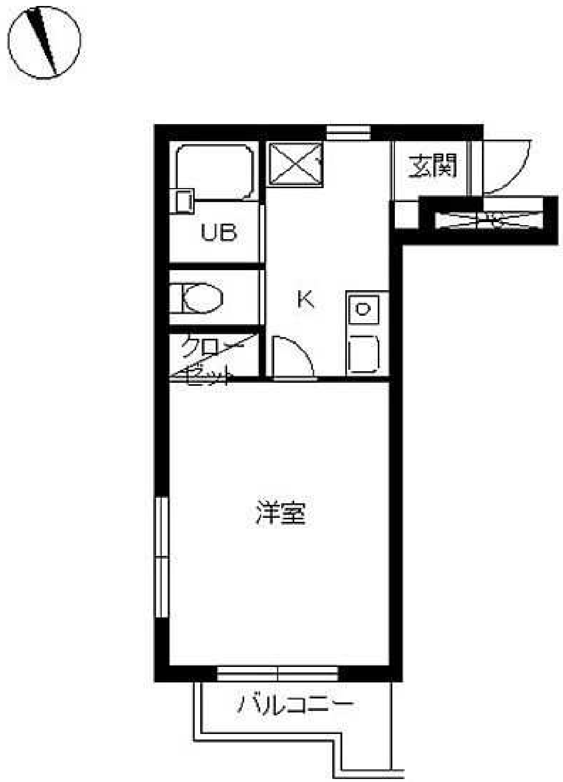
賃貸マンション	**1K**	**85,000円**	**東京メトロ南北線／麻布十番　駅歩6**



外国籍の方は保証会社（ROOMIDグローバル）加入要

所在地		東京都港区東麻布２－２８-２
物件名		スカイコート麻布
賃貸条件	賃料	85,000円
	管理費	0.9万円／月
	費用その他	礼金2ヶ月　敷金1ヶ月 ほか初期費用3.85万円(カギ交換費用２２０００円／２４時間安心サポート１６５００円)
	損保	損保1.6万円2年
	入居	即
建物	部屋番号	405
	構造・階建	鉄筋コン　5階建ての4階
	専有面積	23.27㎡
	開口向き	北東
	間取詳細	洋7 K1.5
	築年月	'01/3
駐車場		
備考		カギ交換費用２２０００円／２４時間安心サポート１６５００円/保証会社利用必：〔初回保証委託料〕家賃＋管理費×５０％〔月々〕家賃＋管理費×１．４％/仲介手数料1ヶ月/単身者限定/子供不可/事務所利用不可/ルームシェア不可/人気の麻布十番♪東京タワーまで徒歩５分♪近隣にスーパー有、住環境に恵まれた分譲賃貸マンション♪六本木駅まで徒歩圏の好立地な分譲賃貸マンション！２面採光で風通し良いお部屋♪広々居室７畳♪/バストイレ別/バルコニー/エアコン/ガスコンロ対応/フローリング/オートロック/室内洗濯置/システムキッチン/角住戸/エレベーター/駐輪場/宅配ボックス/光ファイバー/外壁タイル張り/即入居可/閑静な住宅地/BS・CS

貸マンション

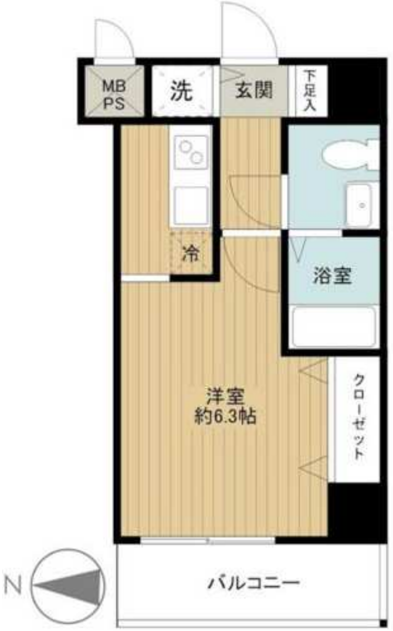
麻布十番駅

ステージファースト南麻布(ステージファーストミナミアザブ)　２０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	23.40㎡	2003年04月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 97,000円 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 ５－２０		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分		
建物 建物名	ステージファースト南麻布(ステージファーストミナミアザブ)　２０１		
構造・規模	ＳＲＣ 13階建/2階部分		
使用部分面積	23.40㎡		
間取内訳	洋室６．３畳		
築年月	2003年04月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現　況	居住中	入居日	2021年5月上旬予定
設　備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック...		
保険等	不要		
備　考	鍵交換費用（税込）：22,000円　家財保険＋付帯サービス（税込）：1,475円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　初回保証料＝合計賃料×５０％（法人５０％）、月額保証料＝合計賃料×１％　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩6分　利用駅２：都営三田線 白金高輪 徒歩10分		

貸マンション

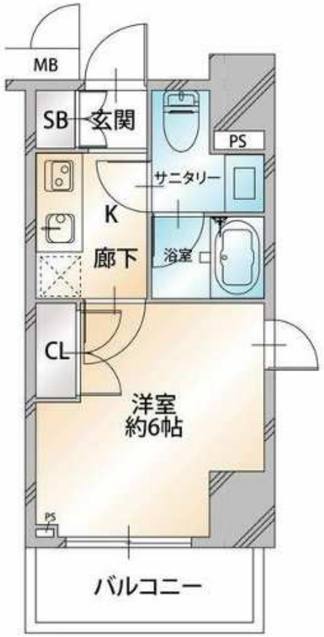
麻布十番駅

コンシェリア麻布十番

間取り	専有面積	築年月
1K	20.48㎡	2008年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,二重床・二重天井,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,照明器具,家具付き,家電付,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 108,000円 礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番１丁目 ９－５		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	コンシェリア麻布十番	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/4階部分	
	使用部分面積	20.48㎡	
	間取内訳	Ｋ２洋室６	
築年月	2008年09月	契約期間	-
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2021年4月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,照明器具,家具付き,家電付,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネ...		
保険等	要 2年29,150円		
備考	入居時クリーニング費用有４６７５０円・室内抗菌代１６５００円。解約予告２ヶ月前法人契約相談可。　口座振替サービス料：5,280円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　鍵交換代等：有　26,950円～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩13分 利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩10分		

貸マンション

赤羽橋駅

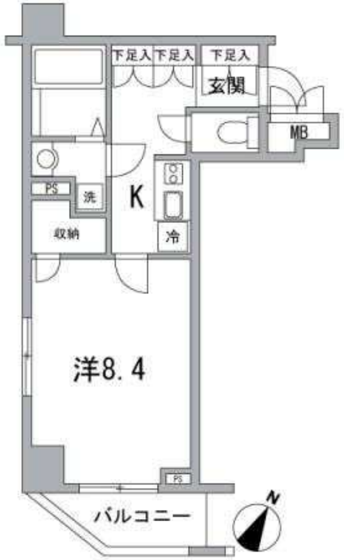
パレステュディオ麻布ＥＡＳＴ

間取り	専有面積	築年月
1K	29.66㎡	2005年11月

設備充実の高級分譲マンション
高層階・南向き角部屋／眺望良好

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：南向き,保証人不要,二人入居可,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター



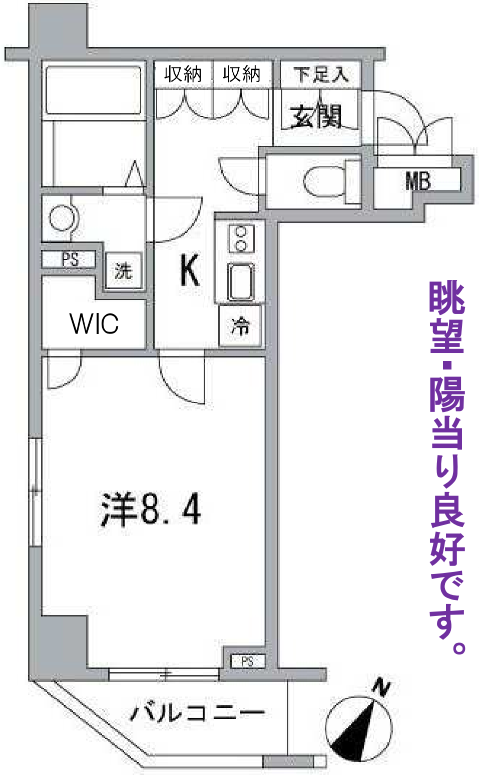
物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 119,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目 12-8			
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分			
建物	建物名	パレステュディオ麻布ＥＡＳＴ		
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下1階/14階部分		
	使用部分面積	29.66㎡		
	間取内訳	洋 8.4		
築年月	2005年11月		契約期間	2年
管理費等	11,000円/月			
駐車場				
現況	空家		入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エ...			
保険等	要 2年14,000円			
備考	２年後の更新時、賃料＋５，０００円に変更となります。　暮らしサポート：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 ジェイリース　初回保証料：総賃料５０％　毎年：１万円　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩9分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分			

