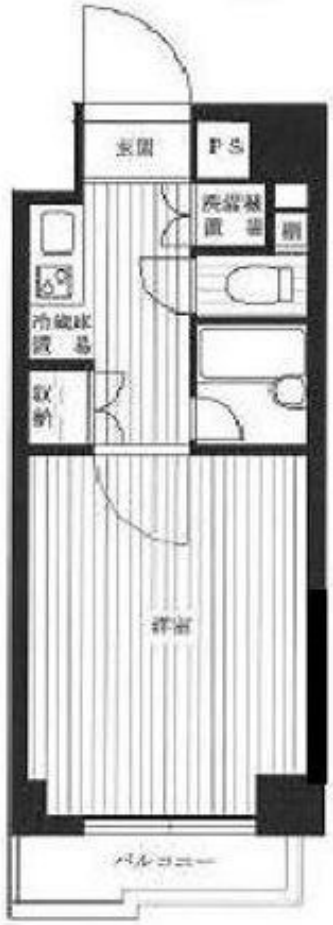
物件名	号室	賃料
ルーブル南麻布	205	79,000円

「白金高輪」駅、徒歩4分！



○周辺施設

ドラッグストア :クオール薬局 古川橋店178m
スーパー :【1/20オープン】まいばすけっと 南麻布古川橋店170m
コンビニ :ローソン 古川橋店128m
銀行 :みずほ銀行麻布支店197m
レストラン :麻布ラーメン (本店)394m
:

※図面と異なる場合は現況を優先となります。本物件は民泊利用・広告は禁止です。

管理費	管理費 8,000円 / 共益費 無 / 雑費 無				
礼金	－	敷金	－	保証金	1ヶ月　契約時償却
賃貸条件	PIMサポートクラブ 23,000円(2年)				
	鍵交換 27,000円				
	契約事務手数料 10,800円				
	クリーニング費用 40,000円(退去時分預り)				
	法人契約⇒敷1・礼2に変更				
	保証会社必須:初回保証料 ジャックス:30% エポス:40~50%				
	SBI:40%、日本セーフティー:50~70%、GTN:75%				
	ペット	不可			
	短期解約違約	1年未満解約の場合には賃料の1ヵ月分			
	更新料	新賃料の1ヵ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヵ月分	
	契約期間	2年間	賃貸借種類	普通賃貸借	
	入居日	相談	解約予告	1ヶ月前通知	
所在地	東京都港区南麻布2丁目 13-18				
交通	東京メトロ南北線「白金高輪」駅 徒歩 4分 都営三田線「白金高輪」駅 徒歩 4分 東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩 10分				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造地上階数 12階		
専有面積	19.98㎡	建築年月	2002年2月		
方位	北	間取り詳細	洋室(5.00畳)、K(2.00畳)		
設備	2口ガスコンロ,BS,CS,エアコン,クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,モニター付きオートロック,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場				

貸アパート

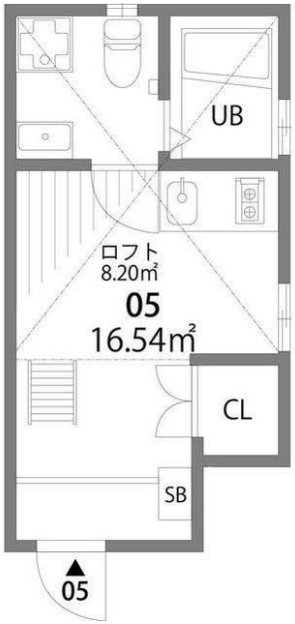
白金高輪駅

グランエッグス白金高輪　０５

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	16.54㎡	2014年02月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き Ｂ・Ｔ別室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面所独立 ２口コンロ 室内洗濯機置場 ロフト エアコン 光ファイバー モニタ付インターホン 防犯カメラ



物件種目	貸アパート
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 86,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田４丁目		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩7分		
建物	建物名	グランエッグス白金高輪　０５	
	構造・規模	木造 2階建 1階部分	
	使用部分面積	16.54㎡	
	間取内訳	洋６　ロフト４	
築年月	2014年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費4,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2017年4月7日予定
設備	Ｂ・Ｔ別室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面所独立 ２口コンロ 室内洗濯機置場 ロフト エアコン 光ファイバー モニタ付インターホン 防犯カメラ		
保険等	要 2年19,000円		
備考	築浅デザイナーズテラスハウス☆　～　浴室乾燥機・独立洗面台・室内洗濯機置場・システムキッチン(2口ガス)・ロフト有り☆　更新料：新賃料 1ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスカード若しくは、日本セーフティー　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩11分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩11分		

