貸マンション

麻布十番駅

ルモンド南麻布(ルモンドミナミアザブ)　８０５

間取り	専有面積	築年月
1K	21.62㎡	2001年02月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円
	礼金 8.80万円　敷金 8.80万円　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 ２－４		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分		
建物	建物名	ルモンド南麻布(ルモンドミナミアザブ)　８０５	
	構造・規模	ＳＲＣ 9階建/8階部分	
	使用部分面積	21.62㎡	
	間取内訳	洋６．３	
築年月	2001年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年18,000円		
備考	麻布十番駅徒歩7分の好立地です。 オートロック・防犯カメラ完備でセキュリティも安心です。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 ジェイリース㈱　初回：総賃料の60％　1年毎：1万円　毎月：500円　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩11分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

ＯＬＩＯ麻布十番　701

間取り	専有面積	築年月
1K	20.79㎡	2001年03月

チェックポイント！

駐輪場有(300円/月),主要採光面：西向き,ペット不可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,有線放送,ＣＡＴＶ,インターネット対応,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 89,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番４丁目 1-10		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	ＯＬＩＯ麻布十番　701	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/7階部分	
	使用部分面積	20.79㎡	
	間取内訳	洋 6.6　Ｋ 1.5	
築年月	2001年03月	契約期間	2年
管理費等	16,000円/月		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,有線放送,ＣＡＴＶ,インターネット対応,モニタ付オートロック,防犯カメラ,バルコニー...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	２４時間安心サポート：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 ジェイリース（株）　初回時、総賃料の５０％、以後１年ごとに１万円。　鍵交換代等：有　19,800円～　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩2分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

エルモアザブ　203

間取り	専有面積	築年月
1K	17.70㎡	2000年05月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,収納スペース,フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布２丁目 ２３－１２			
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分			
建物	建物名	エルモアザブ　203		
	構造・規模	ＲＣ 5階建/2階部分		
	使用部分面積	17.70㎡		
	間取内訳	洋 5.3		
築年月	2000年05月	契約期間	2年	
管理費等	5,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,収納スペース,フローリング,エアコン,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年20,000円			
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料及び管理費の合計５０～１００％相当額　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩13分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

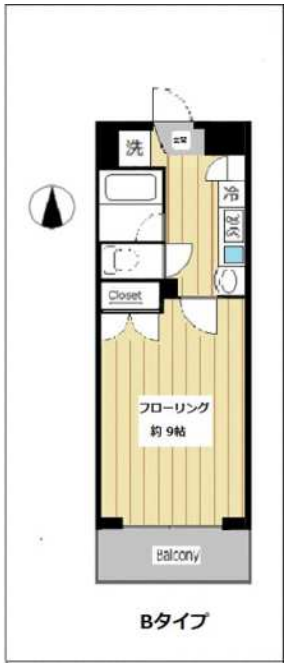
スカラコート麻布十番

間取り	専有面積	築年月
1K	24.93㎡	2005年03月

３路線駅至近。キッチン２．５畳 バス・トイレ・洗面別。

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,天井高２.５ｍ以上,免震構造,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,電気コンロ,収納スペース,シューズボックス,暖房,ＣＡＴＶ,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター



Bタイプ

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 102,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 12.00万円　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田１丁目 3-29			
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩2分			
建物	建物名	スカラコート麻布十番		
	構造・規模	ＲＣ 10階建/6階部分		
	使用部分面積	24.93㎡		
	間取内訳	Ｋ９		
築年月	2005年03月	契約期間	2年	
管理費等	9,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場	なし			
現況	空家	入居日	相談	
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,電気コンロ,収納スペース,シューズボックス,暖房,ＣＡＴＶ,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター			
保険等	要 2年16,000円			
備考	駅・病院・大学・芝公園・東京タワー至近　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分			

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

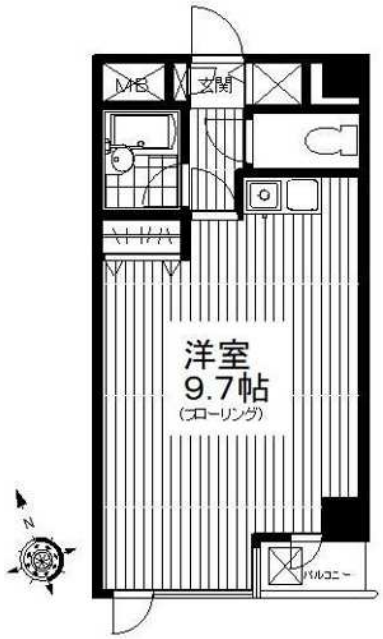
麻布十番駅

エルモアザブ　２０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.30㎡	2000年05月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,エアコン,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 105,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布２丁目 ２３－１２			
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分			
建物	建物名	エルモアザブ　２０２		
	構造・規模	鉄骨造 4階建/2階部分		
	使用部分面積	25.30㎡		
	間取内訳			
築年月	2000年05月	契約期間	2年	
管理費等	5,000円/月			
駐車場				
現況	空家	入居日	即時	
設備	Ｂ・Ｔ別,エアコン,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年20,000円			
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料及び管理費合計の５０～１００％相当　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩11分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料 負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料 配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

