貸マンション

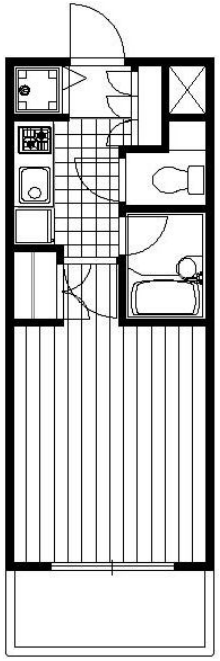
麻布十番駅

パレステュディオ南麻布　607

間取り	専有面積	築年月
1K	20.44㎡	2006年03月

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：西向き,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 105,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 5-30		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩6分		
建物	建物名	パレステュディオ南麻布　607	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/6階部分	
	使用部分面積	20.44㎡	
	間取内訳	洋 6.1　Ｋ１	
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプル...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	宅配ボックス　浴室乾燥機 西向き　オートロック　駐輪場有り　２口ガスコンロ　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要賃貸保証料賃料の３０％　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩13分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩17分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

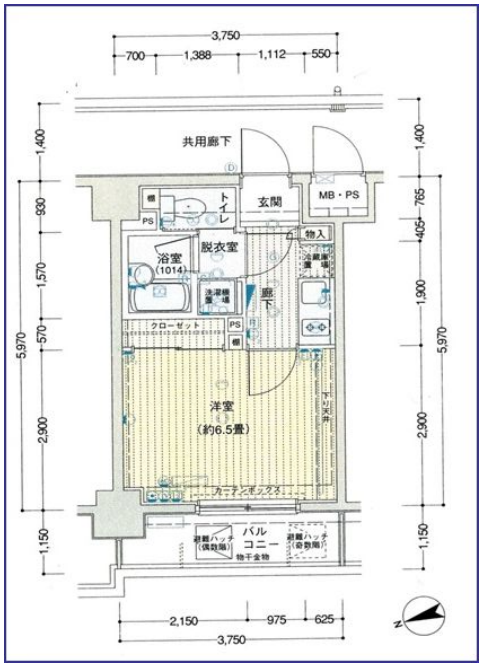
マークプレイス麻布十番　803

間取り	専有面積	築年月
1K	22.06㎡	2002年05月

オートロック・宅配ボックス完備
複数路線利用可

チェックポイント！

駐輪場有(500円/月),主要採光面：西向き,外観タイル張り,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	赤羽橋		
間取タイプ	1K		
賃貸条件	賃料 106,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区東麻布２丁目 31-7		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分		
建物	建物名	マークプレイス麻布十番　803	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/8階部分	
	使用部分面積	22.06㎡	
	間取内訳		
築年月	2002年05月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ...		
保険等	要 2年15,000円		
備考	退去時ルームクリーニング費用（税別）：40,000円　更新時事務手数料（税別）：3,000円　２４時間サポート（Ｒｅｌｏ Ｒｅｎｔ２４）（税別）：18,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 初回保証料：賃料＋管理費の４０％　※外国籍・ナイトワーカーの方は加入必須　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

麻布十番駅

レジデンシア麻布十番(レジデンシアアザブジュウバン)　２０６

間取り	専有面積	築年月
1K	23.86㎡	2001年06月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,単身者限定,Ｂ・Ｔ別,洗面所独立,照明器具,給湯,都市ガス,ＣＳ,ＣＡＴＶ,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 110,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番１丁目 ９－４		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	レジデンシア麻布十番(レジデンシアアザブジュウバン)　２０６	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/2階部分	
	使用部分面積	23.86㎡	
	間取内訳	Ｋ２洋室６．９	
築年月	2001年06月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,洗面所独立,照明器具,給湯,都市ガス,ＣＳ,ＣＡＴＶ,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	保証会社不可 民泊禁止・保証会社利用不可、連帯保証人必須 入居時鍵交換手数料：16,200円　その他費用：16,200円　更新料：なし　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

