新築貸マンション

赤坂駅

ピアース赤坂

間取り	専有面積	築年月
1K	25.54㎡	2019年03月

新築

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン

物件種目	新築貸マンション
最寄駅	赤坂
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 139,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂６丁目		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩3分		
建物	建物名	ピアース赤坂	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/2階部分	
	使用部分面積	25.54㎡	
	間取内訳	Ｋ２．５　洋７	
築年月	2019年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費6,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年20,000円		
備考	東京メトロ千代田線「赤坂」駅徒歩４分　バス・トイレ別。浴室乾燥機等室内設備有。　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩9分　利用駅２：都営大江戸線 六本木 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

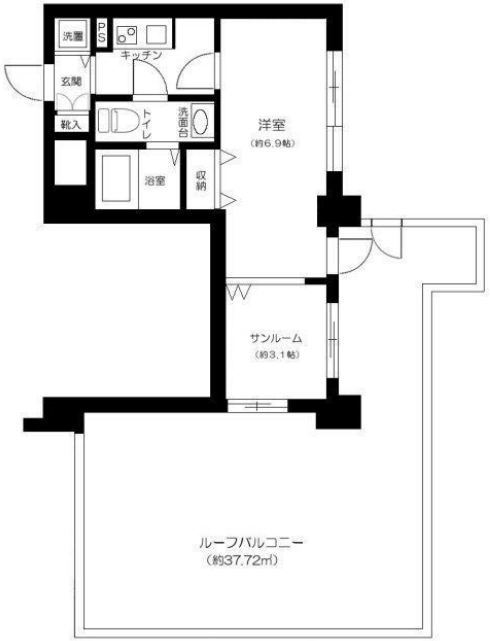
六本木駅

グランド・ガーラ西麻布

間取り	専有面積	築年月
1K	28.78㎡	2003年03月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面台,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,ルーフバルコニー,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 144,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布１丁目 12－3	
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩8分	
建物	建物名	グランド・ガーラ西麻布
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下1階/11階部分
	使用部分面積	28.78㎡
	間取内訳	
築年月	2003年03月	契約期間 2年
管理費等	15,000円/月　共益費なし　雑費なし	
駐車場		
現況	居住中	入居日 相談
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面台,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,ルーフバルコニー,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ	
保険等	要 2年20,000円	
備考	【設備】エレベーター2基　保証金償却：解約時1ヶ月　設備緊急受付システム：7,560円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社をご利用頂くことが契約条件となります。　鍵交換代等：有　21,600円～　利用駅１：都営大江戸線 六本木 徒歩8分　利用駅２：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩8分	

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

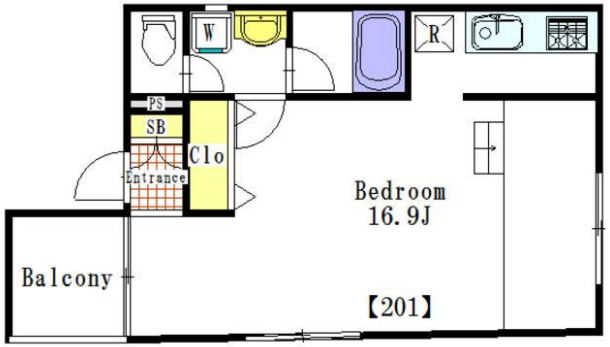
六本木駅

三菊(サンギク)　２０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	33.65㎡	2015年11月

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/敷金１ヶ月追加。),主要採光面：南西向き,外観タイル張り,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器（報知機）,バルコニー,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 150,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布３丁目 ３－３		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩8分		
建物	建物名	三菊(サンギク)　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 4階建/2階部分	
	使用部分面積	33.65㎡	
	間取内訳	洋室１６．９	
築年月	2015年11月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	2019年7月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付オートロック,モ...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	室内清掃費用：43,200円　安心入居サポート代：16,200円　エアコンクリーニング：12,960円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 契約時、月額総賃料の５０％。月額保証料として月額総賃料の１％が毎月かかります。　鍵交換代等：有　27,000円～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩13分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

