貸マンション

麻布十番駅

アパートメント・ザ・オハラ　304

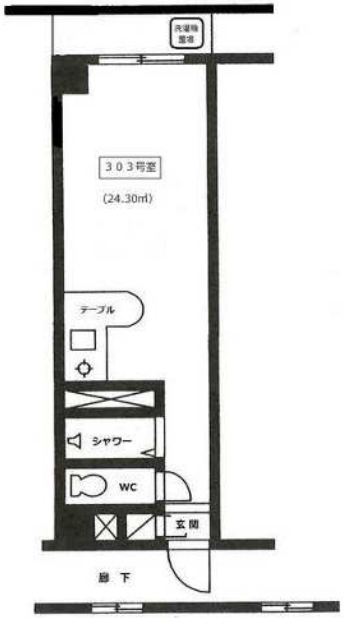
間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	24.30㎡	1972年11月

定期借家

人気の麻布エリア
管理人常駐で女性も安心

チェックポイント！

駐輪場有,楽器不可,ペット不可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,ガスコンロ付,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,コインランドリー



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 88,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 1-11		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分		
建物	建物名	アパートメント・ザ・オハラ　304	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/3階部分	
	使用部分面積	24.30㎡	
	間取内訳	洋 10.8	
築年月	1972年11月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,ガスコンロ付,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,コインランドリー		
保険等	要 2年15,000円		
備考	再契約時には礼金１ヶ月がかかります。 貸主指定の保証会社利用必須。諸条件をクリアすれば敷金を１ヶ月に減額いたします。 賃料減額いたしました！　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 宅建ブレインズ５０～７０％　クレジットカード払いご希望ならアイシンクレント　クレジット決済：賃料可　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩10分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

アパートメント・ザ・オハラ　２０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	24.30㎡	1972年11月

定期借家

☆オートロック・管理人常駐
☆麻布十番至近！！

チェックポイント！

駐輪場有,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,２口コンロ,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,コインランドリー

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 1-11		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分		
建物	建物名	アパートメント・ザ・オハラ　２０２	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/2階部分	
	使用部分面積	24.30㎡	
	間取内訳	洋 10.8	
築年月	1972年11月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,２口コンロ,収納スペース,シューズボックス,冷蔵庫,洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,コインランドリー		
保険等	要 2年15,000円		
備考	再契約時には礼金１ヶ月がかかります。　賃貸保証：利用可 弊社指定の保証会社利用の場合には敷金１ヶ月相談可能。（但し、諸条件あり）　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩10分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

ラフィネ麻布十番　906

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	20.80㎡	1980年05月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,保証人要,二人入居可,２面採光,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワールーム,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,グリル,エアコン,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,コインランドリー

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 92,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番１丁目 ２－７		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	ラフィネ麻布十番　906	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/9階部分	
	使用部分面積	20.80㎡	
	間取内訳	洋 7	
築年月	1980年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワールーム,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,グリル,エアコン,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,コインランドリー		
保険等	要 2年18,400円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 ナップ４０％要連帯保証人　鍵交換代等：有　19,800円～　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩10分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩13分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

パレステュディオ麻布ＥＡＳＴ　２０２

間取り	専有面積	築年月
1K	21.24㎡	2005年11月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 92,000円
	礼金 0.5ヶ月　敷金 なし　敷引 9.80万円　保証金 1ヶ月

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分		
建物	建物名	パレステュディオ麻布ＥＡＳＴ　２０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下1階/2階部分	
	使用部分面積	21.24㎡	
	間取内訳	洋６．６　Ｋ０　玄関・廊下０　洗濯機置場０　トイレ０　バス０	
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費6,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証会社加入必須（賃料の40%）※保証会社の利用料として月額事務手数料700円(税別)が毎月かかりま　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 株式会社ジャックス　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩9分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