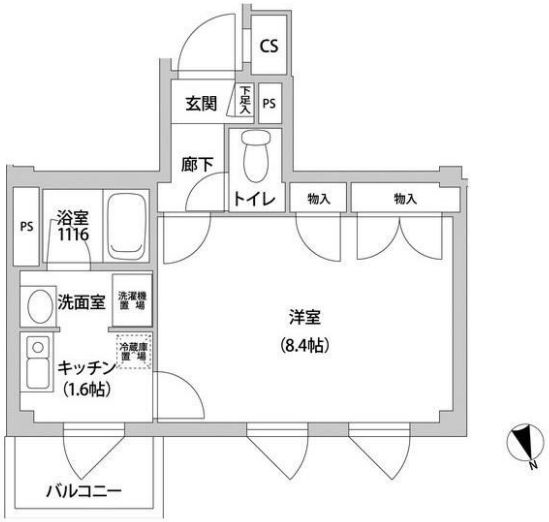
赤羽橋駅

コンフォート東麻布　４０１

間取り	専有面積	築年月
1K	28.91㎡	2000年08月

チェックポイント！

主要採光面：北東向き,Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 114,000円
	礼金 0.5ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布２丁目		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩5分		
建物	建物名	コンフォート東麻布　４０１	
	構造・規模	鉄骨造 5階建/4階部分	
	使用部分面積	28.91㎡	
	間取内訳	洋８．４６　Ｋ１．６	
築年月	2000年08月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費6,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,温水洗浄便座,ガスコンロ付,クローゼット,シューズボックス,洗濯機置場,エアコン,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,エレベーター		
保険等	要 2年12,000円		
備考	2路線2駅徒歩10分圏内！◆オートロック、エレベーター、バス・トイレ別、独立洗面所、室内洗濯機置場、温水洗浄便座、エアコン1基　鍵交換代：21,600円　口座振替事務手数料：108円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 レジデンシャルパートナーズ　保証料：賃料等の40％(最低2万)、月額手数料：賃料等の1％(更新料無)		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

レジデンシア麻布十番(レジデンシアアザブジュウバン)　１１０１

間取り	専有面積	築年月
1K	23.86㎡	2001年06月

チェックポイント！

主要採光面：北向き,単身者限定,Ｂ・Ｔ別,照明器具,給湯,都市ガス,フローリング,ＣＳ,ＣＡＴＶ,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション		
最寄駅	麻布十番		
間取タイプ	1K		
賃貸条件	賃料 119,000円		
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区麻布十番１丁目 ９－４		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	レジデンシア麻布十番(レジデンシアアザブジュウバン)　１１０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 12階建/11階部分	
	使用部分面積	23.86㎡	
	間取内訳	Ｋ２洋室６．９	
築年月	2001年06月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,照明器具,給湯,都市ガス,フローリング,ＣＳ,ＣＡＴＶ,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	保証会社不可 民泊禁止・保証会社利用不可、連帯保証人必須 入居時鍵交換手数料：16,200円　その他費用：16,200円　更新料：なし　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