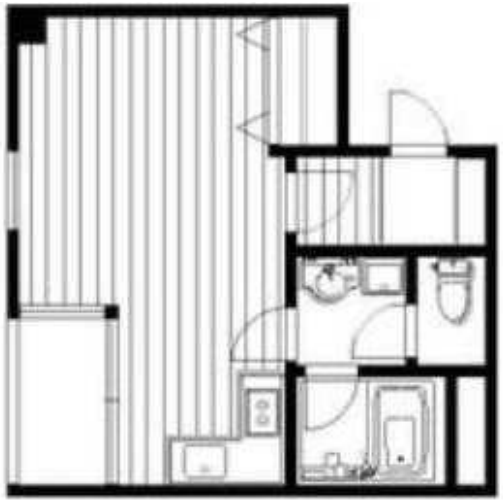
麻布十番駅

麻布十番ロイヤルプレイス　301

間取り	専有面積	築年月
1K	24.08㎡	1997年09月

チェックポイント！

デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズボックス,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,ＣＡＴＶインターネット,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 110,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番３丁目 12-1		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	麻布十番ロイヤルプレイス　301	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/3階部分	
	使用部分面積	24.08㎡	
	間取内訳		
築年月	1997年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,全居室収納,ウォークインクローゼット,シューズボックス,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ペット相談可能　ＢＴ別 ペット相談可能物件です！ペット飼育の際は条件変更となります。ＢＴ別２口コンロ室内洗濯機置★　ＪＢＲ安心入居サポート：15,000円　契約事務手数料：5,500円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料　合計賃料の５０％契約後１年毎：１０，０００円／年　鍵交換代等：有　28,900円～　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩13分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩17分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

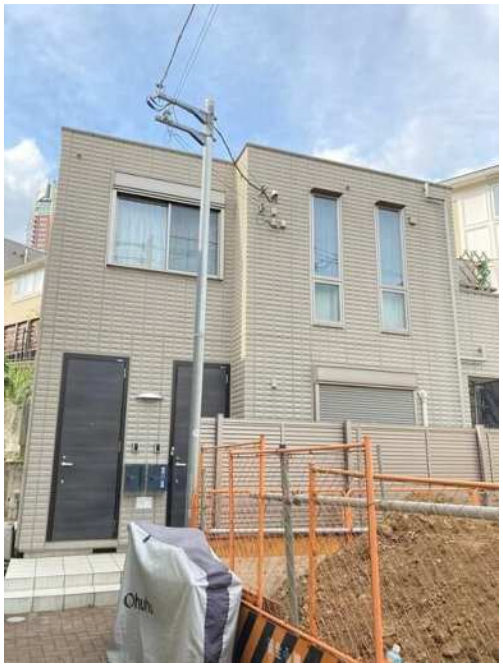
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

メゾン　マロニエ　１０１

間取り	専有面積	築年月
1K	35.59㎡	2012年05月



チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,単身者限定,外観タイル張り,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,モニタ付インターホン,シャッター雨戸,火災警報器（報知機）

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 115,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区元麻布３丁目 ６－１８		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩7分		
建物	建物名	メゾン　マロニエ　１０１	
	構造・規模	ＡＬＣ 2階建/1階部分	
	使用部分面積	35.59㎡	
	間取内訳	Ｋ３．９洋室８その他２	
築年月	2012年05月	契約期間	2年
管理費等	3,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,グリル,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,モニタ付インターホン,シャッター雨戸,火災警報器（報知機）		
保険等	要 2年15,400円		
備考	人気の旭化成ヘーベルメゾン。　MyConcierClub/2年：15,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回、賃料等総額の５０％。以降１年毎に１万円。　鍵交換代等：有　22,000円～　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

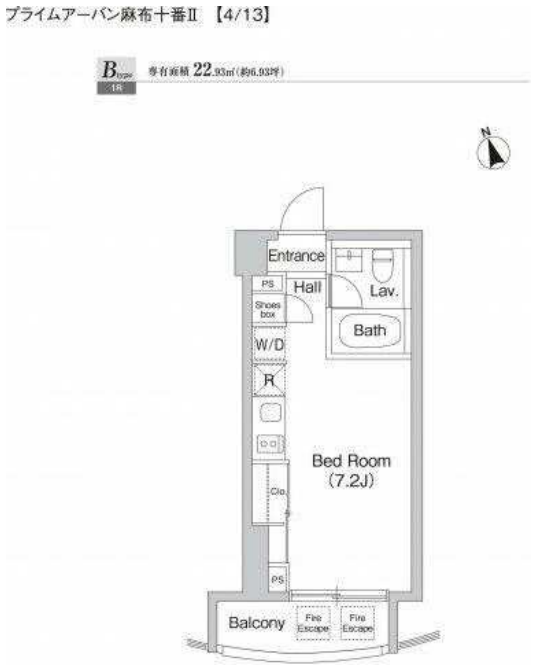
麻布十番駅

プライムアーバン麻布十番Ⅱ　４０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	22.93㎡	2006年06月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 116,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	プライムアーバン麻布十番Ⅱ　４０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建 地下1階/3階部分	
	使用部分面積	22.93㎡	
	間取内訳	洋７．２	
築年月	2006年06月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,...		
保険等	要		
備考	★インターネット★使用料無料（Ｑｉｔ光） 新生活、オシャレなワンルームで楽しく快適な暮らしを実現。【ＳＲＣ構造】 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要SBIギャランティ 保証料：総賃料４０％、１万円／年 最低保証料２万円その他詳細はお問い合わせください。　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