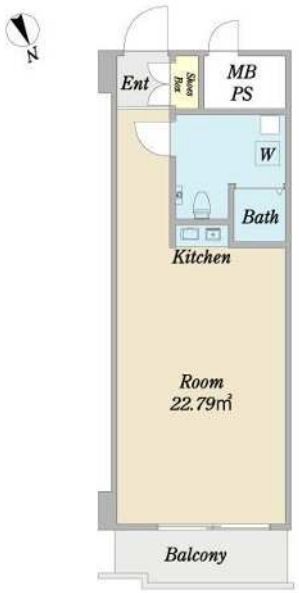
赤羽橋駅

ライオンズマンション麻布(ライオンズマンションアザブ)　６０４

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	22.79㎡	1983年09月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,インターネット対応,ディンプルキー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 96,000円
	礼金 9.60万円　敷金 9.60万円　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目 １３－２		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分		
建物	建物名	ライオンズマンション麻布(ライオンズマンションアザブ)　６０４	
	構造・規模	ＳＲＣ 9階建 地下6階/6階部分	
	使用部分面積	22.79㎡	
	間取内訳		
築年月	1983年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,インターネット対応,ディンプルキー,エレベーター		
保険等	要 2年16,000円		
備考	～おとぎの国のような個性的でお洒落な室内 3点UBから温水洗浄便座・洗面台・シャワールームにリフォーム済◎事務所利用相談可能　◎東京タワービュ　ﾎｰﾑﾏｲｽﾀｰ24：16,500円　更新料：なし　賃貸保証：初回保証料：賃料の５０％、月次1%、１０，０００円/年　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩10分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

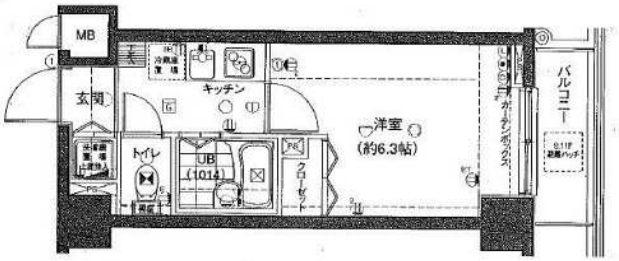
麻布十番駅

ラ・ピアッツア麻布十番　1002

間取り	専有面積	築年月
1K	20.36㎡	2003年03月

チェックポイント！

Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,人感センサー付照明,給湯,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 98,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目 16-5			
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩2分			
建物	建物名	ラ・ピアッツア麻布十番　1002		
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/10階部分		
	使用部分面積	20.36㎡		
	間取内訳			
築年月	2003年03月	契約期間	2年	
管理費等	7,000円/月			
駐車場	なし			
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,人感センサー付照明,給湯,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要			
備考	賃貸保証：加入要 日本賃貸保証株式会社　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩2分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

三田スカイハイツ　503

間取り	専有面積	築年月
1DK	38.88㎡	1977年10月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,保証人不要,二人入居可,２面採光,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,ガスコンロ可,オープンキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,クッションフロア,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 99,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 20-16		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩10分		
建物	建物名	三田スカイハイツ　503	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/5階部分	
	使用部分面積	38.88㎡	
	間取内訳	洋６　DK 8.3	
築年月	1977年10月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面所,洗面台,ガスコンロ可,オープンキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,クッションフロア,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	くらしーど２４：16,500円　消毒・抗菌代：13,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 全保連　初回保証料賃料＋共益費の５０パーセント　１年更新毎に１０，０００円　鍵交換代等：有　19,800円～　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

