ビットコインで家賃・契約金をお支払いいただけます！

ボヌール南麻布

403 号室

東京メトロ南北線　白金高輪 駅　徒歩 4分
都営大江戸線　麻布十番駅　徒歩8分
都営浅草線　泉岳寺駅　徒歩16分

設備・仕様

☆ 人 気 の 南 麻 布 ☆

★駐輪スペース（200円/月）★オートロック
★エレベータ ★ガスコンロ（1口）★クローゼット
★エアコン（1基）★ウッドタイル ★角部屋
★洗濯機置場（室内）★バス・トイレ別
★バルコニー

買い物便利♪

新生活楽々スタートプラン
家賃に＋¥5,000で生活に必要な家電*をお部屋に設置します！
お支払は家賃と一緒、生活がすぐに始められる楽々プラン
*液晶TV（19型）・冷蔵庫（110L）・洗濯機（4.2kg）・縦型クリーナー・電子レンジのセット

麻布十番駅徒歩圏内！

図面と相違する場合は現況を優先致します

生活情報

＊コンビニまで……96m
＊スーパーまで……39m
＊病院まで……33m

賃貸マンション

403 号室	間取りタイプ	1K	
賃料	80,000 円		
敷金 1ヶ月	礼金 1ヶ月		
物件所在地	東京都港区南麻布2丁目10－19		
交通	東京メトロ南北線　白金高輪 駅 徒歩 4分		
	都営大江戸線　麻布十番駅　徒歩8分		
建物	構造・規模	鉄骨造	7階建
	専有面積	18.48㎡	築年月　平8年12月
入居	平成30年7月上旬予定	契約期間	2 年
共益費	7,000円	更新料	新賃料の 15ヶ月分
備考	◎借主は契約時に別途鍵交換代（15,000円+税） ◎契約書類作成費用及び郵送料（5,000円+税） ◎除菌消臭代（15,000円+税）負担 ◎当社指定の火災保険加入の事 ◎1年未満解約の場合、賃料1ヶ月の違約金有り ◎駐輪場のご利用は、登録制で有料となります ◎家具・家電のリースも取り扱っております		
契約形態	原則、通常契約　保証会社要（1年・更新可） ※初回保証料…（家賃+共益費）×50%～100% 審査内容により連帯保証人を付して頂く場合がございます なお、申込時、ご相談ください		

東京都知事免許（2）第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act（メイクアクト）　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

NOBLE高輪

★駅近で買い物にも便利！
★緑あふれる閑静な住宅街の１R

都営浅草線『泉岳寺』駅　徒歩11分
南北線三田線『白金高輪駅』徒歩11分
都営浅草線『高輪台』駅　徒歩12分

～特徴～
- ☑外観タイル張り
- ☑バス・トイレ別
- ☑エアコン

～近隣～
スーパーリンコスまで
約300m
ローソンストア100まで
約190m

物件種目	貸マンション		
最寄駅	泉岳寺		
間取タイプ	1R		
賃貸条件	賃料	８３，０００円	
	一時金等	敷金１ヶ月　礼金１ヶ月	
所在地	東京都港区高輪2-3-10		
交通	都営浅草線『泉岳寺』駅南北線『白金高輪』駅徒歩11分		
	都営浅草線『高輪台』駅　徒歩12分		
建物	建物名	NOBLE高輪	201号室
	構造・規模	鉄骨・鉄筋コンクリート 造 3階建地下1階付	1階部分
	使用部分面積	19.25㎡	
	間取内訳	1R	
築年月	平成３年	契約期間	２ 年
管理費等	無		
駐車場	無		
現況	空	入居日	即時
本体設備	オートロック		
各戸設備	IHコンロ　エアコン		
保険	要加入		
備考	洗濯機置き場なし　地下１Fコインランドリー有		
会員番号		物件番号	

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介
手数料 負担の割合　貸主０ 借主100
手数料 配分の割合　元付０ 客付100

