貸マンション

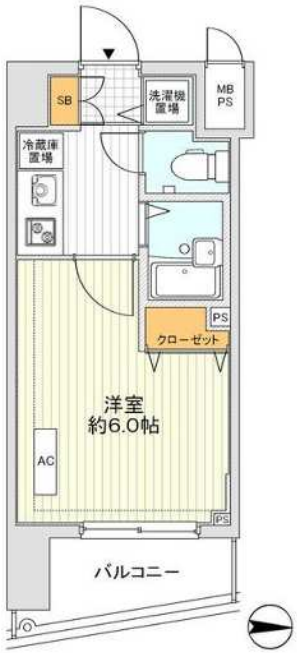
麻布十番駅

ＯＬＩＯ麻布十番(オリオアザブジュウバン)　407

間取り	専有面積	築年月
1K	20.00㎡	2001年03月

チェックポイント！

法人契約不可,社宅不可,事務所使用不可,楽器不可,ペット不可,外観タイル張り,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 95,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番４丁目 1-10		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	ＯＬＩＯ麻布十番(オリオアザブジュウバン)　407	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/4階部分	
	使用部分面積	20.00㎡	
	間取内訳	洋 6	
築年月	2001年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費5,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年4月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,冷房,暖房,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロッ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	現在内装工事中の為、内見不可。先行申込受付中！短期解約違約金あり。　事務手数料：16,500円　更新料：新賃料１ヶ月 賃貸保証：加入要 日本セーフテー、ＡＬＥＭＯ、ＧＴＮ他　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

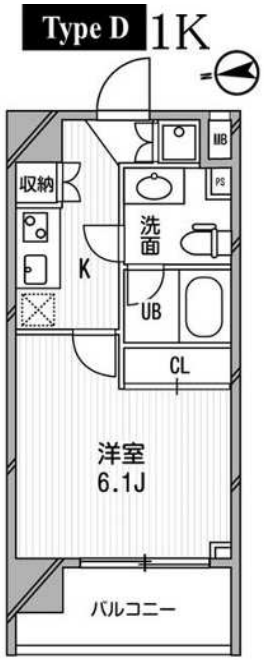
アーデン麻布十番　４０５

間取り	専有面積	築年月
1K	22.14㎡	2005年11月

★駅徒歩１分の高級賃貸です★
★敷１礼１★システムガス２口

チェックポイント！

バイク置場空無(4,000円/月),駐輪場有(無料),主要採光面：西向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,全居室エアコン,ＣＡＴＶ,ＭＭコンセント,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 113,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布３丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	アーデン麻布十番　４０５	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/4階部分	
	使用部分面積	22.14㎡	
	間取内訳	洋 6.1	
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし		
駐車場	空無　50,000円/月		
現況	居住中	入居日	2020年5月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,全居室エアコン,ＣＡＴＶ,ＭＭコンセント,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インタ...		
保険等	要		
備考	★駅徒歩１分の高級賃貸です！★★募集条件については、必ず最新の情報をご確認ください　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 アイスマイルプラス・ルームＩＤ　鍵交換代等：有　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

カスタリア南麻布　２０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	28.18㎡	2004年07月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,デザイナーズ,常時ゴミ出し可能,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 124,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 ２－２７		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分		
建物	建物名	カスタリア南麻布　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/2階部分	
	使用部分面積	28.18㎡	
	間取内訳	洋９．１	
築年月	2004年07月	契約期間	2年
管理費等	6,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年6月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面所,洗面所独立,ガスコンロ可,２口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,フローリング,全居室フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファ...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	契約時事務手数料不要！！　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 詳細はお問い合わせください。　鍵交換代等：有　２２,000円～　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩10分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

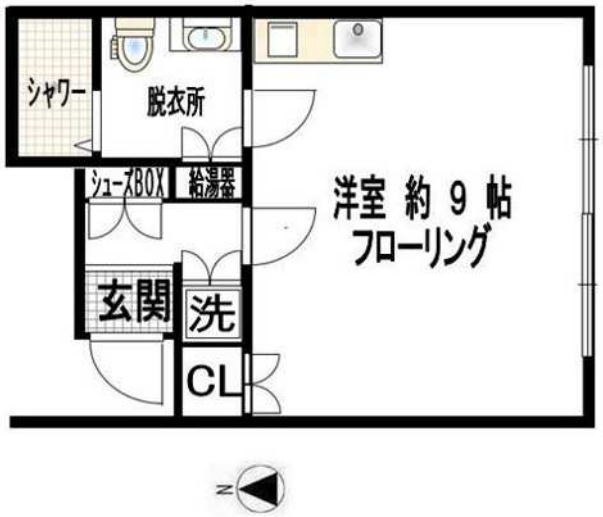
カーサ・デ・エルマノス　202

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	26.73㎡	1985年07月

リノベーション工事済み！！
事務所・店舗利用相談！！

チェックポイント！

主要採光面：南向き,社宅可,事務所使用可,SOHO使用可,楽器不可,ＤＩＹ不可,ペット不可,ルームシェア可,二人入居可,デザイナーズ,角部屋,24時間換気システム,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器（報知機）