パレステュディオ麻布EAST

パレステュディオ麻布イーストは桜田通りから一本入った住宅街に立地、すぐ近くには芝公園や増上寺を初めとする寺社が点在し、豊かな自然や歴史も楽しめる環境です。

○都営大江戸線『赤羽橋』駅 徒歩 3分
○都営三田線『芝公園』駅 徒歩 9分
○南北線・大江戸線『麻布十番』駅 徒歩 9分



眼下に広がる麻布・三田の街並み、眺望・陽当り良好です。

○ファミリーマートまで 徒歩 2分
○マルエツプチまで 徒歩 2分
○まいばすけっとまで 徒歩 2分
○東京タワーまで 徒歩 4分

TVモニター付オートロック/宅配ボックス/防犯カメラ/ウォークインクローゼット/システムガスK（2口・グリル付）/浴室乾燥機/温水洗浄便座/光インターネット/CATV・CS/駐輪場・バイク置場（要確認）/専用ゴミ置場

種　目	分譲マンション
最　寄	赤羽橋
間取り	1K
賃　料	119,000
共益費	11,000
条　件	敷金1ヵ月　礼金1ヵ月

所在地	東京都港区東麻布1-12-8	
交　通	都営大江戸線『赤羽橋』駅 徒歩 3分	
建物名	パレステュディオ麻布EAST	
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
階　数	地上15階建	
部屋番号	14階部分	
専有面積	29.66㎡	
築年数	2004年2月	
契約期間	2年間	
現　状	空　室	
入居日	即　日	
備　考	指定損害保険加入（2年間）	14,000円
	更新料（別途事務手数料）	新賃料1ヶ月分
	アクト安心ライフ24	16,500円
	保証会社利用可	ジェイリース㈱
	（初回保証料:総賃料50%・年間:10,000円）	
	鍵交換費用	借主負担
	※2年後更新時、賃料+5,000円増額となります。	
	2人入居可・喫煙不可・ペット不可	

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

・建物管理：クレアスコミュニティ　TEL：03-6824-9550

東京都知事免許（3）第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act（メイクアクト）　FAX 03-5792-5963

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主0　借主100
手数料配分の割合　元付0　客付100

貸マンション

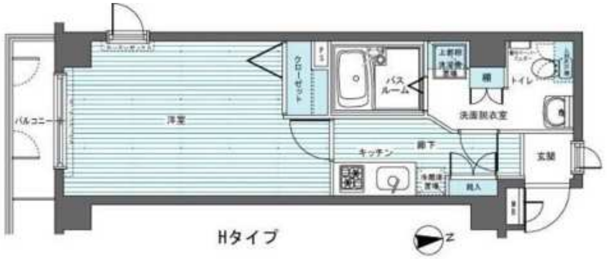
麻布十番駅

フェニックス麻布狸穴公園(フェニックスアザブマミアナコウエン)　２０８

間取り	専有面積	築年月
1LDK	27.87㎡	2000年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,クリーニングサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布３丁目 ２－６			
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分			
建物	建物名	フェニックス麻布狸穴公園(フェニックスアザブマミアナコウエン) ２０８		
	構造・規模	ＲＣ 5階建/2階部分		
	使用部分面積	27.87㎡		
	間取内訳	洋室６．７畳		
築年月	2000年09月		契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現　況	空家		入居日	2021年5月上旬予定
設　備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,クリーニングサービス			
保険等	不要			
備　考	鍵交換費用（税込）：22,000円　家財保険＋付帯サービス（税込）：1,475円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　初回保証料＝合計賃料×５０％（法人５０％）、月額保証料＝合計賃料×１％　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩12分			

貸マンション

赤羽橋駅

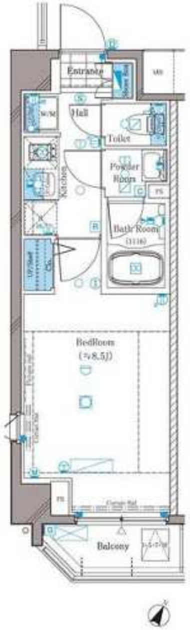
アルティザ東麻布　401

間取り	専有面積	築年月
1K	26.40㎡	2016年02月

最寄り駅徒歩２分の利便性
４駅４路線利用のマルチアクセス

チェックポイント！

主要採光面：南向き,２面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,最上階,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,シャワールーム,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベー...



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 124,500円 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目 14-7			
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩2分			
建物	建物名	アルティザ東麻布　401		
	構造・規模	ＲＣ 9階建/4階部分		
	使用部分面積	26.40㎡		
	間取内訳	洋 8.5		
築年月	2016年02月	契約期間	2年	
管理費等	なし　共益費10,000円/月			
駐車場				
現　況	居住中　2021年03月30日退去予定	入居日	2021年4月中旬予定	
設　備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,シャワールーム,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガ...			
保険等	要			
備　考	火災保険及び緊急２４時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「ＢＲＩサポート２４」への加入が必須となります。（月額１，５００円）　申込は「申込受付くん」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料０．５カ月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要〈個人〉株式会社ジャックス［ＶＩＣＣＳ－ＰＬＵＳ１０］初回：合計家賃４０％　事務手数料：合計家賃１％／月　〈法人〉株式会社エポスカード［ＲＯＯＭ　ｉＤ］初回：合計家賃４０％※外国籍の方はＧＴＮ利用可　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩9分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分			

貸マンション

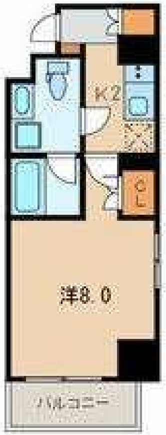
麻布十番駅

パティーナ麻布十番　５０２

間取り	専有面積	築年月
1K	25.91㎡	2018年01月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 125,000円
	礼金 12.50万円　敷金 12.50万円　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 12-2		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分		
建物	建物名	パティーナ麻布十番　５０２	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/5階部分	
	使用部分面積	25.91㎡	
	間取内訳	洋８　x　Ｋ２	
築年月	2018年01月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現　況	空家	入居日	即時
設　備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備　考	【仲介業者様向けお問合せ電話番号】 0120-956-814【お問合番号】 10783285_502南向きシャワー・自転車置き場 1台無料指定内見申込書要事務手数料: 賃料25%(仲介業者様より)鍵交換 有　除菌：23,650円　入居者サポート：19,800円　更新料：新賃料 1ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社利用必須　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩13分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩18分		

貸マンション

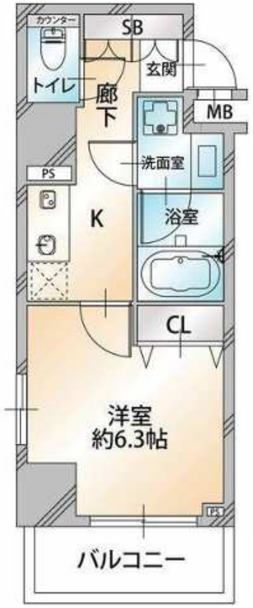
麻布十番駅

コンシェリア麻布十番

間取り	専有面積	築年月
1K	25.41㎡	2008年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,２面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,二重床・二重天井,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 129,000円 礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番１丁目 ９－５			
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分			
建物	建物名	コンシェリア麻布十番		
	構造・規模	ＲＣ 14階建/11階部分		
	使用部分面積	25.41㎡		
	間取内訳	Ｋ２洋室６．３		
築年月	2008年09月		契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場	なし			
現　況	空家		入居日	2021年4月中旬予定
設　備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オ...			
保険等	要 2年29,150円			
備　考	退去時クリーニング費用有４１２５０円・室内抗菌代１６５００円。解約予告２ヶ月前法人契約相談可。　口座振替サービス料：5,280円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料総賃料７０％年間保証委託料１万円　鍵交換代等：有　26,950円～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩13分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩10分			