東京メトロ南北線「白金高輪」徒歩5分

日興パレス白金

定期借家契約　再契約不可
平成31年9月末まで居住可

○オートロック
○フリーレント
○各部屋収納付き

※保証人不要システム必須加入/鍵交換代21,600円/更新料1ヶ月、更新事務手数料0.25ヶ月　更新保証料あり
※申込時顔写真付の身分証明証必要
※緊急かけつけサポート（月/1000円）にご加入頂きます。
※契約締結後、1年以内に解約する場合には違約金として賃料の1ヶ月分を支払う。フリーレントある場合は賃料の2ヶ月分
※現況と図面に相違ある場合現況を優先いたします
※内装工事完了後は、現状有姿となり、機能上支障のない多少のしみ汚れ等については、再補修には応じられませんので、必ずご内覧の上、ご契約下さいますようお願い致します。内装の仕上がりは写真と色柄が変更する場合もあります。
※本建物は築年数の経過により再建築の予定があります。
※明け渡しを求められた際に、退去に関する費用、引越し費用等金員の請求は出来ません。

賃貸マンション　マンション

日興パレス白金

賃料	１０万円
	敷金　：1.00ヶ月　礼金　：なし
	保証金：なし　権利金：
交通	沿線：南北線
	駅：白金高輪
	バス：分　歩：5分　歩：400m　車：km
	その他交通手段：
住所	東京都港区白金１丁目２５－２１
建物	使用部分面積：　50.43㎡
	建物構造：ＲＣ　築年月：昭和56年 3月
	地上階層：7階　地下階層：階　所在階：2階
	部屋数　：２　間取タイプ：ＤＫ
	部屋番号：
入居	建物賃貸借区分：定期借家権　期間：
	現況：居住中　入居時期：相談
	入居年月：　入居旬：
	管理費：なし　共益費：なし
保険	保険名称：家財
	保険料：円　期間：2年　加入義務：有
設備・条件	駐車場在否：空有　駐車場月額費：40000円 設備：都市ガス，エアコン，給湯，トイレ専用，バス・トイレ別，シャワー，ＣＡＴＶ，収納スペース，洗面所，洗面台，室内洗濯機置場，照明器具付き，ディンプルキー，エレベータ，自動ロック，駐輪場，バイク置き場，分譲タイプ，外観タイル張り，フリーレント 条件：二人入居可
その他	広告転載区分：広告可 備考：本建物は築年数経過により再建築の予定あり
	取引態様：代理　報酬形態：当方不払

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

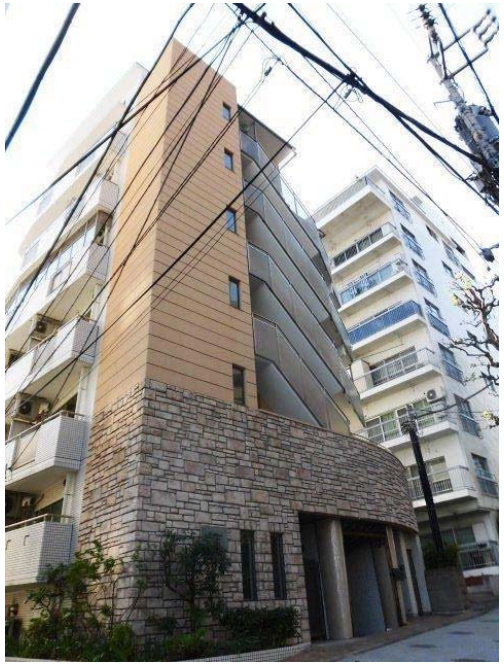
手数料負担の割合　貸主０　借主 100
手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

泉岳寺駅

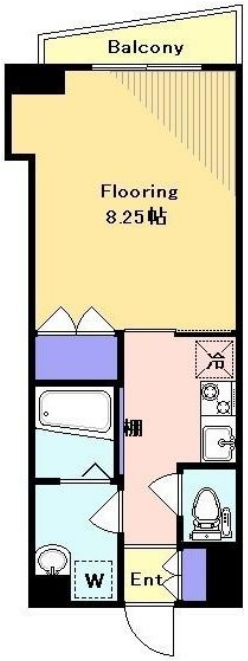
エルブランカ高輪　２０１

間取り	専有面積	築年月
1K	27.59㎡	2001年09月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別室,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	泉岳寺
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 106,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区高輪２丁目		
交通	都営浅草線 泉岳寺 徒歩7分		
建物	建物名	エルブランカ高輪　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 6階建 地下1階/2階部分	
	使用部分面積	27.59㎡	
	間取内訳	洋）フローリング８．２５　Ｋ２	
築年月	2001年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費5,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別室,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩10分　利用駅２：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩10分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

