貸マンション

表参道駅

キャビンアリーナ南青山　５０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	36.44㎡	2003年02月

チェックポイント！

バイク置場有(5,400円/月),駐輪場有,主要採光面：南向き,ペット相談(ペット相談敷金１ヵ月積み増し),Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	表参道
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 165,000円
	礼金１ヶ月　敷金２ヶ月

物件所在地	東京都港区南青山７丁目 １０－１７		
交通	東京メトロ銀座線 表参道 徒歩13分		
建物	建物名	キャビンアリーナ南青山　５０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建/5階部分	
	使用部分面積	36.44㎡	
	間取内訳	洋１４．２ワンルーム	
築年月	2003年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	有　54,000円/月		
現況		入居日	2019年10月20日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	９月末迄契約開始の方保証会社利用で敷金１ヵ月　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩15分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主100
手数料配分の割合　元付０ 客付100

貸マンション

表参道駅

キャビンアリーナ南青山　６０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	36.44㎡	2003年02月

チェックポイント！

バイク置場有(5,400円/月),駐輪場有,主要採光面：南向き,ペット相談(ペット相談敷金１ヵ月積み増し),Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	表参道
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 167,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区南青山７丁目 １０－１７	
交通	東京メトロ銀座線 表参道 徒歩13分	
建物	建物名	キャビンアリーナ南青山　６０１
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建/6階部分
	使用部分面積	36.44㎡
	間取内訳	洋１４．２ワンルーム
築年月	2003年02月	契約期間　2年
管理費等	10,000円/月	
駐車場	有　54,000円/月	
現況		入居日　2019年10月20日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ	
保険等	要	
備考	９月末迄契約開始の方保証会社利用で敷金１ヵ月　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩15分	

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

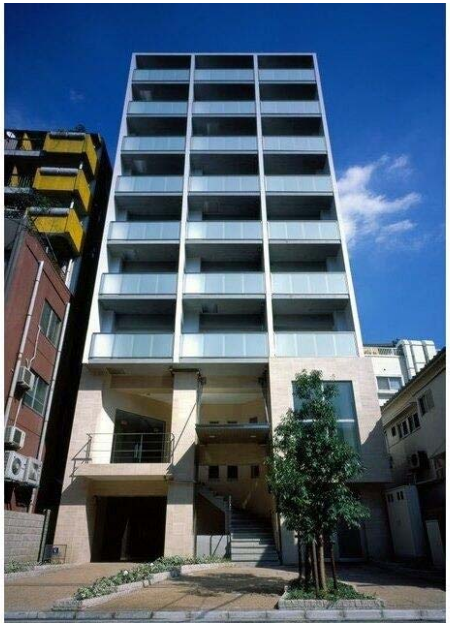
手数料負担の割合　貸主０ 借主100
手数料配分の割合　元付０ 客付100

貸マンション

広尾駅

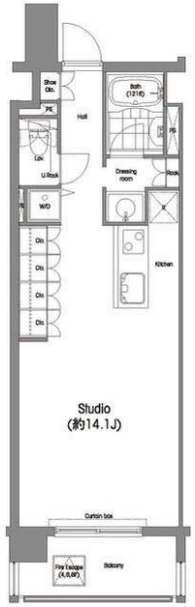
コンフォリア西麻布　０９０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	35.43㎡	2003年09月



チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談 小型犬可(小型犬1匹のみ／敷金2ヶ月),最上階,Ｂ・Ｔ別,オートバス,浴室乾燥機,システムキッチン,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 169,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布４丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩9分		
建物	建物名	コンフォリア西麻布　０９０２	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/9階部分	
	使用部分面積	35.43㎡	
	間取内訳	洋１４．１	
築年月	2003年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2019年10月7日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,浴室乾燥機,システムキッチン,フローリング,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 1年8,200円		
備考	礼金０ヶ月■１年以内解約時違約金有 指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積増（詳細確認）■ペット飼育敷金１ヶ月積増、使用細則等遵　鍵交換代：21,600円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　保証料：賃料等の40％(最低1.5万円)、2年目～：0.7万円(法人は一律3万)/年 利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩11分　利用駅２：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主100