貸マンション

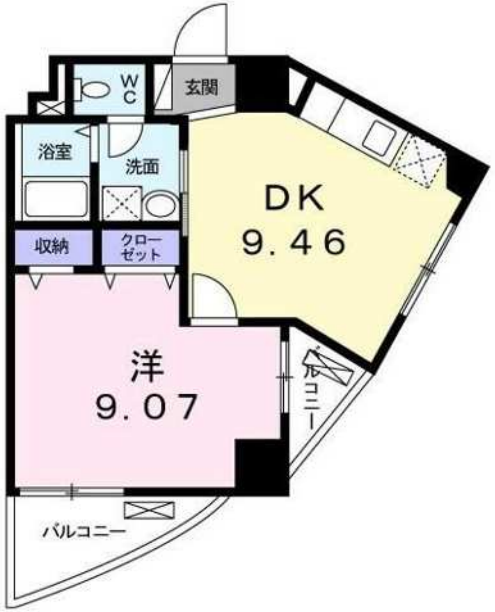
麻布十番駅

ベルイリーデ麻布　３０１

間取り	専有面積	築年月
1DK	40.77㎡	2016年03月

チェックポイント！

駐輪場有,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,浄水器,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 153,000円 礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田１丁目 ２番１４号		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩6分		
建物 建物名	ベルイリーデ麻布　３０１		
建物 構造・規模	ＲＣ 7階建/3階部分		
建物 使用部分面積	40.77㎡		
建物 間取内訳	ＤＫ９．４６　洋９．０７		
築年月	2016年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費7,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年5月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,浄水器,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ダブルロックドア,...		
保険等	要		
備考	契約時にクリーニング費として、¥40000が必要となります。　更新料：なし　賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：22，000円　月額保証委託料：賃料総額の2.2％又は5.5％　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分		

東京都知事免許（3）第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act（メイクアクト）　FAX 03-5792-5963

●取引態様 一般

手数料 自社の場合　貸主 0　借主 100

手数料 配分の場合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

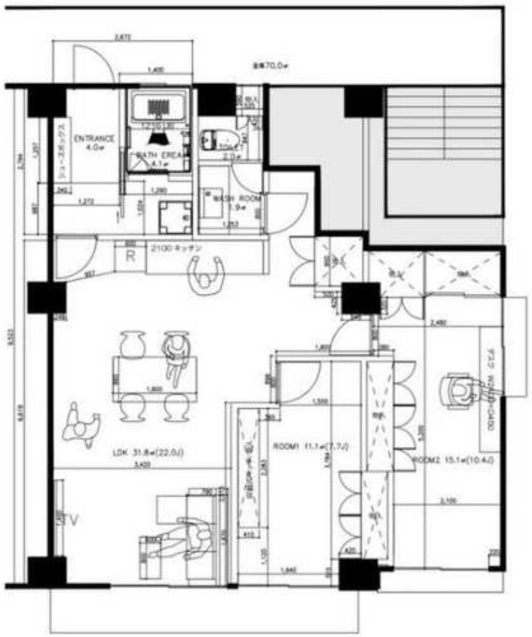
セントラル三田(セントラルミタ)

間取り	専有面積	築年月
2LDK	70.00㎡	1978年11月

定期借家

チェックポイント！

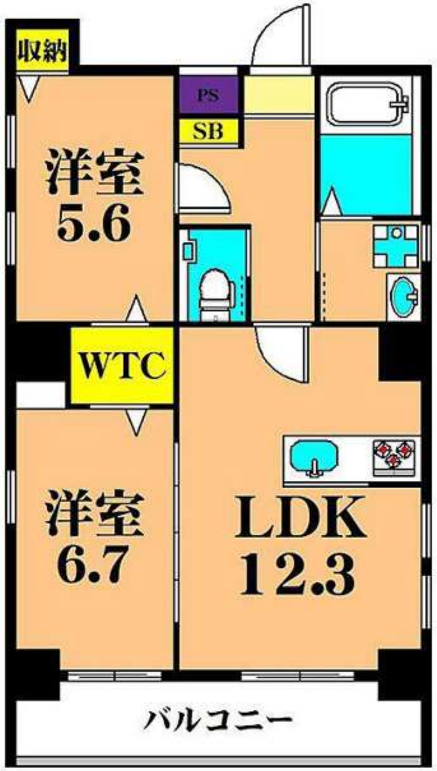
駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,社宅可,事務所使用可,SOHO使用可,喫煙不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,二人入居可,２面採光,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,バルコニー


全体70.0㎡
ENTRANCE 4.0㎡
シューズボックス
BATH AREA 4.1㎡
TOILET 2.0㎡
WASH ROOM 1.9㎡
2100キッチン
R
LDK 31.8㎡(22.0J)
ROOM1 11.1㎡(7.7J)
ROOM2 15.1㎡(10.4J)
TV
2,475
1,400
1,290
1,272
1,253
1,800
1,500
3,420
2,450
2,100
1,840
410
420

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 210,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　敷引 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩10分		
建物	建物名	セントラル三田(セントラルミタ)	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/2階部分	
	使用部分面積	70.00㎡	
	間取内訳	洋 10.4･7.7	
築年月	1978年11月	契約期間	3年
管理費等	なし　共益費10,000円/月		
駐車場	なし		
現　況	空家	入居日	即時
設　備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,バルコニー		
保険等	要 2年21,000円		
備　考	対面不要のオンライン内見・オンライン契約にも対応しております　賃貸保証：加入要 期間：２年　初回保証委託料５０％～　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩9分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩11分		

賃貸新築マンション	2LDK	252,000円	都営大江戸線/麻布十番　駅歩8分



所在地		東京都港区南麻布２－2
物件名		ヴェール南麻布
賃貸条件	賃料	252,000円
	管理費	0.8万円／月
	費用その他	礼金1ヶ月　敷金1ヶ月　敷引11万円
	損保	損保2.5万円2年
	入居	'21年04月中旬
建物	部屋番号	601
	構造・階建	鉄筋コン　8階建ての6階
	専有面積	57.93㎡
	開口向き	−
	間取詳細	洋6.7 洋5.6 LDK12.3
	築年月	'21/4
駐車場		
備考		保証会社利用必：初回、月額賃料等合計の５０％継続、１年毎１０５００円/仲介手数料1.1ヶ月/普通借家02年/二人入居可/１年未満の解約は短期解約違約金として賃料１ヶ月分要。/バストイレ別/バルコニー/エアコン/ガスコンロ対応/クロゼット/TVインターホン/浴室乾燥機/オートロック/室内洗濯置/シューズボックス/システムキッチン/角住戸/温水洗浄便座/脱衣所/エレベーター/洗面所独立/洗面化粧台/宅配ボックス/3口以上コンロ/対面式キッチン/全居室洋室/敷金1ヶ月/3面採光/キッチンに窓/築2年以内/1フロア1住戸/未入居/3駅以上利用可/3沿線以上利用可/駅徒歩10分以内/LDK12畳以上/都市ガス/洗面所に窓/ウォークスルークロゼット/礼金1ヶ月

貸マンション

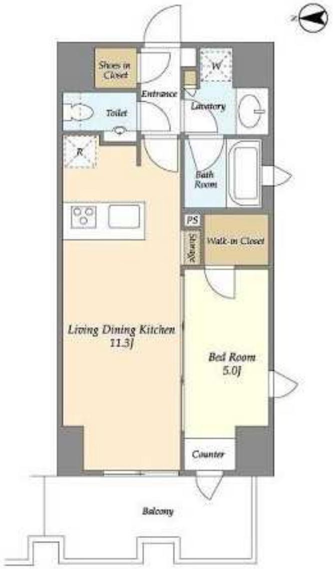
麻布十番駅

リバーレ麻布十番　１００２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	40.27㎡	2019年04月