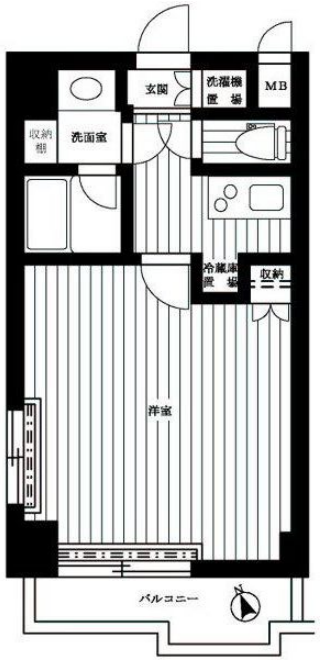
白金高輪駅

ルーブル南麻布　１００１

間取り	専有面積	築年月
1K	30.75㎡	2002年04月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別室,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 114,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 １３－１８		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩4分		
建物	建物名	ルーブル南麻布　１００１	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/10階部分	
	使用部分面積	30.75㎡	
	間取内訳	洋室１０／Ｋ２	
築年月	2002年04月	契約期間	2年
管理費等	10,800円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2018年6月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別室,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インター…		
保険等	要 2年18,000円		
備考	ＴＦＤｃｌｕｂ：12,000円　鍵交換代：16,200円　印紙代：200円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩11分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

FOR RENT

グレイス高輪1丁目1番　302号室

白金高輪駅徒歩2分・バス停も目の前！商店街やコンビニもすぐ近く、忙しいあなたにおススメです☆
ゆとりの1Kタイプ。角部屋で陽当りも良好！！白金生活が満喫できることまちがいなし♪

賃料	115,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費等	管理費 無 / 共益費 無 / 雑費 無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却	-/-	保証金	-
交通	東京メトロ南北線「白金高輪」駅 徒歩2分 都営三田線「白金高輪」駅 徒歩2分		
物件所在地	東京都港区高輪1丁目1－3		
建物名	グレイス高輪1丁目1番302		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート		
専有面積	30.05㎡	向き	東
築年月	1997年 03月	入居時期	2018年5月中旬
仲介料	1.08ヶ月	損害保険	有り
更新料	1ヶ月	契約期間	定期借家契約2年
駐車場	無		
その他費用	鍵交換代21,600円 契約事務手数料10,800円		
入居諸条件	ペット(不可)		
保証会社	必須 株式会社オーロラ等: 月額総支払額の40%～		
設備	IHクッキングヒーター,バストイレ別,温水洗浄便座,エアコン,エレベーター,室内洗濯機置場		
備考	【設備】 ・宅配BOX・TVモニター付インターホン・ダウンライト照明・室内洗濯機置場		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様
媒介

手数料 負担の割合 貸主0 借主100
手数料 配分の割合 元付0 客付100

貸マンション

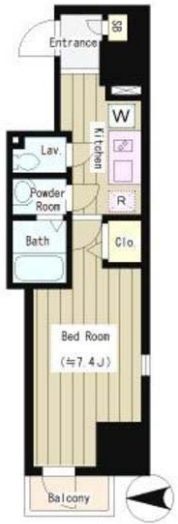
白金高輪駅

フィラージュ白金　３０１

間取り	専有面積	築年月
1K	25.49㎡	2011年02月

チェックポイント！

Ｂ・Ｔ別室,浴室乾燥機,洗面所独立,グリル,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 115,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区白金１丁目 ２５－２６		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩4分		
建物	建物名	フィラージュ白金　３０１	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/3階部分	
	使用部分面積	25.49㎡	
	間取内訳		
築年月	2011年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2018年6月30日
設備	Ｂ・Ｔ別室,浴室乾燥機,洗面所独立,グリル,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：37,800円　口座振替事務手数料：108円/月 更新料：新賃料１ヶ月　鍵交換代等：有　21,600円～　利用駅 １：都営三田線 白金高輪 徒歩4分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