ルーセント白金 - 302号室

1K

90,000円

管理費4,000円

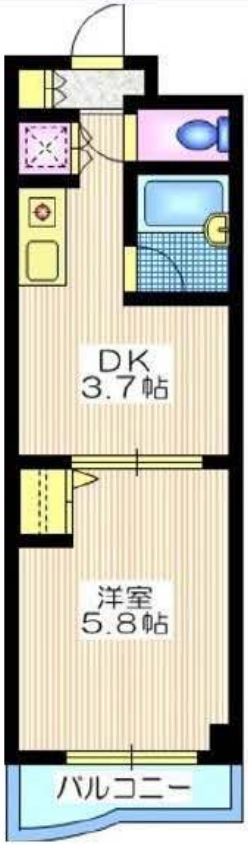
礼金1ヶ月　　敷金1ヶ月

南北線 白金高輪 徒歩 6分

日比谷線 広尾 徒歩 15分

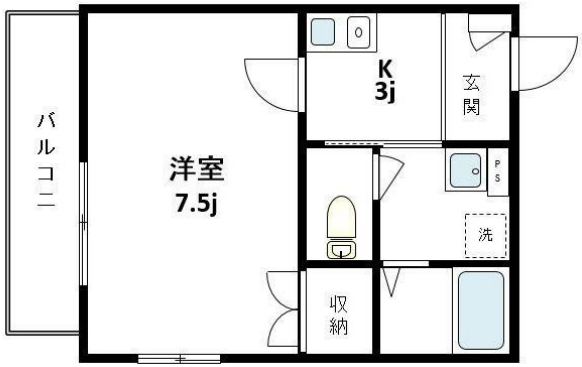
南北線 白金台 徒歩 12分

所在	東京都港区白金3丁目12番地6号		
間取詳細	K(3.7畳) 洋(5.8畳)		
構造・階建	RC3階/4階建		
専有面積	24.64㎡	建物種別	マンション
築年月	1996年11月	開口向き	東
入居時期	即時	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年		
契約期間	普通借家(2年)		
保証会社	利用可(契約時月額支払い合計の25%(最低保証料2.5万円)　月々月額支払い合計の1.5%)		
駐車場	-/敷金1ヶ月		
入居諸条件	子供不可		
その他費用	鍵交換費用18,360円(入居時)		
周辺施設	白金公園まで350m 北里大学研究所病院まで300m 後藤内科まで100m 北里病院まで300m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ1口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、洗面台、洗浄便座、角部屋、南東角部屋、2面採光、出窓、バルコニー、フローリング		
備考	敷金・礼金各1ヶ月／2面採光角部屋／2人入居相談、／夜間オートロック／Bフレッツ／出窓／フローリング／保証会社利用可、2沿線利用可、3駅以上利用可能、駅まで平坦		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

貸マンション



最寄駅	白金高輪駅
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 99,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布３丁目 15-4		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩9分		
建物	建物名	サンテラス南麻布　306	
	構造・規模	鉄骨造 3階建 3階部分	
	使用部分面積	25.11㎡	
	間取内訳	洋 7.5　K 3	
築年月	1998年02月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2017年3月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別室 シャワー トイレ 温水洗浄便座 洗面所 洗面台 シャワー付洗面化粧台 洗面所独立 ガスコンロ付 システムキッチン 収納スペース クローゼット シューズボックス 室内洗濯機置場 洗濯機置場 給湯 都市ガス フローリング エアコン インターネット対応 オートロック バルコニー		
保険等	要 2年20,000円		
備考	角部屋　独立洗面　　書類作成費：5,400円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 ５０％　エポス（他もあり）、月次保証料　月／１．２％　鍵交換代等：有　16,200円～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩10分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩16分		

最上階　角部屋
ＢＴ別

間取り	専有面積	築年月
1K	25.11㎡	1998年02月

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

チェックポイント！

●主要採光面：西向き●２面採光●角部屋●Ｂ・Ｔ別室●シャワー●トイレ●温水洗浄便座●洗面所●洗面台●シャワー付洗面化粧台●洗面所独立●ガスコンロ付●システムキッチン●収納スペース●クローゼット●シューズボックス●室内洗濯機置場●洗濯機置場●給湯●都市ガス●フローリング●エアコン●インターネット対応●オートロック●バルコニー

