★バストイレ別、室内洗置あり★
★周辺に複合商業施設あり★

ヴェルヒルズ芝浦

間取り	1K
専有面積	20.27㎡
築年月	2001年09月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

貸マンション

チェックポイント！

●駐輪場空無(無料)●事務所使用可●外観タイル張り●常時ゴミ出し可能●分譲タイプ●Ｂ・Ｔ別室●シャワー●トイレ●洗面台●ガスコンロ付●システムキッチン●収納スペース●クローゼット●シューズボックス●室内洗濯機置場●都市ガス●フローリング●冷房●暖房●エアコン●インターネット対応●光ファイバー●オートロック●バルコニー●エレベーター●宅配ＢＯＸ

最寄駅	田町駅
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,000円
	礼金１ヶ月　敷金１ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目 20-8		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	ヴェルヒルズ芝浦	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/7階部分	
	使用部分面積	20.27㎡	
	間取内訳	洋６	
築年月	2001年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別室,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年18,000円		
備考	※全て税別表記　書類作成代５０００円　アクト安心２４　１５０００円　更新手数料０．２５ヶ月　敷金償却　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社必須　鍵交換代等：有　20,000円～　利用駅１：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩5分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩7分		

芝浦ベイヒルズ

JR山手線・京浜東北線【田町駅】徒歩8分

都営三田線・浅草線【三田駅】徒歩9分

◆ 物件概要 ◆

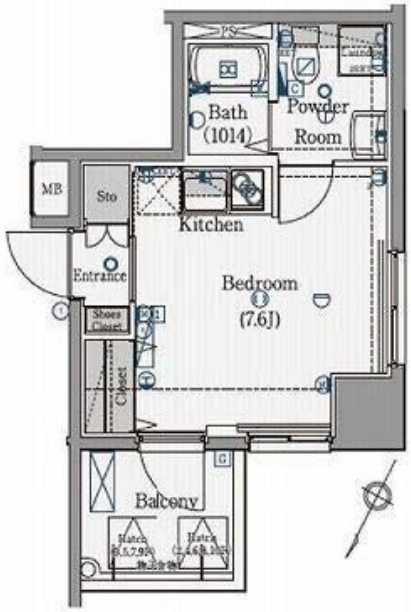
◇ 所在地　：東京都港区芝浦1丁目11-7
◇ 構　造　：鉄筋コンクリート造、地上10階建
◇ 竣　工　：2016年(平成28年)5月
◇ 間取り　：1R (20.77㎡)

◆ その他最寄駅 ◆

◇ 新交通ゆりかもめ【日の出駅】徒歩9分

◆ 賃貸条件 ◆

◇ 月額賃料	88,000円
◇ 管 理 費	20,000円
◇ 敷金	1ヶ月
◇ 礼金	0.5ヶ月
◇ 退去予定	平成29年7月22日予定
※退去日は前後する場合もございますのでご確認ください。	
◇ 保険料	20,000円（2年間）
◇ くらしーど24	16,200円（2年間）
◇ 鍵交換代	27,000円
◇ 契約事務手数料	10,800円
◇ その他	※短期解約違約金あり
◇ 保証会社	使用必須 ※ROOMiD（40%）
◇ ペット	相談
◇ 駐車場	無し
◇バイク置場	無し
◇駐輪場	有り



803号室

インターネット無料！

角部屋二面採光！

◇ 設備 ◇

TVモニター付オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス
敷地内ゴミ置き場、エレベーター、シューズボックス
クローゼット、地デジ対応、BS・CS110°アンテナ
エアコン、システムキッチン（グリル付2口ガスコンロ）
バス・トイレ別、洗浄暖房機能付便座、室内洗濯機置場
24時間換気機能付浴室乾燥暖房機、独立洗面台
バルコニー、その他設備充実
☆無料Wi-Fi:株式会社シーファイブ☆