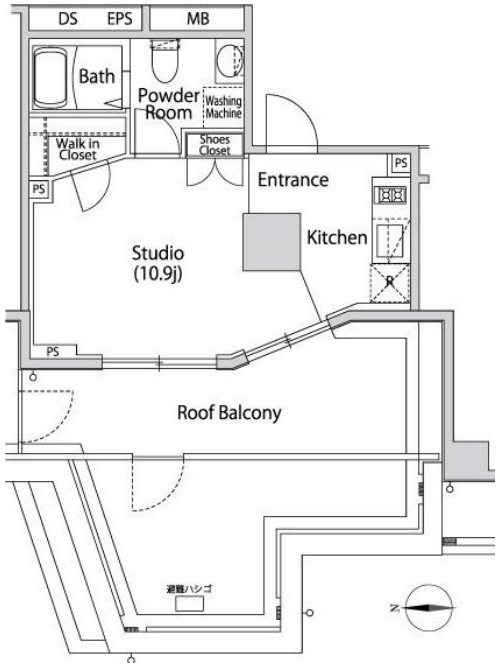
麻布十番駅

カーサスプレンディッド南麻布　604

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.55㎡	2015年11月

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/敷２礼１償１、どちらか２頭まで),バイク置場有(5,400円/月),駐輪場有(300円/月),Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ＩＨクッキングヒーター,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,ルーフバルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 128,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 27-6			
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩13分			
建物	建物名	カーサスプレンディッド南麻布　604		
	構造・規模	ＲＣ 8階建 地下1階/6階部分		
	使用部分面積	25.55㎡		
	間取内訳	洋 10.9		
築年月	2015年11月	契約期間	2年	
管理費等	10,000円/月			
駐車場	なし			
現況	空家	入居日	相談	
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,ＩＨクッキングヒーター,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,ルーフバルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年15,000円			
備考	Ｂフレッツ　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 オリコフォレントインシュア、アイシンクレント　利用駅１：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩15分　利用駅２：都営三田線 白金高輪 徒歩15分			

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

グランドコンシェルジュ麻布　２０１

間取り	専有面積	築年月
1K	25.82㎡	2014年04月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット対応,光ファイバー,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 132,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目 ６－４		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	グランドコンシェルジュ麻布　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/2階部分	
	使用部分面積	25.82㎡	
	間取内訳	洋室７．５／Ｋ１．５	
築年月	2014年04月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費5,000円/月　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット対応...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★角部屋★２４時間ゴミ出し可★ネット無料 解約時敷金償却１ヶ月　保証金償却：解約時1ヶ月　アクト安心ライフ２４：16,200円　鍵交換代：19,440円　システム利用料：270円/月　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 月額費用の４０～５０％を保証料としてご負担頂きます。（以後１年毎に１万円）　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩5分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩15分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

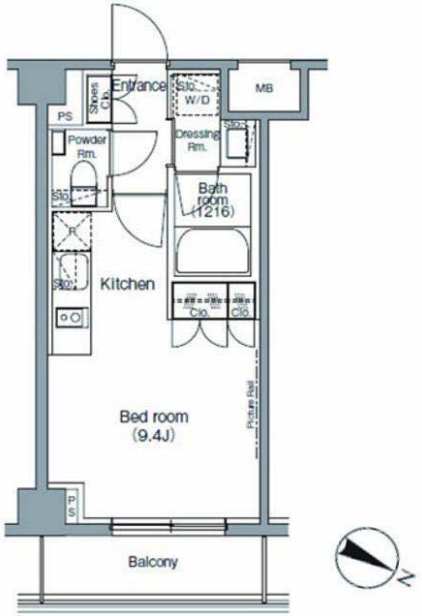
麻布十番駅

ディームス麻布狸穴町　１１２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.05㎡	2014年02月

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：東向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	麻布十番		
間取タイプ	ワンルーム		
賃貸条件	賃料 135,000円		
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区麻布狸穴町 ５１－１		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩8分		
建物	建物名	ディームス麻布狸穴町　１１２	
	構造・規模	ＲＣ 6階建/1階部分	
	使用部分面積	25.05㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年02月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2019年9月10日
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所独立,システムキッチン,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	室内清掃費用：37,800円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回保証委託料（最低２０，０００円）：月額賃料等の５０％（個人）・１００％（法人）、２年目以降：１０，０００円／年　鍵交換代等：有　32,400円～　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

マンション	1DK	賃料 143,000 円	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩 9分

女性専用物件（女性・DINKSのみ入居可/男性お１人入居不可）

ＴＶモニター付オートロック・ピッキングに強いカードキー採用
トランクルーム（別契約）・浴室乾燥機・室内洗濯干し
２口ガスコンロ設置済・角部屋２面採光・シースルーパーテーション