チェックポイント！

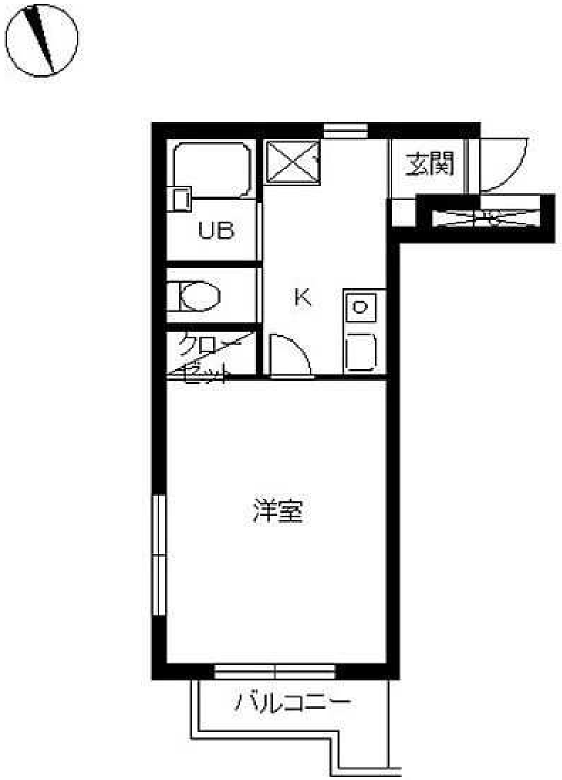
主要採光面：西向き,ペット相談 小型犬可 猫可(小型犬または猫1匹迄敷金2ヶ月),常時ゴミ出し可能,最上階,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面所独立,カウンターキッチン,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,洗濯機置場,全居室フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ


Shoes in Closet
W
Entrance
Toilet
Lavatory
R
Bath Room
PS
Storage
Walk-in Closet
Living Dining Kitchen
11.3J
Bed Room
5.0J
Counter
Balcony

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 292,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目			
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分			
建物	建物名	リバーレ麻布十番　１００２		
	構造・規模	ＲＣ 10階建 地下1階/10階部分		
	使用部分面積	40.27㎡		
	間取内訳	ＬＤＫ１１．３　洋５		
築年月	2019年04月		契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし			
駐車場	なし			
現況	居住中		入居日	2021年5月10日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面所独立,カウンターキッチン,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,洗濯機置場,全居室フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプ…			
保険等	要 2年14,110円			
備考	★充実の設備・仕様★ オートロック、全戸玄関スマートロック・ハンズフリーキー対応♪スマートスピーカー貸与(イッツ・コミュニ　鍵交換代：33,000円　清掃費：44,000円　エアコン清掃費：16,500円　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア　保証料：賃料等の40％(最低2万)、月次保証料：賃料等の1％(更新料無)　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩14分			

賃貸マンション	1K	85,000円	東京メトロ南北線／麻布十番　駅歩6



外国籍の方は保証会社（ROOMIDグローバル）加入要

所在地		東京都港区東麻布２－２８－２
物件名		スカイコート麻布
賃貸条件	賃料	85,000円
	管理費	0.9万円／月
	費用その他	礼金2ヶ月 敷金1ヶ月 ほか初期費用3.85万円(カギ交換費用２２０００円／２４時間安心サポート１６５００円)
	損保	損保1.6万円2年
	入居	即
建物	部屋番号	405
	構造・階建	鉄筋コン　5階建ての4階
	専有面積	23.27㎡
	開口向き	北東
	間取詳細	洋7 K1.5
	築年月	'01/3
駐車場		
備考		カギ交換費用２２０００円／２４時間安心サポート１６５００円/保証会社利用必：〔初回保証委託料〕家賃＋管理費×５０％〔月々〕家賃＋管理費×１．４％/仲介手数料1ヶ月/単身者限定/子供不可/事務所利用不可/ルームシェア不可/人気の麻布十番♪東京タワーまで徒歩５分♪近隣にスーパー有、住環境に恵まれた分譲賃貸マンション♪六本木駅まで徒歩圏の好立地な分譲賃貸マンション！２面採光で風通し良いお部屋♪広々居室７畳♪/バストイレ別/バルコニー/エアコン/ガスコンロ対応/フローリング/オートロック/室内洗濯置/システムキッチン/角住戸/エレベーター/駐輪場/宅配ボックス/光ファイバー/外壁タイル張り/即入居可/閑静な住宅地/BS・CS

貸マンション

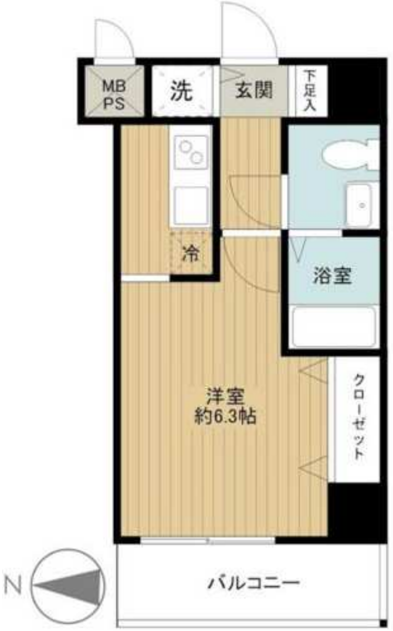
麻布十番駅

ステージファースト南麻布(ステージファーストミナミアザブ)　２０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	23.40㎡	2003年04月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 97,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 ５－２０			
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分			
建物	建物名	ステージファースト南麻布(ステージファーストミナミアザブ)　２０１		
	構造・規模	ＳＲＣ 13階建/2階部分		
	使用部分面積	23.40㎡		
	間取内訳	洋室６．３畳		
築年月	2003年04月		契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現　況	居住中		入居日	2021年5月上旬予定
設　備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック...			
保険等	不要			
備　考	鍵交換費用（税込）：22,000円　家財保険＋付帯サービス（税込）：1,475円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　初回保証料＝合計賃料×５０％（法人５０％）、月額保証料＝合計賃料×１％　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩6分　利用駅２：都営三田線 白金高輪 徒歩10分			

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2･4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産･賃貸･仲介･管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

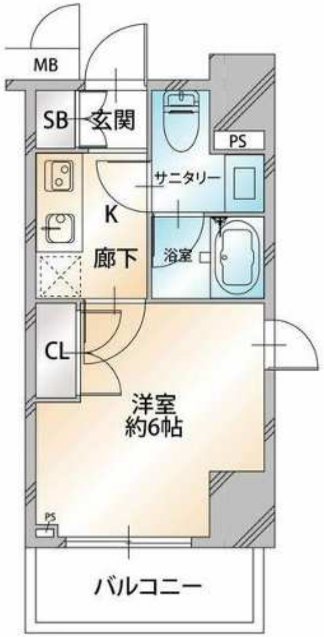
麻布十番駅

コンシェリア麻布十番

間取り	専有面積	築年月
1K	20.48㎡	2008年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,二重床・二重天井,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,照明器具,家具付き,家電付,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 108,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番１丁目 ９－５	
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分	
建物	建物名	コンシェリア麻布十番
	構造・規模	ＲＣ 14階建/4階部分
	使用部分面積	20.48㎡
	間取内訳	Ｋ２洋室６

築年月	2008年09月	契約期間	-
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現　況	空家	入居日	2021年4月上旬予定
設　備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,洗濯乾燥機,照明器具,家具付き,家電付,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネ...		
保険等	要 2年29,150円		
備　考	入居時クリーニング費用有４６７５０円・室内抗菌代１６５００円。解約予告２ヶ月前法人契約相談可。　口座振替サービス料：5,280円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　鍵交換代等：有　26,950円～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩13分 利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩10分		