手数料配分の割合　元付０ 客付100

貸マンション

表参道駅

キャビンアリーナ南青山　９０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	36.44㎡	2003年02月

チェックポイント！

バイク置場有(5,400円/月),駐輪場有,主要採光面：南向き,ペット相談(ペット相談敷金１ヵ月積み増し),Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	表参道
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 172,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月

物件所在地	東京都港区南青山７丁目 １０－１７	
交通	東京メトロ銀座線 表参道 徒歩13分	
建物	建物名	キャビンアリーナ南青山　９０１
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建/9階部分
	使用部分面積	36.44㎡
	間取内訳	洋１４．２ワンルーム
築年月	2003年02月	契約期間　2年
管理費等	10,000円/月	
駐車場	有　54,000円/月	
現況		入居日　2019年12月20日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ	
保険等	要	
備考	９月末迄契約開始の方保証会社利用で敷金１ヵ月　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩15分	

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主100
手数料配分の割合　元付０ 客付100

貸マンション

広尾駅

クオリア南麻布

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	43.45㎡	2006年03月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,床暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 190,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布４丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩4分		
建物	建物名	クオリア南麻布	
	構造・規模	ＳＲＣ 13階建/4階部分	
	使用部分面積	43.45㎡	
	間取内訳	洋１６．８	
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	有　36,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,床暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年12,000円		
備考	借主負担口座振替手数料月１０８円禁煙 退去清掃費㎡×1080円浄水カートリッジ交換・BS・スカパー光・インターネット・駐輪場利用費・家具付　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 ■保証会社原則加入※初回保証料：賃料等の40％～（最低2万円）、月額保証料：月額引落金額×1％　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩17分　利用駅２：ＪＲ山手線 恵比寿 徒歩18分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

