貸マンション

表参道駅

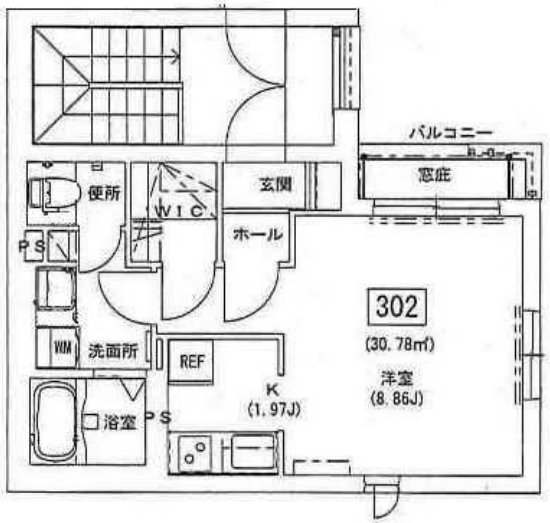
ジュネス西麻布　302

間取り	専有面積	築年月
1K	30.78㎡	2010年09月

チェックポイント！

駐輪場有,角部屋,最上階,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,収納スペース,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器（報知機）

物件種目	貸マンション
最寄駅	表参道
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 129,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　敷引 なし　保証金 なし



物件所在地	東京都港区西麻布２丁目 21-25		
交通	東京メトロ銀座線 表参道 徒歩12分		
建物	建物名	ジュネス西麻布　302	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/3階部分	
	使用部分面積	30.78㎡	
	間取内訳	洋 8.8　Ｋ 1.9	
築年月	2010年09月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中　2019年12月18日退去予定	入居日	2019年12月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,収納スペース,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器（報知機）		
保険等	要 2年		
備考	退室時室内清掃費：55,000円　更新料：新賃料 1ヶ月　鍵交換代等：有　18,975円～　利用駅１：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩12分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

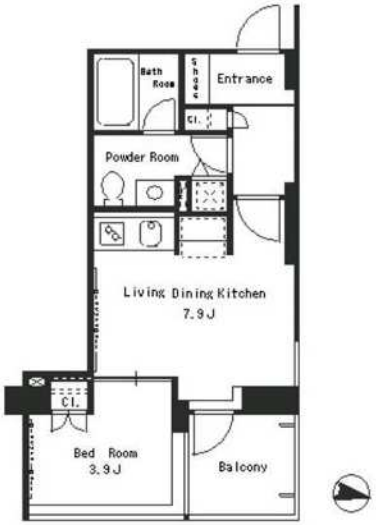
六本木駅

パークアクシス西麻布ステージ　６０４

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	30.75㎡	2000年05月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 153,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布１丁目 １４－６		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩9分		
建物	建物名	パークアクシス西麻布ステージ　６０４	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建 地下2階/6階部分	
	使用部分面積	30.75㎡	
	間取内訳		
築年月	2000年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2019年11月22日
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：44,000円　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％、　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：東京メトロ銀座線 表参道 徒歩15分　利用駅２：東京メトロ千代田線 表参道 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

乃木坂駅

春日マンション　４Ｆ

間取り	専有面積	築年月
1LDK	38.00㎡	1973年02月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,二人入居可,高齢者相談,角部屋,最上階,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,モニタ付オートロック,バルコニー

物件種目	貸マンション
最寄駅	乃木坂
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 155,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南青山１丁目		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩3分		
建物	建物名	春日マンション　４Ｆ	
	構造・規模	ＲＣ 4階建/4階部分	
	使用部分面積	38.00㎡	
	間取内訳	Ｌ１０　洋６	
築年月	1973年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費7,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年1月7日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,モニタ付オートロック,バルコニー		
保険等	要 2年24,000円		
備考	業務委託料直ぐにお支払いいたします。 保証金償却・付帯費用がございますので必ずお問合せください。　更新料：新賃料 1.5ヶ月　利用駅１：東京メトロ半蔵門線 青山一丁目 徒歩7分 利用駅２：都営大江戸線 六本木 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

