# 貸アパート

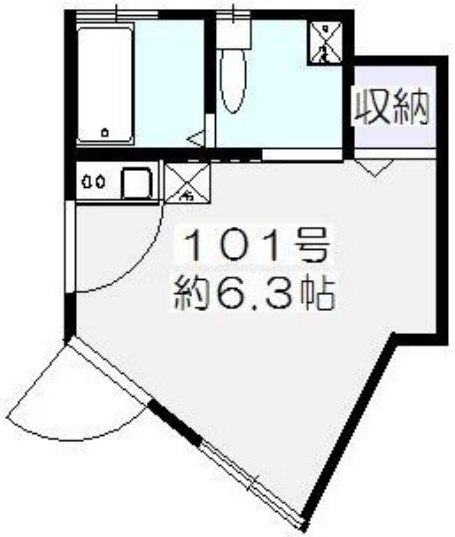
## 白金高輪駅

ボナール・プレジオ　101

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| ワンルーム | 14.67㎡ | 2014年03月 |

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ＩＨクッキングヒーター,収納スペース,照明器具,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,モニタ付インターホン




| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸アパート |
| 最寄駅 | 白金高輪 |
| 間取タイプ | ワンルーム |
| 賃貸条件 | 賃料 72,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区三田４丁目 4-16 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩8分 | | |
| 建物 | 建物名 | ボナール・プレジオ　101 | |
| | 構造・規模 | 木造 3階建/1階部分 | |
| | 使用部分面積 | 14.67㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2014年03月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2019年5月下旬予定 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ＩＨクッキングヒーター,収納スペース,照明器具,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,モニタ付インターホン | | |
| 保険等 | 要 2年15,000円 | | |
| 備考 | 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初年度　賃料×５０％　次年度１万円（但し、賃料遅延、未納がない場合）　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分 | | |

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

# 貸マンション

## 白金高輪駅

ラ・クール白金　103

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 1K | 20.89㎡ | 2000年12月 |

## 公園・史跡　緑豊かな環境

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,バルコニー,専用庭

| 物件種目 | 貸マンション |
|---|---|
| 最寄駅 | 白金高輪 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃貸条件 | 賃料 75,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区白金３丁目 15-11 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩10分 | | |
| 建物 | 建物名 | ラ・クール白金　103 | |
| | 構造・規模 | 鉄骨造 3階建/1階部分 | |
| | 使用部分面積 | 20.89㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 2000年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし　共益費5,000円/月 | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,バルコニー,専用庭 | | |
| 保険等 | 要 2年16,000円 | | |
| 備考 | 短期解約違約金有り（賃料１ヵ月分）　ハウスクリーニング・エアコンクリーニング特約有り（退去時）　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回：月額賃料等合計の５０％（最低保証料２万円）、月額：賃料等の１％、１年毎：なし　鍵交換代等：有　12,960円～　利用駅１：東京メトロ南北線 白金台 徒歩13分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩15分 | | |

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

# 分譲賃貸マンション

Stylish Urban Life
～洗練されたスタイルの快適自由空間～
「ヴェローナ白金」それは豊かな時間を育むくつろぎの自由空間。

# ヴェローナ白金

◆都営三田線・東京メトロ南北線「白金高輪」駅徒歩8分
★目黒まで4分★大手町まで12分（東京メトロ南北線利用・都営三田線）
★渋谷まで9分（目黒よりJR山手線利用）
◆日比谷線「広尾」駅徒歩13分

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 港区白金3-13-2 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造　地上6階 |
| 竣工 | 2004年3月 |
| 賃料 | 86,000円 |
| 管理費 | 8,000円 |
| 敷金 | 1ヶ月分 |
| 礼金 | 1ヶ月分 |
| 更新料 | 新賃料の1ヶ月分 |
| 入居可能日 | 内見可：入居日相談 |

