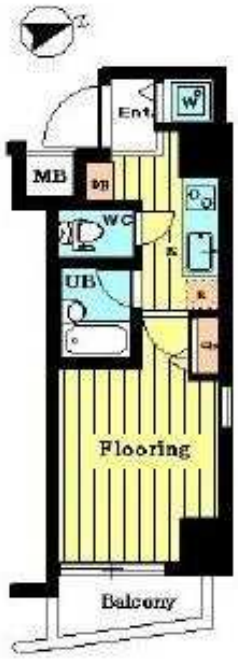
分譲賃貸マンション　東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅 徒歩 2分

クレアシオン六本木 304号室

都営大江戸線「六本木」駅 徒歩 9分

東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩 9分

★敷金1・礼金0★東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅から徒歩2分！人気の六本木エリア！5路線以上利用可能な好立地♪



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

※告知事項有り(H26年共用部にて)

【 設備 】システムキッチン，ガスコンロ設置済，2口コンロ，ガスキッチン，バス・トイレ別，温水洗浄便座，ユニットバス，バス有，トイレ有，シャワー，エアコン，BS，CS，高速ネット対応，光ファイバー，インターホン，電話回線，2F以上，オートロック，セキュリティ有り，モニタ付オートロック，給湯，ガス給湯，冷房，暖房，フローリング，室内洗濯機置場，洗濯機置場，クローゼット，シューズボックス，収納有，2面採光，エレベーター，外壁タイル張り，宅配BOX，敷地内ゴミ置き場，分譲タイプ，メールボックス

所在地	東京都港区六本木3丁目 3-16
賃 料	86,000円
敷金/礼金	敷金：1ヶ月　礼金：0ヶ月
管理費等	管理費 8,000円
月次費用	MEIKOライフサポート基本料金：1,650円(税込)/月 ※法人契約の場合は法人規定により変更あり。
フリーレント	無
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 契約事務手数料：16500円 [備考]退去時償却1ヶ月分、家賃引落手数料は別途契約者様負担
契約区分/期間	普通借家契約 /2年
現況/入居時期	空室/ 即入居
損 保	有り 火災保険料 24ヶ月 20,000円
専有面積/バルコニー	21.64㎡ / 2.88㎡
構造/所在階	鉄筋コンクリート造 /地上階数 10階建/3階部分
向 き	南東
築年月	2002年2月
諸条件	解約予告：2ヶ月前 更新料：新賃料1ヶ月 [保証会社利用必須] 初回保証料：月額総額の 50% 保証会社更新料：10,000円/1年毎 月額保証料：月額総額の1.3%
短期解約違約金	契約開始日から6ヶ月未満に解約申し入れの場合は1ヶ月分賃料及び管理費相当額、6ヶ月以上～1年未満は0.5ヶ月相当額の違約金が発生いたします。

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

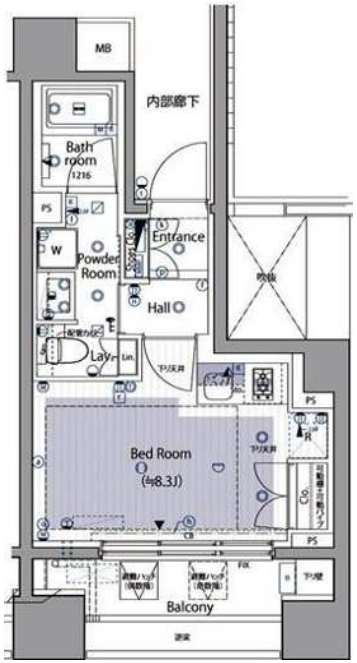
六本木駅

イニシアイオ西麻布(イニシアイオニシアザブ)　５０５

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	26.42㎡	2012年03月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北西向き,ペット相談,デザイナーズ,外観タイル張り,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 116,500円
	礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布３丁目 ２１－２２		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩6分		
建物	建物名	イニシアイオ西麻布(イニシアイオニシアザブ)　５０５	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/5階部分	
	使用部分面積	26.42㎡	
	間取内訳		
築年月	2012年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,500円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月13日
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の１．５ヶ月 ■保証会社/ルームバンク緊連４０%、連保３０%　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 総賃料の～４０%　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩11分　利用駅２：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料 負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料 配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

