貸マンション

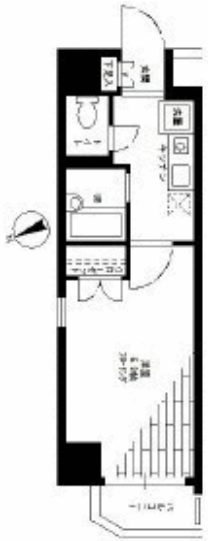
白金高輪駅

ロイヤルアメニティ白金　４０１

間取り	専有面積	築年月
1K	21.95㎡	1999年05月

チェックポイント！

駐輪場有(3,600円/年),主要採光面：西向き,二人入居可,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 81,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区白金３丁目 １４－１２		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩9分		
建物	建物名	ロイヤルアメニティ白金　４０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建/4階部分	
	使用部分面積	21.95㎡	
	間取内訳	洋 6.1　Ｋ 2.5	
築年月	1999年05月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場	有　35,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,洗面台,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年15,000円		
備考	解約予告２ヶ月前通知　　２４時間サポート：16,200円　契約事務手数料：8,640円　更新料：新賃料 1.25ヶ月　賃貸保証：利用可　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩14分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸アパート

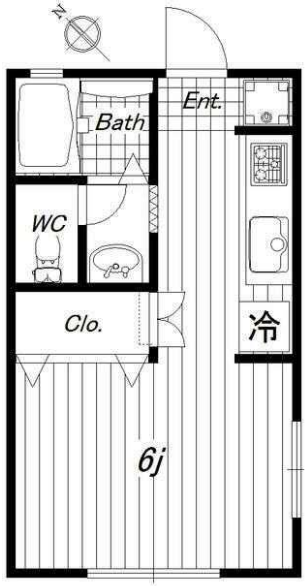
高輪台駅

ロータス高輪　201

間取り	専有面積	築年月
1K	23.40㎡	1996年03月

チェックポイント！

駐輪場有,２面採光,全室２面採光,角部屋,最上階,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,全居室収納,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,インターネット対応



物件種目	貸アパート
最寄駅	高輪台
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区高輪２丁目 5-3		
交通	都営浅草線 高輪台 徒歩8分		
建物	建物名	ロータス高輪　201	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/2階部分	
	使用部分面積	23.40㎡	
	間取内訳		
築年月	1996年03月	契約期間	2年
管理費等	2,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,全居室収納,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,インターネット対応		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩8分　利用駅２：ＪＲ山手線 品川 徒歩13分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

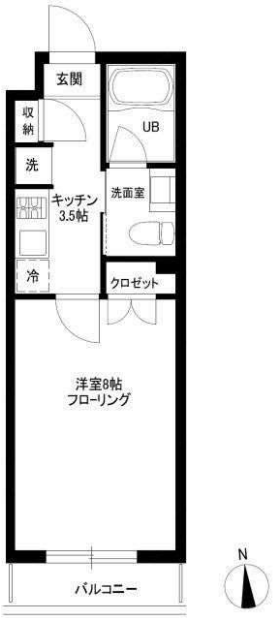
白金高輪駅

シャルム白金　３０２

間取り	専有面積	築年月
1K	25.54㎡	2009年01月

チェックポイント！

バイク置場有(3,000円/月),駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,最上階,外壁コンクリート,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 118,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区白金３丁目 ７－８		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩7分		
建物	建物名	シャルム白金　３０２	
	構造・規模	ＰＣ 3階建/3階部分	
	使用部分面積	25.54㎡	
	間取内訳	洋室８　　Ｋ３．５	
築年月	2009年01月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2018年12月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年15,000円		
備考	南向きバルコニー★閑静な住宅街★　オートストップ型給湯器★システムキッチン★カラーモニター付インターホン★浴室暖房乾燥機★エアコン★　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩15分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

建物種別 マンション	
ピアース南麻布	
403号室	1K

★新築未入居！南北線、三田線、大江戸線利用可！
★モリモト旧分譲「ピアース」シリーズ♪
★ハンズフリーシステム「Tebra」採用

物件外観図

No image

物件周辺図

※図面と現況に相違がある場合は現状優先とします。

入居可能日　2018年12月上旬（工事の進捗等により変更有）

室内禁煙
ペット不可
楽器不可
ルームシェア不可
事務所利用不可
携帯電話の電波状況は現地でご確認下さい
浄水器カートリッジ交換費用は借主負担

※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。

賃貸条件	賃料	137,000円	管理費	8,000円
	敷金　1ヶ月	礼金　1ヶ月		
	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額		
	契約者・入居者専用会員制サービス「リーブル」にご加入いただきます ※法人契約者対象外（入居者は対象となります）　※登録無料			

