貸マンション

品川駅

昌栄マンション

間取り	専有面積	築年月
1DK	31.00㎡	2008年02月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き,事務所使用可,SOHO使用可,二人入居可,３面採光,角部屋,最上階,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,バルコニー,２面バルコニー

物件種目	貸マンション
最寄駅	品川
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 88,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区高輪４丁目 19-4		
交通	ＪＲ山手線 品川 徒歩6分		
建物	建物名	昌栄マンション	
	構造・規模	ＲＣ 3階建/3階部分	
	使用部分面積	31.00㎡	
	間取内訳	洋７　DK５	
築年月	2008年02月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,バルコニー,２面バルコニー		
保険等	要 2年18,000円		
備考	最上階角部屋、文教地区の瀟洒な建物。 フローリング、三面採光、ワイド二面バルコニー。 築年は改装年（竣工１９７８年） 賃貸保証：加入要 保証人等の条件により異なりますが初年度分の保証料目安は賃料管理費半月分程度です　利用駅１：都営浅草線 高輪台 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様　一般

下段の自由の割合　貸主０　借主 100
下段の配分の割合　元付０　客付 100

フォレシティ白金台

604号室

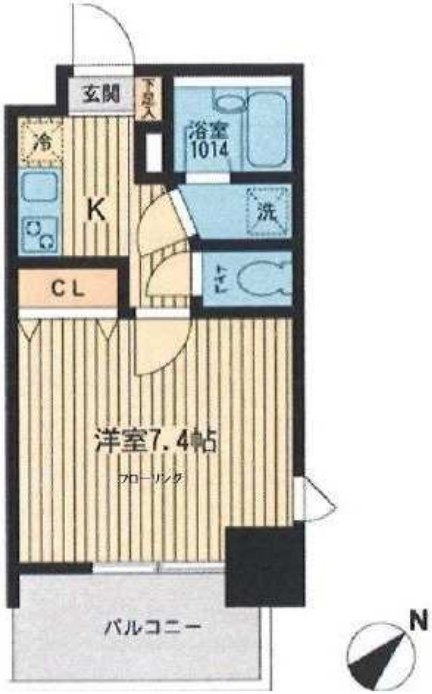
都営浅草線 高輪台 徒歩 1分
山手線 五反田 徒歩 11分

間取り	1K
賃料	98,000円
共益費	8,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

◆おすすめポイント◆

オートロック / 2階以上 / 駅近 / 連帯保証人不要+保証会社利用が必要 / ペット相談 / エアコン / バストイレ別 / 洗浄便座 / バルコニー / エレベーター

所在	東京都港区白金台2丁目26-15		
間取詳細	洋(7.4畳)		
構造・階建	RC6階/11階建		
専有面積	23.31㎡	建物種別	マンション
築年月	2004年5月	開口向き	南東
入居時期	2020年7月中旬	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(個人:イントラスト(MGS)　法人:クレディセゾン/初回月額総支払額の60%、1年毎更新1万円、個人は別途月々月額総支払額×0.7%)		
駐車場	-		
入居諸条件	単身者限定 2人入居不可 子供不可 ペット相談(室内のみ飼育可/猫相談/一匹迄・ペット飼育許可申請書有) 楽器不可 事務所不可		
その他費用	ペット飼育の場合、敷金積増しあり(敷金総額2ヶ月)、鍵交換費用22,000円(入居時)、室内清掃費用35,200円(退去時)		
周辺施設	NTT東日本関東病院まで634m リンコス高輪店まで673m 港区立高輪台小学校まで950m		
設備	オートロック、モニタ付オートロック、ガス:都市、ユニットバス1箇所、トイレ1箇所、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、洗面台、洗浄便座、暖房便座、システムキッチン、バルコニー、フローリング、収納2箇所、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場		
備考	物件コード1001504※ピアノ・石油系暖房器具不可※消費税の対象となる費用は消費税10%で算出※民泊禁止※本物件に家具・家電等搬入時、クレーン等の使用が発生する場合、要する費用は賃借人様のご負担となります。★冷暖房機1基★エレベータ★光回線対応(利用料は入居者負担)★自転車各世帯1台迄駐輪可(バイク・原付不可)★宅配ボックス★防犯カメラ、2駅利用可、2沿線利用可		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法:現地対応

●取引態様　一般

下段の自由の場合	貸主 0　借主 100
下段の配分の場合	元付 0　客付 100

貸マンション

品川駅

間取り	専有面積	築年月
3LDK	56.55㎡	1969年11月

チェックポイント！

分譲タイプ,B・T別,ガスコンロ可,エアコン,オートロック,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	品川
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 220,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区高輪４丁目		
交通	ＪＲ山手線 品川 徒歩6分		
建物	建物名		
	構造・規模	ＳＲＣ 9階建/2階部分	
	使用部分面積	56.55㎡	
	間取内訳	洋 6･4.5･4.5　LDK 12	
築年月	1969年11月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有　無料		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ可,エアコン,オートロック,エレベーター		
保険等	要 2年		
備考	更新料：新賃料 1ヶ月　利用駅１：都営浅草線 高輪台 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330　内見方法：現地対応

