ヴェルヒルズ芝浦

号室	賃料
802	85,000円

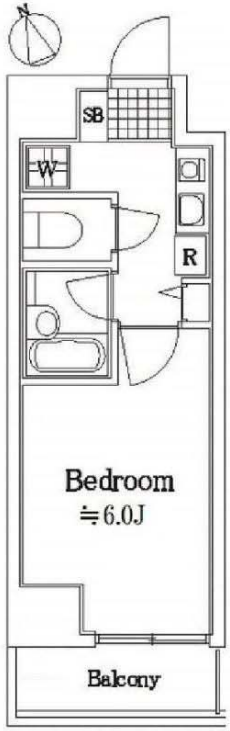
☆室内洗濯機置場・角部屋☆
☆オートロック・宅配ボックス☆

■保証会社必須物件■
初回保証料は【賃料+管理費】の５０％です。
※学生応援キャンペーン：学生の方は保証料無料！！

★★安心入居サポート付帯物件★★
弊社では夜間緊急センターと提携し24時間365日の
快適賃貸ライフをサポートします。

■インターネット申込　代理店取次サービスあり
■お引越業者（日本通運株式会社）紹介割引制度あり

●契約時必要書類
【契　約　者】住民票・顔写真付身分証・保険証
【連帯保証人】印鑑証明書・顔写真付身分証・保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
※更新料：新賃料の1.5ヶ月分

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	港区　芝浦3丁目20-8		
交通	JR山手線　田町　徒歩5分 都営浅草線　三田　徒歩7分 京急本線　泉岳寺　徒歩13分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造)　10階建地下1階		
専有面積	20.27㎡	開口部方位	南西
総戸数	21戸	間取り	1K
施工	2001/10	契約期間	2年
入居日	5月下旬　05/16退去		
設備等	都市ガス，公共下水，オートロック， 宅配BOX，光ファイバー，B・T別， 洗濯機置き場室内，ガスコンロ， フローリング，エレベーター， バルコニー，エアコン，角部屋， ２階以上の物件，外国人相談		
備考	賃料引落手数料¥216(月額) 鍵交換料￥21,600 保険料　￥15,000 駐　車　場：無 駐　輪　場：有 ﾊﾞｲｸ置き場：無 マンションタイプ光ファイバー対応 入居可能日は、変更となる場合がございます。		

物件コード 5237_802

貸マンション

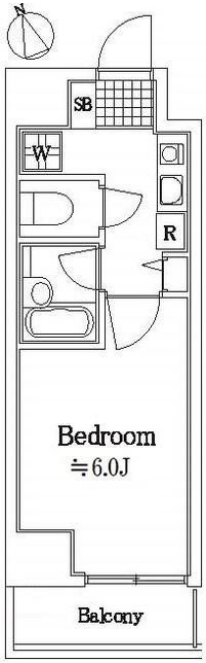
田町駅

ヴェルヒルズ芝浦　802

間取り	専有面積	築年月
1K	20.27㎡	2001年10月

チェックポイント！

駐輪場有(無料) 日当り良好 外観タイル張り 分譲タイプ Ｂ・Ｔ別室 シャワー トイレ 洗面台 ガスコンロ付 システムキッチン 照明器具 室内洗濯機置場 洗濯機置場 給湯 都市ガス 全居室フローリング 都市ガス給湯 冷房 暖房 エアコン 全居室エアコン インターネット対応 光ファイバー オートロック 火災警報器（報知機） バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目 20-8			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分			
建物	建物名	ヴェルヒルズ芝浦　802		
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建 地下1階 8階部分		
	使用部分面積	20.27㎡		
	間取内訳	洋 6		
築年月	2001年10月	契約期間	2年	
管理費等	6,000円/月			
駐車場				
現況	居住中	入居日	2017年5月下旬予定	
設備	Ｂ・Ｔ別室 シャワー トイレ 洗面台 ガスコンロ付 システムキッチン 照明器具 室内洗濯機置場 洗濯機置場 給湯 都市ガス 全居室フローリング 都市ガス給湯 冷房 暖房 エアコン 全居室エアコン インターネット対応 光ファイバー オートロック 火災警報器（報知機） バルコニー エレベー…			
保険等	要 2年15,000円			
備考	外国人留学生相談可　　賃料引落手数料：216円/月 更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料は【賃料＋管理費】の５０％です。　鍵交換代等：有　21,600円～ 利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩7分　利用駅２：京急本線 泉岳寺 徒歩13分			