**503号室**　専有面積：21.83㎡　バルコニー：2.80㎡

＊仲介料として別途賃料の1ヶ月分相当額を申し受けます。
＊弊社指定の火災保険に加入頂きます。

## 《Equipment》

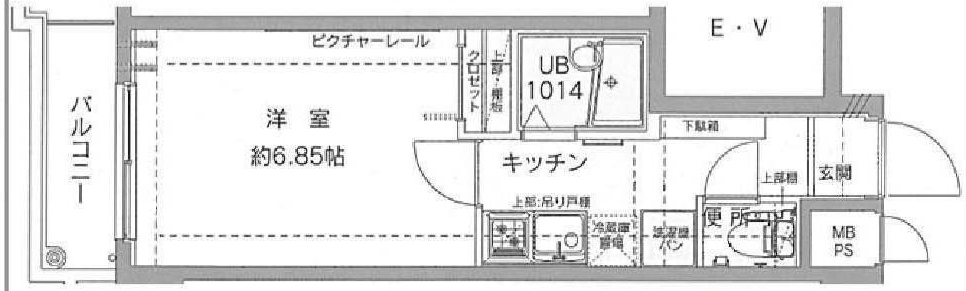
**Public Space**
●エントランスホール ●オートロック ●メールボックス
●メールボックス ●宅配ロッカー ●エレベーター
●専用ゴミ置場 ●管理事務室

**Security & Internet,etc**
●モニター付インターホン
●防犯カメラ4台（24時間セキュリティー）
●BS・CS共同アンテナ（別途契約、チューナー要）

**Room Equipment**
●フローリング ●エアコン ●B・T別 ●ウォシュレット
●室内洗濯機置場 ●浴室換気乾燥機
●システムガスキッチン：グリル付 ●シャワー
●クローゼット ●シューズクローゼット
●電話アウトレット各室2回線まで
●ノンホルマリンタイプ ●バルコニー

◎ペット飼育可(制限あり)＊敷金1ヶ月割増

◎エントランス・エレベーター内・共用部に防犯カメラ設置、女性が安心安心できるマンションライフをバックアップします。



Verona SHIROKANE ヴェローナ白金

◇保証会社必須
・初回月額賃料管理費込40%、次年度保証料年8,000円（SBIの場合）
・毎月便利な自動引落し（家賃を毎月27日引落）
＊審査の結果、お断りする場合がございます。
＊図面と現況が相違する場合は、現況を優先します。

## 案内図・路線図

魅力あふれる街が身近にある

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

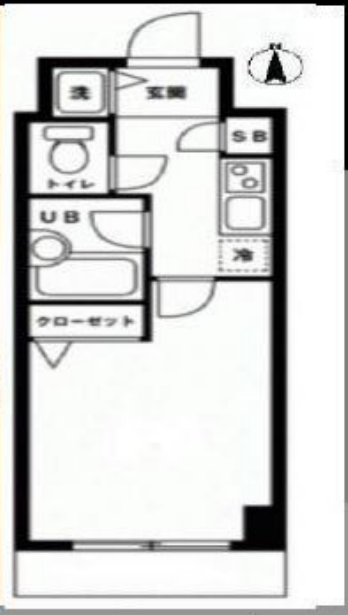
港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主0 借主100
手数料配分の割合　元付0 客付100

# パークウェル高輪　6F

**複数駅利用可能・オートロック・南向き**



※図面と異なる場合は現況優先となります。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取 | 1K | | |
| 地区 | 東京都港区高輪1丁目27-41 | | |
| 賃料条件 | 賃料 | 92,000円 | |
| | 管理費 | 管理費 4,000円 / 共益費 - / 雑費 - | |
| | 礼金 | 1ヶ月 | 敷金　1ヶ月 |
| | 敷引・償却 | -/- | 保証金　- |
| 交通 | 都営浅草線「高輪台」駅 徒歩 8分<br>都営三田線「白金台」駅 徒歩 10分<br>東京メトロ南北線「白金高輪」駅 徒歩 8分 | | |
| 建物 | 構造 | マンション/鉄筋コンクリート造　地上階数 10階 | |
| | 専有面積 | 22.14㎡ | |
| | 築年月 | 2004年6月 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 契約期間 | 普通借家契約 2年 | 更新 | 新賃料1ヶ月 |
| 駐車場 | | | |
| 駐輪場 | 有 | | |
| 入居時期 | 5月末退去予定 | | |
| 保証会社 | 必須 100% | | |
| その他費用 | [備考]火災保険2万/鍵交換代3万/24時間サポート1.5万/事務手数料1.5万/消臭消毒代1.5万/更新時事務手数料 0.5ヶ月/カード決済可 | | |
| 建物設備 | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,収納有,エレベーター | | |
| 備考 | 白金高輪の高級分譲マンション！南向き！オートロック・防犯カメラ・TVモニタ付きインターフォンで、セキュリティを強化！桜田通沿いのアクセスしやすい物件です。6Fで、防音サッシになっているので、音も気になりません。明治学院大学の目の前！ | | |