表参道駅

ウィステリア西麻布(ウィステリアニシアザブ)　２０４

間取り	専有面積	築年月
1K	41.12㎡	1999年09月

チェックポイント！

二人入居可,デザイナーズ,外壁コンクリート,内装コンクリート,Ｂ・Ｔ別,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	表参道
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 164,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　敷引 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布２丁目		
交通	東京メトロ銀座線 表参道 徒歩12分		
建物	建物名	ウィステリア西麻布(ウィステリアニシアザブ)　２０４	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/2階部分	
	使用部分面積	41.12㎡	
	間取内訳	洋室１７．８／Ｋ１．６	
築年月	1999年09月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	2019年12月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	賃貸保証加入要　連帯保証人要 デザイナーズ　ＳＯＨＯ・事務所可　※別途諸費用ご確認下さい　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩8分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

六本木駅

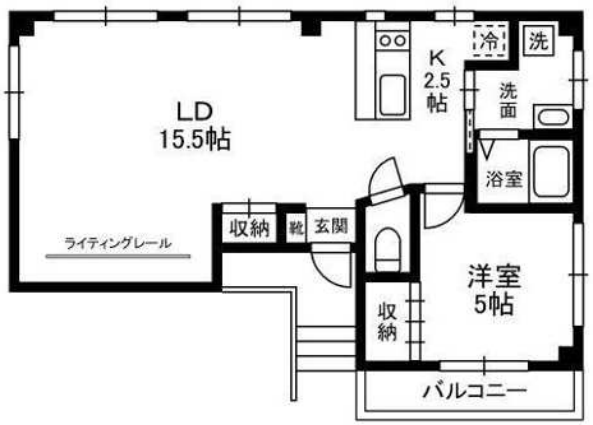
こみやまマンション(コミヤママンション)　３０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	46.10㎡	1982年03月

築後未入居

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,SOHO使用可,楽器相談,二人入居可,最上階,前面棟無,Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,カウンターキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,エアコン,エアコン２台以上,インターネット対応,光ファイバー



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 175,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区六本木６丁目 ７－１７		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩2分		
建物	建物名	こみやまマンション(コミヤママンション)　３０１	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/3階部分	
	使用部分面積	46.10㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１８　洋５	
築年月	1982年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費5,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,カウンターキッチン,収納スペース,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,エアコン,エアコン２台以上,インターネット対応,光ファイバー		
保険等	要 2年20,000円		
備考	フルリノベーション未入居物件　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 詳細はお問い合わせください　利用駅１：都営大江戸線 六本木 徒歩2分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤坂駅

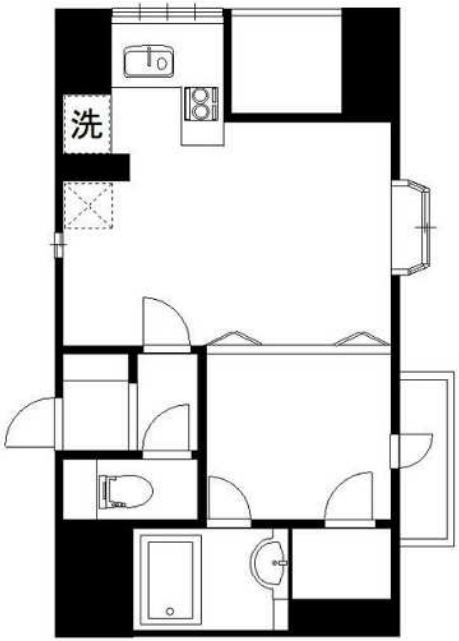
サンウッド赤坂フラッツ　601

間取り	専有面積	築年月
1DK	35.94㎡	1999年11月

ミッドタウンに至近便利
デザイナーズ

チェックポイント！

事務所使用不可,ペット不可,２面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,全居室フローリング,ビルトインエアコン,オートロック,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤坂
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 180,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂９丁目 1-27		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩6分		
建物	建物名	サンウッド赤坂フラッツ　601	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/6階部分	
	使用部分面積	35.94㎡	
	間取内訳	洋 4	
築年月	1999年11月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,ガスコンロ付,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,全居室フローリング,ビルトインエアコン,オートロック,エレベーター		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 フォーシーズ初回５０％～１００％、案内時現地対応　利用駅１：都営大江戸線 六本木 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤坂駅

Ｗａｌｋ　Ａｋａｓａｋａ　３０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	49.10㎡	2004年11月

チェックポイント！

ペット相談(ペット相談敷金１ヵ月積み増し),デザイナーズ,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,収納スペース,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤坂
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 250,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区赤坂６丁目 １２－４		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩6分		
建物	建物名	Ｗａｌｋ　Ａｋａｓａｋａ　３０２	
	構造・規模	ＲＣ 9階建 地下1階/3階部分	
	使用部分面積	49.10㎡	
	間取内訳	洋５．５ＬＤＫ１２．７	
築年月	2004年11月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有　55,000円/月		
現況		入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,収納スペース,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営大江戸線 六本木 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

