 １４－１４ | | |
| 交通 | ＪＲ山手線 田町 徒歩6分 | | |
| 建物 | 建物名 | ハーモニーレジデンス田町＃００２　２０２ | |
| | 構造・規模 | ＲＣ 10階建/2階部分 | |
| | 使用部分面積 | 20.74㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2016年03月 | 契約期間 | 1年 |
| 管理費等 | 10,000円/月　共益費なし　雑費なし | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2019年4月中旬予定 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー… | | |
| 保険等 | 要 1年11,000円 | | |
| 備考 | 契約事務手数料：10,800円　くらしあんしんサポー：8,640円　鍵交換代：27,000円　消臭除菌サービス代：8,640円　更新料：新賃料 0.75ヶ月　賃貸保証：加入要 シノケンコミュニケーションズ（通常プラン：賃料総額の５０％　保証人有プラン：賃料総額の３０％）　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩6分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩6分 | | |

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

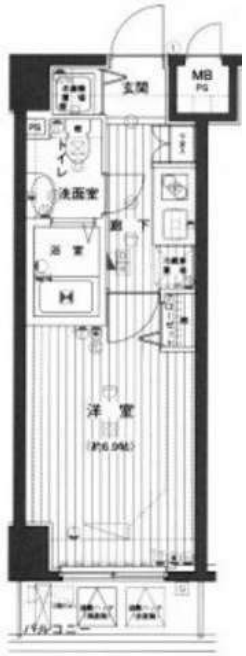
# 貸マンション

## 芝公園駅

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 1K | 22.40㎡ | 2002年06月 |

### チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＭＭコンセント,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ




| 物件種目 | 貸マンション |
|---|---|
| 最寄駅 | 芝公園 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃貸条件 | 賃料 96,000円 |
| | 礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区芝３丁目 ４－１８ | | |
| 交通 | 都営三田線 芝公園 徒歩2分 | | |
| 建物 | 建物名 | | |
| | 構造・規模 | ＳＲＣ 15階建 地下1階/7階部分 | |
| | 使用部分面積 | 22.40㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋室６．９ | |
| 築年月 | 2002年06月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 9,000円/月　共益費なし　雑費なし | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2019年3月中旬予定 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＭＭコンセント,インターネッ… | | |
| 保険等 | 要 2年20,000円 | | |
| 備考 | 保証料：賃料等の半月分（最低２万円）継続保証料１～１．４万円／年　口座振替手数料：320円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証料：賃料等の半月分（最低２万円）継続保証料１～１．４万円／年　鍵交換代等：有　20,520円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩10分 | | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

# 貸マンション

## 田町駅

東京ベイテラス(トウキヨウベイテラス)　２０２

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 1K | 27.72㎡ | 2015年03月 |

**チェックポイント！**

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,グリル,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 田町 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃貸条件 | 賃料 109,000円 |
| | 礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区海岸３丁目 ２－１５ | | |
| 交通 | ＪＲ山手線 田町 徒歩11分 | | |
| 建物 | 建物名 | 東京ベイテラス(トウキヨウベイテラス)　２０２ | |
| | 構造・規模 | ＲＣ 11階建/2階部分 | |
| | 使用部分面積 | 27.72㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2015年03月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 10,000円/月　共益費なし　雑費なし | | |
| 駐車場 | 有　40,824円/月 | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2019年4月10日 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,グリル,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ | | |
| 保険等 | 要 | | |
| 備考 | 室内清掃費用：37,800円　口座振替事務手数料：108円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％、　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　21,600円～　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩5分 | | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主100

手数料配分の割合　元付０ 客付100

# 貸マンション

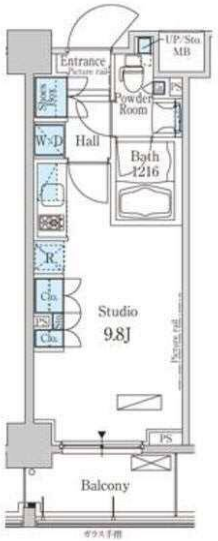
## 芝浦ふ頭駅

パークアクシス芝浦　２０４

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| ワンルーム | 25.95㎡ | 2012年10月 |

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：南向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ




| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 芝浦ふ頭 |
| 間取タイプ | ワンルーム |
| 賃貸条件 | 賃料 119,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | |
|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区芝浦２丁目 ８－１１ | |
| 交通 | ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩8分 | |
| 建物 | 建物名 | パークアクシス芝浦　２０４ |
| | 構造・規模 | ＲＣ 10階建/2階部分 |
| | 使用部分面積 | 25.95㎡ |
| | 間取内訳 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 築年月 | 2012年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 10,000円/月　共益費なし　雑費なし | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ | | |
| 保険等 | 要 | | |
| 備考 | 室内清掃費用：37,800円　口座振替事務手数料：108円/月<br>更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％、　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　16,200円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩11分 | | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