貸マンション

赤羽橋駅

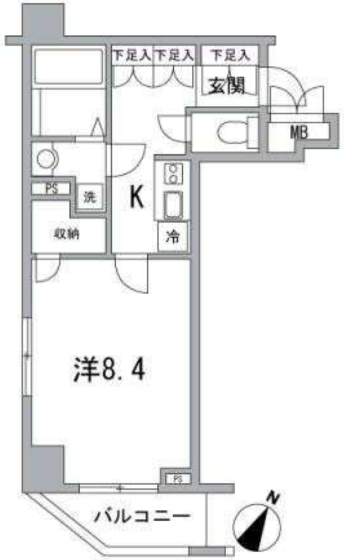
パレステュディオ麻布ＥＡＳＴ

間取り	専有面積	築年月
1K	29.66㎡	2005年11月

設備充実の高級分譲マンション
高層階・南向き角部屋／眺望良好

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：南向き,保証人不要,二人入居可,２面採光,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 119,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目 12-8			
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分			
建物	建物名	パレステュディオ麻布ＥＡＳＴ		
	構造・規模	ＳＲＣ 15階建 地下1階/14階部分		
	使用部分面積	29.66㎡		
	間取内訳	洋 8.4		
築年月		2005年11月	契約期間	2年
管理費等		11,000円/月		
駐車場				
現況		空家	入居日	即時
設備		Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エ...		
保険等		要 2年14,000円		
備考		２年後の更新時、賃料＋５，０００円に変更となります。　暮らしサポート：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 ジェイリース　初回保証料：総賃料５０％　毎年：１万円　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩9分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休
make act
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

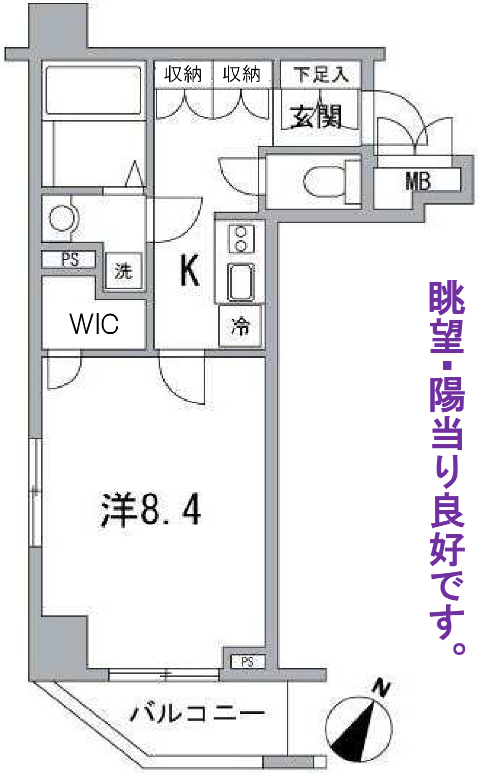
●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

パレステュディオ麻布EAST

パレステュディオ麻布イーストは桜田通りから一本入った住宅街に立地、すぐ近くには芝公園や増上寺を初めとする寺社が点在し、豊かな自然や歴史も楽しめる環境です。

○都営大江戸線『赤羽橋』駅 徒歩 3分
○都営三田線『芝公園』駅 徒歩 9分
○南北線・大江戸線『麻布十番』駅 徒歩 9分



眼下に広がる麻布・三田の街並み、眺望・陽当り良好です。

○ファミリーマートまで 徒歩 2分
○まいばすけっとまで 徒歩 2分
○マルエツプチまで 徒歩 2分
○東京タワーまで 徒歩 4分

TVモニター付オートロック/宅配ボックス/防犯カメラ/ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｰｾﾞｯﾄ/システムガスK（2口・グリル付）/浴室乾燥機/温水洗浄便座/光インターネット/CATV・CS/駐輪場・バイク置場（要確認）/専用ゴミ置場

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

・建物管理：クレアスコミュニティ　TEL：03-6824-9550

種　目	分譲マンション
最　寄	赤羽橋
間取り	1K
賃　料	119,000
共益費	11,000
条　件	敷金1ヵ月　礼金1ヵ月

所在地	東京都港区東麻布1-12-8	
交　通	都営大江戸線『赤羽橋』駅 徒歩 3分	
建物名	パレステュディオ麻布EAST	
構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
階　数	地上15階建	
部屋番号	14階部分	
専有面積	29.66㎡	
築年数	2004年2月	
契約期間	2年間	
現　状	空　室	
入居日	即　日	
備　考	指定損害保険加入（2年間）	14,000円
	更新料（別途事務手数料）	新賃料1ヶ月分
	アクト安心ライフ24	16,500円
	保証会社利用可	ジェイリース㈱
	（初回保証料:総賃料50%・年間:10,000円）	
	鍵交換費用	借主負担
	※2年後更新時、賃料+5,000円増額となります。	
	2人入居可・喫煙不可・ペット不可	

貸マンション

麻布十番駅

フェニックス麻布狸穴公園(フェニックスアザブマミアナコウエン)　２０８

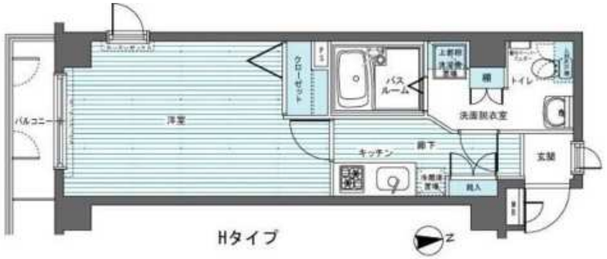
間取り	専有面積	築年月
1LDK	27.87㎡	2000年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,クリーニングサービス

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 120,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布３丁目 ２－６		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	フェニックス麻布狸穴公園(フェニックスアザブマミアナコウエン) ２０８	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/2階部分	
	使用部分面積	27.87㎡	
	間取内訳	洋室６．７畳	
築年月	2000年09月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2021年5月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,クリーニングサービス		
保険等	不要		
備考	鍵交換費用（税込）：22,000円　家財保険＋付帯サービス（税込）：1,475円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要　初回保証料＝合計賃料×５０％（法人５０％）、月額保証料＝合計賃料×１％　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩12分		



貸マンション

赤羽橋駅

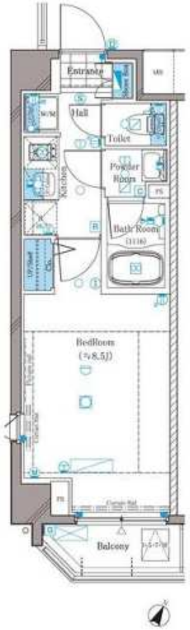
アルティザ東麻布　401

間取り	専有面積	築年月
1K	26.40㎡	2016年02月

最寄り駅徒歩２分の利便性
４駅４路線利用のマルチアクセス

チェックポイント！

主要採光面：南向き,２面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,最上階,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,シャワールーム,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,全居室エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベー...



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 124,500円 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目 14-7			
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩2分			
建物	建物名	アルティザ東麻布　401		
	構造・規模	ＲＣ 9階建/4階部分		
	使用部分面積	26.40㎡		
	間取内訳	洋 8.5		
築年月	2016年02月		契約期間	2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月			
駐車場				
現　況	居住中　2021年03月30日退去予定		入居日	2021年4月中旬予定
設　備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,シャワールーム,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガ...			
保険等	要			
備　考	火災保険及び緊急２４時間駆け付けサービス等が付帯した入居者様への安心サービス「ＢＲＩサポート２４」への加入が必須となります。（月額１，５００円）　申込は「申込受付くん」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料０．５カ月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要〈個人〉株式会社ジャックス［ＶＩＣＣＳ－ＰＬＵＳ１０］初回：合計家賃４０％　事務手数料：合計家賃１％／月　〈法人〉株式会社エポスカード［ＲＯＯＭ　ｉＤ］初回：合計家賃４０％※外国籍の方はＧＴＮ利用可　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：都営三田線 芝公園 徒歩9分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分			

貸マンション

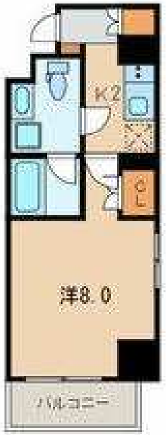
麻布十番駅

パティーナ麻布十番　５０２

間取り	専有面積	築年月
1K	25.91㎡	2018年01月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 125,000円 礼金 12.50万円　敷金 12.50万円　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 12-2		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分		
建物	建物名	パティーナ麻布十番　５０２	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/5階部分	
	使用部分面積	25.91㎡	
	間取内訳	洋８　x　Ｋ２	
築年月	2018年01月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,エアコン,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	【仲介業者様向けお問合せ電話番号】 0120-956-814【お問合番号】 10783285_502南向きシャワー・自転車置き場 1台無料指定内見申込書要事務手数料: 賃料25%(仲介業者様より)鍵交換 有　除菌：23,650円　入居者サポート：19,800円　更新料：新賃料 1ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社利用必須　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩13分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩18分		

