貸マンション

麻布十番駅

シンシア麻布十番　６０２

間取り	専有面積	築年月
1K	18.79㎡	1999年07月

チェックポイント！

主要採光面：西向き,分譲タイプ,閑静な住宅街,Ｂ・Ｔ別室,シャワー,浴室乾燥機,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,光ファイバー,オートロック,ルーフバルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 92,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番３丁目 2-12		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩1分		
建物	建物名	シンシア麻布十番　６０２	
	構造・規模	ＲＣ 8階建/6階部分	
	使用部分面積	18.79㎡	
	間取内訳	洋室５．８	
築年月	1999年07月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別室,シャワー,浴室乾燥機,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,フローリング,エアコン,光ファイバー,オートロック,ルーフバルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：利用可 宅建ブレインズ：50％　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩2分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)

TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100
手数料配分の割合　元付 0　客付 100

物件コード 1-3-175

賃貸マンション

グランド・ガーラ麻布十番

号室 212

賃料	¥118,000
管理費	¥10,000

交通至便な好立地！お気軽にお問い合わせください♪

外観

間取図

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先しますのでご了承ください。

敷金	1 ヶ月	礼金	1.5 ヶ月
所在地	東京都港区麻布十番3－5－10		
交通	南北 線 麻布十番 駅 徒歩 3 分		
	大江戸 線 赤羽橋 駅 徒歩 10 分		
	三田 線 白金高輪 駅 徒歩 15 分		
構造	SRC造	面積	28.1 ㎡
階層	12 階建	所在階	2 階
築年月	2000 年	間取り	1R
現況	空室	入居日	相談
契約期間	普通 2 年	更新料	新賃料 1 ヵ月分
入居条件	ペット飼育 ×	楽器使用 ×	
	2人入居 △	民泊 ×	
	事務所利用 △	外国籍 △	
注：※			
設備等	バストイレ別・モニター付きオートロック・ガス2口システムキッチン 室内洗濯機置き場・ウォシュレット・浴室乾燥・エアコン エレベーター・宅配ボックス		
付帯	保証会社必須 ジェイリース⇒アドヴェントの順 月額総賃料の80%		
	火災保険必須 20,000 円 ～		
	除菌抗菌費 16,200 円		
	事務手数料 8,640 円		
	24時間サポート 16,200 円		
備考	更新時、更新料の他に更新事務手数料0.25ヶ月分が掛かります。		

東京都知事免許(2)第89936号 〒108-0074 東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪 水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理 TEL 03-5792-5330

株式会社 make act (メイクアクト) FAX 03-5792-5963

●取引態様 媒介

手数料負担の割合 貸主 0 借主 100

手数料配分の割合 元付 0 客付 100

貸マンション

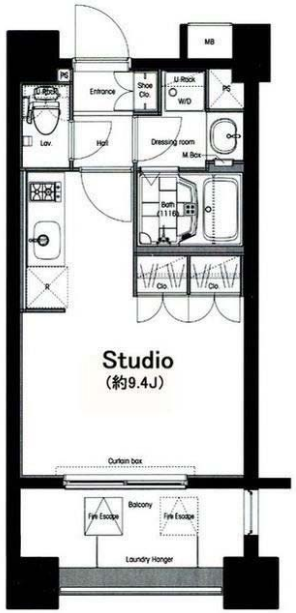
赤羽橋駅

コンフォリア麻布十番　１００２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	25.48㎡	2005年12月

チェックポイント！

ペット相談,主要採光面：南向き,Ｂ・Ｔ別室,追焚機能,温水洗浄便座,システムキッチン,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	赤羽橋
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 136,000円
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田１丁目		
交通	都営大江戸線 赤羽橋 徒歩3分		
建物	建物名	コンフォリア麻布十番　１００２	
	構造・規模	ＲＣ 12階建/10階部分	
	使用部分面積	25.48㎡	
	間取内訳	洋９．４	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費7,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2018年8月21日予定
設備	Ｂ・Ｔ別室,追焚機能,温水洗浄便座,システムキッチン,フローリング,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＣＡＴＶ,インターネット対応,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配ＢＯＸ		
保険等	要 1年8,200円		
備考	■礼金０ヶ月■１年以内解約時違約金有　■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金積み増し■ペット飼育時敷金１ヶ月積増、使用細則等遵守　住宅総合保険料：8,200円　鍵交換代：21,600円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要ＳＢIギャランティ　保証料：賃料等の40％（最低2万円）、2年目～：12,000円/年　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩5分　利用駅２：都営三田線 芝公園 徒歩10分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