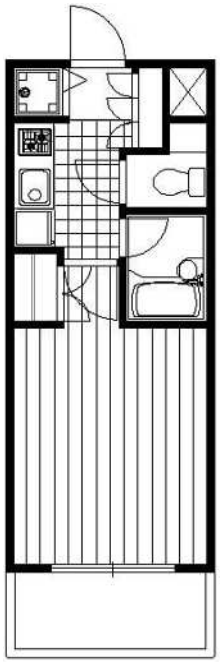
麻布十番駅

パレステュディオ南麻布　607

間取り	専有面積	築年月
1K	20.44㎡	2006年03月

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：西向き,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 100,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 5-30		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩6分		
建物	建物名	パレステュディオ南麻布　607	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/6階部分	
	使用部分面積	20.44㎡	
	間取内訳	洋 6.1　Ｋ１	
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプル...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	初回保証料：賃料等の３０％　翌年からの継続保証料：１万円／年　集送金手数料：３３０円／月 火災保険：１７，０００円／２年間 鍵交換代：３３，０００円（任意） インターネット使用料無料（ＵＣＯＭ光レジデンス　オールギガタイプ）　更新料：新賃料１ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料：賃料等の３０％　翌年からの継続保証料：１万円／年　集送金手数料：３３０円　鍵交換代等：有 33,000円～　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩13分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩17分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

ガラ・ステージ麻布十番

間取り	専有面積	築年月
1K	26.61㎡	2000年12月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 115,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目			
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分			
建物	建物名	ガラ・ステージ麻布十番		
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/10階部分		
	使用部分面積	26.61㎡		
	間取内訳	洋９、Ｋ２		
築年月	2000年12月	契約期間	2年	
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,防犯カメラ,エレベーター,宅...			
保険等	要 2年16,000円			
備考	こちらの物件は１０階のお部屋となっています。インターネット回線がある物件です。加入後すぐにＣＡＴＶを視聴できるＣＡＴＶ受信環境が整っています。転居先に住み心地も良いこちらの賃貸物件。充実した新生活を過ごしましょう。この物件は駅から徒歩１分のマンションです。素敵なシステムキッチンが付いておりますので、今までの調理の煩わしさから解放されます。オートロックで管理されている物件なので、部外者の侵入を抑止することができます。口座振替手数料：400円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エルズサポート 契約時：月額賃料等５０％　年間：１万円　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩16分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

グランドコンシェルジュ麻布　３０３

間取り	専有面積	築年月
1K	25.84㎡	2014年04月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,常時ゴミ出し可能,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 122,500円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目 6-4		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	グランドコンシェルジュ麻布　３０３	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/3階部分	
	使用部分面積	25.84㎡	
	間取内訳	洋８．３、Ｋ２	
築年月	2014年04月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,ＣＳ,ＢＳ端子,インタ...		
保険等	要 2年21,000円		
備考	インターネット無料！シーファイブ（フレッツ光の場合有料）★プレミアデスク２年間（２４時間緊急サポート）１６，５００円（税込）　／　ルームクリーニング費用　借主負担　／　解約予告２ヶ月前　／　短期違約金有（１年以内の解約は賃料の１ヶ月分）　／　※写真は参考となりますのでご注意ください。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスカード ※エポス　ルームＩＤからの審査になります。【ルームＩＤ】月額総賃料の５０％／月次保証料　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

ツインーの橋　２号棟

間取り	専有面積	築年月
1LDK	45.27㎡	1959年01月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,二人入居可,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,温水洗浄便座,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 130,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番４丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	ツイン一の橋　２号棟	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/6階部分	
	使用部分面積	45.27㎡	
	間取内訳	和６　ＬＤＫ１２．３　その他５．７	
築年月	1959年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,温水洗浄便座,システムキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,冷房,暖房,エアコン,オートロック		
保険等	要 2年20,000円		
備考	退去時室内清掃費借主負担５９８４０円税込 保証会社利用必須【初回保証委託料：月額賃料等の４０％、年間保証委託料１００００円】　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