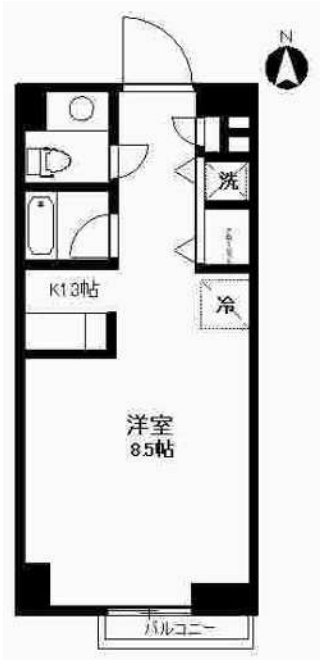
グランクリュー麻布　７０２

間取り	専有面積	築年月
1K	26.07㎡	2003年06月

コンクリ打ちっ放しでワイルド！
１フロア２ユニット！

チェックポイント！

主要採光面：南向き,デザイナーズ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目 ２９－１７		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩2分		
建物	建物名	グランクリュー麻布　７０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建/7階部分	
	使用部分面積	26.07㎡	
	間取内訳	洋 8.5　Ｋ 1.5	
築年月	2003年06月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロッ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	ペット不可。子ども不可。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料及び管理費の合計５０～１００％相当額　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料 負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料 配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

神谷町駅

シティハウス東麻布　901

間取り	専有面積	築年月
1K	25.76㎡	2017年05月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,角部屋,24時間換気システム,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	神谷町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 125,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目 7-5		
交通	東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩8分		
建物	建物名	シティハウス東麻布　901	
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建/9階部分	
	使用部分面積	25.76㎡	
	間取内訳	洋７	
築年月	2017年05月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月　雑費1,500円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,ベッド,冷蔵庫,照明器具,家具付き,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,暖房,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バル...		
保険等	要		
備考	更新料：旧賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 総金額の７０％。 火災保険込み　鍵交換代等：有　28,000円～　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

プライムアーバン麻布十番　６０２

間取り	専有面積	築年月
1K	32.80㎡	1999年03月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南西向き,角部屋,Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 135,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布２丁目		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	プライムアーバン麻布十番　６０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/6階部分	
	使用部分面積	32.80㎡	
	間取内訳		
築年月	1999年03月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	２沿線利用可能！駅徒歩４分の駅近物件♪♪ 保証会社利用必須！その他違約金等についてはお問合せ下さい。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 SBIギャランティ 保証料：総賃料４０％、１万円／年 最低保証料２万円その他詳細はお問い合わせください。　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

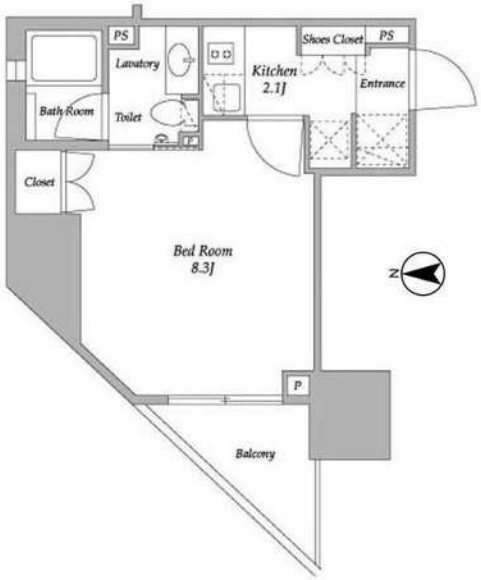
麻布十番駅

パークアビタシオン麻布十番　０６０２

間取り	専有面積	築年月
1K	25.81㎡	2015年05月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(賃料のみフリーレント　1年以内の解約で違),主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 135,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布３丁目		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩2分		
建物	建物名	パークアビタシオン麻布十番　０６０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 14階建/6階部分	
	使用部分面積	25.81㎡	
	間取内訳	洋８．３　Ｋ２．１	
築年月	2015年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,システムキッチン,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年13,680円		
備考	◆礼金０ヶ月！フリーレント1ヶ月付！！ＴＶモニター付インターホン、宅配ボックス、エアコン1基実装、温水洗浄便座、インターネット無料　鍵交換代：22,000円　清掃費：38,500円　エアコン清掃費：8,250円　口座振替事務手数料：110円/月　セーフティ補償料：570円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア　保証料：賃料等の40％(最低2万)、月次保証料：賃料等の1％(更新料無)　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩2分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

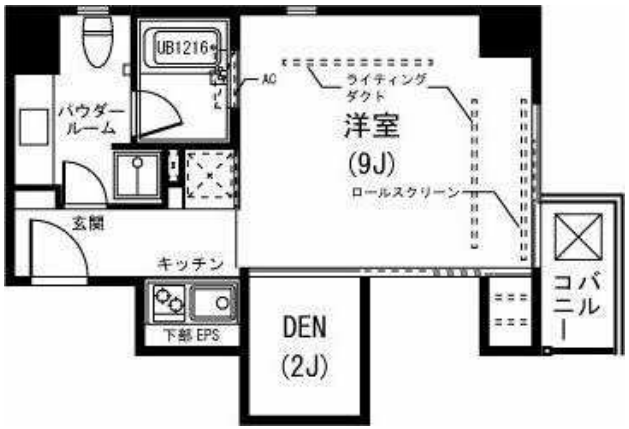
麻布十番駅

ル・コフレ(ル・コフレ)　２０１

間取り	専有面積	築年月
1SK	31.76㎡	2006年04月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,２面採光,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,バリアフリー,角部屋,外壁コンクリート,天井高２.５m以上,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ビルトインエアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	麻布十番		
間取タイプ	1SK		
賃貸条件	賃料 138,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 ３－１４		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分		
建物	建物名	ル・コフレ(ル・コフレ)　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/2階部分	
	使用部分面積	31.76㎡	
	間取内訳	洋室９畳／Ｋ２畳／Ｓ２畳	
築年月	2006年04月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年9月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,ビルトインエアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付オートロッ…		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 月額賃料の５０％以降１年毎に１２，０００円　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