情報更新日：2019 年　05 月　11 日

VISA　JCB　AMERICAN EXPRESS　Diners Club INTERNATIONAL　←各種カード利用可


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

# 貸マンション

## 白金高輪駅

シンシア白金高輪　901

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| ワンルーム | 23.20㎡ | 2003年03月 |

**チェックポイント！**

ペット相談,主要採光面：南向き,二人入居可,分譲タイプ,ＩＴ重説対応物件,Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター

| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 白金高輪 |
| 間取タイプ | ワンルーム |
| 賃貸条件 | 賃料 100,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 0.5ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区白金３丁目 1-10 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩9分 | | |
| 建物 | 建物名 | シンシア白金高輪　901 | |
| | 構造・規模 | ＲＣ 10階建/9階部分 | |
| | 使用部分面積 | 23.20㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋 7 | |
| 築年月 | 2003年03月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 15,000円/月 | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 相談 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター | | |
| 保険等 | 要 2年20,000円 | | |
| 備考 | 短期解約違約金あり　ペット飼育の場合：敷金・礼金ともに１ヵ月割り増し、管理費＋２０００円　更新事務手数料：50,000円　安心入居サポート：1,080円/月　更新料：新賃料1ヶ月　賃貸保証：加入要 オリコ：初回５０％月次１％　鍵交換代等：有　21,600円～ | | |

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

# 貸マンション

## 白金高輪駅

メインステージ白金高輪駅前　０３０４

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 1K | 23.02㎡ | 2005年08月 |

**チェックポイント！**

Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 白金高輪 |
| 間取タイプ | 1K |
| 賃貸条件 | 賃料 110,000円 |
| | 礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区高輪１丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分 | | |
| 建物 | 建物名 | メインステージ白金高輪駅前　０３０４ | |
| | 構造・規模 | ＳＲＣ 12階建/3階部分 | |
| | 使用部分面積 | 23.02㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋７．２　Ｋ１．５ | |
| 築年月 | 2005年08月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし　共益費6,000円/月　雑費なし | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2019年5月21日予定 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ | | |
| 保険等 | 要 2年12,000円 | | |
| 備考 | 礼金０ヶ月！（１年以内解約時違約金あり）　◆ＴＶモニター付インターホン・宅配ボックス付！インターネット利用料無料（U-COM光・別途契約要）　鍵交換代：21,600円　口座振替事務手数料：108円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア　保証料：賃料等の40％(最低2万)、月次保証料：賃料等の1％(更新料無)　利用駅１：都営浅草線 泉岳寺 徒歩12分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩19分 | | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

# 貸マンション

## 白金高輪駅

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 2DK | 33.00㎡ | 1974年03月 |

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,クローゼット,シューズボックス,照明器具,洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター

| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 白金高輪 |
| 間取タイプ | 2DK |
| 賃貸条件 | 賃料 115,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区白金１丁目 1−7 | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩6分 | | |
| 建物 | 建物名 | | |
| | 構造・規模 | ＲＣ 6階建/3階部分 | |
| | 使用部分面積 | 33.00㎡ | |
| | 間取内訳 | 和６　洋４　DK６ | |
| 築年月 | 1974年03月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし | | |
| 駐車場 | | | |
| 現況 | 空家 | 入居日 | 即時 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,クローゼット,シューズボックス,照明器具,洗濯機置場,給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター | | |
| 保険等 | 要 2年25,000円 | | |
| 備考 | 更新料：新賃料 1ヶ月　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩6分 | | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