貸マンション

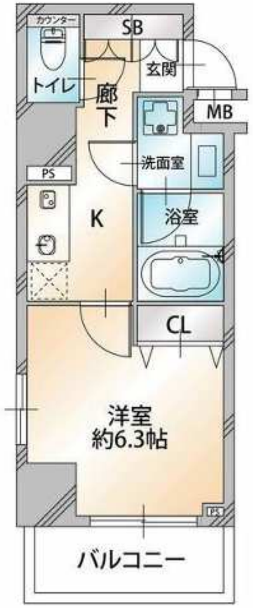
麻布十番駅

コンシェリア麻布十番

間取り	専有面積	築年月
1K	25.41㎡	2008年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北向き,２面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,二重床・二重天井,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 129,000円 礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番１丁目 ９－５			
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分			
建物	建物名	コンシェリア麻布十番		
	構造・規模	ＲＣ 14階建/11階部分		
	使用部分面積	25.41㎡		
	間取内訳	Ｋ２洋室６．３		
築年月	2008年09月		契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場	なし			
現況	空家		入居日	2021年4月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オ...			
保険等	要 2年29,150円			
備考	退去時クリーニング費用有４１２５０円・室内抗菌代１６５００円。解約予告２ヶ月前法人契約相談可。　口座振替サービス料：5,280円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料総賃料７０％年間保証委託料１万円　鍵交換代等：有　26,950円～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩13分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩10分			

東京都知事免許（3）第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act（メイクアクト）　FAX 03-5792-5963

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主０　借主100
手数料配分の割合　元付０　客付100

貸マンション

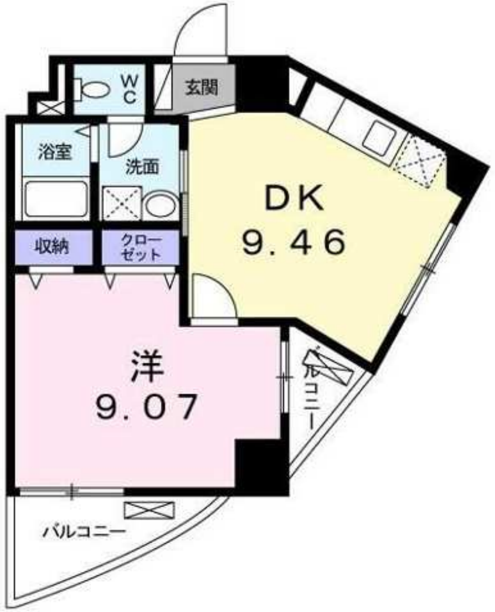
麻布十番駅

ベルイリーデ麻布　３０１

間取り	専有面積	築年月
1DK	40.77㎡	2016年03月

チェックポイント！

駐輪場有,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,浄水器,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 153,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田１丁目 ２番１４号		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩6分		
建物	建物名	ベルイリーデ麻布　３０１	
	構造・規模	ＲＣ 7階建/3階部分	
	使用部分面積	40.77㎡	
	間取内訳	ＤＫ９．４６　洋９．０７	
築年月	2016年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費7,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現　況	居住中	入居日	2021年5月中旬予定
設　備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,浄水器,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,エアコン,ＢＳ端子,ダブルロックドア,...		
保険等	要		
備　考	契約時にクリーニング費として、¥40000が必要となります。　更新料：なし　賃貸保証：加入要 契約時保証委託料：22，000円　月額保証委託料：賃料総額の2.2％又は5.5％　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330
株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様
一般

手数料 負担の割合　貸主０ 借主100
手数料 配分の割合　元付０ 客付100

貸マンション

麻布十番駅

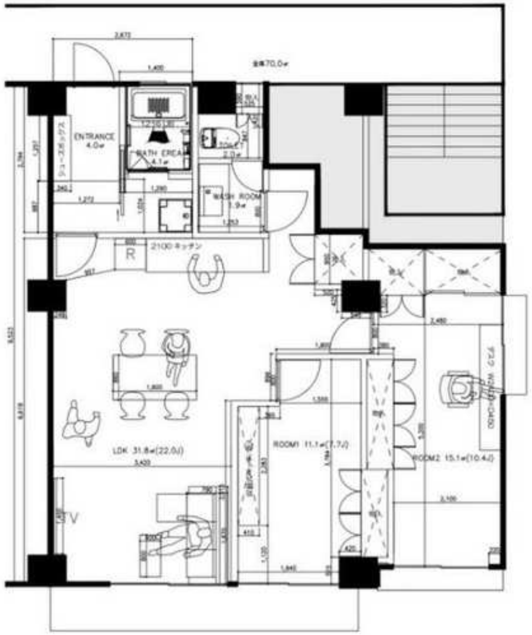
セントラル三田(セントラルミタ)

間取り	専有面積	築年月
2LDK	70.00㎡	1978年11月

定期借家

チェックポイント！

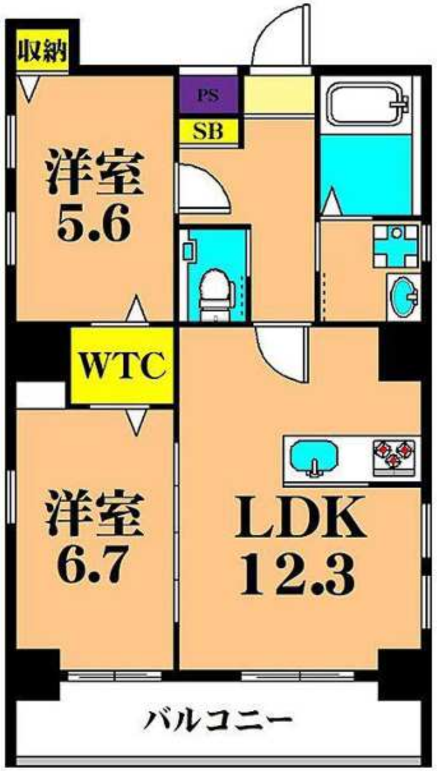
駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,社宅可,事務所使用可,SOHO使用可,喫煙不可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,二人入居可,２面採光,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,バルコニー


全体70.0㎡
ENTRANCE 4.0㎡
シューズボックス
BATH EREA 4.1㎡
TOILET 2.0㎡
WASH ROOM 1.9㎡
R
2100 キッチン
LDK 31.8㎡(22.0J)
TV
ROOM1 11.1㎡(7.7J)
ROOM2 15.1㎡(10.4J)
デスク W2400×D400

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 210,000円 礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　敷引 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地		東京都港区三田２丁目		
交通		東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩10分		
建物	建物名	セントラル三田(セントラルミタ)		
	構造・規模	ＲＣ 5階建/2階部分		
	使用部分面積	70.00㎡		
	間取内訳	洋 10.4･7.7		
築年月		1978年11月	契約期間	3年
管理費等		なし　共益費10,000円/月		
駐車場		なし		
現　況		空家	入居日	即時
設　備		Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,バルコニー		
保険等		要 2年21,000円		
備　考		対面不要のオンライン内見・オンライン契約にも対応しております　賃貸保証：加入要 期間：２年　初回保証委託料５０％～　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩9分　利用駅２：都営浅草線 三田 徒歩11分		

賃貸新築マンション	2LDK	252,000円	都営大江戸線/麻布十番　駅歩8分



所在地		東京都港区南麻布２－2
物件名		ヴェール南麻布
賃貸条件	賃料	252,000円
	管理費	0.8万円／月
	費用その他	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 敷引11万円
	損保	損保2.5万円2年
	入居	'21年04月中旬
建物	部屋番号	601
	構造・階建	鉄筋コン　8階建ての6階
	専有面積	57.93㎡
	開口向き	–
	間取詳細	洋6.7 洋5.6 LDK12.3
	築年月	'21/4
駐車場		
備考		保証会社利用必：初回、月額賃料等合計の５０％継続、１年毎１０５００円/仲介手数料1.1ヶ月/普通借家02年/二人入居可/１年未満の解約は短期解約違約金として賃料１ヶ月分要。/バストイレ別/バルコニー/エアコン/ガスコンロ対応/クロゼット/TVインターホン/浴室乾燥機/オートロック/室内洗濯置/シューズボックス/システムキッチン/角住戸/温水洗浄便座/脱衣所/エレベーター/洗面所独立/洗面化粧台/宅配ボックス/3口以上コンロ/対面式キッチン/全居室洋室/敷金1ヶ月/3面採光/キッチンに窓/築2年以内/1フロア1住戸/未入居/3駅以上利用可/3沿線以上利用可/駅徒歩10分以内/LDK12畳以上/都市ガス/洗面所に窓/ウォークスルークロゼット/礼金1ヶ月

