

物件種別	マンション		
物件名	メイフェアハウス三田		
所在地	東京都港区芝3丁目43-9		
沿線・駅	都営三田線「三田」徒歩6分 大江戸線「赤羽橋」徒歩8分 山手線「田町」徒歩10分		
建築構造	RC造 地上8階 総戸数28戸		
号室番号	707 (7階部分)		
間取りタイプ	1R [洋12.8]		
専有面積	35.25 平米	方位	西向き
築年	2003年3月		
入居時期	空予定 (入居可能予定日: 2017年9月20日)		
家賃	122,000円		
敷金	61,000円	礼金	122,000円
共益費・管理費	8,000円	その他費用合計	250円
駐車場	無し		
電気	有	ガス	都市
水道	公営	排水	公共下水
共通部分設備:	光ファイバー、バイク置場、エレベーター、ごみ置場、自転車置場、オートロック		
戸別設備:	風呂、トイレ(水洗)、洗濯機置場(室内)、バス・トイレ別、シューズボックス、ガスコンロ付(二個口)、給湯器(ガス)、網戸、インターホン(TVモニター付き)、CATV、ベランダ、エアコン(冷暖房・1基)		

広々スタジオタイプ。室内のアレンジ自由自在です！！



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。
 ※ 地図情報は、Google Maps APIを利用しております。地図上に表示される物件アイコンは付近住所に所在することを表すものであり、実際の物件所在地とは異なる場合がございます。

特記事項:

その他費用合計内訳(町会費: 250円)・保険: 当社指定(2年。単身18,500円。ファミリー29,500円。)・保証会社利用可能

お手持ちのクレジットカードで家賃の支払いが可能

Aプラン: 初回保証料無し、月額保証料は資料等(共益費含む)の3.5%
 Bプラン: 初回保証料は月額資料等(共益費含む)の50%、月額保証料は1.5%



Abitare MITA

0105号室



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

山手線 田町 徒歩 6分
都営三田線 三田 徒歩 6分
南北線 白金高輪 徒歩 13分

◆おすすめポイント◆



※図面と現況が異なる場合は、現況優先とします

間取り	1DK
賃料	136,000円
管理費	4,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	東京都港区三田3丁目2番地14号		
間取詳細	DK(8畳) 洋(6畳)		
構造・階建	RC1階/3階建		
専有面積	37.88㎡	建物種別	マンション
築年月	2002年3月	開口向き	南東
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通借家(2年)		
保証会社	加入要(リクルートフォレントインシュア/初回保証料:月総額50% 1年毎の更新保証料:10,000円)		
駐車場	-		
入居諸条件			
その他費用	鍵交換費用33,480円(入居時)、安心入居サポート16,200円(入居時)、消臭除菌・消火用具16,000円(入居時)		
周辺施設	田町駅まで650m 田町駅まで650m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、脱衣所、洗面所独立、シャンプドレッサー、洗濯機、洗浄便座、カウンタキッチン、南西角部屋、バルコニー、フローリング、収納、クローゼット、モニタ付オートロック、ゴミ置場、CATV、CATV テレビ		
備考	■退去予定日:7月29日、■退去時にクリーニング費用を借主負担とする特約があります。■楽器・ペット不可、3駅以上利用可能、3路線以上利用可		

貸マンション

田町駅

コンフォリア芝浦バウハウス 0904

間取り
1LDK

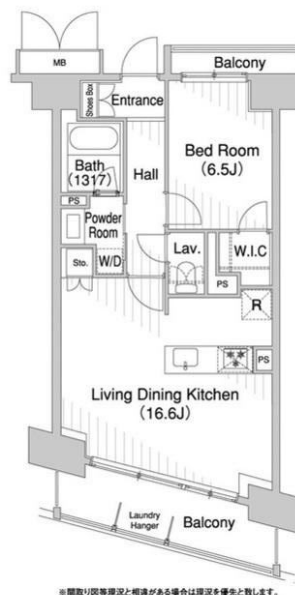
専有面積
56.17㎡

築年月
2006年03月



チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：南西向き,B・T別室,追焚機能,システムキッチン,グリル,給湯,全居室フローリング,C S,B S端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター2基以上,宅配BOX



※間取り図等現況と相違がある場合は現況を優先と致します。

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃料	182,000円
貸付条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区海岸3丁目		
交通	J R山手線 田町 徒歩11分		
建物	建物名	コンフォリア芝浦バウハウス 0904	
	構造・規模	RC 15階建/9階部分	
	使用部分積	56.17㎡	
	間取内訳	LDK16.6 洋6.5	
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2017年9月14日予定
設備	B・T別室,追焚機能,システムキッチン,グリル,給湯,全居室フローリング,C S,B S端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター2基以上,宅配BOX		
保険等	要1年8,200円		
備考	◆1年以内解約時違約金有 住宅総合保険料：8,200円 鍵交換代：21,600円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要SBIキャランティ 保証料：賃料等の40% (最低2万円)、2年目～：12,000円/年 利用駅1：ゆりかもめ 芝浦ふ頭 徒歩6分		