◇ 共有部分のお問い合わせ先 ◇

株式会社ライフポート西洋
TEL:03-3221-9531

※駐車(輪)場、バイク置場の空き状況、金額等は
上記連絡先へご確認下さい。

貸マンション

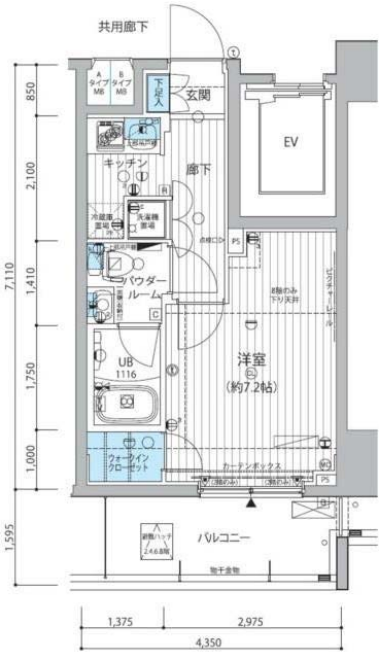
三田駅

メインステージ三田アーバンスクエア

間取り	専有面積	築年月
1K	25.82㎡	2014年03月

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：南向き,高齢者相談,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別室,ＴＶ付浴室,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 100,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝４丁目 １８－４			
交通	都営三田線 三田 徒歩4分			
建物	建物名	メインステージ三田アーバンスクエア		
	構造・規模	ＲＣ 12階建/3階部分		
	使用部分面積	25.82㎡		
	間取内訳	洋室７．２		
築年月	2014年03月	契約期間	2年	
管理費等	16,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	居住中	入居日	2017年8月上旬予定	
設備	Ｂ・Ｔ別室,ＴＶ付浴室,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,オートロ...			
保険等	要 2年15,000円			
備考	保証会社必須契約時要清掃代引越業者当社指定ペット可（敷１償１）告知事項有　クリーニング費用：48,600円　鍵交換費用：21,600円　ＡＭＬクラブサポート：16,200円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 家賃総額より３０％～１００％　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩4分　利用駅２：ＪＲ京浜東北・根岸線 田町 徒歩8分			

貸マンション

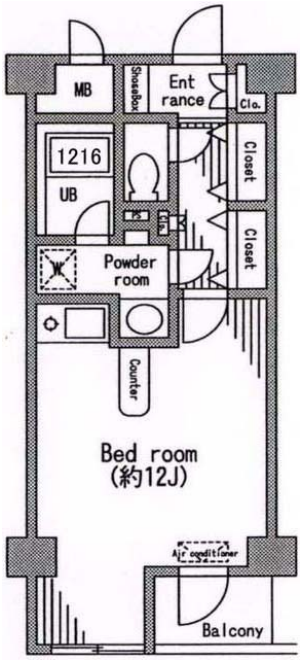
田町駅

シティテラス田町　０４０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	34.90㎡	1998年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別室,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,給湯,ＣＡＴＶ,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 112,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分		
建物	建物名	シティテラス田町　０４０２	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/4階部分	
	使用部分面積	34.90㎡	
	間取内訳	洋１２	
築年月	1998年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費6,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2017年8月15日予定
設備	Ｂ・Ｔ別室,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,給湯,ＣＡＴＶ,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年12,000円		
備考	鍵交換代：21,600円　住宅総合保険料：12,000円　口座振替事務手数料：108円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の50％（最低2万円）、2年目～：1万円/年　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分		

貸マンション

田町駅

セントラル三田ハイツ　506

間取り	専有面積	築年月
2DK	40.29㎡	1980年07月

チェックポイント！

最上階,オール電化,Ｂ・Ｔ別室,洗面所独立,２口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 124,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 12−4			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩7分			
建物	建物名	セントラル三田ハイツ　506		
	構造・規模	ＳＲＣ 5階建/5階部分		
	使用部分面積	40.29㎡		
	間取内訳			
築年月	1980年07月	契約期間	2年	
管理費等	12,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	2017年8月中旬予定	
設備	Ｂ・Ｔ別室,洗面所独立,２口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,エレベーター			
保険等	要 2年20,000円			
備考	更新料：新賃料 1.5ヶ月　鍵交換代等：有　16,200円～　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩7分			

