貸マンション

六本木駅

ライオンズマンション西麻布シティ

間取り	専有面積	築年月
1K	30.26㎡	1999年11月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,楽器相談,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 136,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布２丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩9分		
建物	建物名	ライオンズマンション西麻布シティ	
	構造・規模	ＳＲＣ 13階建/4階部分	
	使用部分面積	30.26㎡	
	間取内訳		
築年月	1999年11月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	2020年12月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 1年12,700円		
備考	■都営バス西麻布バス停まで約６０ｍ■保証会社利用必須（保証料：初回賃料等の４０％、翌年以降１万円／年）■退去時清掃費用借主負担３０２６０円＋税■インターネット別途契約、費用負担有　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営大江戸線 六本木 徒歩9分　利用駅２：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤坂駅

丘の家赤坂コープ(オカノイエアカサカコープ)　４０４

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	39.52㎡	1983年09月

チェックポイント！

駐輪場有(100円/月),主要採光面：北向き,事務所使用可,分譲タイプ,角部屋,ＩＴ重説対応物件,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,オートロック,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤坂
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 139,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂２丁目 ２１番５号		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩5分		
建物	建物名	丘の家赤坂コープ(オカノイエアカサカコープ)　４０４	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/4階部分	
	使用部分面積	39.52㎡	
	間取内訳	洋１５	
築年月	1983年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,オートロック,エレベーター		
保険等	要 2年18,000円		
備考	３駅３路線利用可能！事務所相談可！ 事務所利用時、敷金３ヶ月、礼金・賃料等に消費税。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 住居：総額賃料５０％～、事務所：８０％～　利用駅１：東京メトロ南北線 溜池山王 徒歩4分　利用駅２：東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

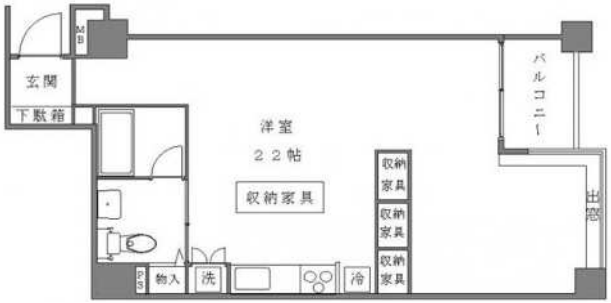
六本木一丁目駅

朝日サテライト六本木　203

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	51.25㎡	1998年01月

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：南東向き,喫煙不可,楽器不可,ペット不可,外観タイル張り,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木一丁目
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 185,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区六本木３丁目 17-12		
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩6分		
建物	建物名	朝日サテライト六本木　203	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/2階部分	
	使用部分面積	51.25㎡	
	間取内訳	洋 22	
築年月	1998年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年22,000円		
備考	ぜひ一度ご内見下さい　２４時間設備トラブル受付サポート（税込）：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　契約時：合計賃料の５０％、更新料：１万円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩8分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤坂駅

パークハウス赤坂氷川　207

間取り	専有面積	築年月
1LDK	50.39㎡	2008年05月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,事務所使用不可,喫煙不可,楽器相談(マンション管理規約による),ペット相談,ルームシェア可,二人入居可,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,トランクルーム,洗濯乾燥機,ダウンライト,室内洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,床暖房,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,...

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤坂
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 245,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂６丁目 7-14		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩5分		
建物	建物名	パークハウス赤坂氷川　207	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/2階部分	
	使用部分面積	50.39㎡	
	間取内訳	洋６　LDK 14.7	
築年月	2008年05月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場	有　35,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,トランクルーム,洗濯乾燥機,ダウンライト,室内洗濯機置場,フローリング,...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 例）ジェイリース 初回契約時賃料等の５０％、１年ごと１万円／年　※外国籍のお客様は保証会社変更となる場合があります。　利用駅１：東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

乃木坂駅

７０１

間取り	専有面積	築年月
2LDK	61.48㎡	1970年07月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用可,SOHO使用可,二人入居可,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,システムキッチン,ウォークインクローゼット,トランクルーム,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	乃木坂
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 250,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区六本木７丁目		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩5分		
建物	建物名	７０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 9階建/7階部分	
	使用部分面積	61.48㎡	
	間取内訳	洋６　洋３．５　ＬＤＫ１４	
築年月	1970年07月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費15,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,システムキッチン,ウォークインクローゼット,トランクルーム,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年		
備考	乃木坂・六本木徒歩５分、眺望良好、事務所 保証会社利用必須、眺望良好、2面バルコニー、エレベータ付、バストイレ別、シャワー付温水便座、ユニット　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩5分　利用駅２：都営大江戸線 六本木 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