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 125,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目 17-12		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩2分		
建物	建物名	カーサ・デ・エルマノス　202	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/2階部分	
	使用部分面積	26.73㎡	
	間取内訳		
築年月	1985年07月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,モニ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 住居：５０％～　事務所・店舗：１００％　鍵交換代等：有　22,000円～　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

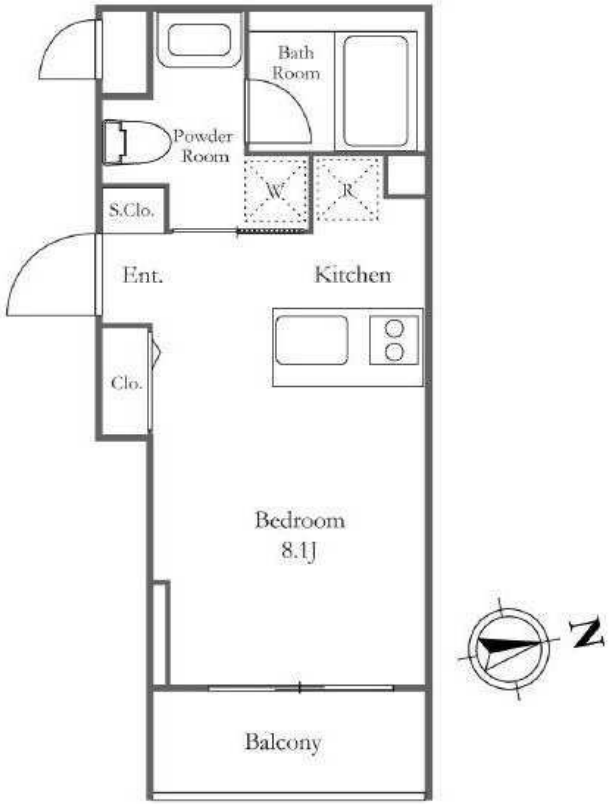
Casa Splendido麻布十番 204号室

東京都港区麻布十番3−7−12

最寄駅 **南北線　麻布十番駅　徒歩4分**

都営大江戸線　麻布十番駅　徒歩4分

2沿線利用可



間取(帖)	洋:8.1

1K　月額賃料 **127,000円**

管理費	別 10,000円	
敷　金	賃料の2ヶ月	
礼　金	賃料の1ヶ月	
契約期間 更新料	引渡し日より2年間 新賃料の1ヶ月相当額	
物件概要	専有面積	20.88㎡(6.31坪)
	バルコニー	3.23㎡
	竣工年月	2019年02月
	構造規模 (総戸数) 所在階	鉄筋コンクリート造 13階建　(40戸) 2階部分
駐車場	無 敷金:　礼金:	
条件	事務所不可／住居兼事務所不可／ペット相談	
トランクルーム	無	
テレビ 共視聴	CATV:有 ／ BS:有 ／ CS:有	
入居可能日	予定:2020年06月10日	
耐震構造		
保証会社	★保証会社必須(最大で契約時月額賃料等の1ヶ月分の保証料。1万円/年(継続費用)がかかります)	

「麻布十番」駅徒歩4分。都営大江戸線と東京メトロ南北線の2路線利用で、六本木・青山一丁目・新宿等、都心のスポットと直結します。

キャンペーン情報	■敷金1ヶ月(保証会社利用の場合) ＜2020年4月末までの契約開始に限る＞
備考等	■ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し、償却1ヶ月になります。

※借家人賠償保険へのご加入が必須です。 ※図面と現況に差異がある場合は現況を優先することと致します。 ※短期解約時、違約金が発生する場合がございます。
※家具付き物件を除き家具・小物等は含まれません。 ※携帯電話の電波状況は室内にてご使用される携帯電話でご確認下さい。
※駐車場の利用可否は実際に駐車される車輌でご確認下さい。※駐車場空き状況はお問合せ下さい。