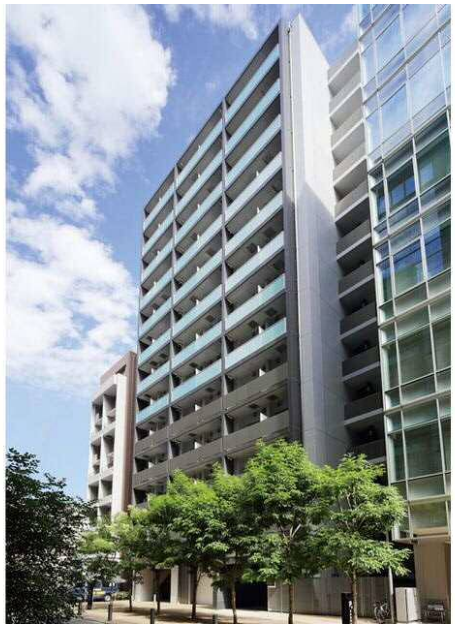
手数料配分の割合　元付０ 客付 100

# 貸マンション

## 三田駅

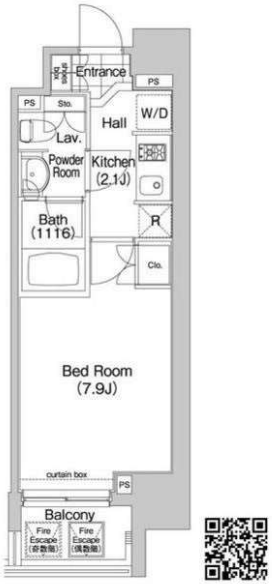
コンフォリア三田ＥＡＳＴ　１００１

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 1K | 25.48㎡ | 2008年01月 |



チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：北西向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ




| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 三田 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃貸条件 | 賃料 130,000円 |
| | 礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | |
|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区芝４丁目 | |
| 交通 | 都営三田線 三田 徒歩5分 | |
| 建物 | 建物名 | コンフォリア三田ＥＡＳＴ　１００１ |
| | 構造・規模 | ＲＣ 13階建 地下1階/10階部分 |
| | 使用部分面積 | 25.48㎡ |
| | 間取内訳 | Ｋ２．１　洋７．９ |
| 築年月 | 2008年01月 | 契約期間　2年 |
| 管理費等 | なし　共益費7,000円/月　雑費なし | |
| 駐車場 | なし | |
| 現況 | 空家 | 入居日　即時 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ | |
| 保険等 | 要 1年8,200円 | |
| 備考 | 礼金０ヶ月■１年以内解約時違約金有　■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積み増し　鍵交換代：21,600円　住宅総合保険料：8,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　保証料：賃料等の40%(最低1.5万円)、2年目～：0.7万円(法人は一律3万)/年　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩5分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩7分 | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

# 貸マンション

## 田町駅

サーラ・プラティコ　1002

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 1LDK | 39.03㎡ | 2010年02月 |

### チェックポイント！

主要採光面：北向き,外観タイル張り,分譲タイプ,24時間換気システム,二重床・二重天井,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,複層ガラス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

| 物件種目 | 貸マンション |
|---|---|
| 最寄駅 | 田町 |
| 間取タイプ | 1LDK |
| 賃貸条件 | 賃料 150,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区芝２丁目 30-3 | | |
| 交通 | ＪＲ山手線 田町 徒歩10分 | | |
| 建物 | 建物名 | サーラ・プラティコ　1002 | |
| | 構造・規模 | ＳＲＣ 11階建/10階部分 | |
| | 使用部分面積 | 39.03㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2010年02月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 10,000円/月 | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 相談 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,照明器具,室内洗濯機置場,複層ガラス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,オートロック,モニタ... | | |
| 保険等 | 要 2年20,000円 | | |
| 備考 | 利用駅１：都営三田線 三田 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩9分 | | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