QUALIA

クオリア南麻布
1204 号室

■ 日比谷線「広尾駅」徒歩 4 分　■ 山手線「恵比寿駅」徒歩 16 分

高級分譲賃貸
平成18年築の設備充実マンション

分譲賃貸マンション

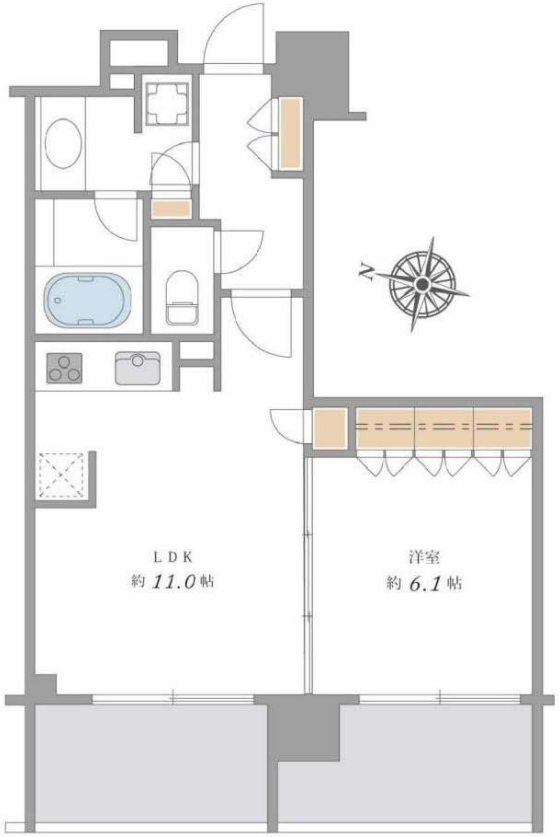
月額賃料 **195,000 円** 管理費：20,000 円

■ 間　取＿1LDK

専有面積　／41.89 ㎡
バルコニー面積　／11.22 ㎡

LIFE INFORMATION

■物件種目／賃貸マンション　■マンション名／クオリア南麻布
■間取りタイプ／ 1LDK　■賃料／ 195,000 円 ■管理費／ 20,000 円／月
■現況／現空　■敷金／ 1 ヶ月　■礼金／ 1 ヶ月
■最寄駅／日比谷線「広尾駅」 徒歩 4 分　山手線「恵比寿駅」徒歩 16 分
■物件所在地／ 住居表示：東京都港区南麻布 4 丁目 2-42
■構造・規模／鉄骨鉄筋コンクリート造 13 階建　■所在／ 12 階部分：1204 号室
■専有面積／ 41.89 ㎡　■バルコニー面積／ 11.22 ㎡　■間取内訳／洋室 ×1
■築年月／平成 18 年 3 月 ■エレベーター／有
■その他月額（24 時間駆け付けサービス・口座振替手数料）：1,000 円
■室内消毒費 16,200 円
・当社指定保証会社加入義務有り（要保証人）の物件の場合
（家賃 + 管理費の 30%【50,000 以下は 15,000 円】
更新時：賃料 + 管理費の 30% or 2 万円のどちらか安い金額がかかります。）
・鍵交換費用はお客様負担となります。
・解約時のクリーニング費用は借主負担になります。
・契約成立時には、仲介手数料として家賃の 1 ヵ月（税別）をお支払いただきます。
・必要書類　本人：住民票、身分証明書、所得証明
連帯保証人：連帯保証人確約書、印鑑登録証明書
・申込書提出後にお断りする場合がございますので予めご了承下さい。
又、審査結果の理由、内容についてのお問合せには一切お答えできません。



図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

広尾駅

アトラス西麻布　１０２

間取り	専有面積	築年月
1DK	32.39㎡	2017年09月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,ペット相談,分譲タイプ,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,床暖房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,テラス,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 198,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布４丁目 10-10		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩7分		
建物	建物名	アトラス西麻布　１０２	
	構造・規模	ＲＣ 4階建 地下1階/1階部分	
	使用部分面積	32.39㎡	
	間取内訳	ＤＫ７．０帖　洋室４．３帖	
築年月	2017年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費12,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,床暖...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	ペット飼育可（犬のみ、敷金１ヶ月追加）。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回賃料等の８０％、決済サービス料月額３２４円、更新１年毎１２，０００円　利用駅１：都営大江戸線 六本木 徒歩16分　利用駅２：東京メトロ千代田線 乃木坂 徒歩16分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

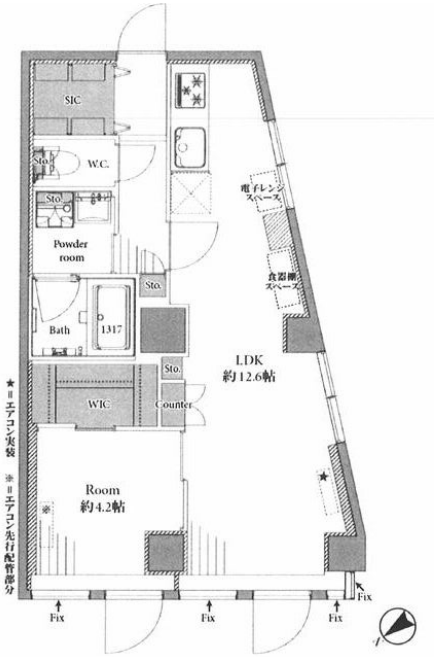
広尾駅

有栖川ナショナルコート　406

間取り	専有面積	築年月
1LDK	44.17㎡	1974年01月

チェックポイント！

バイク置場空無(5,000円/月),駐輪場有(3,600円/年),主要採光面：北西向き,社宅可,二人入居可,２面採光,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,浄水器,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 198,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区元麻布２丁目 １－２０		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩9分		
建物	建物名	有栖川ナショナルコート　406	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	44.17㎡	
	間取内訳	洋 4.2　LDK 12.6	
築年月	1974年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無　40,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,浄水器,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＳ,...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料：総賃料の０．５ヶ月分、月次保証料：総賃料の１％もしくは年次保証料１４，０００円　鍵交換代等：有　20,000円～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩11分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

広尾駅

ヴィルヌーブ南麻布　４０１

間取り	専有面積	築年月
2LDK	55.04㎡	1998年01月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,２面採光,３面採光,角部屋,振分,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,出窓,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,２面バルコニー,エレベーター