高級賃貸 Le Coffret / ル・コフレ

メトロ 麻布十番駅 徒歩7分

このお部屋のポイント

歴史あるこの地域は、老舗の飲食店と新しいカフェやレストランが混在する魅力ある街になっています。白を基調とした開放感のある明るいお部屋。テレワークにもぴったりのスペースもあります！

201号室　1R+DEN(31.76㎡)

インターネット・WiFi無料

天井高2.65m　一面ガラス張りで開放感ある空間です！

設備

オートロック(非接触)・防犯カメラ・高速エレベーター・宅配ボックス
システムキッチン(IH2口)・温水洗浄便座・浴室乾燥機・室内洗濯機置場
エアコン(ビルトイン)・ピクチャーライト・モニター付きインターホン…等

建物とお部屋の概要

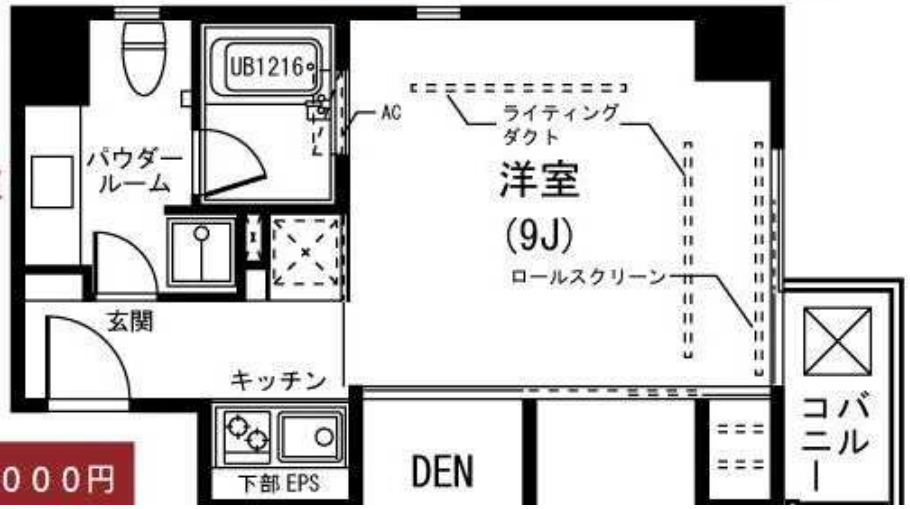
物件名/ル・コフレ 201号室
所在地/東京都港区南麻布1-3-14
アクセス/東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩7分
都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩9分
構造/SRC・RC造 地上9階建 16戸
竣工/2006年4月

お部屋の概要

専有面積/31.76㎡ 間取/1K(9J)+DEN(2J) 現況/入居中(8/16退去予定)

8/16退去予定

賃料138,000円



東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074 東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社 make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様 一般

手数料負担の割合 貸主0 借主100
手数料配分の割合 元付0 客付100

貸マンション

麻布十番駅

ＭＦＰＲコート麻布十番(エムエフピーアールコートアザブジュウバン)　４０３

間取り	専有面積	築年月
1DK	32.06㎡	2005年01月

チェックポイント！

バイク置場有(5,500円/月),駐輪場有,主要採光面：東向き,２面採光,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 148,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布３丁目 ３－４		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	ＭＦＰＲコート麻布十番(エムエフピーアールコートアザブジュウバン) ４０３	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/4階部分	
	使用部分面積	32.06㎡	
	間取内訳	ＤＫ９．３洋室４	
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　55,000円/月		
現況	居住中	入居日	2021年8月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証会社利用時は敷金１ヶ月 １年以内の短期解約は賃料１ヶ月分の違約金あり、インターネット無料★　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料：総賃料５０%、更新時１０，０００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

グランパレス南麻布仙台坂（４０５）　４０５

間取り	専有面積	築年月
1LDK	35.96㎡	1995年10月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,インターネット使用料無料,オートロック,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 158,000円
	礼金 15.80万円　敷金 15.80万円　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 4-5		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分		
建物	建物名	グランパレス南麻布仙台坂（４０５）　４０５	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/4階部分	
	使用部分面積	35.96㎡	
	間取内訳	洋４．６　ｘ　ＬＤＫ８．７	
築年月	1995年10月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,インターネット使用料無料,オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	【仲介業者様向けお問合せ電話番号】 0120-956-814【お問合番号】 10853913_405南西きシャワー・自転車置き場 要確認 指定内見申込書要保証会社加入要(初回10,000円、月次保証料2%)。事務手数料: 賃料25%(仲介業者様より)鍵交換 有　除菌：23,650円　入居者サポート：19,800円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社利用必須　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩15分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩16分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

