貸マンション

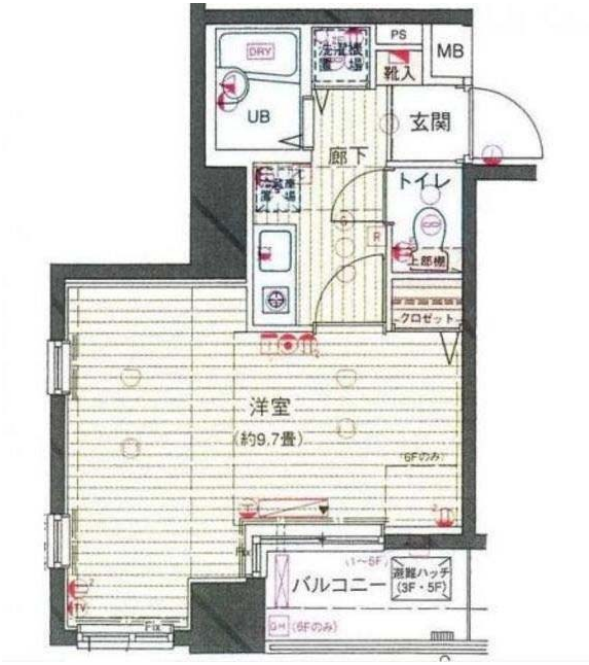
麻布十番駅

シンシア麻布十番

間取り	専有面積	築年月
1K	26.87㎡	2001年07月

チェックポイント！

駐輪場有 主要採光面：東向き ２面採光 外観タイル張り 分譲タイプ 角部屋 Ｂ・Ｔ別室 シャワー 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面台 ガスコンロ付 システムキッチン 収納スペース クローゼット シューズボックス 室内洗濯機置場 給湯 都市ガス エアコン オートロック モニタ付オートロック モニタ付インターホン バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 110,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番３丁目 ２－１２		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	シンシア麻布十番	
	構造・規模	ＲＣ 8階建 6階部分	
	使用部分面積	26.87㎡	
	間取内訳	洋室９．７	
築年月	2001年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2017年4月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別室 シャワー 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面台 ガスコンロ付 システムキッチン 収納スペース クローゼット シューズボックス 室内洗濯機置場 給湯 都市ガス エアコン オートロック モニタ付オートロック モニタ付インターホン バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	保証料：賃料等の半月分（最低２万円）継続保証料１～１．４万円／年　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 保証料：賃料等の半月分（最低２万円）継続保証料１～１．４万円／年　鍵交換代等：有　20,520円～　利用駅１：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩13分　利用駅２：都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分		

貸マンション

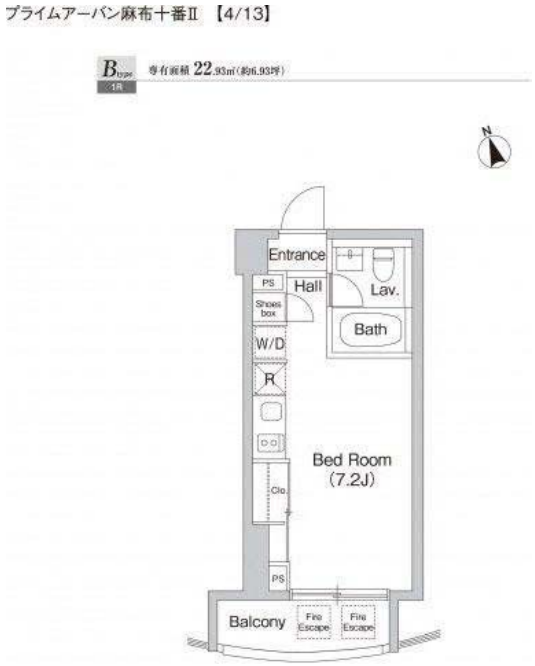
麻布十番駅

プライムアーバン麻布十番Ⅱ　５０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	22.93㎡	2006年06月