女性専用マンション（女性・DINKSのみ入居可能/
男性お１人でのご入居不可）

住所	東京都港区南麻布１丁目２７－１６		
名称	オザリア麻布十番 0201号室		
建物	完成年月	2005年06月	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	階数	地上 8 階/地下 階 所在階 2 階 ～ 2 階	
	専有面積	33.19 ㎡	
	開口部向き	北東	
契約条件	賃料	143,000 円	
	共益費・管理費	5,000 円	
	礼金	143,000 円	
	敷金/保証金	143,000 円 /	
	償却・敷引き		
	契約期間・種別	2年 普通賃貸借	
	入居可能日	即可	
	保険等	要加入 20,000 円（2 年）	
	保証会社	必加入 アシストレント【初回】総支払額の５０％（最低２万円）【月額】総支払額の１．５％（最低千円）	
	鍵交換費用	6,480 円	
	駐車場	なし	
	更新料	新賃料の 1 ケ月	
	仲介手数料	154,440 円	
	その他費用	※退去時の室内クリーニング費用負担があります	
設備	専用浴室/バス・トイレ別/洗濯機置場室内/給湯/シャワー/浴室乾燥機付き/洗髪洗面化粧台/独立洗面台/温水洗浄便座/都市ガス/コンロ2口/冷暖房/インターネット対応/ＣＡＴＶ/ＢＳアンテナ/ＣＳアンテナ/ピッキング対策キー /オートロック /ＴＶドアホン /収納３間以上/下駄箱 /クローゼット/バルコニー/フローリング/角部屋/エレベータ/宅配ＢＯＸ/外壁タイル貼り/専用キッチンあり		
特徴	女性向け/24時間受付管理/保証人代行/家賃deポイント物件		
物件コード	034584_0201	管理コード	100001_11407_1

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※現在の支払金額は、消費税率8%として表示しています。2019年10月1日より、消費税率10%への改定に伴い、支払金額が変更となります。

東京都知事免許(3)第89936号
make act
〒108-0074 東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪 水曜日定休
港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社 make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様 媒介
手数料負担の割合 貸主０ 借主 100
手数料配分の割合 元付０ 客付 100

貸マンション

麻布十番駅

ドゥーエ南麻布(ドゥーエミナミアザブ)　０９０４

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	30.03㎡	2005年09月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 150,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 ５－３１		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩6分		
建物	建物名	ドゥーエ南麻布(ドゥーエミナミアザブ)　０９０４	
	構造・規模	ＲＣ 9階建/9階部分	
	使用部分面積	30.03㎡	
	間取内訳		
築年月	2005年09月	契約期間	-
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	居住中	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,モニタ付インターホン,ディ…		
保険等	要 2年16,950円		
備考	鍵発行手数料：16,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要（初回保証料）賃料等の４０％、以後１年更新毎に１０，０００円（賃料等の合計が１５万以上の場合１万４千　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

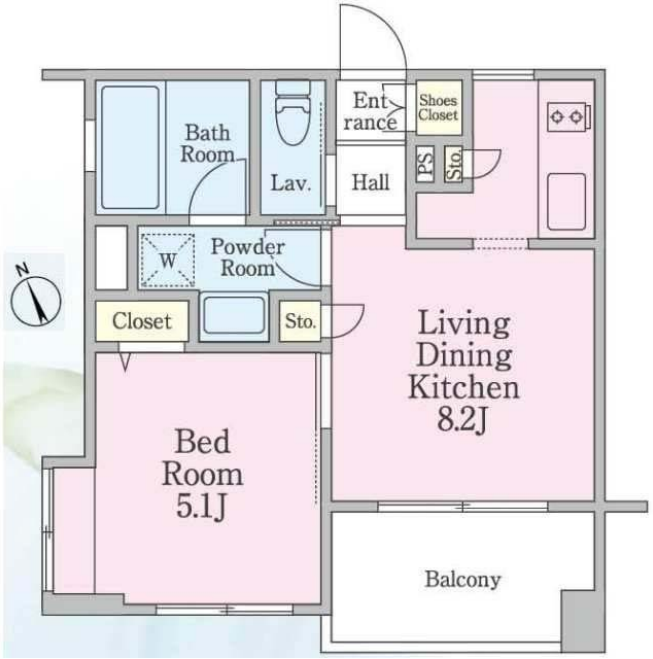
麻布十番駅

プレミアステージ麻布十番　６０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	32.70㎡	2005年01月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,出窓,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	麻布十番		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 170,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月		
物件所在地	東京都港区三田１丁目 １－１８		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩2分		
建物	建物名	プレミアステージ麻布十番　６０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 13階建/6階部分	
	使用部分面積	32.70㎡	
	間取内訳	洋５．１ＬＤＫ８．２	
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場	なし		
現況		入居日	2019年8月25日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,出窓,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	８月末迄契約開始で保証会社利用の場合敷金１ヵ月　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