六本木駅

シンシア六本木　1201

間取り	専有面積	築年月
1LDK	44.55㎡	1990年06月

定期借家

リノベーションマンション
六本木駅徒歩３分！

チェックポイント！

社宅可,ペット相談 小型犬可(敷金１ヶ月追加／追加分償却),２面採光,分譲タイプ,角部屋,最上階,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,２面バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 260,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区六本木４丁目 8-1		
交通	都営大江戸線 六本木 徒歩3分		
建物	建物名	シンシア六本木　1201	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/12階部分	
	使用部分面積	44.55㎡	
	間取内訳	洋 5.1　LDK 11.6	
築年月	1990年06月	契約期間	3年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,ロフト,フローリ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	定期借家契約（３年間）再契約時：再契約料　新賃料１ヶ月、契約事務手数料１１０００円　契約事務手数料：11,000円　消毒料：16,500円　くらしーど２４：16,500円　賃貸保証：加入要 エルズサポート：契約時７０％、別途毎月１０００円　鍵交換代等：有　44,000円～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩3分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

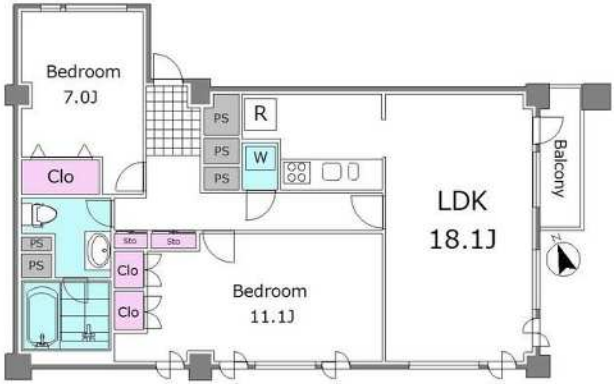
乃木坂駅

西麻布ガーデン　204

間取り	専有面積	築年月
2LDK	84.75㎡	1976年12月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,３面採光,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,浄水器,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,エアコン２台以上,ビルトインエアコン,全居室エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション		
最寄駅	乃木坂		
間取タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料 300,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区西麻布２丁目 24-3		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩9分		
建物 建物名	西麻布ガーデン　204		
建物 構造・規模	ＳＲＣ 5階建/2階部分		
建物 使用部分面積	84.75㎡		
建物 間取内訳	洋 11.1･7　LDK 18.1		
築年月	1976年12月	契約期間	2年
管理費等	30,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,浄水器,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス...		
保険等	要 2年		
備考	利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩11分　利用駅２：東京メトロ銀座線 表参道 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

新築貸マンション

乃木坂駅

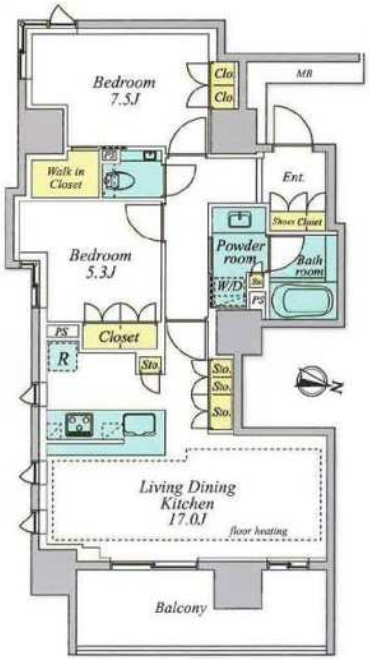
プライムガーデン西麻布　２０２

間取り	専有面積	築年月
2LDK	71.72㎡	2019年02月

新築

チェックポイント！

駐輪場有(330円/月),ペット相談(ペット相談敷金１ヵ月積み増し),24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,ガスコンロ付,３口以上コンロ,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配ＢＯＸ



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	乃木坂
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 397,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区西麻布２丁目 ５－３		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩9分		
建物	建物名	プライムガーデン西麻布　２０２	
	構造・規模	ＲＣ 11階建 地下1階/2階部分	
	使用部分面積	71.72㎡	
	間取内訳	洋７．５／５．３ＬＤＫ１７	
築年月	2019年02月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有　44,000円/月		
現況	完成済	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,ガスコンロ付,３口以上コンロ,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料...		
保険等	要		
備考	１１月末迄申込の方礼金０ヵ月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　利用駅１：東京メトロ千代田線 表参道 徒歩11分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100
手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