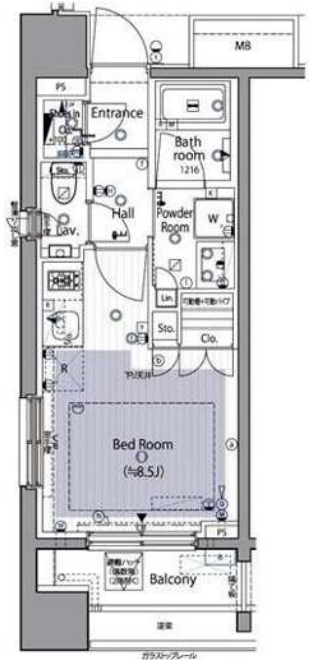
六本木駅

イニシアイオ西麻布(イニシアイオニシアザブ)　４０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	26.04㎡	2012年03月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北西向き,ペット相談,デザイナーズ,外観タイル張り,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 119,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布３丁目 ２１－２２		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩6分		
建物	建物名	イニシアイオ西麻布(イニシアイオニシアザブ)　４０１	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/4階部分	
	使用部分面積	26.04㎡	
	間取内訳		
築年月	2012年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費11,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2021年9月13日
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■更新料/新賃料の１．５ヶ月 ■保証会社/ルームバンク緊連４０%、連保３０%　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 総賃料の～４０%　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩11分　利用駅２：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

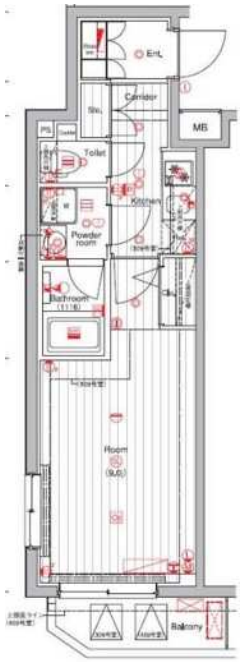
乃木坂駅

プレミアムキューブM赤坂檜町(プレミアムキューブエムアカサカヒノキチョウ)　４０９

間取り	専有面積	築年月
1K	28.89㎡	2015年03月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	乃木坂
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂９丁目 １－１９		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩6分		
建物	建物名	プレミアムキューブM赤坂檜町(プレミアムキューブエムアカサカヒノキチョウ)　４０９	
	構造・規模	ＲＣ 4階建 地下1階/3階部分	
	使用部分面積	28.89㎡	
	間取内訳		
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費13,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年8月7日
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート２１４５０円■抗菌代１６５００円　■事務手数料１１０００円　■保証会社必須～５０％　■火災保険２３０００円　保証金償却：解約時1ヶ月　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：利用可 総賃料の～５０％　利用駅１：都営大江戸線 六本木 徒歩7分　利用駅２：東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

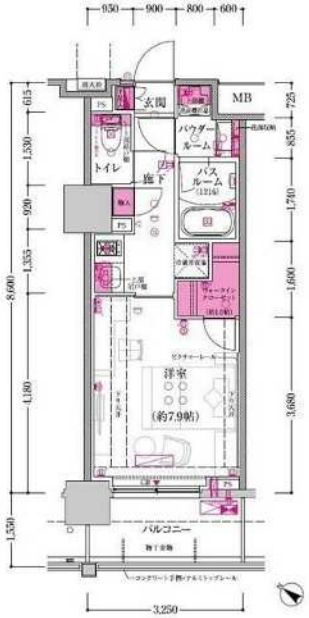
赤坂駅

ザ・レジデンス赤坂檜町　０４１１

間取り	専有面積	築年月
1K	27.39㎡	2017年03月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(1年以内の解約は違約金1ヶ月),主要採光面：南西向き,ペット相談小型犬可,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,トランクルーム,家具付き,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤坂
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 153,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂９丁目		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩6分		
建物	建物名	ザ・レジデンス赤坂檜町　０４１１	
	構造・規模	ＲＣ 14階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	27.39㎡	
	間取内訳	Ｋ０　洋７．９	
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費15,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,トランクルーム,家具付き,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年14,110円		
備考	礼金ゼロ☆フリーレント1ヶ月※短期解約時 家具・家電付き賃貸マンション！※撤去相談可！諸条件も相談ください！　鍵交換代：22,000円　清掃費：38,500円　エアコン清掃費：8,250円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　保証料：賃料等の40％(最低1.5万円)、2年目～：0.7万円(法人は一律3万)/年　利用駅１：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

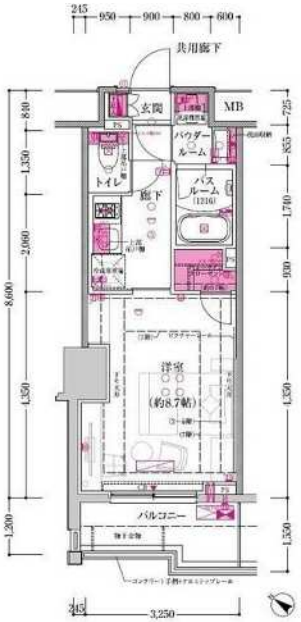
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤坂駅