貸マンション

田町駅

ダイナシティ三田　１３０３

間取り	専有面積	築年月
1DK	32.74㎡	2004年11月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,Ｂ・Ｔ別室,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 130,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	ダイナシティ三田　１３０３	
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建/13階部分	
	使用部分面積	32.74㎡	
	間取内訳	ＤＫ６　洋５．１	
築年月	2004年11月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2017年8月25日予定
設備	Ｂ・Ｔ別室,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年17,000円		
備考	追い炊き機能付き！システムキッチンガス２　保証会社必須初回保証料総賃料の100％　ルームクリーニング代43,200円　契約事務手数料16,20　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩7分　利用駅２：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩10分		

田町

☆デザイナーズマンション☆

GLOBAL FRONT TOWER

（グローバルフロントタワー）

JR山手線・JR京浜東北線

「田町」駅 徒歩 10 分

JR山手線・JR京浜東北線

「 浜松町」駅 徒歩 11分

都営地下鉄三田線・浅草線

「三田」駅 徒歩 10 分

OUTLINE

■名称/グローバルフロントタワー
■住所/東京都港区芝浦1-6-41
■構造/鉄筋コンクリート造
■規模/地上34階建
■竣工月日/2016年1月
■入居可能日/7月中旬
■礼金2カ月　敷金1カ月
■2年普通賃貸借契約（更新可能）
■更新料　新賃料1ヶ月
■要保証会社加入（ルームバンク40%～）
■当社指定総合保険加入　22,000円
■室内抗菌処理代　16,200円
■入居中サポート　16,200円
■鍵交換代　21,600円（要確認）

■バストイレ別
■3口ガスキッチン
■オートロック
■フローリング
■独立洗面台
■バルコニー
■室内洗濯機置場
■追焚機能あり

近隣の周辺環境

■マルエツ（スーパー）
■セブンイレブン
■河原病院（総合病院）
■芝小学校
■郵便局

間取	1LDK
面積	約42 ㎡
号室	募集賃料
927	210,000 円
管理費	20,000 円

共用部分

■レインボーラウンジ
■パーティーサロン
■ゲストルーム
■パーディールーム
■フォレストジム
■スタディルーム
■キッズコーナー
■ガーデンラウンジ
■レンタルサイクル
■食配ステーション