乃木坂駅

ドムス乃木坂　202

間取り	専有面積	築年月
2LDK	64.70㎡	1978年04月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,２面バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	乃木坂
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 270,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南青山１丁目 ２４－１３		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩1分		
建物	建物名	ドムス乃木坂　202	
	構造・規模	ＳＲＣ 6階建 地下1階/2階部分	
	使用部分面積	64.70㎡	
	間取内訳	洋 6.8･5.5　LDK 14.3	
築年月	1978年04月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン...		
保険等	要 2年25,000円		
備考	ホームマイスター２４：16,500円　給湯ガス料金基本料：4,500円/月　水道料金基本料：3,476円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回賃料等の５０％、以降１０，０００円／年　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：都営大江戸線 六本木 徒歩8分　利用駅２：東京メトロ半蔵門線 青山一丁目 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

賃貸　分譲マンション	間取り	交通	賃料	共益費	なし
The Roppongi Tokyo Club Residence	3LDK	東京メトロ日比谷線／都営大江戸線「六本木」駅 徒歩3分	670,000円	礼金	1ヶ月
3603号室　(36階)		東京メトロ南北線「六本木1丁目」駅　徒歩7分		敷金	2ヶ月
				償却・敷引	―

六本木駅より 徒歩3分
駅近立地の最高級分譲マンション

ラグジュアリーな共用施設をはじめ、都内の高級マンションの中でもトップクラスのサービス内容
（バレーパーキング、ポーターサービス、24時間ルームサービス、ハウスキーピング換、ルームサービス等）
24時間有人管理に加え、セキュリティエレベータなど住戸までの5重のセキュリティチェックを完備しており、強固な防犯体制
室内は、システムキッチン、ディスポーザー、浴室乾燥機、オール電化など快適な生活を支える充実した設備を取り揃えております
また、建物1階には24時間営業のスーパーが入っており、買い物利便性も良好です

Information

- もとまちユニオン六本木店・・・建物1階部分
- 東京ミッドタウン・・・徒歩8分(約600m)
- 港区立麻布小学校・・・徒歩8分(約600m)
- 港区立六本木中学校・・・徒歩7分(約500m)
- 六本木ヒルズ・・・徒歩11分(約750m)
- デイリーヤマザキ六本木三丁目店・・・徒歩1分(約85m)

所在	東京都港区六本木3丁目7-1		
他交通	東京メトロ千代田線「乃木坂」駅　徒歩12分		
	東京メトロ銀座線「溜池山王」駅　徒歩12分		
建物	構造	鉄筋コンクリート造地上39階地下2階建て	
	専有面積	98.18㎡	築年月　平成23年(2011年)11月
	方位	南西	
	管理会社	三井不動産住宅サービス㈱	管理体制　常勤
契約条件	契約種別	定期借家契約	契約期間　2年間
	更新料	―	火災保険　要加入　20,000円／2年
	保証会社	要加入　エルズサポート　初回賃料等の80% 決済サービス料月額330円、更新1年毎12,000円	
	現況	居住中	入居日　1月中旬予定
駐車場	空き要確認		
バイク	空き要確認(月額3,000円)		
自転車	空き要確認(月額200円～400円、1台まで無料)		
設備・仕様	オール電化、IHコンロ3口、システムキッチン、浄水器、ディスポーザー、食洗機、追焚機能、浴室乾燥機、床暖房、温水洗浄便座、モニター付インターホン、オートロック、宅配ボックス、エレベーター複数基、防犯カメラ、エアコン、各階ゴミ置場、24時間管理、CATV、インターネット対応 【残置物】		
他諸費用	24時間サポート料：月額1,000円(税別)		
他諸条件・備考	ペット	可(小型犬・猫2匹まで)	楽器　不可
	事務所	不可	
	・定期借家契約2年間(再契約不可) ・解約予告2ヶ月前 ・ペット飼育時敷金1ヶ月追加		

●図面と現況が異なる場合は現況を優先といたします。●成約の際には仲介手数料1ヶ月＋税を頂戴いたします。●退去時に清掃代を借主に負担していただきます。

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100