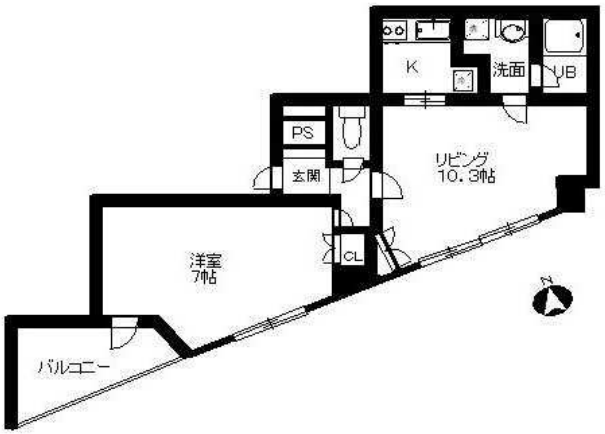
赤羽橋駅

アトランテ東麻布

間取り	専有面積	築年月
1LK	42.07㎡	2002年11月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,喫煙不可,ペット不可,外観タイル張り,角部屋,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,洗面所,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1LK
賃貸条件	賃料 170,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目 １６－６		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分		
建物	建物名	アトランテ東麻布	
	構造・規模	ＳＲＣ 7階建/2階部分	
	使用部分面積	42.07㎡	
	間取内訳	洋７　LK 10.3	
築年月	2002年11月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,洗面所,洗面台,ガスコンロ可,システムキッチン,収納スペース,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 賃料及び管理費合計の５０～１００％相当　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

ワムス東麻布　101

間取り	専有面積	築年月
2LDK	63.96㎡	1988年04月

チェックポイント！

駐輪場有,二人入居可,角部屋,振分,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ＩＨクッキングヒーター,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,オートロック

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 180,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布２丁目 5-10		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分		
建物	建物名	ワムス東麻布　101	
	構造・規模	鉄骨造 4階建/1階部分	
	使用部分面積	63.96㎡	
	間取内訳	和６　洋７　LDK８	
築年月	1988年04月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,洗面台,ＩＨクッキングヒーター,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,エアコン,オートロック		
保険等	要 2年21,000円		
備考	インターホン・フレッツ光ネクスト・電気温水器　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 オリコフォレントインシュア、アイシンクレント　鍵交換代等：有　16,500円～　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

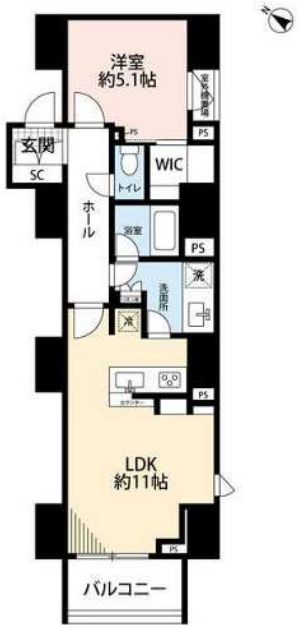
麻布十番駅

ブランズ麻布十番(ブランズアザブジュウバン)

間取り	専有面積	築年月
1LDK	44.54㎡	2011年12月

チェックポイント！

バイク置場空無,駐輪場空無,主要採光面：南西向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,喫煙不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,保証人不要,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,振分,アウトフレーム工法,逆梁工法,Ｂ・Ｔ別追焚機能,ＴＶ付浴室,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,床暖房,エアコン２台以上,全居室エアコン,光ファイバー,...



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 195,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 4-21		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分		
建物	建物名	ブランズ麻布十番(ブランズアザブジュウバン)	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/4階部分	
	使用部分面積	44.54㎡	
	間取内訳	洋 5.1	
築年月	2011年12月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,ＴＶ付浴室,浴室乾燥機,ミストサウナ,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,収納スペース,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フロ...		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 当社指定　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩9分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

ブランズ麻布十番
4階

大江戸線・南北線	麻布十番駅	徒歩　6分
日比谷線	広尾駅	徒歩 14分

■人気の麻布十番エリアに立地！
■東急不動産旧分譲・清水建設施工のハイグレードマンション

POINT
◎インターネット使用料無料※ファミリーネットジャパン
◎逆梁工法・アウトフレーム工法で、室内がすっきり広く体感できます。
◎周辺には商業施設も充実し、生活至便

名称	ブランズ麻布十番			
間取	1LDK			
賃貸条件	賃料	195,000円		
	管理費	15,000円		
	敷　金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
所在	東京都港区南麻布1-4-21			
建物	鉄筋コンクリート造12階建て			
	2011年12月			
専有面積	44.54㎡			
入居予定日	即			
契約期間	普通賃貸借　2年			
更新料	新賃料の1ヶ月分			
設備	全室エアコン	バストイレ別		
	温水洗浄便座	独立洗面台		
	室内洗濯機置場	浴室乾燥		
	床暖房	ミストサウナ・追炊き		
	3口ガスコンロ(グリル付)	食洗機		
	WIC	TVモニター付インターホン		
	オートロック	エレベーター		
	宅配ボックス	メールBOX		
駐車場	空き無し			
駐輪場	空き無し			
バイク	空き無し			

■保証会社必須(総賃料の100%)
■家財保険:18,000円～
■24時間サポート:15,000円(税別)

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

オリエント麻布(オリエントアザブ)　５０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	50.16㎡	1975年02月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き,ペット相談,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 200,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目 20-12		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	オリエント麻布(オリエントアザブ)　５０１	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/5階部分	
	使用部分面積	50.16㎡	
	間取内訳	洋室６．４・ＬＤＫ１４	
築年月	1975年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年8月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,クローゼット,シューズボックス,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年25,000円		
備考	源泉対象　再契約相談（再契約料は新賃料の1ヶ月相当額）源泉対象　再契約相談（再契約料は新賃料の1ヶ月相当額）　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩11分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩18分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