※図面が現況と異なる場合は現状優先とします

分譲賃貸マンション　キャピタルマークタワー

26階部分東南向きです
日当りと眺望の良いお部屋です

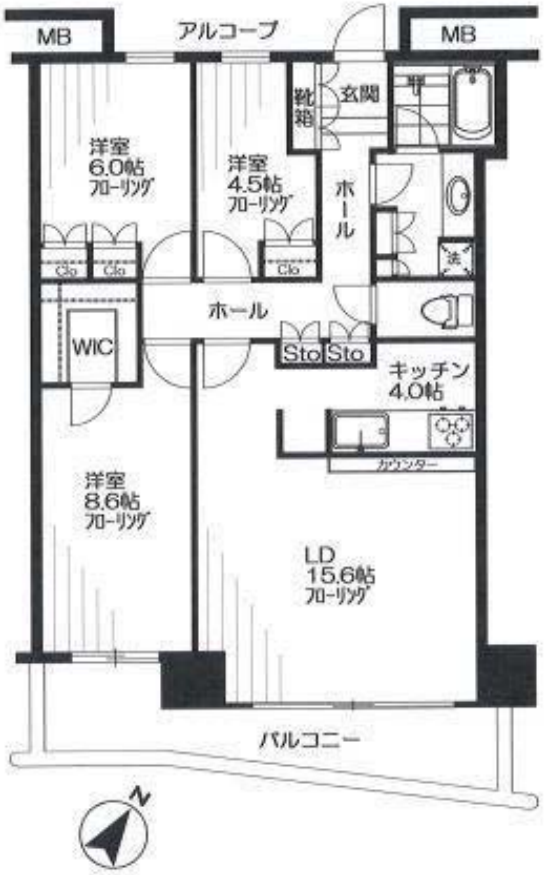
☆日当り良好
☆眺望良好
☆管理体制良好

オール電化
床暖房
フローリング
フルオートバス

－充実した共用部分も魅力です－
☆コンシェルジュサービス
☆24時間有人管理
☆ゲストルーム
☆スカイラウンジ
☆フィットネスルーム
☆キッズルーム
☆シアタールーム
☆パーティルーム

専有面積　87.55㎡
3LDK+WIC

定期借家契約　3年



図面と相違する場合は現況を優先致します。

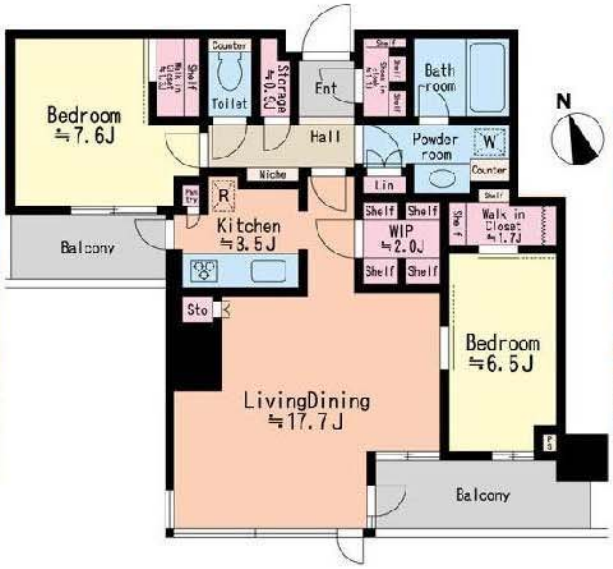
最寄駅	ＪＲ山手線 【田町駅】 徒歩7分
間取タイプ	26階　3LDK
賃貸条件	賃料　328,000 円
	礼金　1 ヶ月　敷金　2 ヶ月

物件所在地	東京都港区芝浦4－10－1		
契約	ご協議の上で決定します		
建物	建物名	キャピタルマークタワー	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造47階建て	
	使用部分面積	87.55 ㎡ (26.48坪)	バルコニー面積 12.44㎡
	間取内訳	LDK約19.6帖　洋室約8.6帖　洋室約6.0帖　洋室約4.5帖	
築年月	平成 19年 11月	契約期間	3年間　定期借家
管理費等	月額20,000円		
駐車場	有(敷地内)	空き状況は要確認	
現況	所有者居住中	入居日	ご相談の上
本体設備	エレベーター オートロック		
各戸設備	エアコン 給湯		
備考	◎再契約時は新賃料の1ヶ月分 ◎保証会社必須(日本賃貸保証他) ◎保険加入要　15,000円(2年更新) ◎24時間サポート加入要　10,800円(2年更新) ◎ペット飼育不可／事務所使用不可		

貸マンション

見晴らしがいいです！！
レインボーブリッジ綺麗！！

間取り	専有面積	築年月
2LDK	87.50㎡	2015年09月



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

チェックポイント！

●定期借家●主要採光面：南向き●高齢者相談●二人入居可●分譲タイプ●閑静な住宅街●Ｂ・Ｔ別室●追焚機能●高温差湯式●ミストサウナ●温水洗浄便座●シャワー付洗面化粧台●洗面所独立●３口以上コンロ●カウンターキッチン●食器洗浄乾燥機●浄水器●ディスポーザー●全居室収納●ウォークインクローゼット●シューズＩＣ●トランクルーム●室内洗濯機置場●都市ガス●フローリング●全居室フローリング●床暖房●エアコン●インターネット対応●オートロック●モニタ付インターホン●ディンプルキー●防犯カメラ●24時間セキュリティー●バルコニー●２面バルコニー●エレベーター２基以上●宅配ＢＯＸ