貸マンション

泉岳寺駅

エンゼルピュア高輪

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	27.74㎡	1998年03月

チェックポイント！

主要採光面：西向き 角部屋 Ｂ・Ｔ別室 システムキッチン 室内洗濯機置場 都市ガス エアコン オートロック バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	泉岳寺
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 104,000円
	礼金 なし　敷金 10.40万円　敷引 実費　保証金 なし

物件所在地	東京都港区高輪２丁目 16-43		
交通	都営浅草線 泉岳寺 徒歩3分		
建物	建物名	エンゼルピュア高輪	
	構造・規模	ＳＲＣ 7階建 5階部分	
	使用部分面積	27.74㎡	
	間取内訳	洋８．９０×１	
築年月	1998年03月	契約期間	-
管理費等	7,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別室 システムキッチン 室内洗濯機置場 都市ガス エアコン オートロック バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	保険加入義務あり　鍵交換代/任意：27,000円　更新料：10.40万円　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩11分		

貸マンション

白金高輪駅

セルビシエ白金　０３０１

間取り	専有面積	築年月
1K	26.10㎡	2012年01月

チェックポイント！

主要採光面：南向き Ｂ・Ｔ別室 オートバス 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン ＣＡＴＶ ダブルロックドア オートロック モニタ付インターホン エレベーター 宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 124,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区白金１丁目		
交通	都営三田線 白金高輪 徒歩2分		
建物	建物名	セルビシエ白金　０３０１	
	構造・規模	ＲＣ 12階建 地下1階 3階部分	
	使用部分面積	26.10㎡	
	間取内訳	洋７　Ｋ２	
築年月	2012年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費5,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2017年4月5日予定
設備	Ｂ・Ｔ別室 オートバス 追焚機能 温水洗浄便座 システムキッチン ＣＡＴＶ ダブルロックドア オートロック モニタ付インターホン エレベーター 宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年12,000円		
備考	鍵交換代：21,600円　住宅総合保険料：12,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 RP（THL）　初回保証料：月額賃料等の50％（最低2万・2年目～1万/年）　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩2分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩16分		

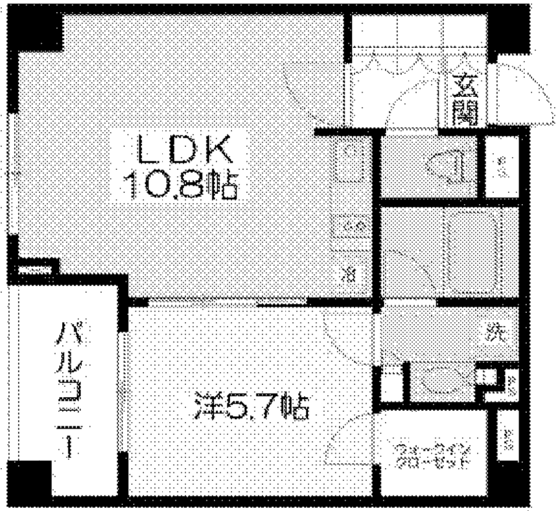
あなたのお部屋専用サポート お部屋+プラス

小型犬飼育相談可能♪
複数路線利用可能で
多方面へアクセス良好♪

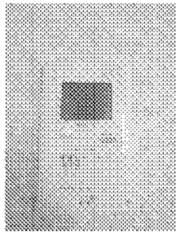
オートロック / TVモニタホン / 防犯カメラ / エアコン / エレベーター / 追い焚き / 浴室乾燥機 / 洗浄便座 / 宅配BOX