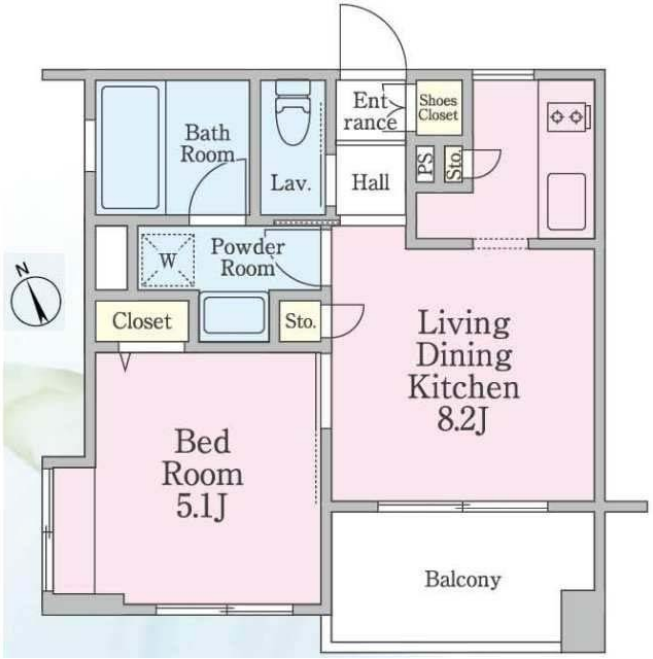
麻布十番駅

プレミアステージ麻布十番　８０２

間取り	専有面積	築年月
1LDK	32.70㎡	2005年01月

チェックポイント！

駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,出窓,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	麻布十番		
間取タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料 173,000円		
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月		
物件所在地	東京都港区三田１丁目 １－１８		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩2分		
建物	建物名	プレミアステージ麻布十番　８０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 13階建/8階部分	
	使用部分面積	32.70㎡	
	間取内訳	洋５．１ＬＤＫ８．２	
築年月	2005年01月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月		
駐車場	なし		
現況		入居日	2019年8月31日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,出窓,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット対応,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	８月末迄契約開始で保証会社利用の場合敷金１ヵ月　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩6分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

赤羽橋駅

シティハウス東麻布

間取り	専有面積	築年月
1K	32.80㎡	2017年06月

チェックポイント！

ペット相談,バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：東向き,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,浄水器,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 188,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目 ７－		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分		
建物	建物名	シティハウス東麻布	
	構造・規模	ＲＣ 15階建/12階部分	
	使用部分面積	32.80㎡	
	間取内訳	洋　９．７／	
築年月	2017年06月	契約期間	2年
管理費等	2,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　41,040円/月		
現況	居住中	入居日	2019年9月15日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,追焚機能,浴室乾燥機,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ＩＨクッキングヒーター,システムキッチン,浄水器,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー…		
保険等	要 2年		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩5分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

麻布十番駅

マドモアゼルビル(マドモアゼルビル)　４０４

間取り	専有面積	築年月
1LDK	49.50㎡	1977年02月

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/敷金１積み増し（１ヵ月償却）),主要採光面：南向き,事務所使用可,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,全居室フローリング,エアコン２台以上,全居室エアコン,防犯カメラ,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 220,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番１丁目 ４－８		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	マドモアゼルビル(マドモアゼルビル)　４０４	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/4階部分	
	使用部分面積	49.50㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１４．５洋室６	
築年月	1977年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,給湯,フローリング,全居室フローリング,エアコン２台以上,全居室エアコン,防犯カメラ,エレベーター		
保険等	要		
備考	☆麻布十番駅徒歩１分！ペット可１ＬＤＫ☆　くらしーど２４：16,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 総賃料の５０％　次年度以降１万円　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩1分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩12分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