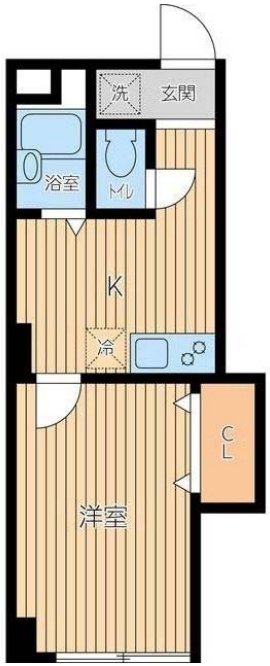
貸マンション

三田駅

間取り	専有面積	築年月
1DK	23.40㎡	1967年03月

チェックポイント！

角部屋 Ｂ・Ｔ別室 トイレ 温水洗浄便座 ガスコンロ付 ２口コンロ システムキッチン クローゼット シューズボックス 照明器具 室内洗濯機置場 給湯 都市ガス 全居室フローリング エアコン 光ファイバー モニタ付インターホン エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 88,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田３丁目	
交通	都営三田線 三田 徒歩5分	
建物	建物名	
	構造・規模	ＲＣ 5階建 2階部分
	使用部分面積	23.40㎡
	間取内訳	
築年月	1967年03月	契約期間 -
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし	
駐車場	なし	
現況	空家	入居日 相談
設備	Ｂ・Ｔ別室 トイレ 温水洗浄便座 ガスコンロ付 ２口コンロ システムキッチン クローゼット シューズボックス 照明器具 室内洗濯機置場 給湯 都市ガス 全居室フローリング エアコン 光ファイバー モニタ付インターホン エレベーター	
保険等	要 16,290円	
備考	鍵発行手数料：16,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 個人申込契約当初５０％２年更新時２０％、法人申込契約当初７０％２年更新時５０％（２０１６年３月末まで　鍵交換代等：有　16,200円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩5分	

貸マンション

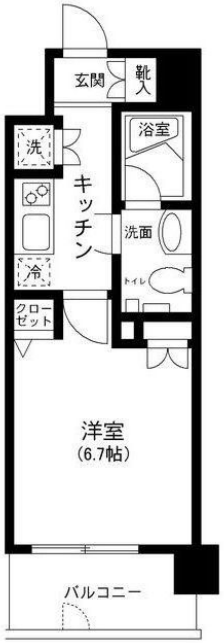
田町駅

プライムアーバン田町　２０３

間取り	専有面積	築年月
1K	22.80㎡	2005年02月

チェックポイント！

駐輪場有 主要採光面：南東向き Ｂ・Ｔ別室 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面所 洗面所独立 ガスコンロ可 ２口コンロ システムキッチン 収納スペース クローゼット シューズボックス 室内洗濯機置場 洗濯機置場 都市ガス フローリング 冷房 エアコン ＣＡＴＶ オートロック バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 97,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦３丁目 6-13			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩5分			
建物	建物名	プライムアーバン田町　２０３		
	構造・規模	ＲＣ 9階建 2階部分		
	使用部分面積	22.80㎡		
	間取内訳	洋６．７		
築年月	2005年02月	契約期間	2年	
管理費等	6,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場	空無			
現況	居住中	入居日	2017年4月中旬予定	
設備	Ｂ・Ｔ別室 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面所 洗面所独立 ガスコンロ可 ２口コンロ システムキッチン 収納スペース クローゼット シューズボックス 室内洗濯機置場 洗濯機置場 都市ガス フローリング 冷房 エアコン ＣＡＴＶ オートロック バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年15,990円			
備考	田町駅から徒歩５分♪南東向きのお部屋♪♪　充実の設備完備★オートロック‥浴室乾燥機・ウォシュレットなど　新品鍵交換代(税別)：20,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスカード 保証会社：エポス（総賃料４０％）・その他詳細はお問い合わせください。			