# 貸マンション

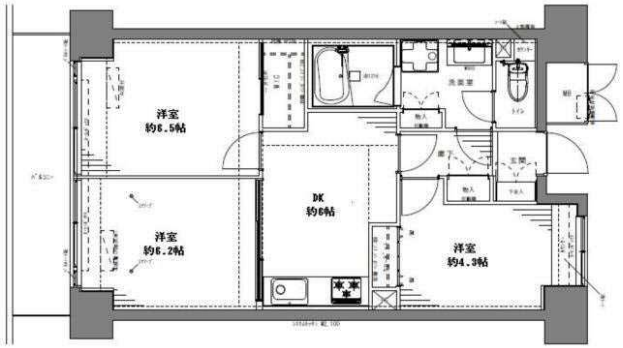
## 田町駅

レジディア芝浦　０８０６

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 3DK | 52.37㎡ | 1991年09月 |

チェックポイント！

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター




| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 田町 |
| 間取タイプ | 3DK |
| 賃貸条件 | 賃料 194,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区芝浦４丁目 | | |
| 交通 | ＪＲ山手線 田町 徒歩12分 | | |
| 建物 | 建物名 | レジディア芝浦　０８０６ | |
| | 構造・規模 | ＳＲＣ 15階建 地下2階/8階部分 | |
| | 使用部分面積 | 52.37㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋室６．５／洋室６．２／洋室４．３／ＤＫ６ | |
| 築年月 | 1991年09月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし　共益費8,000円/月　雑費なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター | | |
| 保険等 | 要 2年20,000円 | | |
| 備考 | ※入居者様限定会員サービス要加入１０，０００円（税別）/２年　初回鍵交換費（税別）：20,000円　入居者限定会員サービ：10,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ＪＲ山手線 品川 徒歩20分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩14分 | | |

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主100

手数料配分の割合　元付０ 客付100

# 貸マンション

## 田町駅

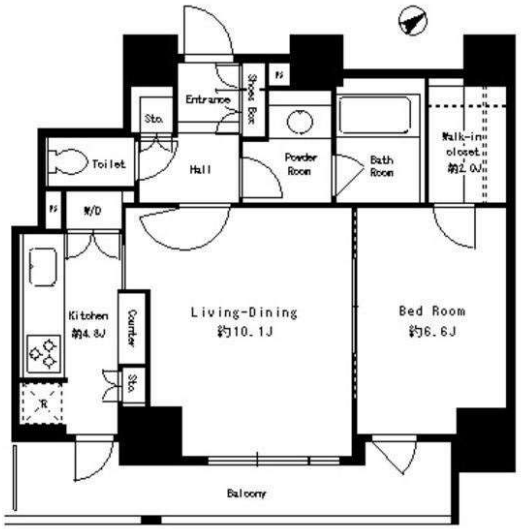
パークタワー芝浦ベイワード　アーバンウイング　６０１

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 1LDK | 52.43㎡ | 2005年07月 |

定期借家

### チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス




| 物件種目 | 貸マンション |
|---|---|
| 最寄駅 | 田町 |
| 間取タイプ | 1LDK |
| 賃貸条件 | 賃料 222,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区芝浦２丁目 ６－１１ | | |
| 交通 | ＪＲ山手線 田町 徒歩8分 | | |
| 建物 | 建物名 | パークタワー芝浦ベイワード　アーバンウイング ６０１ | |
| | 構造・規模 | ＲＣ 30階建 地下1階/6階部分 | |
| | 使用部分面積 | 52.43㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2005年07月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 8,000円/月　共益費なし　雑費なし | | |
| 駐車場 | 有　45,360円/月 | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス | | |
| 保険等 | 要 | | |
| 備考 | 室内清掃費用：56,624円　更新料：なし　賃貸保証：利用可 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（個人）・１００％（法人）、２年目以降：１０，０００円／年　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩9分 | | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

# 貸マンション

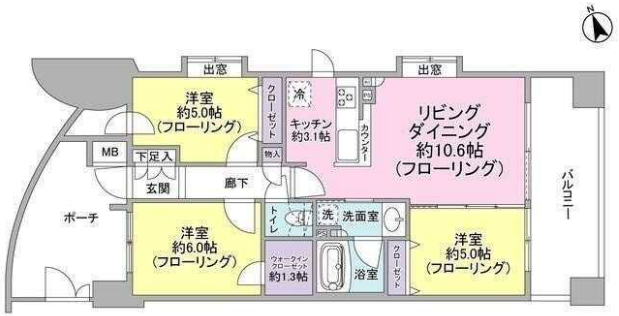
## 田町駅

スカイクレストビュー芝浦

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 3LDK | 65.60㎡ | 2011年02月 |

**チェックポイント！**

主要採光面：南東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,床暖房,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ




| 物件種目 | 貸マンション |
|---|---|
| 最寄駅 | 田町 |
| 間取タイプ | 3LDK |
| 賃貸条件 | 賃料 240,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区海岸３丁目 | | |
| 交通 | ＪＲ山手線 田町 徒歩15分 | | |
| 建物 | 建物名 | スカイクレストビュー芝浦 | |
| | 構造・規模 | ＲＣ 9階建/3階部分 | |
| | 使用部分面積 | 65.60㎡ | |
| | 間取内訳 | ＬＤ１０．６　Ｋ３．１　洋６　洋５　洋５ | |
| 築年月 | 2011年02月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし　共益費10,000円/月　雑費なし | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2019年2月28日予定 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,床暖房,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,... | | |
| 保険等 | 要 2年12,000円 | | |
| 備考 | 口座振替手数料：１００円／月（税別）　退去時清掃費用：65,600円（税別）　住宅総合保険料：12,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の40％(最低2万)、月額手数料：賃料等の1％(更新料無)　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩12分 | | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主100

手数料配分の割合　元付０　客付100

# 賃貸マンション

| 1LDK | 285,000円 | ＪＲ山手線/田町 駅歩8分 |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| 所在地 | | 東京都港区芝浦４ |
| 物件名 | | キャピタルマークタワー |
| 賃貸条件 | 賃料 | 285,000円 |
| | 管理費 | 1.5万円／月 |
| | 費用その他 | 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 |
| | 損保 | 損保1.2万円2年 |
| | 入居 | 即 |
| 建物 | 部屋番号 | 2410 |
| | 構造・階建 | 鉄筋コン　47階建ての24階 |
| | 専有面積 | 76.71㎡ |
| | 開口向き | 南東 |
| | 間取詳細 | 洋8.5 LDK19.8 |
| | 築年月 | '07/10 |
| 駐車場 | | |
| 備考 | | 保証会社利用必：■保証会社原則加入※初回保証料：賃料等の４０%～（最低２万円）、月額保証料：月額引落金額×１%/仲介手数料1.08ヶ月/※禁煙※ペット不可※楽器は電子ピアノのみ※保証会社利用必須　初回：賃料等の４０%　毎月：賃料等の１%※更新料１か月※口座振替手数料月額１０８円※退去時清掃費用平米×１０８０円（税込）/バストイレ別/TVインターホン/浴室乾燥機/オートロック/室内洗濯置/システムキッチン/追焚機能浴室/温水洗浄便座/エレベーター/洗面所独立/駐輪場/宅配ボックス/即入居可/3口以上コンロ/24時間有人管理/分譲賃貸/ウォークインクロゼット/敷金1ヶ月/エアコン2台/エレベーター2基/2駅利用可/3沿線以上利用 |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主0　借主100

手数料配分の割合　元付0　客付100

# 貸マンション

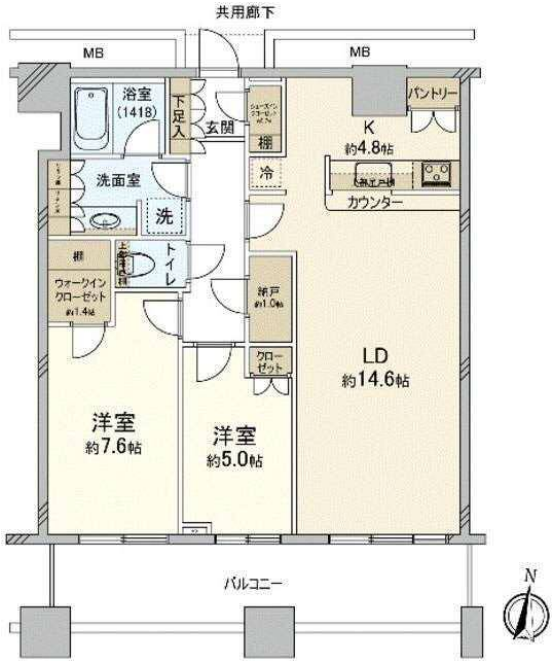
## 田町駅

芝浦アイランドケープタワー

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 2LDK | 75.36㎡ | 2006年10月 |

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ




| 物件種目 | 貸マンション |
|---|---|
| 最寄駅 | 田町 |
| 間取タイプ | 2LDK |
| 賃貸条件 | 賃料 295,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区芝浦４丁目 | | |
| 交通 | ＪＲ山手線 田町 徒歩12分 | | |
| 建物 | 建物名 | 芝浦アイランドケープタワー | |
| | 構造・規模 | ＲＣ 48階建 地下1階/18階部分 | |
| | 使用部分面積 | 75.36㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2006年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 10,000円/月　共益費なし　雑費なし | | |
| 駐車場 | 有　35,000円/月 | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 相談 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,浄水器,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ | | |
| 保険等 | 要 1年12,500円 | | |
| 備考 | 喫煙禁止住戸　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩11分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩13分 | | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100