ザ・レジデンス赤坂檜町　０６０７

間取り	専有面積	築年月
1K	27.78㎡	2017年03月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(1年以内解約違約有),主要採光面：南西向き,ペット相談 小型犬可,常時ゴミ出し可能,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,トランクルーム,家具付き,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤坂
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 156,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂９丁目		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩6分		
建物	建物名	ザ・レジデンス赤坂檜町　０６０７	
	構造・規模	ＲＣ 14階建 地下1階/6階部分	
	使用部分面積	27.78㎡	
	間取内訳	Ｋ０　洋８．７	
築年月	2017年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費15,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年7月30日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,２口コンロ,トランクルーム,家具付き,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年14,110円		
備考	礼金ゼロ☆フリーレント1ヶ月※短期解約時 家具・家電付き賃貸マンション！※撤去相談可！諸条件も相談ください！　鍵交換代：22,000円　清掃費：77,000円　エアコン清掃費：8,250円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　保証料：賃料等の40％(最低1.5万円)、2年目～：0.7万円(法人は一律3万)/年　利用駅１：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

六本木一丁目駅

オープンレジデンシア麻布六本木(オープンレジデンシアアザプロッポンギ)　202

間取り	専有面積	築年月
1LDK	31.75㎡	2018年07月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,喫煙不可,外観タイル張り,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木一丁目
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 180,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区六本木３丁目 16			
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩6分			
建物	建物名	オープンレジデンシア麻布六本木(オープンレジデンシアアザプロッポンギ)　202		
	構造・規模	ＲＣ 11階建 地下1階/1階部分		
	使用部分面積	31.75㎡		
	間取内訳			
築年月	2018年07月	契約期間	2年	
管理費等	15,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	相談	
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エ...			
保険等	要 2年15,000円			
備考	ペット相談可能です、ご相談ください！条件有り　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 いえらぶ保証加入必須（初回総賃料の６０％、年間更新料１５，０００円）　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩9分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩10分			

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料 負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料 配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

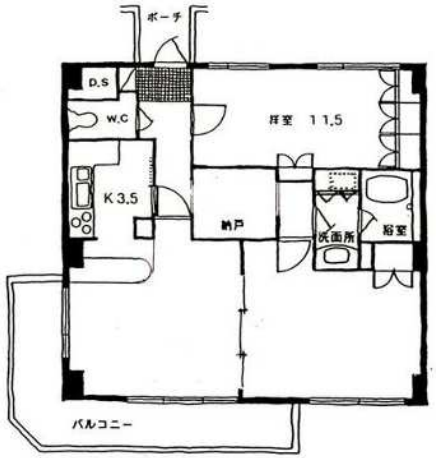
六本木駅

パークサイド六本木

間取り	専有面積	築年月
2SLDK	76.23㎡	1979年07月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,ルームシェア不可,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,最上階,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,３口以上コンロ,独立型キッチン,カウンターキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,可動間仕切り,全居室エアコン,ＢＳ端子,光ファイバー,オートロック,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,２面バルコニー



物件種目	貸マンション		
最寄駅	六本木		
間取タイプ	2SLDK		
賃貸条件	賃料 270,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　敷引 なし　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区六本木４丁目２		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩3分		
建物	建物名	パークサイド六本木	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/5階部分	
	使用部分面積	76.23㎡	
	間取内訳	洋 11.5・11　LDK 15.5　Ｓ３	
築年月	1979年07月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,３口以上コンロ,独立型キッチン,カウンターキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,可動間仕切り,全居室エアコン,ＢＳ端子,光ファイバー,オートロック,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,２面バルコニー		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 賃料の５０％ー１００％　利用駅１：都営大江戸線 六本木 徒歩3分		

東京都知事免許（3）第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料 負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料 配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

六本木駅

ベルファン西麻布　２０４

間取り	専有面積	築年月
2LDK	69.77㎡	1982年03月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,洗濯機置場,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,インターネット対応,モニタ付インターホン,防犯カメラ

物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 287,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布３丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩10分		
建物	建物名	ベルファン西麻布　２０４	
	構造・規模	ＲＣ 3階建 地下1階/2階部分	
	使用部分面積	69.77㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１５．５　洋５．８　洋５	
築年月	1982年03月	契約期間	4年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年8月10日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,洗濯機置場,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,インターネット対応,モニタ付インターホン,防犯カメラ		
保険等	要 2年13,680円		
備考	★2018年1月リノベーション！キッチンバス・クロス・床張替★　鍵交換代：33,000円　清掃費：72,710円　エアコン清掃費：16,500円　口座振替事務手数料：110円/月　セーフティ補償料：570円/月　更新料：なし　賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の40％(最低2万)、月額手数料：賃料等の1％(更新料無)　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100