共用部	エレベーター・オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・敷地内ゴミ置場 駐車場【 無 】
専有部	システムキッチン・IH・コンロ2口・給湯・一部フローリング・クローゼット・シューズクローゼット・ピクチャーレール・エアコン・24時間換気システム・浴室乾燥機・バス・トイレ別・洗浄機能付便座・洗面所独立・室内洗濯機置場・セキュリティ・モニタ付インタホン・ダブルロックキー・ディンプルキー・インターネット・角部屋

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

ジェノヴィア麻布十番グリーンヴェール(ジェノヴィアアザブジュウバングリーンヴェール)　７０２

間取り	専有面積	築年月
1K	25.80㎡	2016年10月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,ペット相談,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 130,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 ２０番１７号		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩10分		
建物	建物名	ジェノヴィア麻布十番グリーンヴェール(ジェノヴィアアザブジュウバングリーンヴェール)　７０２	
	構造・規模	ＲＣ 15階建/7階部分	
	使用部分面積	25.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2016年10月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費19,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年4月23日
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート２１４５０円 ■抗菌代１６５００円■事務手数料１１０００円■保証会社必須～５０％■火災保険２３０００円　更新料：新賃料 1.5ヶ月　賃貸保証：加入要 総賃料の～５０％　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩10分　利用駅２：ＪＲ山手線 田町 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

アパートメント麻布　402

間取り	専有面積	築年月
2DK	42.00㎡	1978年12月

「ＳＡＶＯＹ」まで徒歩３０秒
「六本木ヒルズ」まで徒歩２分

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,洗濯機置場,全居室フローリング,エアコン２台以上,インターネット対応,光ファイバー

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 138,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区元麻布３丁目 10−20		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分		
建物	建物名	アパートメント麻布　402	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/4階部分	
	使用部分面積	42.00㎡	
	間取内訳	洋 6･6　DK 6	
築年月	1978年12月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,洗濯機置場,全居室フローリング,エアコン２台以上,インターネット対応,光ファイバー		
保険等	要 2年24,000円		
備考	１年未満解約は違約金１ヵ月。　コンシェルジュ２４：16,500円　鍵交換代：22,000円　契約時に退去時のクリーニング代：44,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社クレデンス総賃料の５０％、更新保証料１０，０００円、決済サービス料５５０円、代位弁済毎に事務手数料２，２００円　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩9分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産･賃貸･仲介･管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2･4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

コンフォリア麻布十番　１２０３

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.48㎡	2005年12月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,ペット相談 小型犬可 猫可(小型犬1匹か猫2匹迄敷金3ヶ月),最上階,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,システムキッチン,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 143,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田１丁目		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分		
建物	建物名	コンフォリア麻布十番　１２０３	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/12階部分	
	使用部分面積	25.48㎡	
	間取内訳	洋９．４	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費7,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月30日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,システムキッチン,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 1年8,200円		
備考	礼金１ヶ月 ■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積み増し　鍵交換代：22,000円　清掃費：33,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　保証料：賃料等の40%(最低1.5万円)、2年目～：0.7万円(法人は一律3万)/年　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

アパートメント麻布　401

間取り	専有面積	築年月
2DK	42.00㎡	1978年12月

「ＳＡＶＯＹ」まで徒歩３０秒
「六本木ヒルズ」まで徒歩２分

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,洗濯機置場,全居室フローリング,エアコン２台以上,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付インターホン

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 148,000円
	礼金１ヶ月　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都港区元麻布３丁目 10−20		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分		
建物	建物名	アパートメント麻布　401	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/4階部分	
	使用部分面積	42.00㎡	
	間取内訳	洋 6･6　DK 6	
築年月	1978年12月	契約期間	2年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,洗濯機置場,全居室フローリング,エアコン２台以上,インターネット対応,光ファイバー,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年24,000円		
備考	１年未満解約は違約金１ヵ月。間取りは反転となります。　コンシェルジュ２４：16,500円　鍵交換代：22,000円　契約時に退去時のクリーニング代：44,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証会社クレデンス総賃料の５０％、更新保証料１０，０００円、決済サービス料５５０円、代位弁済毎に事務手数料２，２００円　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩9分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産･賃貸･仲介･管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2･4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