HM SYSTEM 24 ハウスメイトシステム
住まいの安心・安全・快適をサポート。24時間／年中無休の緊急受付サービス。

引っ越し業者はお決まりですか？
是非ご利用ください！！



ハウスメイトの入居者総合サービス

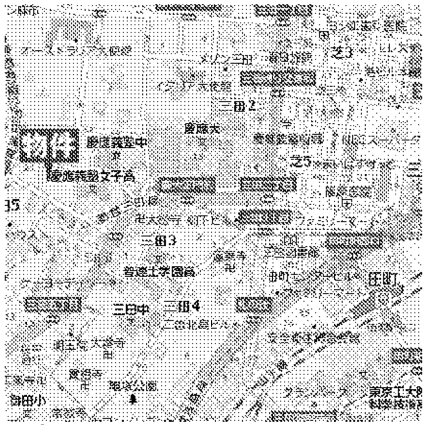


設備

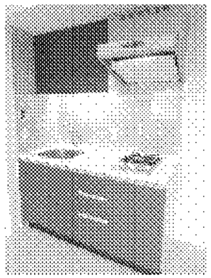
FLET'S光 NTT東日本

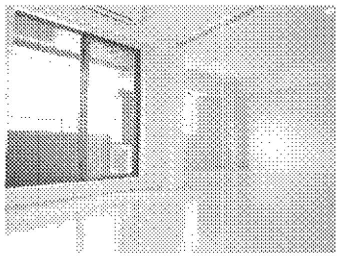
■オートロック　■追い焚き機能
■宅配BOX　■浴室乾燥機
■EV　■2口ガスコンロ
■エアコン　■洗浄機能付き便座
■駐輪場　■TVドアホン
※ペット飼育時、敷金1ヶ月

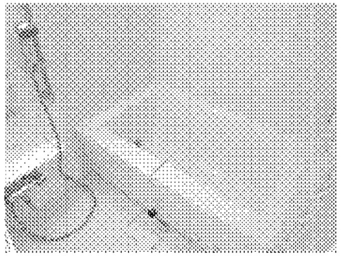
◎現地案内図



許諾番号：Z10LE第159号







★保証会社の利用必須★

RECRUIT FORRENT INSURE
リクルートフォレントインシュア保証
【初回保証料】月額請求額の100%／1年
【更新保証料】以降、10,000円／1年毎

リフレサポート ～Reform & Refresh～
クリーニング費用 41.67㎡ 47,520円

物件種目	賃貸 マンション		
物件名称	コートレアル三田綱町	室番号	406
交通	東京地下鉄南北線『白金高輪』駅　徒歩10分 山手線『田町』駅　徒歩14分 東京地下鉄南北線『麻布十番』駅　徒歩13分		
間取タイプ	1LDK	間取内訳	洋5.7帖 LDK10.8帖
賃料等条件	160,000円	共益費	10,000円
敷金	なし	礼金	1ヶ月
保証金： 敷引：		償却金：	
物件所在地	〒 108-0073 東京都港区三田2丁目20-21		
構造/規模	鉄筋コンクリート　地上6階建て　4階		
総戸数	29戸	完成日	2008年2月
専有面積	41.67㎡	開口部向き	西
現況	空室	入居可能日	2月下旬予定
契約形態	普通借家　[契約期間] 2年		
更新料	新賃料の1ヶ月	めやす賃料	176,667円
家財保険	要		保険Nサポート
その他費用	消毒代 16,200円 クリーニング代 47,520円 鍵交換代 16,200円		<シングル>月額756円 <ファミリー>月額972円
駐車場	無		
設備	都市ガス　エアコン　ガスコンロ二口設置済み　給湯　バストイレ別　シャワー　追焚　浴室乾燥機　脱衣所　洗面所独立　洗面台　洗浄便座　3点給湯　角部屋　バルコニー　フローリング　エアコン2基　24時間換気システム　収納　クロゼット　下駄箱　ウォークインクロゼット　TVモニタ付ドアホン　オートロック　モニタ付オートロック　エレベータ　宅配ボックス　ゴミ置場　駐輪場　インターネット接続可（接続環境：光）　CATV　24h管理　セキュリティシステム　防犯カメラ　敷地内ゴミ置き場　24時間緊急通報システム　システムK　シリンダーキー（ディンプル）　当社管理物件		
入居条件	2人可 保証人代行必須（リクルートフォレントインシュア）		
備考	クリーニング代有47520円（税込）小型犬1匹まで相談可能♪ オートロック付きの1LDKマンション♪W・I・Cで収納充実♪ 追焚き機能&浴室乾燥機付きバスや2口システムキッチンなど設備充実♪ ※必要書類 ・契約書（当社規定）・申込書（当社指定）　・住民票（入居者全員） ・収入証明コピー　・連帯保証人印鑑証明書・免許証又は保険証コピー ※入居審査あり　※連帯保証人確認あり　※自治会加入（別途個人負担） ※電話引込工事（別途個人負担）　※物置不可　※大型車・貨物車不可		