貸マンション

田町駅

クレイシア芝浦　４０１

間取り	専有面積	築年月
1K	25.66㎡	2014年07月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有 主要採光面：南向き 日当り良好 外観タイル張り 分譲タイプ 角部屋 閑静な住宅街 Ｂ・Ｔ別室 シャワー 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面化粧台 洗面所独立 ガスコンロ付 2口コンロ システムキッチン 収納スペース シューズボックス ベッド 冷蔵庫 照明器具 家具付き 室内洗濯機置場 洗濯機置場 給湯 都市ガス フローリング 全居室フローリング 冷房 暖房 エアコン オートロック モニタ付オートロック モニタ付インターホン 防犯カメラ バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 112,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦１丁目 １１－６		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩9分		
建物	建物名	クレイシア芝浦　４０１	
	構造・規模	ＲＣ 10階建 4階部分	
	使用部分面積	25.66㎡	
	間取内訳	洋室８．３／Ｋ２	
築年月	2014年07月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況		入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別室 シャワー 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面化粧台 洗面所独立 ガスコンロ付 2口コンロ システムキッチン 収納スペース シューズボックス ベッド 冷蔵庫 照明器具 家具付き 室内洗濯機置場 洗濯機置場 給湯 都市ガス フローリング 全居室フローリング…		
保険等	要 2年20,000円		
備考	家具家電付　１年未満の解約は賃料１ヶ月　鍵交換費：21,600円　クリーンコート代：32,400円　事務手数料：10,800円 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 契約時：月額総賃料の１００％　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩9分　利用駅２：ゆりかもめ 日の出 徒歩9分		

貸マンション

三田駅

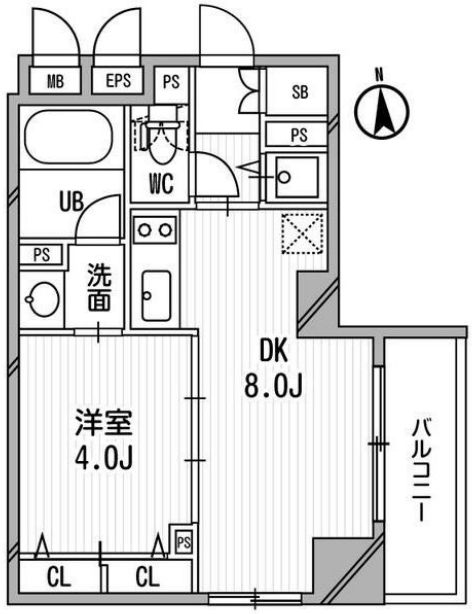
クリオ三田ラ・モード　204

間取り	専有面積	築年月
1DK	30.67㎡	2004年09月

☆礼金０ヶ月☆
☆最寄駅徒歩３分☆

チェックポイント！

ペット相談(小型犬) フリーレント：1ヶ月(※要詳細確認) 主要採光面：東向き 二人入居可 ２面採光 外観タイル張り 常時ゴミ出し可能 角部屋 Ｂ・Ｔ別室 シャワー 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面所 洗面台 洗面所独立 ガスコンロ付 ２口コンロ システムキッチン 収納スペース クローゼット シューズボックス 照明器具 室内洗濯機置場 洗濯機置場 給湯 都市ガス フローリング 全居室フローリング エアコン エアコン２台以上 ＣＡＴＶ 光ファイバー ダブルロックドア オートロック モニタ付オートロック モニタ付インターホン ディンプルキー 防犯カメラ バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	三田
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 16-5		
交通	都営三田線 三田 徒歩3分		
建物	建物名	クリオ三田ラ・モード　204	
	構造・規模	ＲＣ 11階建 2階部分	
	使用部分面積	30.67㎡	
	間取内訳	洋４　DK８	
築年月	2004年09月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	2017年5月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別室 シャワー 追焚機能 浴室暖房 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面所 洗面台 洗面所独立 ガスコンロ付 ２口コンロ システムキッチン 収納スペース クローゼット シューズボックス 照明器具 室内洗濯機置場 洗濯機置場 給湯 都市ガス フローリング 全居室フローリング エア…		
保険等	要		
備考	礼金０ヶ月！　最寄駅徒歩３分！！★募集条件については、最新の情報を必ずご確認ください！★　更新料：新賃料１ヶ月 賃貸保証：加入要 アイスマイルプラス・エポスカード・リクルートフォレントインシュア　鍵交換代等：有　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩4分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩11分		