# 賃貸マンション

| 1K | 120,000円 |
|---|---|

# 東京メトロ南北線/白金高輪　駅歩4

| | | |
|---|---|---|
| 所在地 | | 東京都港区白金１－１０-１０ |
| 物件名 | | パークリュクス白金ｍｏｎｏ |
| 賃貸条件 | 賃料 | 120,000円 |
| | 管理費 | 0.8万円／月 |
| | 費用その他 | 礼金2ヶ月 敷金1ヶ月<br>ほか初期費用2.16万円（カギ交換費用２１６００円） |
| | 損保 | 損保要 |
| | 入居 | '19年07月中旬 |
| 建物 | 部屋番号 | 304 |
| | 構造・階建 | 鉄筋コン　12階建ての3階 |
| | 専有面積 | 25.28㎡ |
| | 開口向き | 南 |
| | 間取詳細 | 洋7.1 K3.2 |
| | 築年月 | '09/11 |
| 駐車場 | | |
| 備考 | | ペット飼育の場合敷金2ヶ月（総額）/カギ交換費用２１６００円/室内清掃費用３４５６０円/保証会社利用必：初回月額総支払額の６０%、１年毎更新１万円、個人は別途月々月額総支払額×０．７%/仲介手数料不要/単身者限定/子供不可/ペット相談/事務所利用不可/バストイレ別/バルコニー/エアコン/ガスコンロ対応/フローリング/TVインターホン/浴室乾燥機/オートロック/室内洗濯置/シューズボックス/システムキッチン/南向き/温水洗浄便座/エレベーター/洗面所独立/洗面化粧台/2口コンロ/駐輪場/宅配ボックス/CATV/光ファイバー/防犯カメラ/ペット相談/分譲賃貸/グリル付/仲介手数料不要/敷金1ヶ月/ネット専用回線/保証金不要/一部フローリ |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

# 貸マンション

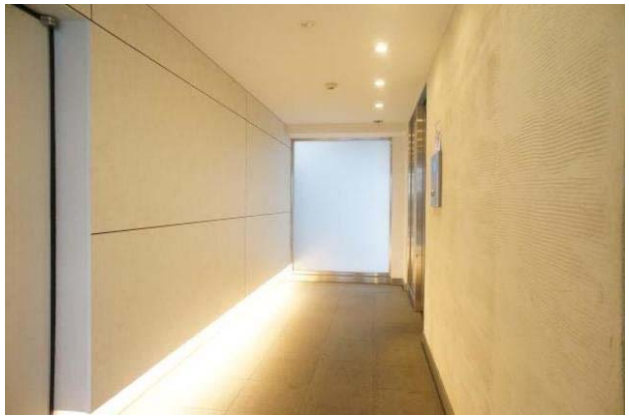
## 白金高輪駅

Ｂｒｉｌｌｉａ　ｉｓｔ　白金高輪(ブリリアイストシロカネタカナワ)　３０４

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| ワンルーム | 26.72㎡ | 2005年03月 |

チェックポイント！

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,給湯,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ



| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 白金高輪 |
| 間取タイプ | ワンルーム |
| 賃貸条件 | 賃料 127,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | |
|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区白金１丁目 １４－１ | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩3分 | |
| 建物 | 建物名 | Ｂｒｉｌｌｉａ　ｉｓｔ　白金高輪(ブリリアイストシロカネタカナワ)　３０４ |
| | 構造・規模 | ＲＣ 11階建/3階部分 |
| | 使用部分面積 | 26.72㎡ |
| | 間取内訳 | Ｋ２．８洋室６ |
| 築年月 | 2005年03月 | 契約期間 2年 |
| 管理費等 | 9,000円/月　共益費なし　雑費なし | |
| 駐車場 | なし | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 2019年7月中旬予定 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,給湯,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ | |
| 保険等 | 要 | |
| 備考 | 保証会社必須　退去時清掃費３２４００円　エアコン設備、宅配ボックス有、自転車駐輪一台無料、民泊不可、事務所使用不可。　退室料：32,400円　入居時鍵交換手数料：27,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要・当社指定の保証会社利用必須。（初回保証料：賃料等の５０％、月額支払手数料：賃料等の１％）　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩3分 | |