南麻布パークハイツ　１３０３

間取り	専有面積	築年月
1LDK	37.09㎡	2007年10月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,最上階,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,家具付き,家電付,フローリング,エアコン,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 200,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 2-6		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分		
建物	建物名	南麻布パークハイツ　１３０３	
	構造・規模	ＲＣ 13階建/13階部分	
	使用部分面積	37.09㎡	
	間取内訳		
築年月	2007年10月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,家具付き,家電付,フローリング,エアコン,バルコニー,エレベーター		
保険等	要		
備考	契約時事務手数料不要　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩12分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

アーバンパーク麻布十番(アーバンパークアザブジュウバン)　０５０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	42.14㎡	1999年11月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 210,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	アーバンパーク麻布十番(アーバンパークアザブジュウバン)　０５０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建 地下1階/5階部分	
	使用部分面積	42.14㎡	
	間取内訳	洋室５．１畳／ＬＤＫ１１．８畳	
築年月	1999年11月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年19,000円		
備考	※入居者様限定会員サービス要加入 ※本広告の契約条件）２０２１年７月末迄の契約開始に限る※１年未満解約時、賃料１ヶ月分の違約金有　初回鍵交換費（税込）：23,100円　入居者限定会員サービス会費/２年（税込）：11,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

麻布十番駅

アーバンパーク麻布十番(アーバンパークアザブジュウバン)　０６０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	42.14㎡	1999年11月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(1年未満解約時、フリーレント相当分の違約金有り),主要採光面：西向き,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 220,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	アーバンパーク麻布十番(アーバンパークアザブジュウバン)　０６０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建 地下1階/6階部分	
	使用部分面積	42.14㎡	
	間取内訳	洋室５．１畳／ＬＤ１１．８畳	
築年月	1999年11月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年19,000円		
備考	※入居者様限定会員サービス要加入 ※本広告の契約条件）２０２１年７月末迄の契約開始に限る※１年未満解約時、フリーレント相当分の違約金有　初回鍵交換費（税込）：23,100円　入居者限定会員サービス会費/２年（税込）：11,000円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

302

間取り	専有面積	築年月
3LDK	65.88㎡	1979年09月

チェックポイント！

バイク置場空無,駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,社宅可,事務所使用可,SOHO使用可,ペット相談 小型犬可猫可,保証人不要,ルームシェア可,二人入居可,外観タイル張り,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,エアコン２台以上,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 245,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　敷引 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目５		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	302	
	構造・規模	ＳＲＣ 9階建 地下1階/3階部分	
	使用部分面積	65.88㎡	
	間取内訳		
築年月	1979年09月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中　2021年07月25日退去予定	入居日	2021年8月15日
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,エアコン２台以上,インターネット対応,光ファ...		
保険等	要 2年18,500円		
備考	事務所利用時敷金３ヶ月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回賃料の５０パーセント　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

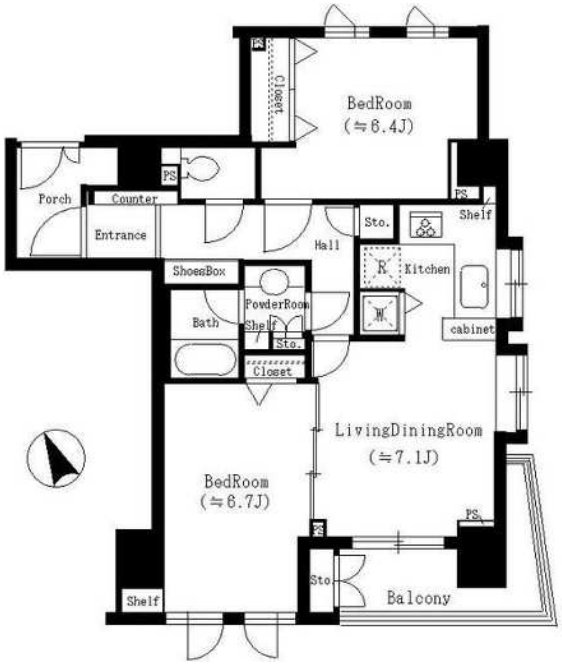
麻布十番駅

ダイアパレス麻布十番(ダイアパレスアザブジユウバン)　４００

間取り	専有面積	築年月
2LDK	57.11㎡	1998年09月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,３面採光,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 250,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番１丁目 ９－１２		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩2分		
建物	建物名	ダイアパレス麻布十番(ダイアパレスアザブジユウバン)　４００	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/4階部分	
	使用部分面積	57.11㎡	
	間取内訳		
築年月	1998年09月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン２台以上,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時...		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証料は総賃料の５０％、次年度からは年１万円。　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩12分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