For Rent

【三田マンション】

2020年2月 オールフルリノヴェーション

敷金0&礼金0

2021年12月31日まで賃料&管理費 無料！

リノベーションで実現する住空間のぬくもりをご確認ください

(https://fdk-production.s3-ap-northeast-1.amazonaws.com/46/5cf71a830

床をヘリンボーン仕上げにすることでクラシカルで上品な雰囲気を演…

(https://fdk-production.s3-ap-northeast-1.amazonaws.com/46/5cf71a830

室内の大半を占めるフローリングには自然素材である天然無垢材「オ…

(https://fdk-production.s3-ap-northeast-1.amazonaws.com/46/5cf71a830

ビルトイン式の食器洗い乾燥機を標準設置。

Rent

物件名	三田マンション 203号室		
最寄駅	南北線・大江戸線「麻布十番」駅 徒歩8分 三田線・浅草線「三田」駅 徒歩10分 京浜東北線・山手線「田町」駅 徒歩12分		
賃料	138,000円		
管理費	10,000円		
賃貸面積	39.75㎡		
	バルコニー	3.29㎡	
間取	1LDK	階数	2階部分
所在地	東京都港区三田2−2−18		
礼金	0ヶ月	敷金	0ヶ月
構造	RC7階建		
築年月	1970年11月築	契約期間	2年
現況	空室	引渡日	即
更新料	新賃料の1か月分相当額		
駐車場	確認中		
自転車置場	確認中		
設備	エアコン、24時間換気、オートバス、浴室乾燥機、追い焚き、浄水器、ガスコンロ3、		
備考	※1年未満の解約は違約金賃料2ヶ月、1年以上2年未満の解約は違約金賃料1ヶ月（相談可能） ※敷金0礼金0 2021年12月31日まで賃料無 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074 東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社 make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様 一般

手数料負担の割合 貸主0 借主100

手数料配分の割合 元付0 客付100

FOR RENT INFORMATION

【ニューハイツ麻布仙台坂301号室】

平成26年7月新規内装リフォーム済

SOHO可・事務所可

オートロック付

敷1・礼0

【平成26年7月リフォーム工事実施済】

★キッチン新規交換　★浴室新規交換　★洗面台新設
★トイレ新規交換　★洗濯機防水パン室内設置
★床新規 CF シート敷設　★建具全般新設
★押入れをクローゼット仕様にパイプハンガー設置
★エアコン２基新設　★照明新設

RENT　住宅

物件名	ニューハイツ麻布仙台坂301号室		
最寄駅	南北線「麻布十番」駅 徒歩3分 大江戸線「麻布十番」駅 徒歩5分		
賃料	168,000円		
管理費	12,000円		
賃貸面積	46.82㎡		
	バルコニー面積	有	
間取	2DK	階数	3階部分
所在地	港区南麻布1-5-3		
礼金	0ヵ月	敷金	1ヵ月(償却)
構造	鉄筋コンクリート造地上８階建		
築年月	1979年4月	契約期間	2年
現況	空室(内見可)	引渡日	即日
更新料	新賃料の1ヵ月分相当額		
駐車場	無		
自転車置場	無		
設備	給湯・エアコン2基		
備考	※保証会社必須 ※敷金１ヶ月償却（退去時のクリーニング費等充当）		