チェックポイント！

駐輪場有 主要採光面：南向き Ｂ・Ｔ別室 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面所 洗面所独立 ガスコンロ可 2口コンロ システムキッチン 収納スペース クローゼット シューズボックス 室内洗濯機置場 洗濯機置場 都市ガス フローリング 冷房 エアコン ＣＳ ＣＡＴＶ 光ファイバー オートロック モニタ付オートロック モニタ付インターホン バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション		
最寄駅	麻布十番		
間取タイプ	ワンルーム		
賃貸条件	賃料 121,000円		
	礼金 なし　敷金 1ヶ月　保証金 なし		
物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目 17		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	プライムアーバン麻布十番Ⅱ　５０２	
	構造・規模	ＳＲＣ 10階建 地下1階 5階部分	
	使用部分面積	22.93㎡	
	間取内訳	洋７．２	
築年月	2006年06月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居日	2017年4月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別室 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面所 洗面所独立 ガスコンロ可 2口コンロ システムキッチン 収納スペース クローゼット シューズボックス 室内洗濯機置場 洗濯機置場 都市ガス フローリング 冷房 エアコン ＣＳ ＣＡＴＶ 光ファイバー オートロック モニタ付オートロッ…		
保険等	要 15,990円		
備考	★インターネット★使用料無料（Ｑｉｔ光）　南向きバルコニー！ 調光機能付き照明！　鍵交換代(税別)：20,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 エポスカード 保証会社：エポス（総賃料４０％）・その他詳細はお問い合わせください。　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		

FORECITY Azabujuban Ⅱ

高級賃貸マンション
フォレシティ麻布十番弐番館

都心の上質なライフスタイルをあなたにご提供します。

■3/末までの申込限定キャンペーン■

敷1礼1キャンペーン実施中！！

※保証、保証会社加入必須 ※保証会社加入の場合は別途初回保証料

アクセス

東京メトロ南北線
都営大江戸線
「麻布十番」駅徒歩2分

Pet ペット

ペット相談可
※敷金＋1ヶ月

設備・仕様

●オートロック ●宅配BOX ●カラーTVモニター付インターフォン
●ディンプルキー・ダブルロック ●防犯カメラ ●浴室換気乾燥機
●エアコン ●2口ガスコンロ(グリル付) ●室内洗濯機置場 ●ウォシュレット
●光インターネット(B-フレッツ) ●BS/CS ●24時間換気

1LDK Type

1フロア3戸・全戸南向き

全室 32.70m²

7F以下ペット飼育可

物件概要・賃貸条件

■FORECITY Azabujuban Ⅱ
名称/フォレシティ麻布十番弐番館
所在地/東京都港区三田1-1-18
構造・規模/鉄骨鉄筋コンクリート造13階
総戸数/36戸 間取/1LDK 竣工/2005年1月

【注意事項】
・ペット相談可能
※別途、敷金1ヶ月積み増し(償却)
※ペットは、7F以下で犬猫2匹まで
※SOHO不可
※フリーレントの場合は、短期解約違約金設定有

【契約条件】
■敷金1ヶ月・礼金1ヶ月
※原則、保証会社加入必須
■保証会社 ※i・Smile＋プラス
お手持ちのクレジットカードでお支払、保証人不要
■2年普通賃貸借契約 ■解約予告1ヶ月前
■更新料:新賃料の1ヶ月分
■火災保険に加入要(i・Smile＋プラス加入時は不要)
■カギ交換代:￥20,000税別
■駐輪場有り:無料(※1住戸1台)
■ミニバイク置場:全11区画

■注意事項■ 貸室は、危険薬物の販売等及び特殊賭博、ならびに個人宅宿泊(いわゆる民泊等)での使用を一切お断り致します。

◆room501・601 新規募集開始！◆
※内覧は現地対応です。

【重要確認事項】 解約予定のお部屋につきましては、状況により申込をお断りする場合がございます。当物件の既存入居者への紹介はできません。キャンペーンは、当物件の既存入居者へは適用されません。
【夜間・土/日・祝日の対応について】 ●コールセンターへ転送されます。●コールセンターを通していないお申込は受付出来ません。必ずコールセンターへご連絡の上、お申込書のFAX送信をお願い致します。FAX:047(703)5161