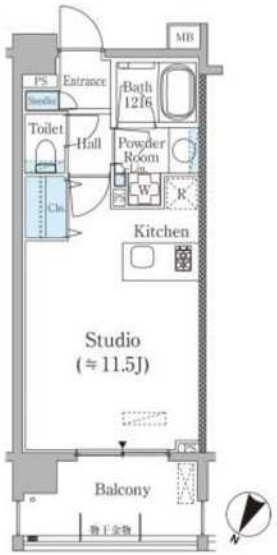
麻布十番駅

元麻布レジデンス(モトアザブレジデンス)　３０４

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	30.00㎡	2018年01月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ＣＡＴＶインターネット,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 157,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区元麻布３丁目 １２－４０		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分		
建物	建物名	元麻布レジデンス(モトアザブレジデンス)　３０４	
	構造・規模	ＲＣ 8階建 地下2階/2階部分	
	使用部分面積	30.00㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年01月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月30日
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ＣＡＴＶインターネット,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：44,000円　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０%，　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

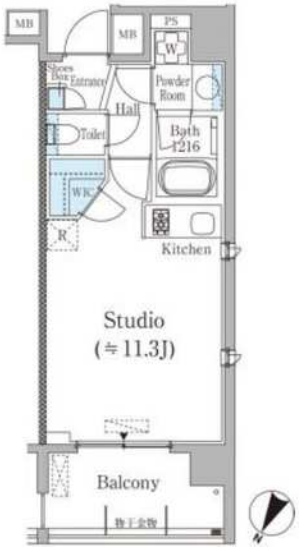
麻布十番駅

元麻布レジデンス(モトアザブレジデンス)　２０５

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	30.24㎡	2018年01月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ＣＡＴＶインターネット,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 157,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区元麻布３丁目 １２－４０		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分		
建物	建物名	元麻布レジデンス(モトアザブレジデンス)　２０５	
	構造・規模	ＲＣ 8階建 地下2階/1階部分	
	使用部分面積	30.24㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年01月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年4月30日
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ＣＡＴＶインターネット,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：44,000円　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０%，　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

メゾン東麻布　２０７

間取り	専有面積	築年月
2K	38.40㎡	1984年03月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用可,２面採光,外観タイル張り,角部屋,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,ディンプルキー,バルコニー

物件種目	貸マンション		
最寄駅	麻布十番		
間取タイプ	2K		
賃貸条件	賃料 158,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区東麻布２丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分		
建物	建物名	メゾン東麻布　２０７	
	構造・規模	ＲＣ 4階建/2階部分	
	使用部分面積	38.40㎡	
	間取内訳	Ｋ３洋室８．５洋室６	
築年月	1984年03月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　27,500円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,出窓,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,光ファイバー,ディンプルキー,バルコニー		
保険等	要 2年20,000円		
備考	お車でご案内いたします。ご案内は１件からでもＯＫです。現地お待ち合わせでもＯＫです。　衛星消毒費：16,500円　書類作成代：3,300円　更新料：新賃料１ヶ月　鍵交換代等：有　16,500円～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩9分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

ピアノピアノ　１０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	37.34㎡	2016年08月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,事務所使用可,SOHO使用可,Ｂ・Ｔ別,洗面所独立,ガスコンロ付,収納スペース,室内洗濯機置場,エアコン,バルコニー

※現状と図面が相違する場合は現状優先となり

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 163,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 １９－２６		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分		
建物	建物名	ピアノピアノ　１０２	
	構造・規模	ＲＣ 3階建/1階部分	
	使用部分面積	37.34㎡	
	間取内訳	洋 4.2　LDK 8.6	
築年月	2016年08月	契約期間	2年
管理費等	5,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年4月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面所独立,ガスコンロ付,収納スペース,室内洗濯機置場,エアコン,バルコニー		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 家賃の０．６か月分　初回のみ　利用駅１：ＪＲ山手線 田町 徒歩12分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩10分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