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

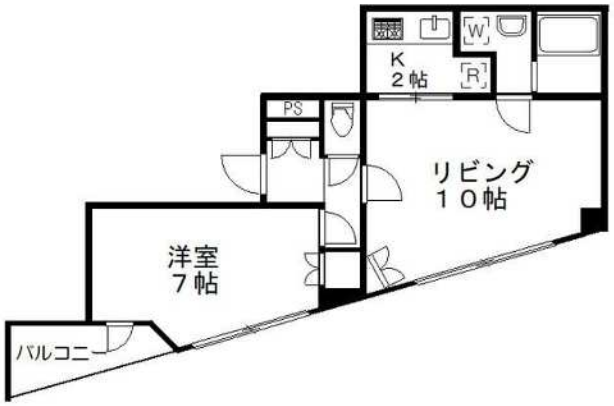
アトランテ東麻布　202

間取り	専有面積	築年月
1LDK	42.07㎡	2002年11月

アットホームな雰囲気
通勤通学アクセス至便

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,法人契約希望,社宅可,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ペット不可,二人入居可,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,グリル,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,エアコン,エアコン２台以上,インターネット対応,光ファイバー,ＣＡＴＶインターネット,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 169,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目 16-6		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分		
建物	建物名	アトランテ東麻布　202	
	構造・規模	鉄骨造 7階建/2階部分	
	使用部分面積	42.07㎡	
	間取内訳	洋 7　LDK 12	
築年月	2002年11月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,グリル,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,全居室フローリング,エアコン,エアコン２台以上,インターネット対応,光ファイバー,ＣＡＴＶインターネット,オートロック,バル...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新時事務手数料請求有：０．２２ヶ月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 ジェイリース株式会社　初回月額総賃料の５０％、継続保証料１年毎１万円　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

グリーンヒル麻布十番(グリーンヒルアザブジュウバン)　０８０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	32.65㎡	2010年02月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,ペット相談(犬・猫（小型１匹まで）相談可),２面採光,外観タイル張り,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 170,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目 ５－３		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	グリーンヒル麻布十番(グリーンヒルアザブジュウバン)　０８０２	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/8階部分	
	使用部分面積	32.65㎡	
	間取内訳	洋室１１．７	
築年月	2010年02月	契約期間	3年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,光...		
保険等	要 3年29,200円		
備考	再契約時：礼金１ヶ月手数料０．５ヶ月税別 ■退去時にクリーニング費用を借主負担とする特約があります■民泊・楽器不可　除菌・消臭・消火具：19,000円　鍵交換代：15,400円　賃貸保証：加入要 初回保証料：月総額の５０％、月額保証料：月総額の１．５％　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩10分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

コンフォリア麻布ＥＡＳＴ　０３０５

間取り	専有面積	築年月
1K	33.95㎡	2011年07月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談 小型犬可(小型犬1匹まで／敷金2ヶ月),Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 171,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布２丁目		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分		
建物	建物名	コンフォリア麻布ＥＡＳＴ　０３０５	
	構造・規模	ＲＣ 11階建 地下1階/3階部分	
	使用部分面積	33.95㎡	
	間取内訳	Ｋ２．４　洋９．５	
築年月	2011年07月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費6,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2022年1月17日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,システムキッチン,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 1年8,200円		
備考	■礼金０ヶ月■1年以内解約時違約金有 ■指定保証会社利用必須※一部法人契約除・敷金積増■ペット飼育時敷金1ヶ月積増・使用細則等遵守■内廊下　鍵交換代：22,000円　清掃費：35,200円　エアコン清掃費：8,250円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　保証料：賃料等の40％(最低1.5万円)、2年目～：0.7万円(法人は一律3万)/年　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

定期借家

間取り	専有面積	築年月
1SLDK	63.41㎡	1959年01月

チェックポイント！

SOHO使用可,ＤＩＹ可,ペット相談 小型犬可(解約時償却１ヶ月分),２面採光,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,カウンターキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,エアコン,オートロック,サンルーム

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1SLDK
賃貸条件	賃料 172,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番４丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名		
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/9階部分	
	使用部分面積	63.41㎡	
	間取内訳	和６　LDK 16　Ｓ4.5	
築年月	1959年01月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,カウンターキッチン,収納スペース,室内洗濯機置場,エアコン,オートロック,サンルーム		
保険等	要 2年29,040円		
備考	賃貸保証：加入要 月額賃料合計の５０％～１００％　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