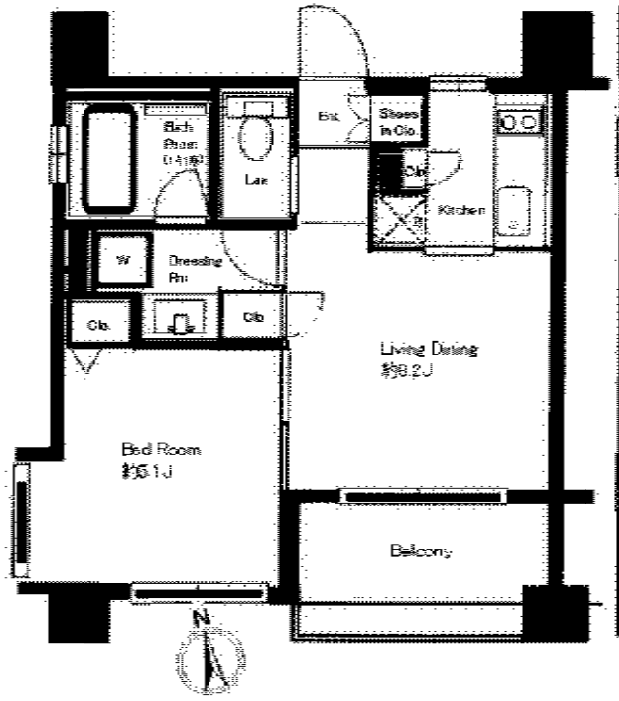
FORECITY Azabujuban II 高級賃貸マンション

フォレシティ麻布十番弐番館

南北線・大江戸線「麻布十番」駅 徒歩2分

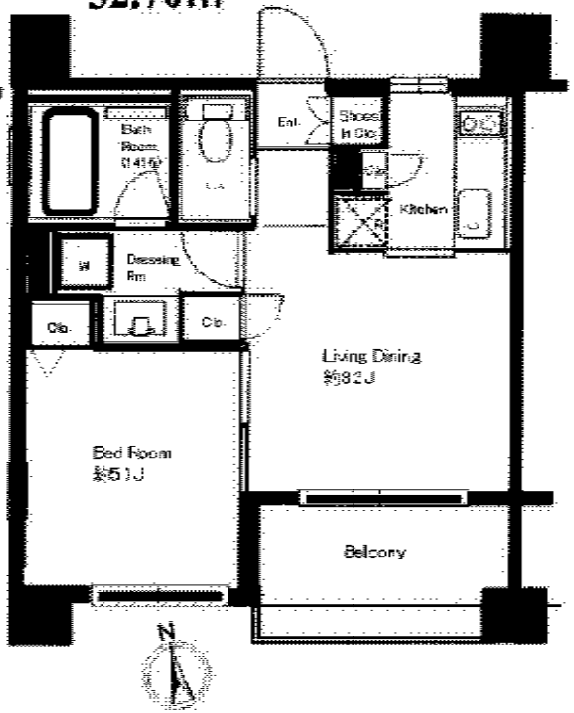
Type A 1LDK

32.70㎡



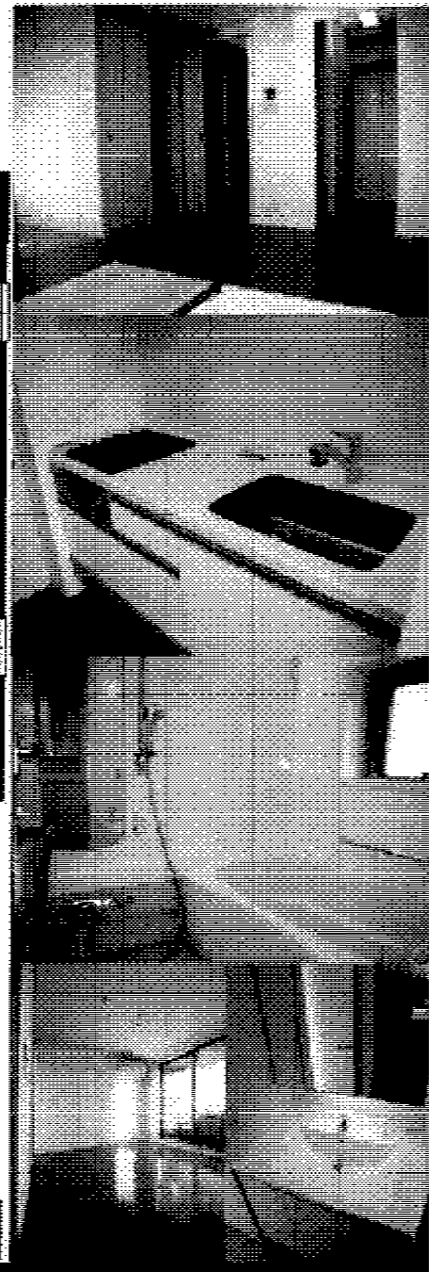
Type B 1LDK

32.70㎡



Type C 1LDK

32.70㎡



■■3月末までにお申込の方限定：敷金1ヶ月・礼金1ヶ月キャンペーン開始！■■

■ペット相談(※7F以下限定) 敷金1ヶ月積み増し要■

家賃も

VISA

アイ・スマイル

賃料表

申込状況	号室	タイプ	間取り	面積(㎡)	賃 料	共益費	入居予定日	内見
	501	A	1LDK	32.70	162,000円	8,000円	3月下旬予定	可能
	601	A	1LDK	32.70	163,000円	8,000円	即日	可能

■空き予定のお部屋のお申込の場合は、退去後に必ずお申込み部屋のご確認をお願い致します。
■解約予定のお部屋につきましては、状況により申込をお断りする場合がございます。■図面と現状が異なる場合は現状を優先します。

貸マンション

麻布十番駅

グリーンヒル麻布十番　０７０２

間取り	専有面積	築年月
ワンルーム	32.65㎡	2010年02月

定期借家

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫/１匹まで。敷金１ヶ月加算。）２面採光 外観タイル張り 角部屋 Ｂ・Ｔ別室 シャワー追焚機能 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面化粧台 洗面所独立 ２口コンロ ＩＨクッキングヒーター 収納スペース クローゼット シューズボックス 照明器具 室内洗濯機置場 給湯 都市ガス 出窓 フローリング エアコン ＣＳ ＢＳ端子 光ファイバー モニタ付インターホン 