賃貸マンション

イニシアイオ西麻布

所在地 ：東京都港区西麻布３丁目21-22

駅・所要時間 ：日比谷線 六本木駅 徒歩 6分
日比谷線 広尾駅 徒歩 11分

間取り：1LDK

面　積：35㎡

築年月：2012年03月

賃料 19 万円

管理費等 10,000 円

ホテルの様な雰囲気の共用部。モダンな室内。バルコニーに広がるパノラマ。建物前にとにかく便利なバス停。

間取り

外観

居間

キッチン

風呂

トイレ

洗面所

総合病院まで500m
スーパーまで410m
コンビニまで310m
ドラッグストアまで610m
銀行まで200m

敷金 / 礼金	1ヶ月/1ヶ月		
償却金 / 敷引	-		
保証金	-		
建物構造	鉄筋コン	階 / 階建	10階/13階建
開口向き	南	入居区分	相談
空室状況	退去予定	取引態様	専属専任
駐車場	空有 [料金(税込み)]35,000円		
契約区分	普通借家 [契約期間]2年		
損保	要		
保証人	不要+制度入会要 保証人代行区分：加入要 保証人代行会社：その他（全保連株式会社） 保証人代行内容：初回保証委託料、月額賃料の50%。年間保証委託料1万円。		
その他費用	[更新料]1ヶ月		
その他	平成24年3月築・総戸数83戸・ホテルライクな内廊下設計・高速道路の反対側のお部屋につき室内静かです・二重床、二重天井構造・天井高2.5m・ワイドバルコニーは奥行2m・ミストサウナ付浴室換気乾燥機・安心の24時間トリプルセキュリティ（エントランスオートロック、EVロック、防犯センサー付き玄関・窓）、タンクレストイレ、ペアガラスなど設備充実。１年以内の解約については総賃料の１か月分の違約金有り。		
条件	-		
設備	都市ガス/エアコン/床暖房/室内洗濯機置場/給湯/バス・トイレ別/シャワー/追焚機能/浴室乾燥機/温水洗浄便座/システムキッチン/バルコニー/フローリング/ウォークインクローゼット/ＴＶモニタ付きインターホン/オートロック/エレベーター/宅配ボックス/駐輪場あり/バイク置き場あり/インターネット接続可/インターネット(光ファイバー)/BSアンテナ/CSアンテナ/CATV/防犯カメラ/分譲賃貸/デザイナーズ/管理人(日勤)/24時間ゴミ出し可/ガスコンロ設置済/コンロ二口以上		

※付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますので、最新の情報をご確認ださい。　※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先になります。

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様
媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

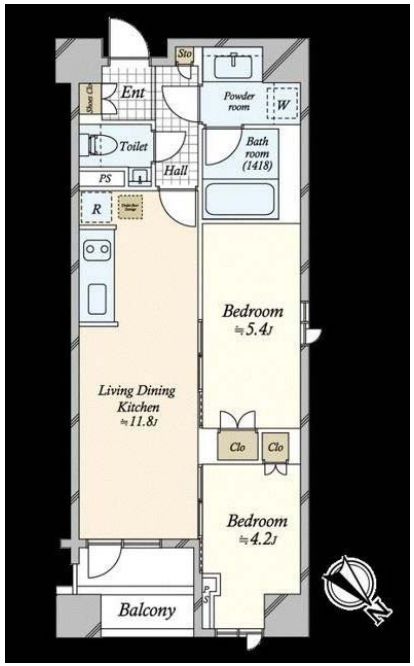
乃木坂駅

プレミスト赤坂檜町公園

間取り	専有面積	築年月
2LDK	51.09㎡	2013年03月

チェックポイント！

ペット相談,駐輪場有,主要採光面：北東向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	乃木坂
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 239,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂７丁目		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩6分		
建物	建物名	プレミスト赤坂檜町公園	
	構造・規模	ＲＣ 7階建 地下2階/1階部分	
	使用部分面積	51.09㎡	
	間取内訳		
築年月	2013年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,24時間セキュリティー,バルコ...		
保険等	要 1年12,500円		
備考	■喫煙禁止住戸■ペット相談※敷金１ヶ月積増、クロス全張替　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩7分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