2LDK：55.04㎡（約16.65坪）

物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 210,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布４丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩7分		
建物	建物名	ヴィルヌーブ南麻布　４０１	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/4階部分	
	使用部分面積	55.04㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１１．９　洋６．４　和６	
築年月	1998年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費16,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,出窓,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,...		
保険等	要 2年25,000円		
備考	現地や最寄駅でも待ち合わせも可能です♪ ★24時間コールセンター管理窓口対応★　カギ交換代：17,280円　書類作成手数料：8,640円　更新料：新賃料 1ヶ月　賃貸保証：加入要 エポス　初回保証料賃料総額50％及び月額保証料1％は借主様にご負担いただきます。　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩15分　利用駅２：ＪＲ山手線 恵比寿 徒歩19分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

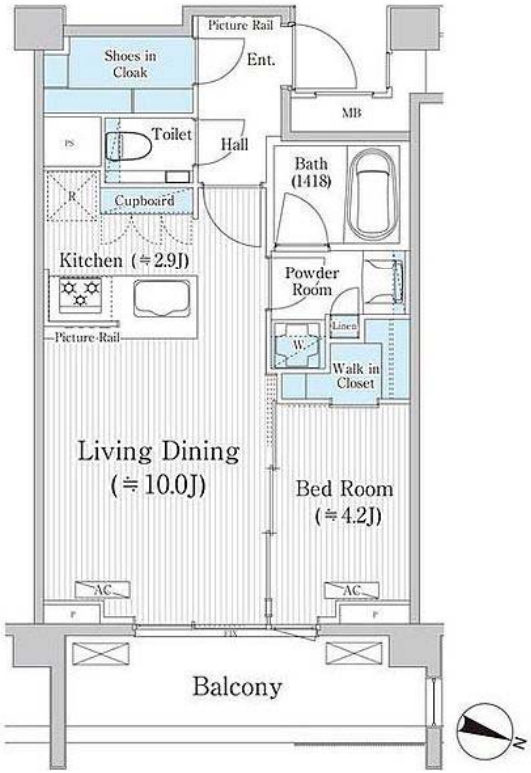
手数料負担の割合　貸主０ 借主100

手数料配分の割合　元付０ 客付100

賃貸マンション

1LDK	263,000円

東京メトロ日比谷線/広尾　駅歩4分



所在地		東京都港区南麻布４－４-６
物件名		バウスステージ広尾
賃貸条件	賃料	263,000円
	管理費	1万円／月
	費用その他	礼金2ヶ月 敷金2ヶ月
	損保	損保要
	入居	'19年10月中旬
建物	部屋番号	212
	構造・階建	鉄筋コン　5階建ての2階
	専有面積	44.08㎡
	開口向き	東
	間取詳細	
	築年月	'18/6
駐車場		
備考		カギ交換費用２１６００円／室内清掃費用４７６０６円／口座振替事務手数料１０８円/保証会社利用必：初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％、　２年目以降：９，６００円／年/ペット相談/楽器相談/事務所利用不可/バストイレ別/バルコニー/エアコン/フローリング/浴室乾燥機/オートロック/室内洗濯置/システムキッチン/追焚機能浴室/エレベーター/洗面所独立/宅配ボックス/光ファイバー/BS・CS/ペット相談/グリル付/ウォークインクロゼット/敷金2ヶ月/床暖房/食器洗乾燥機/保証金不要/築2年以内/楽器相談/駅徒歩5分以内/敷地内ごみ置き場/礼金2ヶ月/巡回管理

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

広尾駅

クオリア南麻布６階　6階

間取り	専有面積	築年月
1LDK	70.44㎡	2006年03月

広尾駅より徒歩４分
眺望良好。広々１ＬＤＫ。

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：東向き,ペット相談 小型犬可 猫可,二人入居可,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,全居室フローリング,床暖房,エアコン２台以上,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 350,000円
	礼金 1.5ヶ月　敷金 1ヶ月　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布４丁目 2-42		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩4分		
建物	建物名	クオリア南麻布６階　6階	
	構造・規模	鉄骨造 13階建 地下1階/6階部分	
	使用部分面積	70.44㎡	
	間取内訳	洋 7.5　LDK 21	
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,全居室フローリング,床暖房,エアコン２台以上,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年23,500円		
備考	ペット相談（敷金＋１か月、償却１か月）二人入居可。ＬＤＫ広々約２１帖。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回月額賃料料等合計の５０％以降１年毎に１万円		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主100
手数料配分の割合　元付０ 客付100