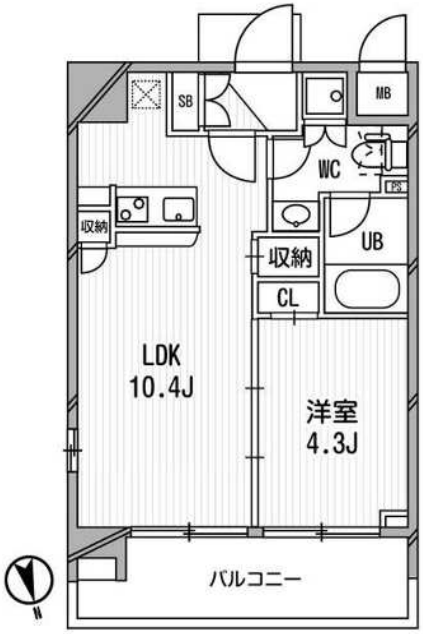
アーデン麻布十番　201

間取り	専有面積	築年月
1LDK	32.72㎡	2005年11月

★駅徒歩１分・設備充実★
★人気の１ＬＤＫ★

チェックポイント！

バイク置場空無,駐輪場有(無料),二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,全居室エアコン,ＣＡＴＶ,ＭＭコンセント,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 167,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布３丁目 10-1		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	アーデン麻布十番　201	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/2階部分	
	使用部分面積	32.72㎡	
	間取内訳	洋 4.3　LDK 10.4	
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	2020年3月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,全居室エアコン,ＣＡＴＶ,ＭＭコンセント,光ファイバー,...		
保険等	要		
備考	★駅徒歩１分の高級賃貸です！★★角部屋・２面採光★　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 アイ・シンクレント、エポスカード　鍵交換代等：有　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

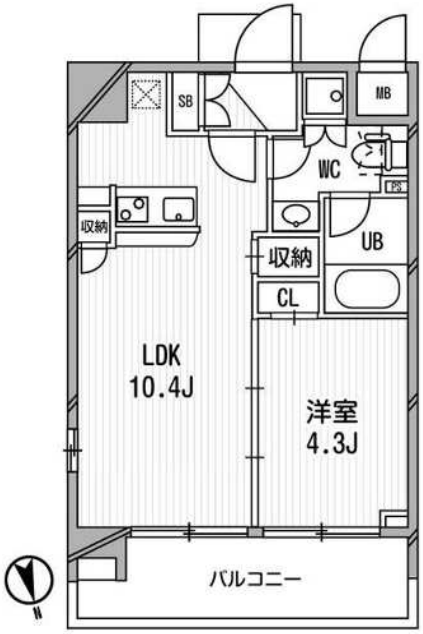
アーデン麻布十番　601

間取り	専有面積	築年月
1LDK	32.72㎡	2005年11月

★駅徒歩１分・設備充実★
★人気の１ＬＤＫ★

チェックポイント！

バイク置場空無,駐輪場有(無料),二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,角部屋,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,全居室エアコン,ＣＡＴＶ,ＭＭコンセント,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 171,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布３丁目 10-1		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	アーデン麻布十番　601	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/6階部分	
	使用部分面積	32.72㎡	
	間取内訳	洋 4.3　LDK 10.4	
築年月	2005年11月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	2020年4月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,２口コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,全居室エアコン,ＣＡＴＶ,ＭＭコンセント,光ファイバー,...		
保険等	要		
備考	★駅徒歩１分の高級賃貸です！★★角部屋・２面採光★　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 アイ・シンクレント、エポスカード　鍵交換代等：有　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法:現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸アパート

麻布十番駅

リヴェール狸穴　201

間取り	専有面積	築年月
1LDK	39.70㎡	2017年10月

インターネット無料です！
連帯保証人も保証会社も不要です

チェックポイント！

主要採光面：西向き,事務所使用不可,SOHO使用不可,ペット不可,保証人不要,ルームシェア不可,二人入居可,２面採光,角部屋,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,火災警報器（報知機）,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸アパート
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 179,000円
	礼金 2ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布２丁目 10-7		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分		
建物	建物名	リヴェール狸穴　201	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/2階部分	
	使用部分面積	39.70㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年10月	契約期間	2年
管理費等	7,000円/月		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年5月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,室内物干し,給湯,都市ガス,フロ...		
保険等	不要		
備考	ＩＣロック電池（初回）：2,090円　ルームクリーニング料金：46,200円　鍵交換代等：有　16,500円～　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩12分		