契約期間	普通借家　2年
所在地	東京都港区南麻布2丁目10（以下未定、地番）
交通	都営三田線　白金高輪　徒歩5分 東京メトロ南北線　麻布十番　徒歩11分
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造　13階建 専有面積　22.33㎡　（6.75坪）
築年月	2018年10月
戸数	総戸数　79戸　賃貸戸数　1戸　（住居）
保証会社	保証会社利用 必須　保証会社名 レジデンシャルパートナーズ 保証料：賃料等の40%（最低2万）、月額手数料：賃料等の1%（更新料無） 保証会社利用 必須　保証会社名 Casa 契約時保証料：賃料等の50%（最低2万）、2年目～：1万円/年
設備	＜共有設備＞ 宅配BOX,ﾒｰﾙﾎﾞｯｸｽ,ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ,ｵｰﾄﾛｯｸ,防犯ｶﾒﾗ,24時間ｺﾞﾐ出し可,管理人有（日勤） ＜専有設備＞ｶﾗｰﾓﾆﾀｰ付ｲﾝﾀｰﾎﾝ,ﾀﾞﾌﾞﾙﾛｯｸ,ﾃﾞｨﾝﾌﾟﾙｷｰ,浴室暖房乾燥機,追焚機能,ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ(2口ｺﾝﾛ),ﾊﾞｽﾄｲﾚ別,ｸﾞﾘﾙ,浄水器,南面ﾊﾞﾙｺﾆｰ,ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ,ｼｭｰｽﾞﾎﾞｯｸｽ,ｸﾛｾﾞｯﾄ,ｴｱｺﾝ1基,都市ガス,温水洗浄便座,TVﾓﾆﾀｰ付ｲﾝﾀｰﾎﾝ,独立洗面化粧台,室内洗濯機置場,洋式水洗ﾄｲﾚ,浴室,ガス給湯
コメント	①口座振替手数料：100円/月（税別） ②退去時清掃費用：28,000円（税別） ③借主名義変更時：新賃料の100%（税別）
回線	ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ対応可,地上ﾃﾞｼﾞﾀﾙ放送対応可,電話回線（工事費用発生時は入居者負担）
初期費用	
諸費用	住宅総合保険料　12,000円　～（別途加入義務有）
他一時金	

東京都知事免許（2）第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act（メイクアクト）　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主0　借主100
手数料配分の割合　元付0　客付100

貸マンション

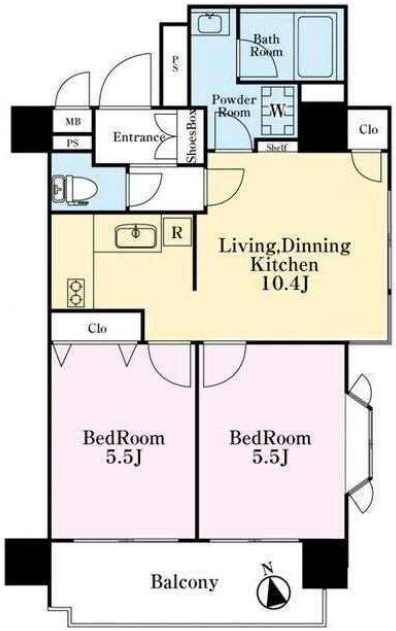
白金高輪駅

グレイス白金　６０１

間取り	専有面積	築年月
2LDK	48.86㎡	1984年09月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,２面採光,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 183,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区白金１丁目 12-14		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩2分		
建物	建物名	グレイス白金　６０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/6階部分	
	使用部分面積	48.86㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１０．４帖　洋室５．５帖　洋室５．５帖	
築年月	1984年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,エレベーター		
保険等	要 2年23,000円		
備考	喫煙不可、ペット不可。　室内に食洗機・エアコン・照明・カーテンがある場合、性能保証しないものとする。　ホームマイスター24：16,200円　口座振替：432円/月　更新料：新賃料1ヶ月　賃貸保証：加入要「エルズサポート：初回賃料総額５０％１年毎に更新時１万円」　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩2分　利用駅２：都営浅草線 泉岳寺 徒歩12分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100