間取り	専有面積	築年月
1LDK	46.00㎡	1977年05月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,２面採光,Ｂ・Ｔ別,浴室暖房,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ＣＡＴＶ,モニタ付インターホン,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 172,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 2-13		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分		
建物	建物名		
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建 地下1階/8階部分	
	使用部分面積	46.00㎡	
	間取内訳	洋 6.8　LDK 14.4	
築年月	1977年05月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室暖房,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,ＣＡＴＶ,モニタ付インターホン,エレベーター		
保険等	要		
備考	給湯　上下水道　２０１９年内装リノベーション済み　〈室内設備新設・・・独立洗面台・浴室乾燥機・ＴＶモニター付きインターホン〉　◆管理人日勤管理　◆バス停目の前　◆火災報知器設置済み　◆ＳＯＨＯ・事務所利用時賃貸条件変更あり（ご確認ください。）◆鍵交換：貸主負担で実施　更新料：旧賃料１ヶ月　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 白金高輪 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

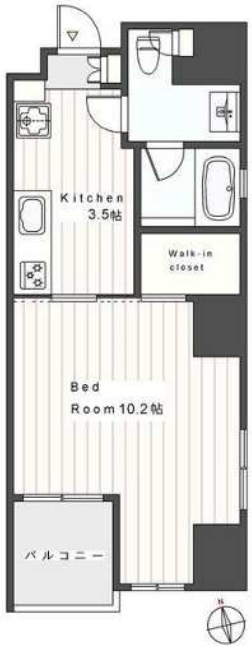
麻布十番駅

麻布ＨＡＵＳ　502

間取り	専有面積	築年月
1K	34.76㎡	2013年10月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),法人契約不可,事務所使用不可,SOHO使用不可,喫煙不可,楽器不可,ペット不可,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,外壁コンクリート,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 175,000円
	礼金 0.5ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番３丁目 5-13		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	麻布ＨＡＵＳ　502	
	構造・規模	ＲＣ 11階建/5階部分	
	使用部分面積	34.76㎡	
	間取内訳	洋 10.2　Ｋ 3.5	
築年月	2013年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	駅近く生活便良好です。ウォークインクローゼットあり　駅から商店街を通り利便性に優れております。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要ＣＡＳＡ初回５０％、１年毎１０００円、決済手数料３００円　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

ESPERANZA AZABU（エスペランザアザブ）

山手線「田町（東京）」駅 徒歩 15分
東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩 7分

■801号室
賃料/177,000円
共益費/7,500円
■敷金/0ヶ月
■礼金/1ヶ月

1号室 type　1LDK　37.01㎡

※図面と異なる場合は現況が優先となります。

建物設備	エレベーター，敷地内ゴミ置き場，メールボックス,宅配ボックス
室内設備	システムキッチン，ガスコンロ設置済，2口コンロ，ガスキッチン，バス・トイレ別，脱衣所，追い焚き風呂，浴室乾燥，温水洗浄便座，洗面所独立，洗面所にドア，シャワー付洗面台，シャワー，エアコン1基（洋室），BS，インターネット無料(seiwaBB)，TVインターホン，オートロック，ダブルロック，モニタ付オートロック，ガス給湯，24時間換気システム，フローリング，室内洗濯機置場，洗濯機置場，クローゼット，シューズボックス
備考	[一時金] 鍵交換費用:23100円 [備考]退去時ルームクリーニング費用清算:45,360円(税別)

■物件概要

賃料	177,000円		
面積	37.01㎡	号室	801
所在地	東京都港区南麻布2丁目 5−14		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上階数 12階		
完成（予定）日	2010年1月		
現況	即入居	更新料（旧賃料）	1ヶ月
契約期間	普通借家契約 2年		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費等	共益費 7,500円		
火災保険	有り 24ヶ月 24,000円		
駐輪場	無 ※満車の為使用不可		
敷引・償却	-/-		

■保証会社

セゾンの家賃保証 RentQuick加入（保証会社）

連帯保証人	なし
初回保証委託料	月額賃料等の40%
更新月次保証料	月額賃料等の1%（毎月）
賃料収納方法	『口座振替』または『セゾンカード払い』より自動引落（毎月）