貸マンション

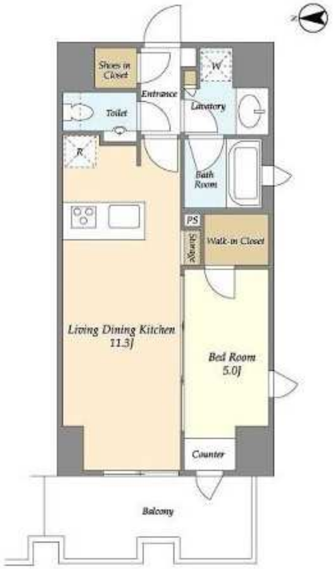
麻布十番駅

リバーレ麻布十番　１００２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	40.27㎡	2019年04月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談 小型犬可 猫可(小型犬または猫1匹迄敷金2ヶ月),常時ゴミ出し可能,最上階,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面所独立,カウンターキッチン,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,洗濯機置場,全居室フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ


Shoes in Closet
Entrance
W
Lavatory
Toilet
R
Bath Room
PS
Storage
Walk-in Closet
Living Dining Kitchen 11.3J
Bed Room 5.0J
Counter
Balcony

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 292,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	リバーレ麻布十番　１００２	
	構造・規模	ＲＣ 10階建 地下1階/10階部分	
	使用部分面積	40.27㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１１．３　洋５	
築年月	2019年04月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2021年5月10日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面所独立,カウンターキッチン,システムキッチン,ウォークインクローゼット,シューズＩＣ,洗濯機置場,全居室フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプ...		
保険等	要 2年14,110円		
備考	★充実の設備・仕様★ オートロック、全戸玄関スマートロック・ハンズフリーキー対応♪スマートスピーカー貸与(イッツ・コミュニ　鍵交換代：33,000円　清掃費：44,000円　エアコン清掃費：16,500円　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア　保証料：賃料等の40％(最低2万)、月次保証料：賃料等の1％(更新料無)　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様
一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

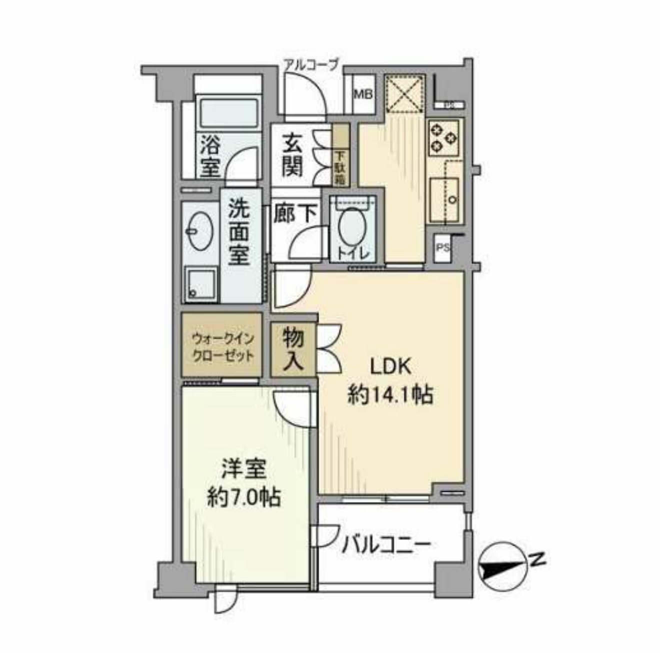
麻布十番駅

ウェリス麻布狸穴　４０６

間取り	専有面積	築年月
1LDK	55.38㎡	2008年01月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,喫煙不可,外観タイル張り,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,トランクルーム,給湯,省エネ給湯器,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,暖房,エアコン,ビルトインエアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 295,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布狸穴町 60-1		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分		
建物	建物名	ウェリス麻布狸穴　４０６	
	構造・規模	ＲＣ 6階建 地下1階/4階部分	
	使用部分面積	55.38㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１４．１、洋７	
築年月	2008年01月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,トランクルーム,給湯,省エネ給湯器,都市ガス,フローリン...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	２０２１０１００６９ ６ヶ月未満で解約した場合、賃料の０．５ヶ月分を申受けます。　ＲｅｌｏＲｅｎｔ２４加入必須　２４ヵ月：19,800円　駐車場登録料　１台（利用時のみ）：11,000円　借家人賠償保険　　２４ヵ月：20,000円　更新料：新賃料 1ヶ月　賃貸保証：加入要 リロ家賃サービス［初回保証委託料］賃料等５０％［月額］￥１，０００		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　第2・4火曜／毎週水曜日定休

make act　港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

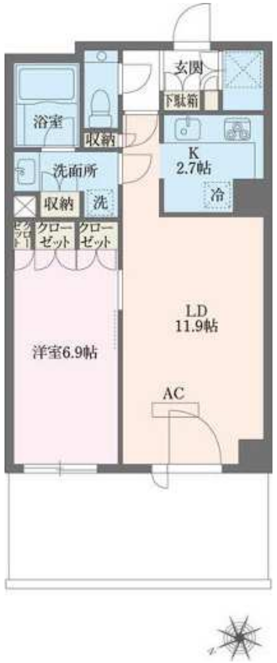
麻布十番駅

ジュールＡ(ジュールエー)　１１０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	50.32㎡	1990年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,ペット相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,給湯,フローリング,エアコン２台以上,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 300,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番１丁目 １０－１０	
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分	
建物	建物名	ジュールＡ(ジュールエー)　１１０２
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/11階部分
	使用部分面積	50.32㎡
	間取内訳	

築年月	1990年09月	契約期間	-
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現　況	空家	入居日	即時
設　備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,給湯,フローリング,エアコン２台以上,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インタ...		
保険等	要 2年35,560円		
備　考	ペット飼育可！（小型犬か猫１匹）　ペット飼育時敷金１ヶ月追加。　２０１２年室内フルリノベーション済！　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要【初回保証料】賃料共益費等の４０％、以後１年毎に１万円（合計賃料１５万円以上は１．４万円）　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分		

貸マンション

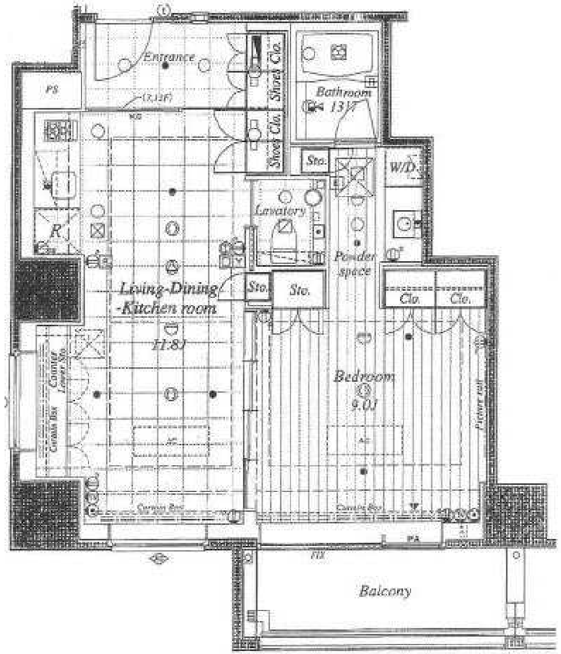
麻布十番駅

アクシア麻布　1801

間取り	専有面積	築年月
1LDK	56.79㎡	2005年05月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,外観タイル張り,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,洗濯乾燥機,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,可動間仕切り,冷房,暖房,床暖房,エアコン,エアコン２台以上,ビルトインエアコン,全居室エアコン,ＣＡＴＶ,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ


Entrance
PS
Shoes Clo.
Shoes Clo.
Bathroom
1.3J
Sto.
W/D
Lavatory
Powder space
Living-Dining-Kitchen room
11.8J
Sto.
Sto.
Clo.
Clo.
Bedroom
9.0J
Counter
Curtain Box
Picture rail
Balcony