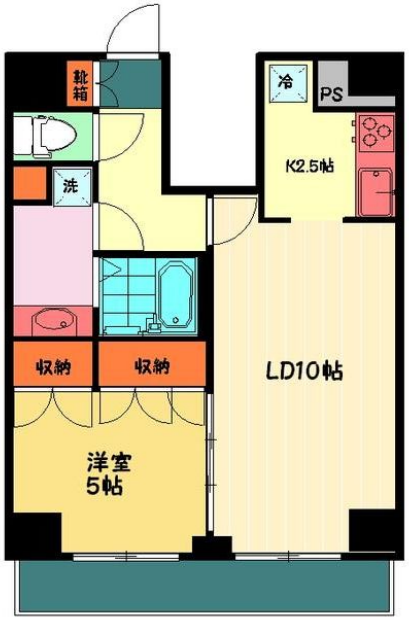
乃木坂駅

ＭＡＬＵＬＡＮＩ　南青山　1302

間取り	専有面積	築年月
1LDK	51.11㎡	2014年09月

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/ペット飼育の場合、敷金１ヶ月),駐輪場有(200円/月),主要採光面：西向き,単身者限定,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,ＴＶ付浴室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	乃木坂
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 240,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南青山１丁目 21-7		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩2分		
建物	建物名	ＭＡＬＵＬＡＮＩ　南青山　1302	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/13階部分	
	使用部分面積	51.11㎡	
	間取内訳	洋５　LDK 10	
築年月	2014年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費15,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2019年6月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,ＴＶ付浴室,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ダブルロックドア,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー...		
保険等	要 2年		
備考	２４時間サポート：5,400円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　利用駅１：東京メトロ半蔵門線 青山一丁目 徒歩8分　利用駅２：都営大江戸線 六本木 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

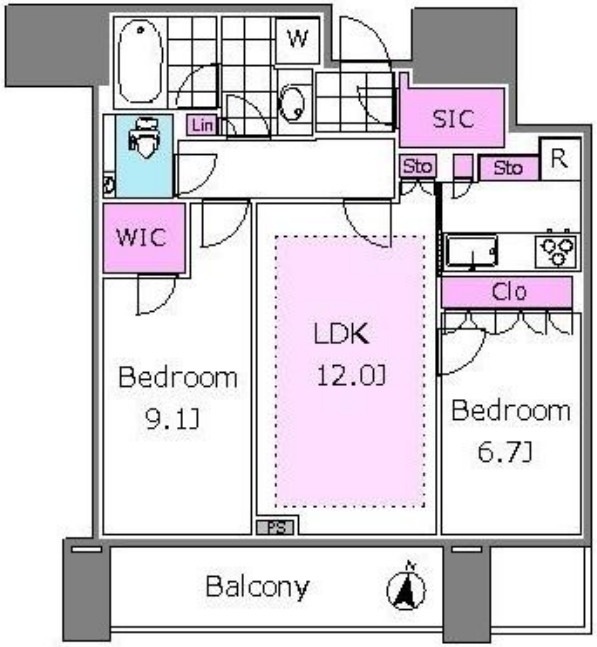
赤坂駅

赤坂タワーレジデンス　Ｔｏｐ　ｏｆ　ｔｈｅ　Ｈｉｌｌ

間取り	専有面積	築年月
2LDK	75.47㎡	2008年04月

チェックポイント！

バイク置場有(2,000円/月),駐輪場有(300円/月),主要採光面：南向き,楽器相談,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,振分,アウトフレーム工法,高強度コンクリート,二重床・二重天井,制震構造,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,トランクルーム,洗濯乾燥機,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,床暖...



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤坂
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 440,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区赤坂２丁目 17-50		
交通	東京メトロ千代田線 赤坂 徒歩4分		
建物	建物名	赤坂タワーレジデンス　Ｔｏｐ　ｏｆ　ｔｈｅ　Ｈｉｌｌ	
	構造・規模	ＲＣ 45階建 地下3階/17階部分	
	使用部分面積	75.47㎡	
	間取内訳	洋 9.1･6.7　LDK 15.5	
築年月	2008年04月	契約期間	2年
管理費等	30,000円/月		
駐車場	有　44,000円/月		
現況	居住中	入居日	2019年6月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ...		
保険等	要 2年		
備考	※禁煙住戸　　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ銀座線 溜池山王 徒歩4分　利用駅２：東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100