非接触型ICカードキー 24時間セキュリティー バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 165,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 1ヶ月　保証金 なし

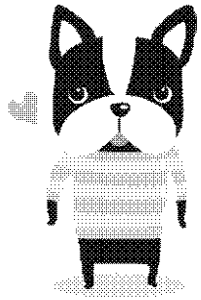
物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目 ５－３		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	グリーンヒル麻布十番　０７０２	
	構造・規模	ＲＣ 9階建 7階部分	
	使用部分面積	32.65㎡	
	間取内訳	洋室１１．７	
築年月	2010年02月	契約期間	3年
管理費等	10,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別室 シャワー 追焚機能 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面台 シャワー付洗面化粧台 洗面所独立 ２口コンロ ＩＨクッキングヒーター 収納スペース クローゼット シューズボックス 照明器具 室内洗濯機置場 給湯 都市ガス 出窓 フローリング エアコン ＣＳ ＢＳ端子 光ファイ…		
保険等	要 3年29,000円		
備考	ライフサポート２４／：16,200円　消火用具・除菌消臭：15,000円　賃貸保証：加入要 初回保証料：月総支払い額の５０％　１年毎の更新保証料：１０，０００円　鍵交換代等：有　15,120円～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩10分 利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩12分		

元麻布フォレストプラザⅢ

諸条件ご相談ください

ペット相談可♪
敷金預かり1ヶ月(値不可)

トランクルーム付
(無料)