■必要書類

入居必要書類（入居審査有り）

ご契約者様	身分証明書・収入証明書（源泉徴収票等）・住民票 顔写真（身分証明書を除く、スナップ写真可）
連帯保証人様	印鑑証明書
ご入居者様	住民票・顔写真

※法人契約はお問合せください。
※審査状況によりその他必要な書類が必要になる場合があります。

東京都知事免許（3）第89936号
make act
〒108-0074 東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社 make act（メイクアクト）
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合 貸主 0 借主 100
手数料配分の割合 元付 0 客付 100

貸マンション

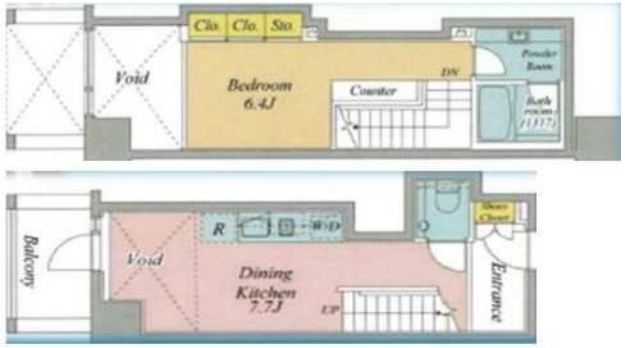
麻布十番駅

アクシア麻布　306

間取り	専有面積	築年月
1DK	48.03㎡	2005年05月

チェックポイント！

喫煙不可,ペット不可,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,給湯,都市ガス,エアコン２台以上,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,フロントサービス,共用ゲストルーム



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 220,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目 21-6		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	アクシア麻布　306	
	構造・規模	ＲＣ 25階建/3階部分	
	使用部分面積	48.03㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年05月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面所独立,ガスコンロ付,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,給湯,都市ガス,エアコン２台以上,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,フロントサービス,共用ゲストルーム		
保険等	要 2年25,000円		
備考	１年未満解約は短期解約違約金あり（賃料、管理費総額１ヶ月分）。退去時ルームクリーニング代７７０００円。解約予告１ヶ月前。　くらしーど２４（初月のみ１，０００円）：500円/月　賃貸保証：加入要 賃料＋管理費等の５０％相当額　（カーサ等）　別途翌年年間保証料あり　鍵交換代等：有　20,900円～　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩18分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様

一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

パーク・コート三田綱町　208

間取り	専有面積	築年月
1LDK	46.34㎡	2002年05月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),楽器不可,ペット不可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,システムキッチン,ウォークインクローゼット,トランクルーム,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 240,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 19		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分		
建物	建物名	パーク・コート三田綱町　208	
	構造・規模	ＲＣ 5階建 地下1階/2階部分	
	使用部分面積	46.34㎡	
	間取内訳	洋 5.2　LDK 13.2	
築年月	2002年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,洗面台,システムキッチン,ウォークインクローゼット,トランクルーム,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

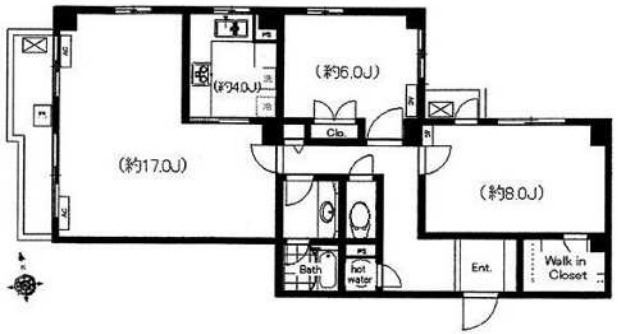
麻布十番駅

六本木サンハイツ　301

間取り	専有面積	築年月
2LDK	82.77㎡	1982年02月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,ペット不可,２面採光,角部屋,Ｂ・Ｔ別,洗面所,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 280,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区六本木５丁目 13-1		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分		
建物	建物名	六本木サンハイツ　301	
	構造・規模	ＲＣ 4階建/3階部分	
	使用部分面積	82.77㎡	
	間取内訳	洋 6･8　LDK 21	
築年月	1982年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面所,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年		
備考	※ＬＤ１７帖＋キッチン４帖 ・保証会社必須（初回賃料の３０％） ・火災保険加入必須 ・鍵交換代金実費 ※ルームクリーニング代金借主負担　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回：賃料の３０％　鍵交換代等：有　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産･賃貸･仲介･管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2･4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