アパートメンツタワー麻布十番(アパートメンツタワーアザブジュウバン)　７０３

間取り	専有面積	築年月
1LDK	43.96㎡	2007年08月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,二人入居可,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,ダウンライト,給湯,フローリング,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 233,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番３丁目 ４－３		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩2分		
建物	建物名	アパートメンツタワー麻布十番(アパートメンツタワーアザブジュウバン)　７０３	
	構造・規模	ＲＣ 17階建 地下1階/7階部分	
	使用部分面積	43.96㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１２．７洋室６	
築年月	2007年08月	契約期間	2年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	2019年9月下旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,ダウンライト,給湯,フローリング,エアコン２台以上,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,オートロック,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	保証会社必須　退去時清掃費６６９１６円 ペット飼育不可。民泊不可。事務所不可。申込は内覧後に限ります。　退室料：66,916円　入居時鍵交換手数料：27,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 当社指定の保証会社利用必須。　保証料は電話にてお問合せ下さい。　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩2分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理

株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330

FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

麻布十番駅

元麻布フォレストプラザ２(モトアザブフォレストプラザ)　０１０２

間取り	専有面積	築年月
2DK	55.23㎡	1999年07月

定期借家

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,トランクルーム,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,ディンプルキー,24時間セキュリティー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2DK
賃貸条件	賃料 250,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区元麻布２丁目 １１－４		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩8分		
建物	建物名	元麻布フォレストプラザ２(モトアザブフォレストプラザ)　０１０２	
	構造・規模	ＲＣ 3階建/1階部分	
	使用部分面積	55.23㎡	
	間取内訳		
築年月	1999年07月	契約期間	3年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　54,000円/月		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,トランクルーム,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,全居室エアコン,インターネット対応,光ファイバー,オートロック,ディンプルキー,24時間...		
保険等	要 2年28,290円		
備考	鍵発行手数料：16,200円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 毎月賃料等総額の４．２５％＋７００円。当保証会社利用の場合のみ火災保険への加入は不要となります（火災　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩8分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主１００

手数料配分の割合　元付０　客付１００

貸マンション

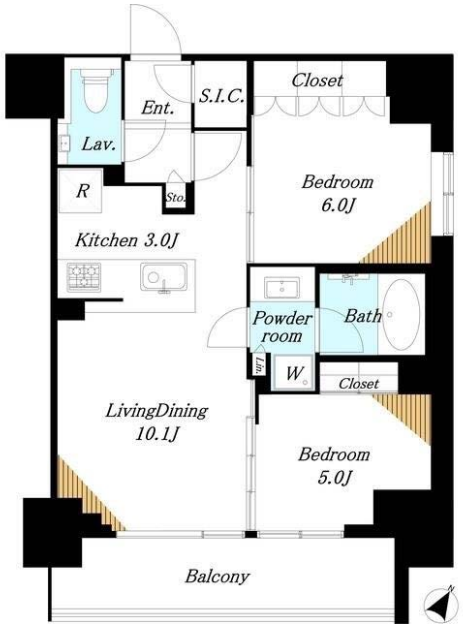
赤羽橋駅

シティハウス東麻布

間取り	専有面積	築年月
2LDK	55.27㎡	2017年05月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,楽器相談,二人入居可,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,システムキッチン,浄水器,収納スペース,シューズＩＣ,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 280,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布１丁目		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分		
建物	建物名	シティハウス東麻布	
	構造・規模	ＲＣ 15階建/8階部分	
	使用部分面積	55.27㎡	
	間取内訳	ＬＤＫ１３．１　洋６　洋５	
築年月	2017年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　45,000円/月		
現況	居住中	入居日	2019年9月10日予定
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,洗面所,洗面台,システムキッチン,浄水器,収納スペース,シューズＩＣ,洗濯機置場,フローリング,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター		
保険等	要 2年20,000円		
備考	退去時室内清掃費借主負担６６４００円税別 保証会社利用必須：初回賃料等総額４０％月額保証料等１０００円　更新料：新賃料１ヶ月　利用駅１：東京メトロ日比谷線 神谷町 徒歩8分 利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩9分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