貸マンション

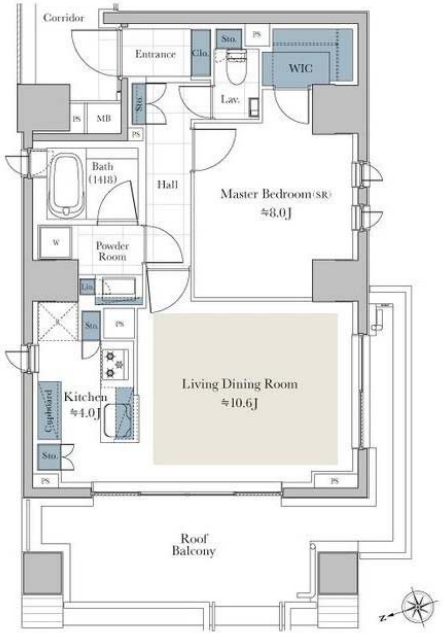
広尾駅

ディアナガーデン西麻布　7階

間取り	専有面積	築年月
1LDK	57.24㎡	2018年05月

チェックポイント！

分譲タイプ,B・T別,シャワー,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,全居室フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,ルーフバルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	広尾
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 450,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区西麻布４丁目 22-15		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩9分		
建物	建物名	ディアナガーデン西麻布　7階	
	構造・規模	ＲＣ 9階建 地下2階/7階部分	
	使用部分面積	57.24㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年05月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2019年9月上旬予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,全居室フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,ルー...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸テラスハウス

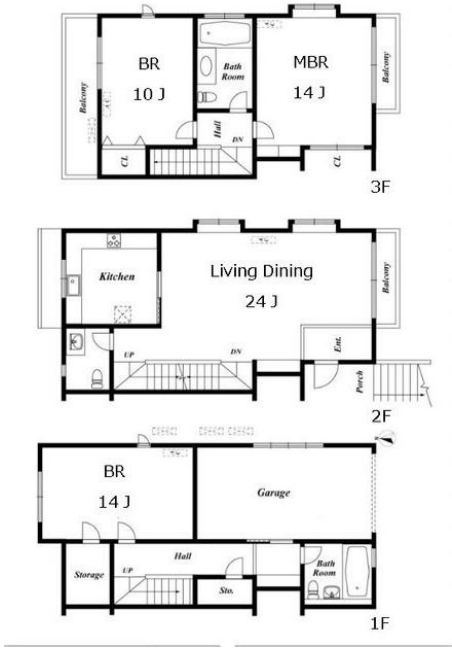
広尾駅

南麻布デュプレックスハウス　-

間取り	専有面積	築年月
3LDK	138.37㎡	1999年06月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,楽器相談,ペット相談,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,食器洗浄乾燥機,収納スペース,冷蔵庫,洗濯乾燥機,フローリング,全居室エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,ＣＡＴＶインターネット,バルコニー



物件種目	貸テラスハウス
最寄駅	広尾
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 600,000円
	礼金 なし　敷金 3ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布３丁目 8-12		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩12分		
建物	建物名	南麻布デュプレックスハウス　-	
	構造・規模	木造 3階建	
	使用部分面積	138.37㎡	
	間取内訳	洋 14･10･14　LDK 24	
築年月	1999年06月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　無料		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,食器洗浄乾燥機,収納スペース,冷蔵庫,洗濯乾燥機,フローリング,全居室エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,ＣＡＴＶインターネット,バルコニー		
保険等	要		
備考	更新料：なし　賃貸保証：利用可 個人契約の場合保証会社の利用が可能です。　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩14分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩17分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