募集条件

敷金 2ヶ月＋礼金 1ヶ月

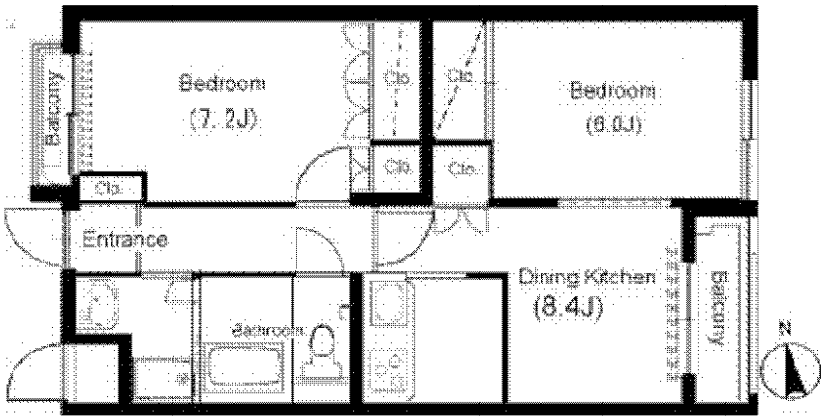
保証会社利用時敷金1ヶ月

Property description
所在地:東京都港区元麻布2-11-50
構　造:鉄筋コンクリート造 地上3階建
総戸数:8戸
竣　工:1999年7月

Terms and conditions of lease
契　約:2年間(更新可)
管理費:別途¥10,000
敷　金:2ヶ月
(ペット・SOHOの場合3ヶ月)
礼　金:1ヶ月
更新料:新賃料の1ヶ月分
契約期間:普通賃貸借2年
火災保険加入必須
※　保証会社:リクルート他
(初回保証料:月額賃料・管理費等の50%他)

東京メトロ南北線・都営大江戸線
「麻布十番」駅徒歩 8分

Equipment
＊オートロック/ダブルロック
＊TVモニター付インターホン
＊エレベーター　＊エアコン
＊浴室換気乾燥機
＊追炊機能付バス
＊3口ガスコンロ・グリル
＊室内洗濯機置場
＊洗面シャワー水栓
＊ピクチャーレール×2
＊各戸トランクルーム(無料)
＊全室照明付
＊BS/CS110°視聴可能(別途加入要)



＊現況と図面に相違がある場合は現況を優先いたします。

Room	㎡	賃料	管理費	内見	入居
301	54.61㎡(2DK)	￥205,000	￥10,000	○	○

貸マンション

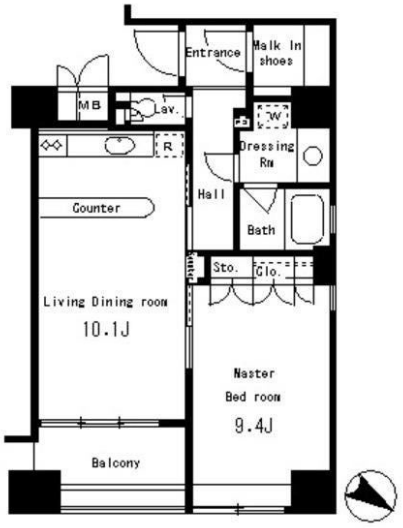
麻布十番駅

パークアクシス南麻布　２０１

間取り	専有面積	築年月
1LDK	57.35㎡	2003年02月

チェックポイント！

楽器相談 Ｂ・Ｔ別室 追焚機能 浴室乾燥機 洗面所独立 システムキッチン 室内洗濯機置場 フローリング 床暖房 エアコン ＢＳ端子 ＣＡＴＶ オートロック バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 240,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区南麻布１丁目 ５－１１		
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	パークアクシス南麻布　２０１	
	構造・規模	ＲＣ 10階建 2階部分	
	使用部分面積	57.35㎡	
	間取内訳		
築年月	2003年02月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場	有　48,600円/月		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別室 追焚機能 浴室乾燥機 洗面所独立 システムキッチン 室内洗濯機置場 フローリング 床暖房 エアコン ＢＳ端子 ＣＡＴＶ オートロック バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ		
保険等	要		
備考	入居時の玄関錠交換代：16,200円　退去時の通常清掃費用：61,938円　口座振替事務手数料：108円/月　更新料：新賃料1ヶ月　利用駅１：東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩13分　利用駅２：東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		