白金高輪駅

シャルム白金　１０３

間取り	専有面積	築年月
1K	25.13㎡	2009年01月

チェックポイント！

バイク置場有(3,240円/月),駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,外壁コンクリート,Ｂ・Ｔ別室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション	
最寄駅	白金高輪	
間取タイプ	1K	
賃貸条件	賃料 118,000円	
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし	

物件所在地	東京都港区白金３丁目 ７－８		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩7分		
建物	建物名	シャルム白金　１０３	
	構造・規模	ＰＣ 3階建/1階部分	
	使用部分面積	25.13㎡	
	間取内訳	洋室８　　Ｋ３．５	
築年月	2009年01月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2018年5月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター…		
保険等	要 2年15,000円		
備考	☆タッチ式オートロック☆宅配ボックス☆　☆浴室乾燥機☆独立洗面台☆温水洗浄便座☆室内洗濯機置場☆システムキッチン２口ガスコンロ☆ロフト☆　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩15分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

新築貸マンション

泉岳寺駅

ラグディア高輪　304

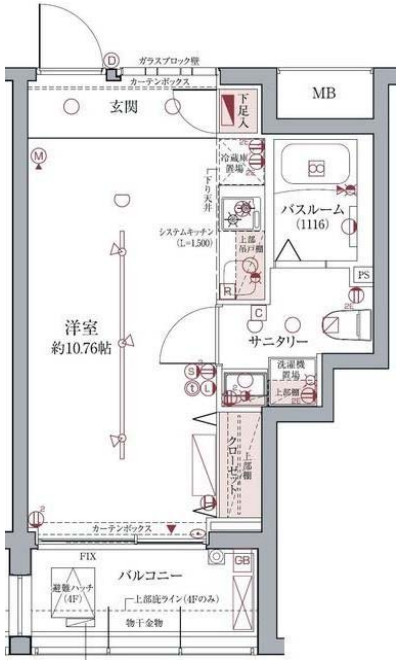
間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.58㎡	2017年07月

新築

２駅４路線利用可！
ホームコントローラー搭載

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/敷金積増あり),駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,楽器相談,二人入居可,事務所使用可,２面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,ＳＯＨＯ向き,Ｂ・Ｔ別室,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,間接照明,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オ...



物件種目	新築貸マンション		
最寄駅	泉岳寺		
間取タイプ	ワンルーム		
賃貸条件	賃料 119,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区高輪２丁目 1-16		
交通	京急本線 泉岳寺 徒歩5分		
建物	建物名	ラグディア高輪　304	
	構造・規模	ＲＣ 4階建/3階部分	
	使用部分面積	25.58㎡	
	間取内訳	洋 10.8	
築年月	2017年07月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費20,000円/月		
駐車場			
現況	完成済	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別室,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,間接照明,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	清掃費：64,800円　書類作成代：10,800円　決済サービス料：324円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料等の３０～５０％　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩7分　利用駅２：ＪＲ山手線 品川 徒歩18分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