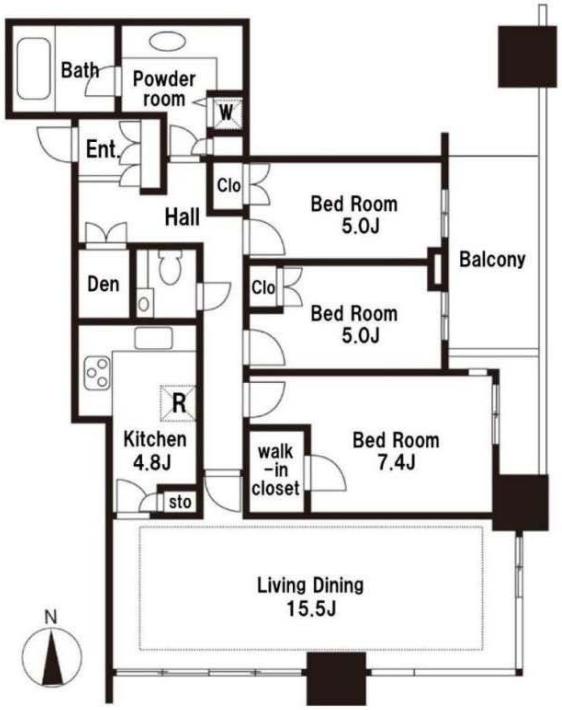
最寄駅	三田駅
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 400,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 ６－４１		
交通	都営三田線 三田 徒歩10分		
建物	建物名	グローバルフロントタワー	
	構造・規模	ＲＣ 34階建/33階部分	
	使用部分面積	87.50㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年09月	契約期間	2020年6月30日
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別室,追焚機能,高温差湯式,ミストサウナ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,カウンターキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,トランクルーム,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	２４時間サポート：16,200円　事務手数料：16,200円　賃貸保証：加入要 全保連：賃料５０％　更新：1万　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 浜松町 徒歩11分		

賃貸マンション	芝パークタワー	15F

おすすめポイント

三田線 三田駅徒歩2分・山手線 田町駅徒歩7分
2002年グッドデザイン賞受賞・高級分譲マンション
24時間有人管理・コンシェルジュサービス
充実の共用施設（ゲストルーム・茶室等）



JR山手線　田町　徒歩7分
都営三田線　三田　徒歩2分
都営浅草線　三田　徒歩2分

間取り	3LDK
賃料	350,000 円
管理費	20,000 円
礼金・敷金	礼金1ヶ月・敷金2ヶ月

所在	東京都港区芝3-34-1		
間取詳細	LDK 20.3　洋 7.4　5.0　5.0		
構造・階建	RC造　25階地下3階建/15階部分		
専有面積	89.66 ㎡	更新料	新賃料1ヶ月
築月日	2001年5月	開口向き	南・東
入居時期	即時	損保	要
契約期間	2年	保証会社	利用可能
その他費用			
入居諸条件	SOHO不可/ペット不可		
駐車場	機械式(空確認) 23,000円/月		
	L4700W1750H1550 G1600kg等		
設備	宅配ボックス	オートロック	
	エレベーター	モニター付インターフォン	
	エアコン	床暖房	
	フローリング	浄水器	
	3口コンロ・オーブン	食洗機	
	浴室乾燥機	追い焚き	
	温水洗浄便座	ウォークインクローゼット	
	バルコニー	ガス給湯器	
備考	※駐輪場：300円/月		
	※バイク：3000円/月		
	※ワインセラー2000円/月		
	※喫煙者不可		
	※トランクルーム空無し		

○成約の際に賃料の1．08か月分の仲介手数料を申し受けます○図面と現況に違いがある場合は現況を優先致します。○成約の際に貸主指定の住宅保険にご加入頂きます。