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

# 貸マンション

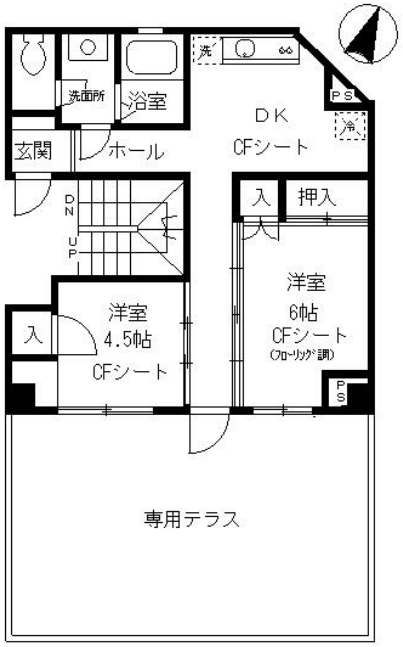
## 白金高輪駅

白金サンフォーレスト(シロガネサンフォーレスト)　３０１

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 2K | 44.25㎡ | 1981年02月 |

### チェックポイント！

ペット相談(どちらか１匹・申請書有),主要採光面：南東向き,二人入居可,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,グリル,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,クッションフロア,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,モニタ付インターホン,バルコニー,テラス




| | |
|---|---|
| 物件種目 | 貸マンション |
| 最寄駅 | 白金高輪 |
| 間取タイプ | 2K |
| 賃貸条件 | 賃料 140,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区白金５丁目 １０－１０ | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩12分 | | |
| 建物 | 建物名 | 白金サンフォーレスト(シロガネサンフォーレスト)　３０１ | |
| | 構造・規模 | 鉄骨造 4階建/3階部分 | |
| | 使用部分面積 | 44.25㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋室６洋室４．５ | |
| 築年月 | 1981年02月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 5,000円/月　共益費なし　雑費なし | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2019年7月25日 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,グリル,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,クッションフロア,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,モニタ付インターホン,バルコニー,テラス | | |
| 保険等 | 要 | | |
| 備考 | 連帯保証人も相談可　室内清掃費用：43,011円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回月額総支払額の６０％、１年毎更新１万円　鍵交換代等：有　21,600円～　利用駅１：東京メトロ南北線 白金台 徒歩14分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩12分 | | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

# 貸マンション

## 高輪台駅

ベローチェ高輪　３０４

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 1K | 35.55㎡ | 1999年01月 |

チェックポイント！

主要採光面：北向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種目 | 貸マンション | | |
| 最寄駅 | 高輪台 | | |
| 間取タイプ | 1K | | |
| 賃貸条件 | 賃料 152,000円 | | |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし | | |
| 物件所在地 | 東京都港区高輪３丁目 １２－４ | | |
| 交通 | 都営浅草線 高輪台 徒歩1分 | | |
| 建物 | 建物名 | ベローチェ高輪　３０４ | |
| | 構造・規模 | ＲＣ 5階建 地下1階/3階部分 | |
| | 使用部分面積 | 35.55㎡ | |
| | 間取内訳 | | |
| 築年月 | 1999年01月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし　共益費なし　雑費なし | | |
| 駐車場 | なし | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 相談 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,追焚機能,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター | | |
| 保険等 | 要 | | |
| 備考 | 室内清掃費用：43,200円　口座振替事務手数料：108円/月<br>更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％、　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　21,600円～ | | |

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

# 貸マンション

## 白金高輪駅

パークリュクス白金高輪　1101

| 間取り | 専有面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 1LDK | 40.16㎡ | 2017年03月 |

定期借家

### チェックポイント！

主要採光面：南東向き,二人入居可,常時ゴミ出し可能,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,屋上庭園

| 物件種目 | 貸マンション |
|---|---|
| 最寄駅 | 白金高輪 |
| 間取タイプ | 1LDK |
| 賃貸条件 | 賃料 220,000円 |
| | 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都港区三田５丁目 １２－３ | | |
| 交通 | 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩5分 | | |
| 建物 | 建物名 | パークリュクス白金高輪　1101 | |
| | 構造・規模 | ＲＣ 19階建/13階部分 | |
| | 使用部分面積 | 40.16㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋６　LDK 10 | |
| 築年月 | 2017年03月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | なし | | |
| 駐車場 | 有　40,000円/月 | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 2019年6月下旬予定 |
| 設備 | Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディン… | | |
| 保険等 | 要 2年20,000円 | | |
| 備考 | 再契約料：215,000円　賃貸保証：加入要 初回家賃の５０％ 年間１０，０００円　鍵交換代等：有　25,000円～　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩5分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩14分 | | |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