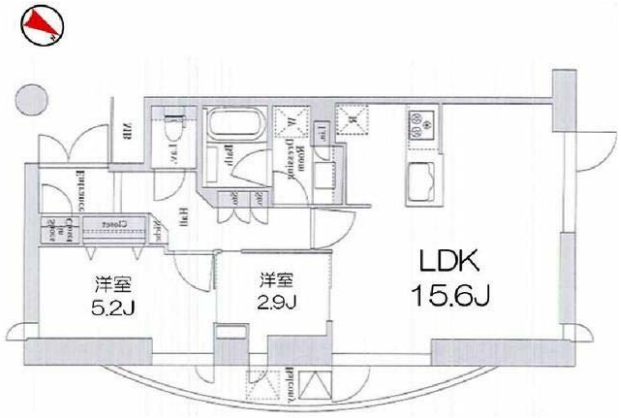
麻布十番駅

トワ・イグレッグ　502

間取り	専有面積	築年月
2LDK	54.94㎡	1995年03月

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/子犬または猫１匹まで),角部屋,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,浄水器,収納スペース,クローゼット,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 285,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区東麻布２丁目 ２３－１４		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	トワ・イグレッグ　502	
	構造・規模	ＲＣ・ＳＲＣ 8階建 地下1階/5階部分	
	使用部分面積	54.94㎡	
	間取内訳	洋 5.2・2.9　LDK 15.6	
築年月	1995年03月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費15,000円/月		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,浄水器,収納スペース,クローゼット,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,エアコン２台以上,全居室エアコン,インターネット対応,...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	１年以内解約時総賃料１ヵ月分の違約金有 解約予告２ヵ月前／ペット飼育時敷金１ヶ月積み増し、償却１ヶ月／浄水器のカートリッジは借主負担　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア　初回保証料：総賃料の５０％／年間保証料：１０，０００円／月々の口座振替手数料：３２４円　鍵交換代等：有　27,000円～　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩8分		

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

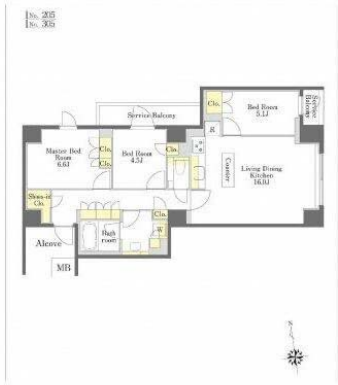
プライムメゾン三田綱町　２０５

間取り	専有面積	築年月
3LDK	77.87㎡	2017年10月

築後未入居

チェックポイント！

ペット相談,バイク置場有(5,000円/月),主要採光面：北西向き,二人入居可,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯用ガラス,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 550,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目 1-41	
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩6分	
建物	建物名	プライムメゾン三田綱町　２０５
	構造・規模	ＲＣ 5階建/2階部分
	使用部分面積	77.87㎡
	間取内訳	ＬＤＫ１６、洋６．６、５．１、４．５
築年月	2017年10月	契約期間 2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし	
駐車場	有　50,000円/月	
現況	空家	入居日 即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,３口以上コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯用ガラ...	
保険等	要	
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 Casa 大手法人は加入相談可。　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩11分	

東京都知事免許(３)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

三田綱町パークマンション　1607

間取り	専有面積	築年月
2LDK	128.70㎡	1971年04月

チェックポイント！

ペット相談,Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,食器洗浄乾燥機,エアコン,エレベーター,フロントサービス

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 550,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田２丁目３		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩10分		
建物	建物名	三田綱町パークマンション　1607	
	構造・規模	ＳＲＣ 19階建 地下2階/12階部分	
	使用部分面積	128.70㎡	
	間取内訳		
築年月	1971年04月	契約期間	3年
管理費等	なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,ガスコンロ付,食器洗浄乾燥機,エアコン,エレベーター,フロントサービス		
保険等	要 3年		
備考	更新料：なし　利用駅１：都営浅草線 三田 徒歩13分		

東京都知事免許(3)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０　借主 100

手数料配分の割合　元付０　客付 100