物件番号：2009020882　　種別：MANSION

ザ・ベルグレイヴィア麻布

東京都港区東麻布１－８－４

最寄駅

都営大江戸線　赤羽橋駅　徒歩4分
日比谷線　神谷町駅　徒歩9分
南北線　麻布十番駅　徒歩9分

3駅以上利用可
3沿線以上利用可

間取（帖）	洋：24.1

STUDIO　月額賃料 **274,000円**

管理費	無	
敷　金	賃料の2ヶ月	
礼　金	賃料の1ヶ月	
定借期限	2年間	
物件概要	専有面積	55.95㎡(16.92坪)
	バルコニー	2.46㎡
	竣工年月	2009年01月
	構造規模	鉄筋コンクリート造
	（総戸数）	27階建 地下1階　（99戸）
	所在階	6階部分
駐車場	有 1台 60,500円(税込)　敷金：無 礼金：無	
条件	事務所不可／住居兼事務所不可／ペット相談	
トランクルーム	無	
テレビ共視聴	BS:有 ／ CS:有(110°)	
入居可能日	即	
耐震構造	制震 ／ 新耐震基準適合	
取引態様	媒介	

Studioでありながら、ダイニング、リビング、ベッドルームとしっかりスペースが確保できる間取りとなっております。

共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配ＢＯＸ・コンシェルジュ・東京タワーまで250m、地上27階建てタワーマンション。最寄駅の赤羽橋からは新橋駅まで５分、日本橋駅まで１０分とビジネスエリアへのアクセスも良好です。
専有部	システムキッチン・ＩＨ・オーブン・給湯・浄水器・ディスポーザ・食洗機・クローゼット・シューズインクローゼット・全室エアコン・床暖房・２４時間換気システム・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗濯乾燥機・室内洗濯機置場・モニタ付インタホン・インターネット・電話回線２回線引込可能、ラジェントヒーター、レンジフード、多機能型エコキュート、オプティキャスト引込済、インターネット（つなぐネット）無料。
金員備考	■ペット飼育時敷金1ヶ月積増■退去時清掃費用が別途発生します■駐車場ハイルーフ長5300タイヤ外幅1900幅2000高2000重2300／ノーマル長5300タイヤ外幅1900幅2000高1550重2300要試入

※ホームページより最新の空室情報、図面等が確認できます。
※募集パンフレットをはじめとする全ての広告媒体上の住戸図面について、図面と現況に差異が生じている場合は、一切実物の現況を優先することと致します。
※物件に家具・小物等は含まれません。
※本書記載の金額のうち消費税課税となるものについては、支払時点で適用される税率により算出された金額でお支払い頂きますので、本書記載の金額と、実際にお支払い頂く金額とが異なる場合があることを予めご了承ください。

★契約時には、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分相当額のお支払いのご承諾をお願い致します。
★当物件の入居者には借家人賠償保険に加入していただきます。
★携帯電話の受信状況は、実際にご使用される携帯電話で室内から通話確認をお願い致します。
★賃貸借契約が終了した場合、賃借人または居住者の使用状況や清掃状況にかかわらず、室内清掃（カーペット、壁、天井、建具及び設備機器を含む）費用を賃借人にご負担いただきます。

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act　港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社 make act（メイクアクト）　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般
手数料 自社の場合 貸主0 借主100
手数料 紹介の場合 元付0 客付100

☆彡2013年築の高級分譲マンション☆彡リビングからは東京タワーと六本木ヒルズが眺められ眺望良好♪
赤羽橋駅から徒歩1分と駅近、「赤羽橋駅」「麻布十番駅」「芝公園駅」3駅利用可能で便利です。
床暖房、食洗器、浄水器、追焚、浴室乾燥など分譲ならではの設備充実◇
麻布小学校学区内◆六本木中学校学区内◆

クラッシィスイート・ジオ東麻布

月額賃料（管理費20,000）
280,000円

専有面積
55.11㎡

◆物件概要◆

名　称：クラッシィスイート・ジオ東麻布
所在地：東京都港区東麻布1丁目29番13号
交　通：都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩1分
　　東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩7分
　　都営三田線「芝公園」駅 徒歩9分
構　造：鉄筋コンクリート造 14階建/11階部分
竣　工：2013年3月（平成25年）
専有面積：55.11㎡（ﾊﾞﾙｺﾆｰ面積6.39㎡）
間取り：2LDK

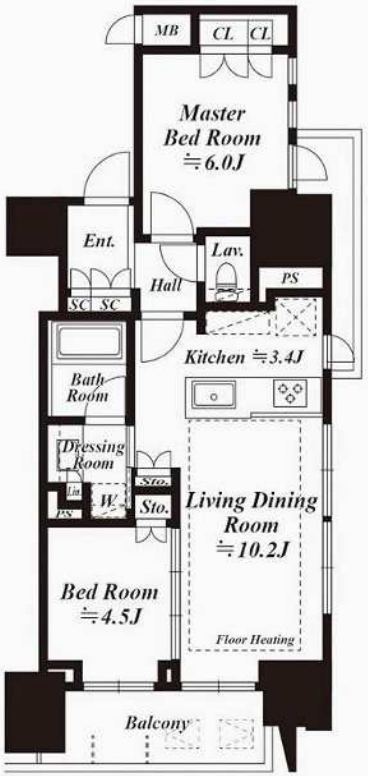
◆賃貸条件◆

賃　料：280,000円
管理費：20,000円
敷　金：1ヶ月 礼　金：1ヶ月
契約形態：普通借家2年
更新料：新賃料の1ヶ月分
現　況：空室（即入居）

◆備考◆

保証会社必須：新日本信用保証株式会社
（初回賃料の50%：更新料1万円：振替手数料650円）
火災保険要加入：20,000円～/2年
ReloRent24：19,800円/2年
駐車場：空無（2021年7月17日）
駐輪場：空有（2021年7月17日）300円/月
バイク：空有（2021年7月17日）2,000円/月
楽　器・ペット・喫煙・民泊施設・事務所不可
※図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