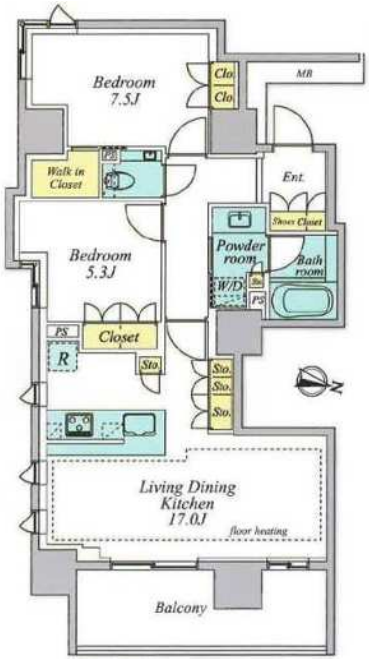
乃木坂駅

プライムガーデン西麻布　４０２

間取り	専有面積	築年月
2LDK	71.72㎡	2019年02月

チェックポイント！

駐輪場有(330円/月),ペット相談(ペット相談敷金１ヵ月積み増し),24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,ガスコンロ付,３口以上コンロ,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	乃木坂
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 408,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区西麻布２丁目 ５－３		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩9分		
建物	建物名	プライムガーデン西麻布　４０２	
	構造・規模	ＲＣ 11階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	71.72㎡	
	間取内訳	洋７．５／５．３ＬＤＫ１７	
築年月	2019年02月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	有　44,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,ガスコンロ付,３口以上コンロ,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料...		
保険等	要		
備考	１１月末迄申込の方礼金０ヵ月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　利用駅１：東京メトロ千代田線 表参道 徒歩11分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100
手数料配分の割合　元付０ 客付 100

アーバンスタイル六本木三河台 305号室
東京都港区六本木4－2－35

最寄駅
都営大江戸線　六本木駅　徒歩3分
日比谷線　六本木駅　徒歩3分
南北線　六本木一丁目駅　徒歩7分

※募集パンフレットをはじめとする全ての広告媒体上の住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先することと致します。

間取(帖)	洋:10.1 LD:17

1LDK　月額賃料 564,000円

管理費 敷　金 礼　金	無 賃料の1ヶ月 賃料の1ヶ月	契約期間 更新料	引渡し日より2年間 新賃料の1ヶ月相当額
物件概要	竣工年月 2006年08月 構造規模 鉄筋コンクリート造 (総戸数) 5階建 (13戸) 所在階 3階部分	専有面積 バルコニー	81.03㎡(24.51坪) 有
駐車場	有 1台 60,000円(別途消費税) 【機械式】 駐車場敷金:1ヶ月 駐車場礼金:無		
条　件	住居兼事務所相談／ペット不可		
トランクルーム	無		
テレビ共視聴	CATV:無 ／ BS:無 ／ CS:有		
入居可能日	予定:2020年02月01日	耐震構造	新耐震基準適合
共用部	エレベーター・オートロック・宅配ＢＯＸ・敷地内ゴミ置場・デザイナーズ物件		
専有部	システムキッチン・電気コンロ・オーブン・給湯・浄水器・全面フローリング・エアコン・２４時間換気システム・オートバス・追焚・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・トイレ2ヶ所・洗面所独立・室内洗濯機置場・モニタ付インタホン・ダブルロックキー・インターネット		
保証会社	オリコ, その他, エポス		

白を基調とした明るい印象のデザイナーズ物件。活気溢れる六本木と閑静な住宅街エリアの中間に立地。東京ミッドタウン、檜町公園は生活圏内です。室内の仕様はオールフローリングタイプです。

備考等	■海外送金不可■個人・法人問わず保証会社利用必須(オリコ・エポス)

※借家人賠償保険へのご加入が必須です。※家具付き物件を除き家具・小物等は含まれません。
※携帯電話の電波状況は室内にてご使用される携帯電話でご確認下さい。
※駐車場の利用可否は実際に駐車される車輌でご確認下さい。※駐車場空き状況はお問合せ下さい。

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介
手数料 負担の割合 貸主 0 借主 100
手数料 配分の割合 元付 0 客付 100