東京都知事免許（3）第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

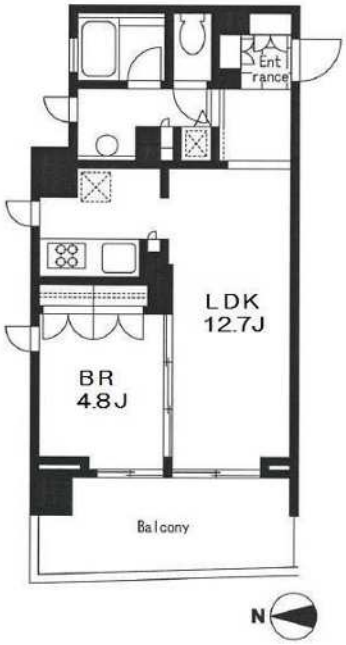
麻布十番駅

ＫＤＸレジデンス南麻布(ケイディーエックスレジデンススミナミアザブ)　２０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	44.61㎡	2004年10月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談,保証人不要,二人入居可,Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面所,洗面所独立,給湯,フローリング,ＣＳ,ＢＳ端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 188,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布２丁目 3-22		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分		
建物	建物名	ＫＤＸレジデンス南麻布(ケイディーエックスレジデンススミナミアザブ) ２０２	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/2階部分	
	使用部分面積	44.61㎡	
	間取内訳	ＬＤ９．４・Ｋ３．３・洋室４．８	
築年月	2004年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年5月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,洗面所,洗面所独立,給湯,フローリング,ＣＳ,ＢＳ端子,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	ペット飼育の場合は定借で敷金１か月分積み増し　鍵交換代：27,500円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要・当社指定の保証会社利用必須。（初回保証料：賃料等の５０％、月額支払手数料：賃料等の１％）　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：都営三田線 白金高輪 徒歩9分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

パークアクシス麻布仙台坂　７０５

間取り	専有面積	築年月
1K	43.11㎡	2003年10月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,グリル,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 213,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 ４－３		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	パークアクシス麻布仙台坂　７０５	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建/7階部分	
	使用部分面積	43.11㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年10月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2020年4月22日
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,グリル,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：47,421円　口座振替事務手数料：110円/月 更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（法人・個人）、２年目以降：１０，０００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～ 利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

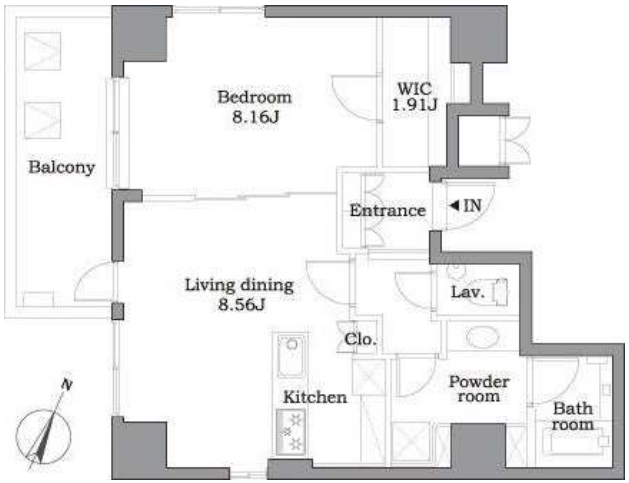
赤羽橋駅

レジディア東麻布(レジディアヒガシアザブ)　０８０３

間取り	専有面積	築年月
1LDK	50.78㎡	2006年05月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,ペット相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 244,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分		
建物	建物名	レジディア東麻布(レジディアヒガシアザブ)　０８０３	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/8階部分	
	使用部分面積	50.78㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費8,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居日	2020年5月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,床暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※ペット（小型犬か猫どちらか一匹＋敷１）※保証会社【ＩＲＳｏｒＯＦＩ】初回：ＩＲＳ４０％/ＯＦＩ５０％（他月額や年間費用有）※ネット料金必須　初回鍵交換費（税別）：32,000円　入居者限定会員サービス会費/２年（税別）：10,000円　インターネット使用料（税別）：1,500円/月　更新料：新賃料1ヶ月　利用駅１：東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

アルビン六本木レジデンス(アルビンロッポンギレジデンス)　２０４

間取り	専有面積	築年月
1LDK	45.54㎡	2013年08月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：西向き,ペット相談 小型犬可 猫可(敷金１ヶ月追加（償却）),ルームシェア可,二人入居可,常時ゴミ出し可能,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,床暖房,エアコン２台以上,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 261,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区六本木５丁目 １８－１７		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分		
建物	建物名	アルビン六本木レジデンス(アルビンロッポンギレジデンス)　２０４	
	構造・規模	ＲＣ 14階建/2階部分	
	使用部分面積	45.54㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１３．７洋室４．５	
築年月	2013年08月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　65,000円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,タンクレストイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	再契約料１ヶ月、事務手数料０．５ヶ月 ペット飼育：敷金１ヶ月追加（償却）　安心サポート代：1,000円/月　賃貸保証：加入要 年毎１０，０００円／毎月の家賃は口座振替　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩8分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