貸マンション

麻布十番駅

ル・コフレ　２０１

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	31.76㎡	2006年04月

定期借家

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北東向き,二人入居可,事務所使用可,２面採光,角部屋,Ｂ・Ｔ別室,浴室乾燥機,温水洗浄便座,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,複層ガラス,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 143,000円
	礼金 14.30万円　敷金 14.30万円　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 ３－１４		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩7分		
建物	建物名	ル・コフレ　２０１	
	構造・規模	ＳＲＣ 9階建/2階部分	
	使用部分面積	31.76㎡	
	間取内訳	洋室９納戸（Ｓ）２	
築年月	2006年04月	契約期間	1年
管理費等	8,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2018年9月7日
設備	Ｂ・Ｔ別室,浴室乾燥機,温水洗浄便座,２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,複層ガラス,エアコン,ＣＡＴＶ,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター		
保険等	不要		
備考	再契約型定期借家契約／２４コールセンター　契約開始後１年未満解約の場合違約金１ヶ月（賃料＋共益費）有　保証金償却：解約時7.15万円　鍵交換費用：16,200円　諸経費：1,080円　クラブＡＡ保険含：月：1,080円/月　更新料：新賃料０.5ヶ月　賃貸保証：加入要 スカイレント※月額費用の５０％（最低保証賃料２０，０００）１年毎に１２，０００円　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩9分　利用駅２：東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩16分		

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100

賃貸マンション

1K	155,000円

東京メトロ南北線/麻布十番　駅歩3

所在地		東京都港区麻布十番３－６－９
物件名		ヒルサイド麻布
賃貸条件	賃料	155,000円
	管理費	1万円／月
	費用その他	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月
	損保	損保2万円2年
	入居	'18年08月下旬
建物	部屋番号	302
	構造・階建	鉄筋コン　7階建ての3階
	専有面積	41.16㎡
	開口向き	南西
	間取詳細	洋14 K3
	築年月	'99/12
駐車場		
備考		保証会社利用可：初回契約時　賃料総額の５０％～７０％/単身者可/二人入居可/子供不可/事務所利用不可/ルームシェア不可/浄水器・ブラインドカーテン・ウォシュレットは残置物　不要な場合撤去可能/バストイレ別/バルコニー/エアコン/ガスコンロ対応/クロゼット/フローリング/シャワー付洗面台/TVインターホン/浴室乾燥機/オートロック/室内洗濯置/陽当り良好/シューズボックス/システムキッチン/エレベーター/洗面所独立/洗面化粧台/2口コンロ/宅配ボックス/CATV/光ファイバー/照明付/グリル付/全居室洋室/単身者相談/二人入居相談/全居室フローリング/デザイナーズ/2沿線利用可/エアコン2台/駅まで平坦/敷金2ヶ月/1フロア2住戸/浴室に窓

東京都知事免許(2)第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理
株式会社　make act (メイクアクト)
TEL 03-5792-5330
FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主 0　借主 100

手数料配分の割合　元付 0　客付 100

貸マンション

麻布十番駅

シティタワー麻布十番　９１６

間取り	専有面積	築年月
1LDK	46.66㎡	2009年06月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北東向き,分譲タイプ,振分,Ｂ・Ｔ別室,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,シューズＩＣ,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,床暖房,エアコン,ビルトインエアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フロントサービス

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 280,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田１丁目 ６－３		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	シティタワー麻布十番　９１６	
	構造・規模	ＲＣ 38階建 地下2階/9階部分	
	使用部分面積	46.66㎡	
	間取内訳		
築年月	2009年06月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別室,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,ディスポーザー,収納スペース,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズボックス,シューズＩ...		
保険等	要		
備考	残置物あり（風呂ふた、ウォシュレット）。　ペット不可、楽器不可。浄水器カートリッジ交換は借主負担。駐車場・駐輪場要確認。　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 初回賃料等の８０％、決済サービス料月額５５０円（保険料金含む）、更新１年毎１２０００円　利用駅１：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩4分		

東京都知事免許（2）第89936号　〒108-0074　東京都港区高輪1-2-16フラットウェル高輪　水曜日定休

make act

港区 不動産・賃貸・仲介・管理　TEL 03-5792-5330

株式会社　make act (メイクアクト)　FAX 03-5792-5963

●取引態様　媒介

手数料負担の割合　貸主０ 借主 100

手数料配分の割合　元付０ 客付 100