# 賃貸マンション

| 3LDK | 350,000円 |
|---|---|

## 都営三田線/白金高輪　駅歩4分

| | | |
|---|---|---|
| 所在地 | | 東京都港区白金２ |
| 物件名 | | グランドメゾン白金三光坂 |
| 賃貸条件 | 賃料 | 350,000円 |
| | 管理費 | |
| | 費用その他 | 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 |
| | 損保 | 損保要 |
| | 入居 | 相談 |
| 建物 | 部屋番号 | |
| | 構造・階建 | 鉄骨鉄筋　13階建ての2階 |
| | 専有面積 | 82.46㎡ |
| | 開口向き | 東 |
| | 間取詳細 | 和6.0 洋7.0 洋5.0 LD14.6 K3 |
| | 築年月 | '00/12 |
| 駐車場 | | 敷地内32400円 |
| 備考 | | ■セキュリティ（ＳＥＣＯＭ）は賃貸人負担。■ペット飼育時敷金１ヶ月積み増しになります。/ペット相談/楽器相談/事務所利用不可/※設備・施設は別途料金が必要なものもありますので確認下さい。/バストイレ別/バルコニー/エアコン/ガスコンロ対応/クロゼット/TVインターホン/浴室乾燥機/オートロック/室内洗濯置/シューズボックス/システムキッチン/追焚機能浴室/温水洗浄便座/エレベーター/洗面所独立/駐輪場/宅配ボックス/CATV/光ファイバー/3口以上コンロ/防犯カメラ/分譲賃貸/オートバス/グリル付/ウォークインクロゼット/バイク置場/2沿線利用可/LDK15畳以上/CS/浄水器/ダブルロックキー/一部フローリング/2駅利用可/3駅以上利用可/ |


東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963


●取引態様　媒介

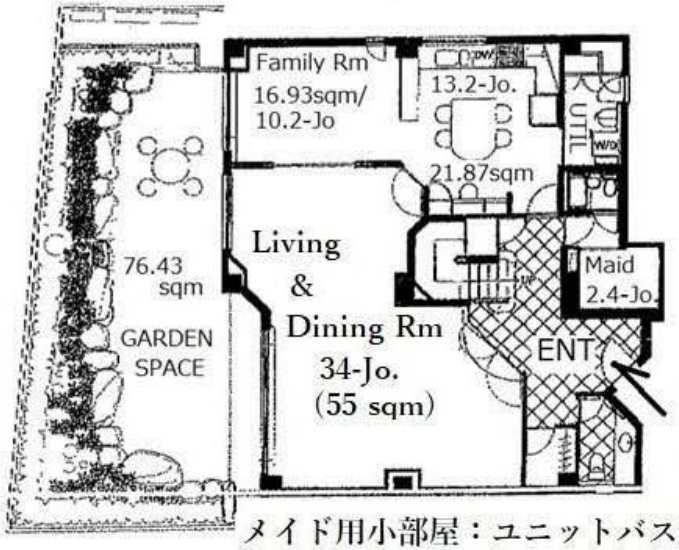
手数料負担の割合　貸主0 借主100

手数料配分の割合　元付0 客付100

# 高輪Ⅰハウス・101号室　4LDK＋257.48㎡

①～④ リビング&ダイニング：計34畳

## 1st Floor: 138.9sqm



メイド用小部屋：ユニットバス付。
Kitchen＆Family Room：床暖房有。

↓2階寝室：主寝室+寝室

## 2nd Floor: 118.58 sqm

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃貸料 | 1,000,000円 | | |
| 敷金 | 4ヶ月 | | |
| 礼金 | | | |
| 物件所在地 | 港区高輪4丁目 | | |
| 交通 | 都営浅草線高輪台駅まで徒歩10分 | | |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
| 竣工日 | ２０００年３月 | | |
| 間取り | 4LDK | | |
| 面積 | 257.48㎡ | | |
| 現況・入居可能日 | 入居中 | 7月上旬(2019) | |
| 洗濯機 | 有 | 衣類乾燥機 | 有 |
| 冷蔵庫 | 有 | オーブン | 有 |
| 食洗器 | 有 | | |
| 駐車場 | 有り　込 | | |
| 備考 | 76.43㎡の庭+ペット相談+駐車場付のメゾネット | | |

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963