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

下設の自由の割合　貸主 0　借主 100

下設の配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

白金台駅

エルスタンザ白金(エルスタンザシロカネ)　７０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	56.73㎡	2007年08月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,室内洗濯機置場,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	白金台
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 232,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区白金台４丁目 ３－１９		
交通	東京メトロ南北線 白金台 徒歩2分		
建物	建物名	エルスタンザ白金(エルスタンザシロカネ)　７０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 16階建 地下2階/7階部分	
	使用部分面積	56.73㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年08月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,室内洗濯機置場,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：62,403円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（法人・個人）、２年目以降：１０，０００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ山手線 目黒 徒歩15分　利用駅２：都営三田線 白金台 徒歩2分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

下段の自由の割合　貸主０　借主 100

下段の配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

高輪台駅

アビテ白金台

間取り	専有面積	築年月
2LDK	62.49㎡	2000年02月

チェックポイント！

駐輪場空無(300円/月),主要採光面：南向き,事務所使用不可,ペット相談 小型犬可(１匹まで　猫不可　敷増・償却１),２面採光,３面採光,角部屋,最上階,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,ワイドバルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

《南向き住戸》

物件種目	貸マンション
最寄駅	高輪台
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 245,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区白金台２丁目 6-14		
交通	都営浅草線 高輪台 徒歩5分		
建物	建物名	アビテ白金台	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/9階部分	
	使用部分面積	62.49㎡	
	間取内訳	洋 6.7･8.3　LDK 10.3	
築年月	2000年02月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場	空無　38,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,ワイドバルコニー,...		
保険等	要		
備考	ペット小型犬１匹相談（猫不可）敷金増・償却１　床暖房（ＬＤ）２０２０年６月ウォシュレット交換　書類作成費用　税込：11,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 初回保証料　賃料と管理費の５０％　利用駅１：東京メトロ南北線 白金台 徒歩8分　利用駅２：ＪＲ山手線 高輪ゲートウェイ 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様
一般

下段の自社の場合　貸主 0　借主 100
下段が配分の場合　元付 0　客付 100

貸マンション

五反田駅

パークタワー高輪　１４０２

間取り	専有面積	築年月
2SLDK	78.50㎡	2013年01月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,喫煙不可,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,外壁コンクリート,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,省エネ給湯器,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,暖房,床暖房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	五反田
間取タイプ	2SLDK
賃貸条件	賃料 360,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区高輪３丁目 11-1		
交通	ＪＲ山手線 五反田 徒歩9分		
建物	建物名	パークタワー高輪　１４０２	
	構造・規模	ＲＣ 20階建 地下2階/14階部分	
	使用部分面積	78.50㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１７．３、他３、洋５、洋７．１	
築年月	2013年01月	契約期間	5年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　39,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	2020030205 6ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。　ReloRent24加入必須 24ヵ月：19,800円　駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円　借家人賠償保険 24ヵ月：20,000円　賃貸保証：加入要 リロ家賃サービス［初回保証委託料］賃料等５０％［月額］￥１，０００　利用駅１：都営浅草線 高輪台 徒歩1分　利用駅２：ＪＲ山手線 品川 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

下段の自由の割合　貸主 0　借主 100

下段の配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

高輪台駅

プラウドタワー白金台　１３０４

間取り	専有面積	築年月
2SLDK	79.77㎡	2014年07月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,喫煙不可,分譲タイプ,外壁コンクリート,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,浄水器,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,暖房,床暖房,エアコン,ビルトインエアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	高輪台
間取タイプ	2SLDK
賃貸条件	賃料 400,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区白金台２丁目 9-12		
交通	都営浅草線 高輪台 徒歩3分		
建物	建物名	プラウドタワー白金台　１３０４	
	構造・規模	ＲＣ 34階建 地下1階/13階部分	
	使用部分面積	79.77㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１５．８、他４．４、洋６．５、洋７．７	
築年月	2014年07月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,浄水器,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	20170604306ヶ月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申受けます。　ReloRent24加入必須 24ヵ月：19,800円　駐車場登録料 1台(利用時のみ)：11,000円　借家人賠償保険 24ヵ月：20,000円　更新料：新賃料 1ヶ月　賃貸保証：加入要 リロ家賃サービス［初回保証委託料］賃料等５０％［月額］￥１，０００　利用駅１：東京メトロ南北線 白金台 徒歩9分　利用駅２：ＪＲ山手線 品川 徒歩16分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

下設の自由の割合　貸主 0　借主 100

下設の配分の割合　元付 0　客付 100