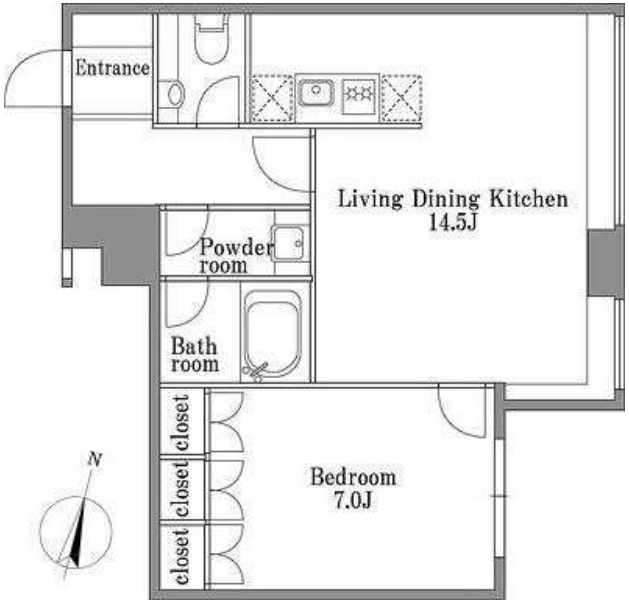
レジディアタワー麻布十番(レジディアタワーアザブジュウバン)　０８０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	54.78㎡	2003年01月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 266,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田１丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	レジディアタワー麻布十番(レジディアタワーアザブジュウバン)　０８０２	
	構造・規模	ＲＣ 25階建 地下2階/8階部分	
	使用部分面積	54.78㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費12,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※再契約可・「再契約料」として賃料１ヶ月 ※保証会社利用必須【ＩＲＳorＯＦＩ】ＩＲＳ：初回４０%/ＯＦＩ初回５０%（その他月額や年間費用有）　初回鍵交換費（税別）：36,000円　入居者限定会員サービス会費/２年（税別）：10,000円 利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

パークアクシス南麻布　２０８

間取り	専有面積	築年月
1LDK	57.35㎡	2003年02月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,楽器相談,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 266,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 ５－１１		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	パークアクシス南麻布　２０８	
	構造・規模	ＲＣ 10階建/2階部分	
	使用部分面積	57.35㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2020年6月1日
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,床暖房,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：63,085円　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０%、　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　16,500円～　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩13分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

ウィン麻布十番ハラビル　8

間取り	専有面積	築年月
2SLDK	61.26㎡	1995年03月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,社宅可,事務所使用不可,SOHO使用不可,ペット不可,保証人不要,２面採光,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,室内洗濯機置場,全居室フローリング,エアコン２台以上,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,２面バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2SLDK
賃貸条件	賃料 320,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目４		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	ウィン麻布十番ハラビル　8	
	構造・規模	ＳＲＣ 11階建 地下1階/8階部分	
	使用部分面積	61.26㎡	
	間取内訳	洋 4.5・6	
築年月	1995年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	2020年4月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,室内洗濯機置場,全居室フローリング,エアコン２台以上,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,２面バルコニー,エレベータ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	賃貸保証：加入要 総賃料の５０％～　クレジット決済：初期費用可　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩14分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

ブランズ六本木飯倉片町

間取り	専有面積	築年月
1LDK	67.91㎡	2019年01月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有(800円/月),主要採光面：東向き,分譲タイプ,角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器乾燥機,浄水器,ディスポーザー,室内洗濯機置場,ビルトインエアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,ウッドデッキ,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 380,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区六本木５丁目 16-17		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩7分		
建物	建物名	ブランズ六本木飯倉片町	
	構造・規模	ＲＣ 5階建 地下1階/1階部分	
	使用部分面積	67.91㎡	
	間取内訳	洋 8.8　LDK 15.8	
築年月	2019年01月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器乾燥機,浄水器,ディスポーザー,室内洗濯機置場,ビルトインエアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,ウッドデッキ,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス		
保険等	要		
備考	駐車場満車　ストレージ空無　室内写真の家具家電調度品は付きません 床暖房あり　浄水器カートリッジは借主負担　浴室床サーモタイル　保温浴槽　コンシェルジュ業務時間９時～２２時（休憩時間：２回あり）　賃貸保証：加入要 カーサ　賃料の半月分　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩6分　利用駅２：東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩7分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