貸マンション

麻布十番駅

アクシア麻布　３Ｆ

間取り	専有面積	築年月
1LDK	52.28㎡	2005年05月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南向き Ｂ・Ｔ別室 シャワー 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面所 シャワー付洗面化粧台 洗面所独立 システムキッチン クローゼット シューズボックス 室内洗濯機置場 洗濯機置場 給湯 都市ガス フローリング エアコン オートロック モニタ付インターホン ディンプルキー バルコニー エレベーター 宅配ＢＯＸ

物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 240,000円
	礼金 24.00万円　敷金 72.00万円　保証金 なし

物件所在地	東京都港区麻布十番２丁目 ２１－６		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩3分		
建物	建物名	アクシア麻布　３Ｆ	
	構造・規模	ＲＣ 25階建 地下2階 3階部分	
	使用部分面積	52.28㎡	
	間取内訳	洋７．９	
築年月	2005年05月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費20,000円/月　雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居日	即時
設備	Ｂ・Ｔ別室 シャワー 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 洗面所 シャワー付洗面化粧台 洗面所独立 システムキッチン クローゼット シューズボックス 室内洗濯機置場 洗濯機置場 給湯 都市ガス フローリング エアコン オートロック モニタ付インターホン ディンプルキー バルコニー エレベ…		
保険等	要 2年21,000円		
備考	麻布十番駅直結　分譲賃貸マンション　メゾ　24時間コンシェルジュ対応/免震/耐震/制震/各階ゴミ置き場ゲストルーム/ラウンジ/フロントサービス　更新料：なし　賃貸保証：加入要 エポスカード等　初回保証料30％～/年間保証料14,000円　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩3分　利用駅２：都営大江戸線 赤羽橋 徒歩12分		

貸マンション

麻布十番駅

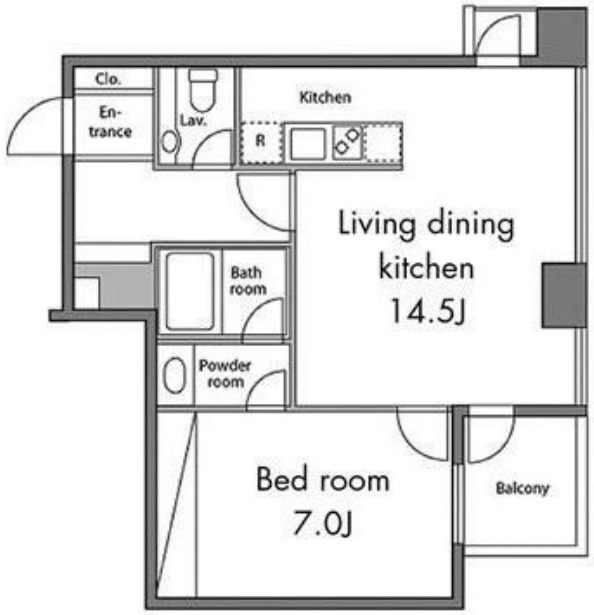
レジディアタワー麻布十番　１１０５

間取り	専有面積	築年月
1LDK	54.66㎡	2003年01月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き Ｂ・Ｔ別室 追焚機能 温水洗浄便座 洗面台 ガスコンロ付 ２口コンロ システムキッチン 給湯 フローリング エアコン ＣＳ ＢＳ端子 ＣＡＴＶ オートロック モニタ付インターホン 防犯カメラ エレベーター 宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	麻布十番
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 253,000円
	礼金 なし　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都港区三田１丁目 １－１２		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番 徒歩4分		
建物	建物名	レジディアタワー麻布十番　１１０５	
	構造・規模	ＲＣ 25階建 地下2階 11階部分	
	使用部分面積	54.66㎡	
	間取内訳	洋室１４．５／洋室７	
築年月	2003年01月	契約期間	2年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居日	相談
設備	Ｂ・Ｔ別室 追焚機能 温水洗浄便座 洗面台 ガスコンロ付 ２口コンロ システムキッチン 給湯 フローリング エアコン ＣＳ ＢＳ端子 ＣＡＴＶ オートロック モニタ付インターホン 防犯カメラ エレベーター 宅配ＢＯＸ		
保険等	要 2年20,000円		
備考	初回鍵交換費（別途消：36,000円　利用駅１：都営大江戸線 麻布十番 徒歩4分		