貸マンション

田町駅

みた春日野　1002

間取り	専有面積	築年月
1K	34.26㎡	2005年09月

チェックポイント！

ペット相談(小型犬) 駐輪場有(500円/月) 主要採光面：東向き 常時ゴミ出し可能 角部屋 Ｂ・Ｔ別室 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 ガスコンロ付 クローゼット シューズボックス 照明器具 人感センサー付照明 室内洗濯機置場 室内物干し 都市ガス フローリング 都市ガス給湯 エアコン ＣＡＴＶインターネット ダブルロックドア モニタ付オートロック 火災警報器（報知機） バルコニー

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 13-7			
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩8分			
建物	建物名	みた春日野　1002		
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建 10階部分		
	使用部分面積	34.26㎡		
	間取内訳	洋 10.9		
築年月	2005年09月	契約期間	2年	
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし			
駐車場	なし			
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別室 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 ガスコンロ付 クローゼット シューズボックス 照明器具 人感センサー付照明 室内洗濯機置場 室内物干し 都市ガス フローリング 都市ガス給湯 エアコン ＣＡＴＶインターネット ダブルロックドア モニタ付オートロック 火災警報器（報知機） …			
保険等	要 2年15,000円			
備考	更新料：新賃料 1ヶ月　利用駅１：都営三田線 三田 徒歩6分 利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分			

貸マンション

田町駅

クレッセント三田　403

間取り	専有面積	築年月
1LDK	41.80㎡	1998年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き Ｂ・Ｔ別室 オートバス 追焚機能 温水洗浄便座 洗面所独立 ３口以上コンロ 収納スペース シューズボックス 照明器具 室内洗濯機置場 都市ガス 全居室フローリング 床暖房 エアコン２台以上 有線放送 ＣＡＴＶ モニタ付オートロック バルコニー エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 150,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝５丁目 9-4		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩6分		
建物	建物名	クレッセント三田　403	
	構造・規模	ＳＲＣ 9階建 4階部分	
	使用部分面積	41.80㎡	
	間取内訳	洋 5.9　LDK 8	
築年月	1998年02月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2017年4月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別室 オートバス 追焚機能 温水洗浄便座 洗面所独立 ３口以上コンロ 収納スペース シューズボックス 照明器具 室内洗濯機置場 都市ガス 全居室フローリング 床暖房 エアコン２台以上 有線放送 ＣＡＴＶ モニタ付オートロック バルコニー エレベーター		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料：新賃料 1ヶ月　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩5分 利用駅２：都営三田線 三田 徒歩3分		

分譲賃貸マンション

三田ハイツ

アクセス

都営三田線・都営浅草線 「三田」駅 徒歩 2分
JR山手線・京浜東北線 「田町」駅 徒歩 6分

★最上階角部屋★駅近で生活至便★

【物件概要】

- 所 在 地／東京都港区芝 4-5-12
- 構　　造／SRC／地上１１階建
- 募 集 室／１１F
- 間 取 り／2LDK
- 面　　積／53.85㎡
- 築 年 月／1971年3月

【賃貸条件】

- 賃　　料／155,000円
- 管 理 費／10,000円
- 敷　　金／１ヶ月
- 礼　　金／０ヶ月
- 契約期間／２年
- 更 新 料／新賃料の１ヶ月分
- 現　　況／入居中（3月上旬退去）
- 入 居 日／４月上旬予定