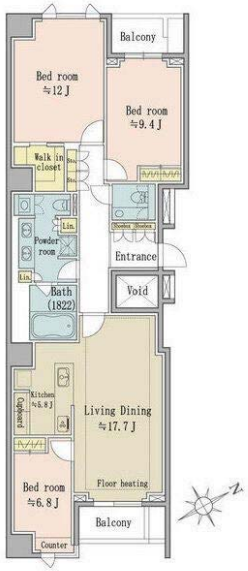
表参道駅

南青山テラス常盤松フォレストＤ棟　９１１

間取り	専有面積	築年月
3LDK	123.76㎡	2006年02月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,楽器相談,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器（報知機）,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	表参道
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 680,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南青山７丁目		
交通	東京メトロ銀座線 表参道 徒歩10分		
建物	建物名	南青山テラス常盤松フォレストＤ棟　９１１	
	構造・規模	ＳＲＣ 13階建 地下1階/9階部分	
	使用部分面積	123.76㎡	
	間取内訳	ＬＤ１７．７　Ｋ５．８　洋室①６．８　洋室②１２　洋室③９．	
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費20,000円/月　雑費なし		
駐車場	有　50,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリ…		
保険等	要 2年		
備考	保証会社利用必須　ペット・喫煙・民泊不可 鍵交換費用・退去時エアコン洗浄費・室内クリーニング費・入居中退去時浄水器カートリッジ交換費は借主負担　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エルズサポート　初年度委託料：賃料等合計額の30％（最低保証料2万円）2年目以降：1年毎8千円　利用駅１：ＪＲ山手線 渋谷 徒歩15分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩15分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

表参道駅

ザ・パークハウス南青山常磐松　7Ｆ

間取り	専有面積	築年月
2LDK	72.34㎡	2014年02月

定期借家

チェックポイント！

Ｂ・Ｔ別,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	表参道
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 680,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 3ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南青山７丁目 1-31		
交通	東京メトロ千代田線 表参道 徒歩10分		
建物	建物名	ザ・パークハウス南青山常磐松　７Ｆ	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/7階部分	
	使用部分面積	72.34㎡	
	間取内訳	洋 6.2･6　LDK 22.7	
築年月	2014年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　無料		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年		
備考	●駐車場は付属ですが別途敷金５０，０００円がかかります 賃貸保証：加入要 契約プランに基づく　利用駅１：東京メトロ銀座線 渋谷 徒歩13分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産･賃貸･仲介･管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

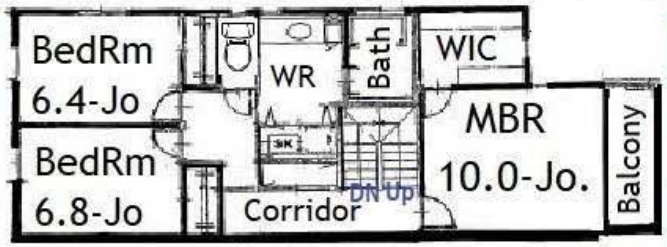
●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

5LDK＋ 2台分ガレージ

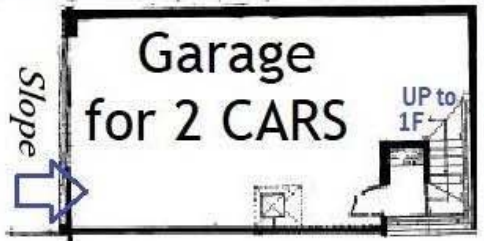
Rfテラス＆和室付

広尾の戸建



↓↓↓ 6畳和室・床の間付

和室・縁側からの小庭
↓↓↓ への眺め



賃貸料	900,000円		
敷金	4ヶ月		
礼金			
物件所在地	港区南麻布５－１２－１７		
交通	東京メトロ日比谷線広尾駅まで徒歩3分		
構造	鉄筋コンクリート造		
竣工日	１９９９年６月		
間取り	5LDK		
面積	206.51㎡		
現況・入居可能日	空室	即入居可能	
洗濯機	有	衣類乾燥機	有
冷蔵庫	有	オーブン	有
食洗器	有		
駐車場	有り　込		
備考	駐車場2台。 定借2年。		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963