◎空室確認は事前に当社へ確認願います。 ◎図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

※消費税の課税項目に関して、増税後は新税率適用となります。

貸マンション

白金高輪駅

クレヴィア南麻布　１３０４

間取り	専有面積	築年月
1LDK	58.36㎡	2011年05月

チェックポイント！

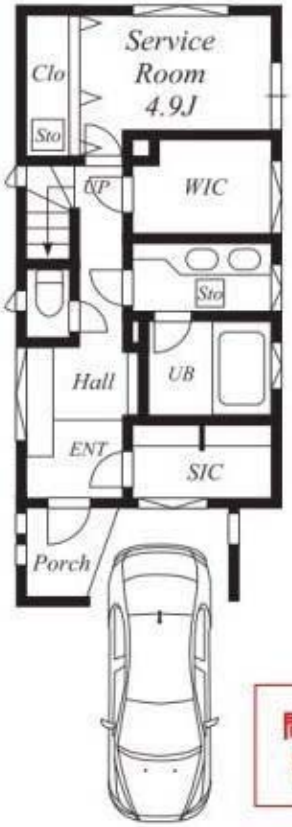
ペット相談 駐輪場有 主要採光面：北向き 外観タイル張り 分譲タイプ Ｂ・Ｔ別室 追焚機能 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面所 ガスコンロ付 2口コンロ システムキッチン 室内洗濯機置場 給湯 都市ガス フローリング 全居室フローリング ＣＡＴＶ オートロック モニタ付インターホン バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ

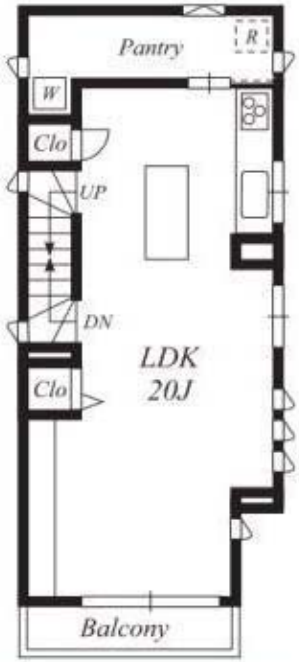
物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 290,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

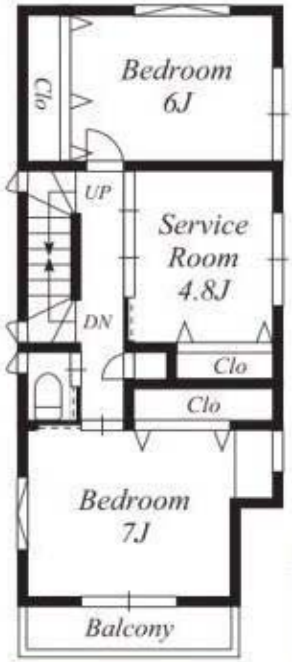
物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 10-25	
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩5分	
建物	建物名	クレヴィア南麻布　１３０４
	構造・規模	鉄骨造 14階建 13階部分
	使用部分面積	58.36㎡
	間取内訳	ＬＤＫ２０．５　洋５．６

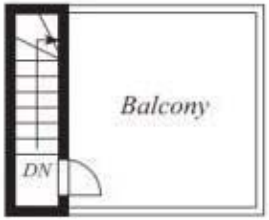
築年月	2011年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　30,000円/月		
現況		入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別室 追焚機能 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面所 ガスコンロ付 2口コンロ システムキッチン 室内洗濯機置場 給湯 都市ガス フローリング 全居室フローリング ＣＡＴＶ オートロック モニタ付インターホン バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年12,450円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩10分		

白金３丁目戸建









問い合わせは担当まで
神田：070-1295-3735

AD50

◆高級感漂う白金の洗練された住宅街
◆2駅3路線利用可能な利便性
◆都立広尾病院まで徒歩9分
◆大容量WICと便利なパントリー
◆2つのサービスルームとルーフバルコニー

※図面と相違する場合は現況を優先します

賃貸戸建

賃貸条件

賃　料	450,000円	敷　金	1ヶ月
管理費	無	礼　金	1ヶ月
間　取	4LDK	ペット・楽器	不可
面積(壁芯)	127.02㎡	事務所・SOHO	不可

物件概要

所在地	東京都港区白金3丁目
アクセス	東京メトロ南北線「白金高輪」駅 徒歩8分
	東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩13分
構造	木造3階建
向き	南
築年月	2015年3月
設備	LDK天カセエアコン、1620サイズバス、 食洗機浄水器付システムキッチン(ガス3口)、 シャワートイレ、パントリー モニター付インターホン、浴室換気乾燥機、 床下収納(1階)、ルーフバルコニー
駐車場	スペース有
駐輪場	スペース有
現　況	入居中(3月末退去予定)
引　渡	相談
備　考	保証会社利用必須、火災保険当社指定、
	定期借家契約5年、法人契約は源泉徴収あり
	退去時ルームクリーニング費は借主負担、喫煙不可
	諸条件相談可