※お部屋は国道に面しておりません。

事務所使用相談

【備　　考】

- 保証会社必須※賃料の 50%～(１年毎/１万)
- 火災保険加入必須　20,000/２年
- 駐輪場１台確保
- 事務所使用時
  敷金２ヶ月（別途税）

礼金０

※ご案内の際は事前にご連絡下さい　※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

2017年3月実施

リフォーム内容

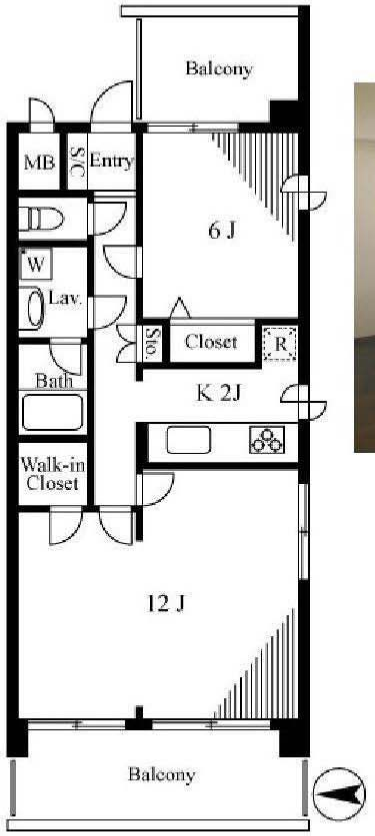
★キッチン新規交換
★和室から洋室へ変更
★押入からクローゼットへ変更
★LDK一部CF貼り替え
★ウォシュレット設置
★TVモニター付インターホン設置

☆設備・使用☆

- ３口システムキッチン（グリル付）
- TV モニター付インターホン
- 室内洗濯機置場
- クローゼット・シューズBOX
- エアコン2基
- バス・トイレ別
- 脱衣所・独立洗面台
- ウォシュレット
- 光ファイバー
- エレベーター有

～FOR RENT～　　◇◇ ラ・トゥール海岸 ◇◇

東京タワーを望みつつ、広大な緑の気を身近に感じる超都心
ビックターミナルが生活圏。ゆとりもくつろぎも、存分に



《設 備 概 要》

◇安全性を高めるオートロック完備
◇トイレはもちろんシャワートイレ完備
◇清潔感を保ち、お掃除も簡単フローリング
◇オールシーズン快適なエアコン
◇便利なガス3口システムキッチン
◇お風呂は便利な追炊き機能付
◇衣類乾燥・浴室カビ防止にもなる浴室乾燥
◇自転車・バイク置場があります
◇ネット接続は快適・高速の光ファイバー
◇洗面台にはハンドシャワーが付いてます
※自転車 バイク置場 詳細問合せ下さい！

《物 件 概 要》

●名称/ラ・トゥール海岸　9F
●住所/港区海岸2-3-3
●構造/鉄筋コンクリート9階建
●築年数/1998年05月
●入居日/　　即日

●賃料 190,000円　管理費 9,000円　礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月
●交通 山手線 田町 徒歩10分 ゆりかもめ 日の出 徒歩4分
●Type 2K 55.12㎡ ●契約期間 2年 更新可 更新時 1.5ヶ月
●火災保険料 15,000円　●鍵交換代金 25,000円
●解約予告 1ヶ月

ペット可（敷2）各種相談 フリーレント相談

当社指定の保証会社利用が条件となります。保証料月額合計の100%（要審査）

★連帯保証人不要★　※現況優先となります

貸マンション

田町駅

オアーゼ芝浦レジデンス　1102

間取り	専有面積	築年月
1LDK	50.58㎡	2014年10月

チェックポイント！

駐輪場有(無料) 主要採光面：西向き 免震構造 Ｂ・Ｔ別室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面所 ３口以上コンロ 収納スペース シューズボックス 照明器具 室内洗濯機置場 複層ガラス エアコン 光ファイバー オートロック モニタ付インターホン 防犯カメラ バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	田町
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 198,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区芝浦２丁目 16		
交通	ＪＲ山手線 田町 徒歩7分		
建物	建物名	オアーゼ芝浦レジデンス　1102	
	構造・規模	ＲＣ 14階建 11階部分	
	使用部分面積	50.58㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年10月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面所 ３口以上コンロ 収納スペース シューズボックス 照明器具 室内洗濯機置場 複層ガラス エアコン 光ファイバー オートロック モニタ付インターホン 防犯カメラ バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料 1ヶ月　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩8分 利用駅２：都営三田線 三田 徒歩8分		