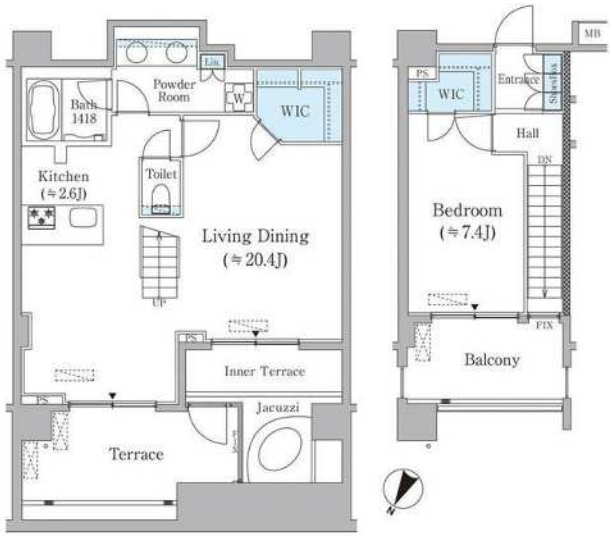
麻布十番駅

元麻布レジデンス(モトアザブレジデンス)　１０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	86.25㎡	2018年01月

チェックポイント！

主要採光面：北西向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,グリル,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ＣＡＴＶインターネット,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 390,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区元麻布３丁目 １２－４０		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分		
建物	建物名	元麻布レジデンス(モトアザブレジデンス)　１０２	
	構造・規模	ＲＣ 8階建 地下2階/B1階部分	
	使用部分面積	86.25㎡	
	間取内訳		
築年月	2018年01月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,グリル,ウォークインクローゼット,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ＣＡＴＶインターネット,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：94,875円　口座振替事務手数料：110円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０%，　２年目以降：９，６００円／年　鍵交換代等：有　22,000円～　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

レジディアタワー麻布十番(レジディアタワーアザブジュウバン)　１４０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	87.29㎡	2003年01月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 415,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田１丁目		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	レジディアタワー麻布十番(レジディアタワーアザブジュウバン)　１４０２	
	構造・規模	ＲＣ 25階建 地下2階/14階部分	
	使用部分面積	87.29㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費15,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,給湯,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス		
保険等	要 2年20,000円		
備考	※再契約可・「再契約料」として賃料１ヶ月 ※保証会社利用必須【ＩＲＳorＯＦＩ】ＩＲＳ：初回４０%/ＯＦＩ初回５０%（その他月額や年間費用有）　初回鍵交換費（税別）：36,000円　入居者限定会員サービス会費/２年（税別）：10,000円 利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		

東京都知事免許(3)第89936号

make act

〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休

内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

賃料
815,000円

麻布台パークハウス
901号室

交通

東京メトロ南北線	『麻布十番』駅	徒歩6分
東京メトロ日比谷線	『神谷町』駅	徒歩8分
都営大江戸線	『赤羽橋』駅	徒歩8分
東京メトロ南北線	『六本木一丁目』駅	徒歩13分

■ペット飼育 犬のみ相談可（飼育時敷金1ヵ月増額）
■非喫煙者限定

■必ずご確認ください■
- 保証会社にご加入いただきます（大手法人契約の場合相談可）
- 退去時のクリーニング費用は借主様にご負担いただきます
- 携帯電話の受信状況は、必ず現地でご確認ください
- 駐車場等の付属設備は都度ご確認ください
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます

■付属施設　2020.3.19時点

●機械式駐車場　ノーマル　空有（47,142円/月額）
長 5,300mm　幅2,050mm　高1,550mm　重2,400kg

●機械式駐車場　ハイルーフ　空有（50,285円/月額）
長 5,300mm　幅2,050mm　高2,050mm　重2,400kg

●駐輪場　空有（上段104円/月額　下段314円/月額）

●バイク置場　空無

■賃貸条件

管理費	無
敷金	2カ月
礼金	1カ月
契約形態	普通賃貸借
更新料	新賃料の1カ月分
更新事務手数料	無
内覧可能日	2020年4月3日以降
入居可能日	4月下旬予定

■物件概要

所在地	東京都港区麻布台2-1-2
構造	鉄筋コンクリート造 地下1階付地上16階建
所在階	9階
総戸数	165戸
築年	2011年1月
専有面積	122.12㎡（壁芯）
間取り	2LDK

■設備
- オートロック・エレベータ
- TVモニター付インターホン
- システムキッチン（ガスコンロ3口）
- 温水洗浄便座・食器洗浄器
- ディスポーザ・オーブンレンジ
- 浄水器・浴室乾燥機・追焚機能
- 床暖房・エアコン4台

■その他

ピアノ演奏	相談
事務所使用	不可
保証会社	要加入（エルズサポート）
初回保証賃料	賃料総額の50%
年間保証料	10,000円（1年毎）
賃貸住宅総合保険	12,260円～（2年毎）
賃料引落手数料	300円（税別・月額）

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

第2・4火曜／毎週水曜日定休
内見方法：現地対応

●取引態様　一般

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100