↓東京タワービュー



六本木ヒルズビュー→

◆設備

- システムキッチン（3口）
- エアコン（2基）
- 床暖房
- 食洗器
- 浄水器
- 照明/カーテン（残置）
- 浄水器
- 温水洗浄便座
- 浴室乾燥
- ミストサウナ
- 追い焚き
- TV付モニターフォン

◆共用設備

- オートロック
- 宅配ボックス
- CATV/BS/CS
- NTT東日本
- エレベーター
- 敷地内ゴミ置場
- 駐車場
- 駐輪場

Life Information

ファミリーマート東麻布一丁目店・・・・・1分
成城石井東麻布店・・・・・・・・・・・・2分
東京タワー・・・・・・・・・・・・・・・8分
東京都済生会中央病院・・・・・・・・・・5分
港区立板倉保育園・・・・・・・・・・・・2分
板倉公園・・・・・・・・・・・・・・・・1分
港区立麻布小学校・・・・・・・・・・・15分
港区立六本木中学校・・・・・・・・・・17分

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

アパートメンツタワー麻布十番(アパートメンツタワーアザブジュウバン)　１３０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	60.54㎡	2007年08月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,保証人不要,二人入居可,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,トイレ,ダウンライト,給湯,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ

QRコードより
360度VR画像が
ご覧になれます

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 309,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番３丁目 4-3		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩2分		
建物	建物名	アパートメンツタワー麻布十番(アパートメンツタワーアザブジュウバン)　１３０１	
	構造・規模	ＲＣ 17階建 地下1階/13階部分	
	使用部分面積	60.54㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１６．２・洋室７．２	
築年月	2007年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,ダウンライト,給湯,フローリング,エアコン,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	ペット飼育不可。民泊不可。事務所不可。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社利用必須。　保証料は電話にてお問合せ下さい。　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩2分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

パークホームズ南麻布ザ　レジデンス　９２５

間取り	専有面積	築年月
1LDK	63.13㎡	2013年10月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,食器乾燥機,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 348,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 ３－１１			
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分			
建物	建物名	パークホームズ南麻布ザ　レジデンス　９２５		
	構造・規模	ＲＣ 14階建/9階部分		
	使用部分面積	63.13㎡		
	間取内訳			
築年月	2013年10月	契約期間	2年	
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし			
駐車場	なし			
現況	居住中	入居日	2021年9月9日	
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,食器乾燥機,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス			
保険等	要			
備考	室内清掃費用：69,443円　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０%、　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩16分　利用駅２：都営三田線 三田 徒歩15分			

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

六本木一丁目駅

グランスイート麻布台ヒルトップタワー

間取り	専有面積	築年月
2LDK	89.12㎡	2014年02月

定期借家

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：南東向き,２面採光,常時ゴミ出し可能,角部屋,制震構造,Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,アイランドキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,食器乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,冷房,暖房,床暖房,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,エレベーター２基以上,宅配ＢＯＸ,フロントサービス,共用ゲストルーム

物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木一丁目
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 495,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布台３丁目 5-3		
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩7分		
建物	建物名	グランスイート麻布台ヒルトップタワー	
	構造・規模	ＲＣ 28階建 地下1階/7階部分	
	使用部分面積	89.12㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年02月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場	有　50,000円/月		
現況	居住中　2021年08月25日退去予定	入居日	2021年9月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,３口以上コンロ,アイランドキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,食器乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,冷房,暖房,床暖房,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩8分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963
第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様
一般

手数料 負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料 配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

アクシア麻布　2106

間取り	専有面積	築年月
2LDK	101.88㎡	2005年05月

麻布十番駅直結タワーマンション
コンシェルジュサービスあります

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,ペット相談(管理規約に則ります),２面採光,全室２面採光,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,吹抜,天井高２.５ｍ以上,ハイサッシ採用,免震構造,隣接建物距離２ｍ以上,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,電話,洗濯乾燥機,ダウンライト,フットライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,床暖房,エアコン,エアコン２台以上,ビルトインエアコン,全居室エアコン,Ｂ…

物件種目	貸マンション		
最寄駅	麻布十番		
間取タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料 570,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目 ２１－６		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	アクシア麻布　2106	
	構造・規模	ＳＲＣ 25階建 地下3階/21階部分	
	使用部分面積	101.88㎡	
	間取内訳	洋 10.9・7.5	
築年月	2005年05月	契約期間	2年
管理費等	30,000円/月		
駐車場	有　52,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,独立型キッチン,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,電話,洗濯乾燥機,ダウンライト,フットライト,室内洗…		
保険等	要 2年15,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスカード保証料２４０，０００円　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

パークマンション三田綱町　ザ　フォレスト

間取り	専有面積	築年月
2LDK	89.11㎡	2015年12月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き,楽器相談,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,トランクルーム,室内洗濯機置場,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 600,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分		
建物	建物名	パークマンション三田綱町　ザ　フォレスト	
	構造・規模	ＲＣ 11階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	89.11㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ２１．６　洋８．１　洋６	
築年月	2015年12月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費20,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,トランクルーム,室内洗濯機置場,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター		
保険等	要 2年25,000円		
備考	退去時清掃費借主負担金：目安１１７，７０ 保証会社必須：初回賃料等総額４０％、年間保証料１万円／年　更新料：なし 利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100