パークコート南麻布

間取り	専有面積	築年月
2LDK	57.74㎡	2020年05月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,ディスポーザー,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,床暖房,エアコン,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

Living Dining Room:リビングダイニング
Kitchen:キッチン
Bed Room:洋室
Entrance:玄関
Hall:ホール
Shoes Closet:下駄箱・下足入
Sto:収納・物入
Clo:押入・クローゼット
Walk-in Closet:ウォークインクローゼット

Toilet:トイレ
Bath Room:浴室
Lavatory:洗面所
Lin:リネン庫
PS:パイプスペース
MB:メーターボックス
Cupboard:食器棚
Balcony:バルコニー
J:畳

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 350,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分		
建物	建物名	パークコート南麻布	
	構造・規模	ＲＣ 15階建/11階部分	
	使用部分面積	57.74㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１３．８　洋６　洋４．２	
築年月	2020年05月	契約期間	4年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,ディスポーザー,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,床暖房,エアコン,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年15,440円		
備考	【借主負担】退去時通常清掃費（冷暖房含）■禁煙　更新料：なし　賃貸保証：加入要 ■保証会社加入要※初回保証料：賃料等の0.5ヶ月（最低2万円）、継続保証料：1.2万円/年　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩9分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸戸建住宅

麻布十番駅

三田２丁目　貸戸建

間取り	専有面積	築年月
4LDK	86.63㎡	1984年11月

２０２１年１０月全面リフォーム
近隣駐車場有　ペット相談可

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：東向き,事務所使用不可,ペット相談 小型犬可 猫可(敷金賃料の１ヶ分積増＆償却),全室２面採光,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,全居室収納,シューズＩＣ,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付インターホン,シャッター雨戸,バルコニー,庭

物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	4LDK
賃貸条件	賃料 400,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 19-22		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩10分		
建物	建物名	三田２丁目　貸戸建	
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	使用部分面積	86.63㎡	
	間取内訳	洋 7.5・6.5・6・3　LDK 10	
築年月	1984年11月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし		
駐車場	近有　40,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,全居室収納,シューズＩＣ,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,都市ガス給湯,冷房,...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	２０２１年１０月フルリフォームの貸戸建完成　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 宅建プレインズ　初回保証委託料賃料の５０％～　年毎更新有１０，０００円　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩12分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸テラスハウス

麻布十番駅

セボン麻布十番(セボンアザブジュウバン)　１０４

間取り	専有面積	築年月
3LDK	94.34㎡	2003年10月

定期借家

チェックポイント！

ペット相談,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,モニタ付インターホン,ルーフバルコニー

物件種目	貸テラスハウス
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 430,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田１丁目 5-13		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分		
建物	建物名	セボン麻布十番(セボンアザブジュウバン)　１０４	
	構造・規模	鉄骨造 3階建	
	使用部分面積	94.34㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年10月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　無料		
現況	居住中	入居日	2022年1月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,モニタ付インターホン,ルーフバルコニー		
保険等	要		
備考	源泉対象　再契約料１ヶ月ペット飼育時敷金２か月割り増し SOHO不可　ピアノ不可　ペットは小型のみ　12/7から内見可 源泉対象　再契約料１ヶ月ペット飼育時敷金２か月割り増し SOHO不可　ピアノ不可　ペットは小型のみ　12/7から内見可 利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100