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 300,000円 礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目 ２１			
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分			
建物	建物名	アクシア麻布　1801		
	構造・規模	ＲＣ 25階建/18階部分		
	使用部分面積	56.79㎡		
	間取内訳	洋 9		
築年月	2005年05月		契約期間	2年
管理費等	30,000円/月			
駐車場	有　52,000円/月			
現　況	空家		入居日	即時
設　備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,シューズボックス,洗濯乾燥機,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,フローリング,可動間仕切り,冷房,暖...			
保険等	要 2年21,800円			
備　考	麻布十番駅直結のタワーマンション。高級分譲賃貸です。東京タワー・六本木ヒルズが一望できます。　安心入居サービス：15,400円　消毒代：13,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 総賃料の～１００％　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩18分			

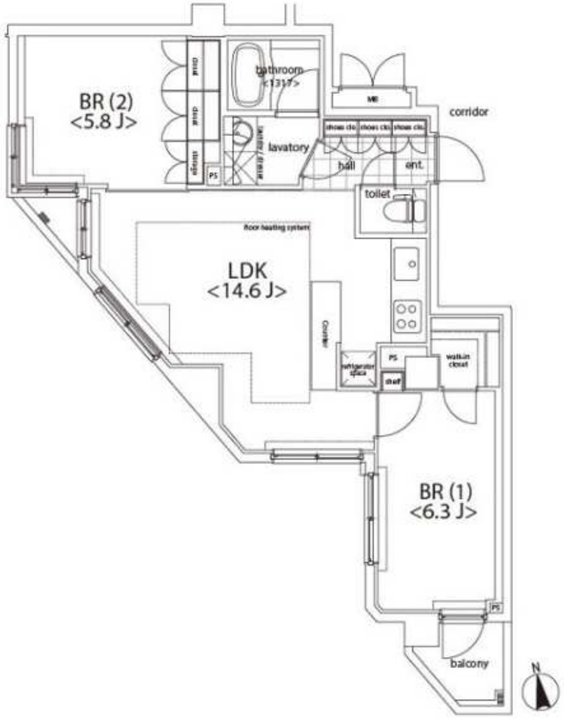
建物種別	マンション

カスタリア麻布十番

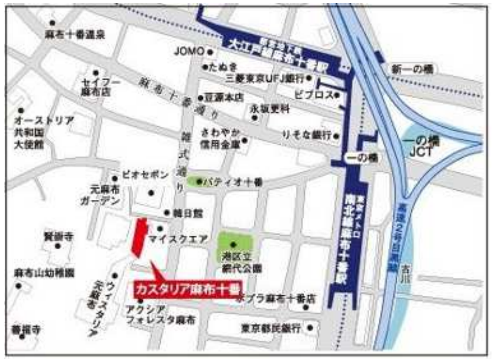
901号室

礼金1ヶ月！敷金1ヶ月！（保証会社利用必須）（申込月末日迄の契約始期分対象）

賃貸条件	賃料	**305,000円**	共益費	**0円**
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		


BR (2)
<5.8 J>
closet
closet
storage
PS
bathroom
<1317>
MB
lavatory
washer / dryer
shoes clo.
shoes clo.
shoes clo.
hall
ent.
corridor
toilet
floor heating system
LDK
<14.6 J>
Counter
refrigerator space
PS
shelf
walk-in closet
BR (1)
<6.3 J>
PS
balcony
N

所在地	東京都港区麻布十番2丁目10-1		
交通	東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩3分 都営大江戸線「麻布十番」徒歩3分		
建物	構造・規模	RC造 地上7階、地下2階建	
	築年数	2005年9月	総戸数 51戸
	間取	2LDK	専有面積 57.62㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり		
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株）クレディセゾン) 保証料（初回契約時）30%、年間保証料10,000円（1年毎）	
	第2優先保証料	日本セーフティー（株）　初回賃料総額の50%、月額330円（税込）、年間保証料10,000円（1年毎）	
	第3優先保証料	フォーシーズ（株）　初回賃料総額の50%、月額330円（税込）、年間保証料賃料総額の1ヶ月分（1年毎） ただし家賃延滞回数が0回及び1回の場合は10,000円、2回の場合は30,000円に割引	
その他費用	損害保険	要 22,000円 2年	
	鍵交換費		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円（税込）、30㎡以上は1㎡あたり1,100円（税込）	
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円（税込）、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円（税込）	
備考	■デザイナーズ■901号室H2タイプ■フローリングカラーバリエーション有：ベージュ■注）【構造・規模】鉄筋コンクリート造地上7階地下2階建■大規模修繕工事実施中（2021/2/上旬～2021/8/末日終了予定）■インターネット無料（要登録）：フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ（0120-116-116）※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■本物件は2019年9月に土砂災害警戒区域に指定されております。		


麻布十番温泉
JOMO
都営地下鉄 大江戸線麻布十番駅
たぬき
三菱東京UFJ銀行
新一の橋
セイフー 麻布店
麻布十番通り
豆源本店
ビブロス
永坂更科
オーストリア 共和国 大使館
さわやか 信用金庫
りそな銀行
一の橋
一の橋 JCT
雑式通り
ピオセボン
パティオ十番
元麻布 ガーデン
東京メトロ 南北線麻布十番駅
韓日館
マイスクエア
賢崇寺
港区立 網代公園
首都高速2号目黒線
古川
麻布山幼稚園
ウィスタリア 元麻布
カスタリア麻布十番
ポプラ麻布十番店
アクシア フォレスタ麻布
善福寺
東京都民銀行

入居可能日	2021年4月下旬	開口向き	西
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ディンプルキー、ダブルロック、照明器具、フローリング、マルチメディアコンセント、クローゼット、ウォークインクローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン(全室)、床暖房、システムキッチン、コンロ口数(4口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、脱衣所、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、BS、CS、光ファイバー、インターネット使用料無料			

※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。

※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせて頂きます。

貸戸建住宅

麻布十番駅

定期借家

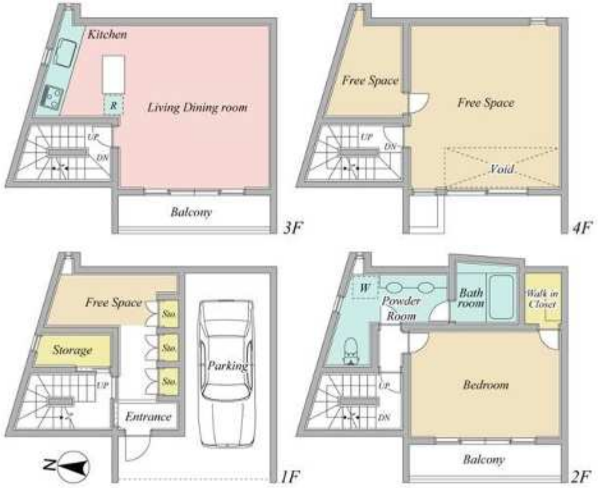
南麻布２丁目戸建住宅(グラスコテージ)

間取り	専有面積	築年月
2SLDK	125.87㎡	2001年07月

チェックポイント！

Ｂ・Ｔ別,追焚機能,タンクレストイレ,洗面所,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,都市ガス,都市ガス給湯

物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2SLDK
賃貸条件	賃料 550,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし


Kitchen
R
Living Dining room
UP
DN
Balcony
3F
Free Space
Free Space
UP
DN
Void
4F
Free Space
Sto.
Sto.
Sto.
Storage
UP
Parking
Entrance
N
1F
W
Powder Room
Bath room
Walk in Closet
UP
DN
Bedroom
Balcony
2F

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 3-24			
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩11分			
建物	建物名	南麻布２丁目戸建住宅(グラスコテージ)		
	構造・規模	ＲＣ 4階建		
	使用部分面積	125.87㎡		
	間取内訳			
築年月	2001年07月		契約期間	3年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし			
駐車場	有　無料			
現況	空家		入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,タンクレストイレ,洗面所,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,都市ガス,都市ガス給湯			
保険等	要 2年26,000円			
備考	賃貸保証：加入要 全保連株式会社　総賃料の１００％　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩11分　利用駅２：都営三田線 白金高輪 徒歩11分			