白金高輪駅

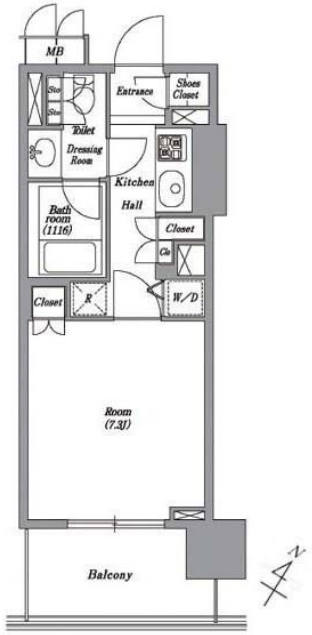
レキシントンスクエア白金高輪　306

間取り	専有面積	築年月
1K	27.67㎡	2005年12月

キャンペーン実施中！
敷金・礼金なし！

チェックポイント！

バイク置場有(8,640円/月),駐輪場有(無料),主要採光面：南東向き,常時ゴミ出し可能,隣接建物距離２ｍ以上,Ｂ・Ｔ別室,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区高輪１丁目 ４－３		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分		
建物	建物名	レキシントンスクエア白金高輪　306	
	構造・規模	ＲＣ 22階建 地下1階/3階部分	
	使用部分面積	27.67㎡	
	間取内訳	洋 7.4	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	有　38,880円/月		
現況	居住中	入居日	2018年5月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別室,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オー...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	最寄り駅徒歩１分！　※キャンペーン適用外の場合、敷金・礼金１ヶ月。短期解約違約金（１年未満２ヶ月、２年未満１ヶ月）あり。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスカード　鍵交換代等：有　39,960円～　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩1分　利用駅２：都営浅草線 泉岳寺 徒歩14分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

泉岳寺駅

カスタリア高輪　４０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	62.37㎡	2005年08月

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：南向き,二人入居可,常時ゴミ出し可能,Ｂ・Ｔ別室,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ,フロントサービス

物件種目	貸マンション
最寄駅	泉岳寺
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 237,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区高輪２丁目 １７－１２		
交通	都営浅草線 泉岳寺 徒歩1分		
建物	建物名	カスタリア高輪　４０２	
	構造・規模	ＲＣ 12階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	62.37㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１８．８、洋８．７	
築年月	2005年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　27,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別室,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネッ…		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　鍵交換代等：有　27,000円～　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩12分　利用駅２：ＪＲ山手線 品川 徒歩14分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

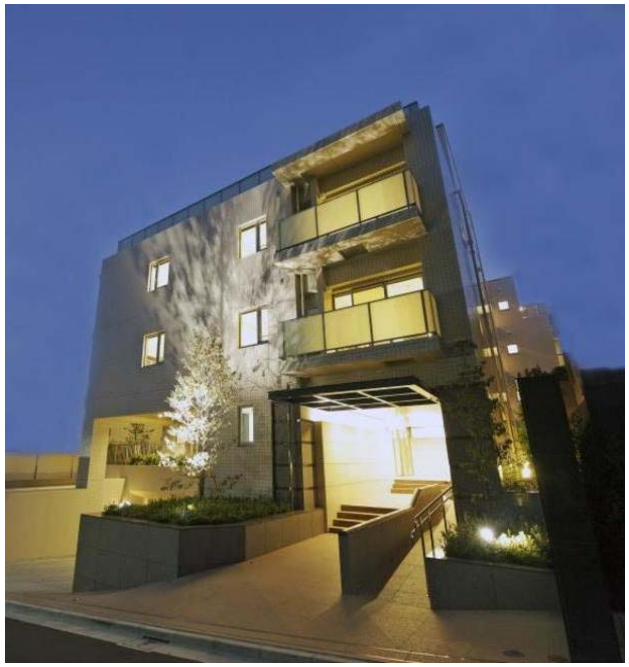
手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

白金高輪駅

ＤＯＧＷＯＯＤ南麻布　３０２

間取り	専有面積	築年月
2LDK	97.33㎡	2009年09月



チェックポイント！

ペット相談,Ｂ・Ｔ別室,冷蔵庫,洗濯乾燥機,給湯,フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 520,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 ２７－４		
交通	都営三田線 白金高輪 徒歩11分		
建物	建物名	ＤＯＧＷＯＯＤ南麻布　３０２	
	構造・規模	ＲＣ 4階建 地下1階/3階部分	
	使用部分面積	97.33㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ２０．５洋室１０洋室７	
築年月	2009年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2018年5月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別室,冷蔵庫,洗濯乾燥機,給湯,フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	保証会社必須　退去時清掃費１２４２００円　ペット可（大型室内犬・猫２匹まで）！　民泊不可、トランクルーム付　退室料：124,200円　入居時鍵交換手数料：21,600円　その他費用：16,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要・当社指定の保証会社利用必須。（初回保証料：賃料等の５０％、月額支払手数料：賃料等の１％）　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩12分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩14分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００